

SMLOUVA O DÍLO
(dále jako „Smlouva“)

Nemocnice Český Krumlov, a.s.

se sídlem: Nemocniční 429, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

IČ: 260 95 149

vedená u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 1460

zastoupena: MUDr. Jindřichem Floriánem a Václav Grubmüller, předsedou a členem představenstva,

kontakt: tel.: 380 761 111, fax: 380 711 464, e-mail: [REDACTED]

(dále jako „**Objednatel**“)

a

Stavební firma JICA s.r.o.

se sídlem: Nový Doubek 184, Křemže 382 03

IČ: 26098211

vedená u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 13833

bankovní spojení Česká spořitelna

číslo bankovního účtu [REDACTED]

kontakt: tel.: [REDACTED] - Jiří Cába, tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

zastoupena Jiřím Cábou, jednatelem společnosti

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají dnešního dne smlouvu následujícího znění:

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí Dílo a Objednatel se mu zavazuje za řádně a včas provedené Dílo zaplatit dále stanovenou odměnu.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce, výkony, činnosti, které jsou nezbytné, nutné či vhodné pro zhotovení Díla v úplném, bezchybném, funkčním a bezpečném stavu a předání veškerých listin, technických zpráv, revizí, povolení apod., které jsou nezbytné, nutné nebo vhodné pro řádné užívání díla Objednatelem.

II.

Dílo

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo spočívající ve vybudování recepce na oddělení rehabilitace Nemocnice Český Krumlov, a.s., dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen NOZ) a dle Specifikace, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (dále jako „Dílo“).
- 2.2 Součástí Díla je podle dohody smluvních stran i předáním všech dokladů, příslušenství a dalších náležitostí, vyžadovaných pro řádné užívání Díla Objednatelem nebo pro zajištění řádného postupu dle příslušných právních předpisů.
- 2.3 Dílo může být rozšířeno o další práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídaných změn a které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci. K těmto dalším pracím a činnostem může dojít pouze na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku Objednatele a Zhotovitel může začít tyto práce provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

- 2.4 Zhotovitel bere plně na vědomí a souhlasí s tím, že žádné další činnosti či práce nebudou Objednatelům uhrazeny, pokud k nim Objednatel nedal souhlas dle předchozího odstavce (a to ani za předpokladu, že provedení těchto prací či činností vyhodnotil Zhotovitel jako vhodné či nutné.
- 2.5 Zhotovitel má povinnost upozornit Objednatel na vícepráce, které nejsou součástí této smlouvy, ale jejichž provedení považuje za nutné či vhodné ke splnění účelu této Smlouvy.

III.

Povinnosti zhotovitele

- 3.1 Zhotovitel je oprávněn užit pro provádění Díla třetích osob dle Přílohy č. 2 k této smlouvě. Jiné osoby, než-li uvedené v Příloze č. 2 smí Zhotovitel užit pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatel. Zhotovitel ve všech případech užití třetích osob při provádění Díla dle této Smlouvy odpovídá jako by Dílo prováděl sám.
- 3.2 Zhotovitel se dále zavazuje v rámci plnění předmětu této Smlouvy při provádění prací zajistit dodržování BOZP a v této věci řídit se pokyny zástupce Objednatel.
- 3.3 Zhotovitel má povinnost likvidovat na vlastní náklad odpad, který vznikne během provádění díla, a to jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech (na požádání Objednatel je Zhotovitel povinen předložit doklad o likvidaci odpadu).
- 3.4 Věci potřebné k řádnému provedení Díla je Zhotovitel povinen zajistit sám a na své náklady.
- 3.5 Zhotovitel je povinen předat Objednateli Dílo komplexní, úplné, bez vad a nedodělků či jiných nedostatků, plně funkční a provozně bezpečné.

IV.

Místo a termín plnění

- 4.1 Místem plnění je pavilon interny Nemocnice Český Krumlov, a.s.
- 4.2 Zhotovitel je povinen okamžitě zahájit práce na Díle po podpisu Smlouvy a předání staveniště Objednatel.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést Dílo nejpozději do 31. 12. 2018, v této lhůtě musí být také Dílo protokolárně a bez vad předáno Objednateli.
- 4.4 V případě, že Zhotovitel nebude schopen z objektivních příčin na straně, které leží na straně Objednatel, provádět Dílo, je povinen zapsat tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín k dokončení a předání Díla.
- 4.5 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít Zhotoviteli přerušení provádění Díla. V případě, že důvod přerušení provádění Díla spočívá na straně Objednatel, prodlužuje se termín předání díla o dobu přerušení.
- 4.6 Zhotovitel je v případě přerušení provádění Díla povinen zajistit ochranu a bezpečnost Díla proti ztrátě, zničení či poškození.
- 4.7 Objednatel je dále oprávněn nařídít přerušení provádění Díla z důvodu vadného plnění na straně Zhotovitel. V tomto případě nemá přerušení prací vliv na lhůtu plnění Díla. Zhotovitel je povinen odstranit bez zbytečného odkladu vady vytykané Zhotovitelem, pro které došlo k přerušení provádění Díla.
- 4.8 Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od prokazatelného odstranění vady dát Zhotoviteli pokyn pro pokračování provádění Díla.
- 4.9 V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s prováděním Díla takového rázu, že je zřejmé, že Dílo nebude dokončeno řádně a včas upozorní Objednatel Zhotovitel na tuto skutečnost a stanoví lhůtu, ve které musí Zhotovitel zjednat nápravu.

- 4.10 V případě, že Zhotovitel nevyrovná časové prodlení ani ve lhůtě stanovené dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 4.11 Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení informovat Objednatele o všech skutečnostech, které by mohly mít ve svém důsledku vliv na řádné provedení a předání Díla v určeném termínu. O těchto skutečnostech provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

V.

Cena díla a Platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena Díla činí 336.957,-Kč (bez DPH). Cena Díla vč. DPH činí 407.718,-Kč.
- 5.2 Takto určená cena díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla, se započtením veškerých rizik, nákladů, dopravy, instalace, uvedení do řádného provozu, zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace Díla.
- 5.3 Zhotovitel není oprávněn vyúčtovat jakékoliv práce, činnosti, materiál apod. pokud o tyto práce, činnosti či změnu (dodání) materiálu nepožádá písemně Objednatel a mezi smluvními stranami nebude o těchto dalších nákladech uzavřen dodatek k této Smlouvě.
- 5.4 Dílo bude uhrazeno na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu se splatností 15 dnů od doručení Objednateli.
- 5.5 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po řádném schválení provedených prací na Díle objednatel. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za práce provedené předchozí měsíc nejpozději k 15 dni následujícího měsíce.
- 5.6 Nebude-li faktura obsahovat všechny povinné údaje, bude Zhotoviteli vrácena k doplnění. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Po dobu opravy vadné faktury neběží lhůta splatnosti ceny Díla. Celá lhůta splatnosti nově běží ode dne nového doručení faktury.
- 5.7 Zhotovitel je oprávněn v případě převzetí s výhradami podle čl. IX. odst. 9.2 zadržet 20 % z celkové ceny Díla, a to až do doby než dojde k odstranění drobných vad a nedodělků, které byly v rámci protokolu Zhotoviteli vytknuty.
- 5.8 Objednatel je oprávněn provést kontrolu všech vyfakturovaných prací a činností, které Zhotovitel na základě této Smlouvy pro Objednatele provedl, a Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit a zajistit Objednateli požadovanou součinnost.
- 5.9 Veškeré platby dle této Smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem, za okamžik zaplacení se pro účely této Smlouvy považuje okamžik kdy je platba odeslána z účtu Zhotovitele.
- 5.10 Zálohy nejsou sjednány a Zhotovitel nemá nárok na jejich poskytnutí.

VI.

Jakost díla

- 6.1 Zhotovitel je povinen zajistit provádění Díla v souladu s platnými právními předpisy, dle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla.
- 6.2 V případě, že Zhotovitel bude nucen použít postupy a materiály, které nejsou ve stavebním rozpočtu, použije pouze takové, které jsou v souladu s platnými českými a evropskými technickými normami. Vždy je však Zhotovitel povinen předem o této změně informovat Objednatele.
- 6.3 Jakost dodávaných materiálů a technologických postupů může být Objednatel kontrolována při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí Díla.
- 6.4 Při realizaci Díla nesmí Zhotovitel použít jakékoliv materiály, které by mohly negativně působit na lidské zdraví.

VII.

Záruka za dílo

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu Díla, jeho úplnost a funkčnost.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady Díla v době předání a převzetí Díla a za vady, které se projeví v záruční době.
- 7.3 Za vady Díla, které se projeví po záruční době, odpovídá Zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou je prokazatelné porušení povinností Zhotovitele. Vady, které se projeví v záruční době a vady, které se objeví v pozáruční době za podmínky uvedené v předchozí větě, je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit, a to bez zbytečného odkladu.
- 7.4 Zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí Díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků (včetně drobných vad a nedodělků).
- 7.5 Záruční doby uvedené v této Smlouvě mají vyšší platnost než záruční doby uvedené jednotlivými dodavateli či výrobci. Pokud je však záruční doba uváděná jednotlivými dodavateli či výrobci vyšší, než-li záruční doba uvedená v této Smlouvě, platí tato vyšší záruční doba.

VIII.

Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen Dílo provést řádně a včas, vlastním jménem, na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost a s vynaložením odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel je dále povinen:
 - a) při provádění Díla dodržovat veškeré související platné právní a technické normy a obecně závazné předpisy;
 - b) zajistit dohled odpovědné osoby nad prováděním Díla a časovou a technologickou posloupností provádění díla;
 - c) dodržovat zásady BOZP;
 - d) chránit Objednatele před vznikem případné související škody a na hrozící škodu jej bez zbytečného odkladu upozornit;
 - e) vést veškerou nezbytnou a dohodnutou dokumentaci k Dílu a tu po provedení Díla předat Objednateli;
 - f) předat Objednateli veškeré doklady, dokumenty a listiny, potřebné pro řádný a bezpečný provoz Díla nebo jejichž předání vyplývá z povinností Zhotovitele dle této smlouvy;
- 8.3 Zhotovitel odpovídá za odborné provádění prací oprávněnými osobami.
- 8.4 Zhotovitel odpovídá za poškození nebo zničení inženýrských sítí, které způsobil a nese veškerá rizika z toho vyplývající.
- 8.5 Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména o:
 - a) skrytých překážkách bránících řádnému provedení Díla
 - b) nevhodných pokynech k realizaci Díla
 - c) hrozící škodě
 - d) mimořádných situacích či událostech vzniklých či hrozících v souvislosti s plněním Díla
 - e) skutečnostech, které mají nebo mohou mít vliv na řádné, včasné a bezvadné provedení Díla
 - f) změně všech kontaktních údajů Zhotovitele.

IX.

Předání a převzetí díla

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost dle této Smlouvy řádným předáním Díla. Dokončením Díla se rozumí provedení Díla bez vad a nedodělků a předání kompletní požadované dokumentace k Dílu.

- 9.2 Za řádné předání Díla Objednateli je považováno předání Díla řádně a včas, tedy bez vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel a Objednatel Předávací protokol.
- 9.3 Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat Objednatele k převzetí Díla, nejpozději do 3 pracovních dnů od dokončení Díla.
- 9.4 Objednatel je povinen dokončené dílo převzít na základě Protokolu o převzetí a předání díla, a to i s případnými drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání v řádném provozu díla. V Protokolu o předání a převzetí se uvedou všechny tyto drobné vady a nedodělkami a stanoví se lhůta k jejich odstranění. Zhotovitel však splní svou povinnost dle této smlouvy až odstraněním všech vad a nedodělků (včetně drobných vad a nedodělků, se kterými Objednatel Dílo převzal).
- 9.5 Objednatel je oprávněn zadržet 20 % z celkové ceny Díla, do doby úplného a řádného odstranění drobných vad a nedodělků, které vytknul podle předchozího odstavce.
- 9.6 Předávací protokol bude obsahovat:
- a) název a popis Díla
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele
 - c) označení smlouvy o dílo, včetně všech dodatků a dat uzavření
 - d) záruční dobu a termín jejího ukončení
 - e) seznam převzaté dokumentace
 - f) soupis všech zjevných vad a nedodělků a termín jejich odstranění
 - g) prohlášení Zhotovitele, že Dílo předává
 - h) prohlášení Objednatel zda Dílo přebírá, v případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, uvede i oprávněný důvod nepřevzetí Díla a termín pro odstranění nedostatků, pro které Objednatel Dílo nepřebírá
 - i) uvedení drobných vad a nedodělků, nebránících řádnému provozu a převzetí Díla a uvedení termínu jejich odstranění
 - j) uvedení všech revizí a zkoušek, které byly provedeny před předáním Díla (jsou-li nezbytné vhodné či účelné pro řádný a bezpečný provoz Díla)
 - k) datum, podpisy oprávněných osob předat a převzít Dílo.

X.

Reklamace

- 10.1 Objednatel je oprávněn reklamovat vady Díla u Objednatele buď prostřednictvím telefonického oznámení nebo emailové korespondence nebo písemné korespondence, přičemž všechny tyto oznámení mají stejnou váhu.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje u vad, které Objednatel reklamuje v záruční době, je odstranit bez ohledu na oprávněnost reklamace, přičemž v případě, že se prokáže, že vada byla reklamována neoprávněně, tak náklady na odstranění vady nese Objednatel, v ostatních případech nese náklady na odstranění reklamované vady Zhotovitel.
- 10.3 V případě, že Zhotovitel reklamované vady ve lhůtách uvedených v tomto článku neodstraní, má povinnost uhradit Objednateli náklady, které měl Objednatel s odstraněním těchto vad, a to do 15 dnů od předložení vyúčtování nákladů vynaložených Objednatelem.
- 10.4 V případě, že vadu nelze odstranit, poskytne Zhotovitel Objednateli přiměřenou slevu z ceny Díla odpovídající rozdílu ceny Díla s vadou a ceny Díla bez vady; sleva z ceny Díla je splatná do 15 dnů od předložení vyúčtování Objednatelem.
- 10.5 Zhotovitel má povinnost odstranit reklamované vady, které jsou havarijní typu do 24 hodin od jejich nahlášení Objednatelem. A začít s odstraňováním vad okamžitě po obdržení výzvy k jejich odstranění.
- 10.6 Zhotovitel má povinnost odstranit ostatní reklamované vady v co nejkratší době, nejpozději však do 15 dnů od nahlášení vady. A začít s odstraňováním vad nejpozději do 24 hodin od nahlášení vady.

- 10.7 V případě, že ve lhůtách uvedených v odst. 10.5 a 10.6 tohoto článku Zhotovitel nezapočne s odstraněním vad, případně tyto vady neodstraní, je Objednatel oprávněn objednat odstranění vad u třetí osoby.
- 10.8 Záruční doba neběží po dobu od oznámení vady až po její odstranění. Za řádně uplatněnou reklamaci je považována i reklamační Objednatele podaná poslední den záruční doby.
- 10.9 O průběhu reklamačního řízení bude mezi smluvními stranami sepsán Reklamační protokol.
- 10.10 Zhotovitel se zavazuje poskytnout na opravy reklamovaných vad Objednateli novou záruku ve délce min. 12 měsíců. Záruční doba na opravy, včetně vyměněných dílů, však neskončí dříve, než-li záruka dle článku VII. odst. 7.3 této Smlouvy.

XI.

Odovědnost za škodu

- 11.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle nebo jeho části ode dne převzetí staveniště až do předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.
- 11.2 Zhotovitel nese odpovědnost za únik škodlivých látek ze staveniště, pokud tento únik způsobil svou stavební činností, nedodržením technologických postupů, apod.
- 11.3 Zhotovitel je povinen učinit všechna potřebná opatření k odvrácení škody nebo její zmírnění.
- 11.4 Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání Díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností či závazků Zhotovitele.
- 11.5 Zhotovitel se zavazuje nahradit škodu, která vznikne třetím osobám v souvislosti s prováděním Díla dle této Smlouvy nebo nedodržením povinností ze strany Zhotovitele.

XII.

Sankce

- 12.1 Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení s plněním závazků vyplývajících z této smlouvy (předání Díla, odstranění vad a nedodělků dle zápisu v protokolu o předání a převzetí Díla, započatí s odstraněním vad v reklamačním řízení, odstranění reklamovaných vad apod.).
- 12.2 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 12.3 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 15 dnů od jejich vyúčtování druhé smluvní straně. Objednatel je oprávněn provést zápočet smluvní pokuty proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele.
- 12.4 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou smluvní strany povinny zaplatit bez ohledu na zavinění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností i v případě, že se jedná o porušení povinností, na které se vztahuje zaplacení smluvní pokuty, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
- 12.5 V případě, že závazek provést Dílo zanikne před jeho řádným ukončením, nárok na smluvní pokutu nezaniká, vznikl-li tento nárok z dřívějšího porušení povinností. Zanik závazku pozdním splněním neznamená zanik nároku na smluvní pokutu za prodlení se plněním tohoto závazku.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v z.č. 89/2012 Sb., NOZ a nad rámec zákona dále může odstoupit:
- a) pokud je Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla delším jak 10 dnů

- b) v případě, že Zhotovitel činí úkony, ke kterým je nutný předchozí souhlas Objednatele, bez vědomí Objednatele
- c) nedodrží smluvní ujednání o záruce za jakost Díla
- 13.2 V případě, že Objednatel odstoupí od Smlouvy z důvodů uvedených v předchozím odstavci, není povinen v rámci vzájemného vypořádání závazků uhradit Zhotoviteli žádnou platbu, a to až do dokončení Díla náhradním Zhotovitelem. Pokud náklady na náhradní dokončení Díla přesáhnou cenu, kterou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli v rámci vypořádání nákladů, je Objednatel povinen tento rozdíl vymáhat po Zhotoviteli jako dluh.
- 13.3 Po odstoupení od Smlouvy, sepiší smluvní strany protokol o stavu provedení Díla ke dni odstoupení od Smlouvy. Vzájemné pohledávky smluvních stran se vypořádají zápočtem, když tento zápočet je oprávněn provést Objednatel.
- 13.4 Dnem odstoupení od Smlouvy je den doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se Smlouva ruší ode dne tohoto odstoupení.
- 13.5 Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčeny práva na zaplacení smluvní pokuty a práva na náhradu škody.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.2 Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu lze pouze na základě písemných postupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.3 Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti dle této smlouvy třetí osobě.
- 14.4 Veškeré písemnosti se považují za doručené nejpozději 5-tým dnem pod odesláním.
- 14.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, každé o síle originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
- 14.6 Nedílnou součástí této Smlouvy je
- Příloha č. 1 Specifikace díla (náčrty, dispozice, rozpočet)
- 14.7 Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., NOZ v platném znění.

<p>V Českém Krumlově 5.12. 2018</p> <p>..... ČESKÝ KRUMLOV, a.s. Horní Brána 429, Horní Brána Český Krumlov Jindřich Florián. MUDr. J. Představenstva Nemocnice Český Krumlov, a.s.</p> <p>..... ČESKÝ KRUMLOV, a.s. Horní Brána Český Krumlov Václav člen představenstva Nemocnice Český Krumlov, a.s.</p>	<p>Dne 5.12. 2018</p> <p>..... J. J. Jednatel společnosti Stavební firma JICA s.r</p> <p>Stavební firma JICA s.r.o. Nový Doubek 184 382 03 Křemže IČO 260 98 211 DIČ CZ26098211 TEL. 776 744 375 jica@jica.cz</p>
--	--

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01.03	Úprava ceny	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
SO01	Interní pavilon 1.NP		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
2018017	Nemocnice ČK - oddělení rehabilitace		Náklady na m.j.
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel	Nemocnice Český Krumlov a.s.		
Dodavatel	Stavební firma JICA s. r. o.		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočto		Ostatní rozpočtové náklady
	HSV celkem	Mimostaveništní doprava
Z	PSV celkem	Zařízení staveniště
R	M práce celkem	Ztížené výrobní podmínky
N	M dodávky celkem	Provoz investora
	ZRN celkem	
	HZS	
	ZRN+HZS	Ostatní náklady neuvedené
	ZRN+ost.náklady+HZS	Ostatní náklady celkem

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
------------	----------------	----------------

[Redacted content]		
--------------------	--	--

DPH	21,0 %	
Základ pro DPH	0,0 %	
DPH	0,0 %	

CENA ZA OBJEKT CELKEM	
------------------------------	--

Poznámka :

Cenová nabídka neobsahuje:

- nehořlavý sedací nábytek pro prostor čekárny
- vybavení recepce a kartoréky vč. zasklení recepce a pultu recepce
- hasicí přístroje
- kartotékové skříně
- neuvažováno s barytovými omítkami
- úprava klimatizace anemostat pro montáž do kazetového podhledu - PD neřeší

Úprava projektové dokumentace:

- na základě dohody s Ing. Malečkem změna ocelových zárubní za hladké (bez těsně

Stavba :	2018017 Nemocnice ČK - oddělení rehabilitace	Rozpočet :	01.03
Objekt :	SO01 Interní pavilon 1.NP	Úprava ceny	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	
3	Svislé a kompletní konstrukce
41	Stropy a stropní konstrukce
61	Upravy povrchů vnitřní
63	Podlahy a podlahové konstrukce
64	Výplně otvorů
9	Ostatní konstrukce, bourání
94	Lešení a stavební výtahy
96	Bourání konstrukcí
99	Staveništní přesun hmot
720	Zdravotechnická instalace
7631	Konstrukce sádkartonové
776	Podlahy povlakové
781	Obklady keramické
799	Ostatní
M21	Elektromontáže
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot
CELKEM OBJEKT	

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN
Mimostaveništní doprava
Zařízení staveniště
Ztížené výrobní podmínky
Provoz investora
CELKEM VRN

Položkový rozpočet

Stavba :	2018017 Nemocnice ČK - oddělení rehabilitace	Rozpočet: 01.03
Objekt :	SO01 Interní pavilon 1.NP	Úprava ceny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	
1	317121047RT2	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 10 P4,4 124 x 24,9 x 10 cm 700/1970:2	kus
2	317121049RT2	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 375 cm překlad nenosný NEP 10 P4,4 250 x 24,9 x 10 cm 1100/1970 mm:2	kus
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm místnost č. 04 x chodba s hlásičem:2,5*3,25 místnost č. 04 x 05:2,4*3,25-0,9*2,1 polopříčka pod pultem místnost č. 05:(2,4+0,7-0,08-0,188-(0,115/2))*0,614 rohový šikmý pilířek:0,472/0,115 místnost č. 03:(1,735+0,1-0,6)*3,25 místnost č. 02 x 05 x 06:(0,55+1,7+0,75)*2,2-(0,8*2,1+1,2*2,1) místnost č. 01 x 03:0,8*2,1	m2
4	342941111R00	Připojení příček ke stáv.konstr. kotvou místnost č. 04 x chodba s hlásičem:3,25 místnost č. 04 x 05:3,25*2 polopříčka pod pultem místnost č. 05:0,614*2 rohový šikmý pilířek:3,25*3 místnost č. 03:3,25*2 místnost č. 02 x 05 x 06:2,2*2	m
5	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 polopříčka pod pultem místnost č. 05:(2,4+0,7-0,08-0,188-(0,115/2))*0,115*0,1	m3
6	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení polopříčka pod pultem místnost č. 05:(2,4+0,7-0,08-0,188-(0,115/2)+2,4)*0,2*2	m2
7	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2
8	417361921RT3	Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm KD37 polopříčka pod pultem místnost č. 05:(2,4+0,7-0,08-0,188-(0,115/2))*(0,115*2+0,1*2)*0,00211	t
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce	
Díl: 41		Stropy a stropní konstrukce	
9	317314136R00	Podbetonování zhlaví nosníků, zdvo šířky 365 mm	kus
10	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 U120: 04:2,4*3*0,0134 04:2,63*2*0,0134 polopříčka pod pultem:2,4*2*0,0134	t
11	13324419	Tyč ocelová plochá jakost S235 120x 8 mm kotevní destičky pro U120:12*0,2*0,00754	t
12	13384430	Tyč průřezu U 120, střední, jakost oceli S235 U120: 04:2,4*3*0,0134*1,08 04:2,63*2*0,0134*1,08 polopříčka pod pultem:2,4*2*0,0134*1,08	t
Celkem za		41 Stropy a stropní konstrukce	
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	
13	602011112RT1	Oμίtka jádrová Cemix 082, ručně tlušťka vrstvy 10 mm místnost č. 04 x chodba s hlásičem:2,5*3,25*2 místnost č. 04 x 05:(2,4*3,25-0,9*2,1)*2	m2

Položkový rozpočet

Stavba :	2018017 Nemocnice ČK - oddělení rehabilitace	Rozpočet: 01.03
Objekt :	SO01 Interní pavilon 1.NP	Úprava ceny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ
		polopříčka pod pultem místnost č. 05:(2,4+0,7-0,08-0,188-(0,115/2)+2,4)*0,614*2	
		rohový šikmý pilířek:(0,5+0,115*2)*3,25	
		místnost č. 03:(1,735+0,1-0,6-0,4+0,1)*3,25	
		místnost č. 02 x 05 x 06:((0,55+1,7+0,75-0,2-0,2)*3,25-(0,8*2,1+1,2*2,1))*2	
		místnost č. 01 x 03:0,8*2,1	
		místnost č. 03 - stávající sloupy:(0,4-0,1+0,6-0,1+0,4+0,6-0,1)*3,25	
		začištění po vybourané příčce - místnost č. 04:3,25*0,3*2	
14	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m
		700/1970:(0,7+1,97*2)*2	
		1100/1970 mm:(1,1+1,97*2)*2	
15	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi	m2
		místnost č. 04 x chodba s hlásičem:2,5*3,25*2	
		místnost č. 04 x 05:(2,4*3,25-0,8*2,1)*2	
		polopříčka pod pultem místnost č. 05:(2,4+0,7-0,08-0,188-(0,115/2)+2,4)*0,614*2	
		rohový šikmý pilířek:(0,5+0,115*2)*3,25	
		místnost č. 03:(1,735+0,1-0,6-0,4+0,1)*3,25	
		místnost č. 02 x 05 x 06:((0,55+1,7+0,75-0,2-0,2)*3,25-(0,8*2,1+1,2*2,1))*2	
		místnost č. 01 x 03:0,8*2,1*2	
		keramický obklad - místnost č. 03 - návrh výšky 1,7 m:-(0,4-0,1+0,485-0,1+0,6-0,1+1,735+0,1+0,1-0,4-0,6)*1,7	
		místnost č. 03 - stávající sloupy:(0,4-0,1+0,6-0,1+0,4+0,6-0,1)*3,25	
		začištění po vybourané příčce - místnost č. 04:3,25*0,3*2	
16	6101	Rohová ochranná lišta, hliník, eloxovaná, stříbrná 50/50 mm, délka 2 m	ks
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní	
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	
17	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2
		doplnění podlah po vybouraných příčkách:2,4*0,1+1,1*0,1	
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce	
Díl: 64		Výplně otvorů	
18	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus
		700/1970:2	
		1100/1970 mm:2	
19	55330318	Zárubeň ocelová H 110 700x1970x110 P	kus
20	55330323	Zárubeň ocelová H 110 1100x1970x110 L	kus
21	55330324	Zárubeň ocelová H 110 1100x1970x110 P	kus
Celkem za		64 Výplně otvorů	
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání	
22	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2
		02 + 03:8,19+22,08	
		04:4,18	
		05:4,16	
		06:13,28	
		1.41:6,8*2,4+(2,8+0,355+1,935+3+1)*3,1	
23	95290000	Protiprachové stěny montáž a demontáž	m2
		chodba - budoucí čekárna:2,4*3,25	
		chodba - za hlásičem požáru:2,4*3,25	

Položkový rozpočet

Stavba :	2018017 Nemocnice ČK - oddělení rehabilitace	Rozpočet: 01.03
Objekt :	SO01 Interní pavilon 1.NP	Úprava ceny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
24	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2			
		bourání zdiva:				
		místnost č. 02 x 03:(1,6+0,1+2,5+1,735+(1,735+0,1-0,6)+(0,6-0,0,115)*2)*0,6				
		místnost č. 02 x 05 x 06:(0,55+1,7+0,75)*0,6				
		místnost č. 04 (původní luxfery):2,4*0,6				
		zdění:				
		místnost č. 04 x chodba s hlásičem:2,5*0,6				
		místnost č. 04 x 05:2,4*0,6				
		rohový šikmý pilířek:(0,115*2+0,5)*0,6				
		místnost č. 03:(1,735+0,1-0,6)*0,6				
		místnost č. 02 x 05 x 06:(0,55+1,7+0,75-0,2-0,2)*0,6				
		místnost č. 01 x 03:0,8*0,6				
		omítky:				
		místnost č. 04 x chodba s hlásičem:2,5*0,6				
		místnost č. 04 x 05:2,4*0,6				
		rohový šikmý pilířek:(0,115*2+0,5)*0,6				
		místnost č. 03:(1,735+0,1-0,6)*0,6				
		místnost č. 02 x 05 x 06:(0,55+1,7+0,75-0,2-0,2)*0,6				
		místnost č. 01 x 03:0,8*0,6				
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
25	952902110R00	Vyklizení a zametení v místnostech a chodbách	m2			
		Úklid po všech řemeslech a subdodavatelích.				
		02 + 03:8,19+22,08				
		04:4,18				
		05:4,16				
		06:13,28				
		1.41:6,8*2,4+(2,8+0,355+1,935+3+1)*3,1				
26	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2			
		místnost č. 02 x 03:(1,6+0,1+2,5+1,735+(1,735+0,1-0,6)+(0,6-0,0,115)*2)*3,27				
		místnost č. 01 x 03:1,2*2,1-(0,7*1,97)				
		místnost č. 02 x 05 x 06:(0,55+1,7+0,75)*3,25-(1,1*1,97)				
		místnost č. 06 x 1.41:1,2*2,1				
		místnost č. 04 (původní luxfery):2,4*(3,25-2)				
27	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 10 cm	m2			
		místnost č. 04 (původní luxfery):2,4*2-(1,1*1,97)				
28	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus			
		700/1970 mm:4				
29	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus			
		1100/1970 mm:2				
30	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2			
		700/1970 mm:0,7*1,97*4				
31	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2			
		1100/1970 mm:1,1*1,97*2				
32	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2			
		místnost č. 02 - odhad, v PD neupřesněné:1*1,7				
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				

Položkový rozpočet

Stavba :	2018017 Nemocnice ČK - oddělení rehabilitace	Rozpočet: 01.03
Objekt :	SO01 Interní pavilon 1.NP	Úprava ceny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t			
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
34	72101	Potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 40	kpl			
35	72102	Výpomocné a nezměřitelné práce, zednické výpomoc	kpl			
36	72103	Vyvedení odpadních výpustek D 40x1,8	ks			
37	72104	Potrubí HT odpadní D 40 x 1,8 mm - připojovací, včetně tvarovek a montáže	soubor			
38	72105	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%			
39	72201	Trubice izolační 20/9-13 mm PE pěnový	m			
40	72202	Potrubí vodovodní, vsazení odboček DN 20	soubor			
41	72203	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	ks			
42	72204	Nástěnka MZD PP-R D 20xR1/2 pro výtokový ventil	ks			
43	72205	Potrubí z PP-RCT EVO S4 D 20/2,3 mm vč. tvarovek, montáže, izolace, proplachu a odzkoušení	soubor			
44	72206	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%			
45	72501	Montáž zápachové uzávěrky	soubor			
46	72502	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor			
47	72503	Demontáž umyvadla a baterie, zaslepení vývodů vody a odpadů	soubor			
48	72504	Montáž ventilu nástěnného G 1/2	soubor			
49	72505	Montáž baterie umyvadlové a dřezové	ks			
50	72506	Schell rohový ventil 1/2"	ks			
51	72507	Sifon umyvadlový chrom DN 40 A431 kulatý	ks			
52	72508	Umyvadlová baterie stojánková CLTOPBUS, s ovládním odtoku	ks			
53	72509	Umyvadlo bílé s otv. bat. 600x490x195 mm	ks			
54	72510	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%			
55	72511	Doprava k montáži na stavenišťe	soubor			
Celkem za		720 Zdravotechnická instalace				
Díl: 7631		Konstrukce sádrokartonové				
56	763101	Kazetový podhled ROCKFON SOFIT nosný drát do 1000 mm 1.NP - místnost č. 05	m2			
57	763102	SDK samostatný požární předěl, 2 x RF 12,5 mm EI30, nosný drát do 1000 mm 1.NP - místnost č. 04	m2			
58	763103	Příplatek za impregnované desky volitelná položka	m2			
59	763104	Zpevnění rohu AL lištou volitelná položka	m			
60	763105	VRN - likvidace odpadu, doprava, přesun hmot	kpl			
61	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet dmtž stávajícího podhledu: 04:4,18 05:4,16	m2			
62	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů dmtž stávajícího podhledu: 04:4,18 05:4,16	m2			
63	7631_01	Úprava stávajícího podhledu po částečné dmtž odhadní cena 2,4+0,115*2+0,5+2,4	m			
Celkem za		7631 Konstrukce sádrokartonové				

Položkový rozpočet

Stavba :	2018017 Nemocnice ČK - oddělení rehabilitace	Rozpočet: 01.03
Objekt :	SO01 Interní pavilon 1.NP	Úprava ceny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	
Díl: 776		Podlahy povlakové		
64	77601	Dmtž stávajícího lepeného koberce vč. přebroušení zbytků lepidla	m2	
65	77602	Dmtž stávajícího přilepeného PVC vč. přebroušení zbytků lepidla	m2	
66	77603	Likvidace zdemontovaného koberce a PVC	m2	
67	77604	Přebroušení dlažby vč. vysátí a odmaštění R	m2	
68	77605	Vyspravení spár v dlažbě pomocí STL 39+VG 4	m2	
69	77606	Penetrace VG4, stěrka CSP 43	m2	
70	77607	SOLID 270 Populo 693 (světle šedá) zátěžová třída 43, nášlapná vrstva 0,7 mm, šíře 4 m	m2	
71	77608	Svařovací šňůra č. 277 (světle šedá) vč. aplikace	m	
72	77609	Mtž vč. lepidla	m2	
73	77610	Obvodová lišta PVC sokl č. 277 (světle šedá) vč. montáže	m	
74	77611	Přechodová lišta samolepící 30 mm INOX E07 vč. montáže modul 2,7 m	ks	
75	77612	VRN	kpl	
Celkem za		776 Podlahy povlakové		
Díl: 781		Obklady keramické		
76	781415015RT3	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 30x15 cm Unifix 2K (Schomburg)	m2	
		keramický obklad - místnost č. 03 - návrh výšky 1,7 m:(0,4-0,1+0,485-0,1+0,6-0,1+1,735+0,1+0,1-0,4-0,6)*1,2		
77	781419191U00	Přípl obklad pór - plocha do 10m2	m2	
		keramický obklad - místnost č. 03 - návrh výšky 1,7 m:(0,4-0,1+0,485-0,1+0,6-0,1+1,735+0,1+0,1-0,4-0,6)*1,2		
78	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	
		keramický obklad - místnost č. 03 - návrh výšky 1,7 m:(0,4-0,1+0,485-0,1+0,6-0,1+1,735+0,1+0,1-0,4-0,6)*1,2		
79	597000	Keramický obklad	m2	
		Cena bude upřesněna na základě výběru investora.		
		keramický obklad - místnost č. 03 - návrh výšky 1,7 m:(0,4-0,1+0,485-0,1+0,6-0,1+1,735+0,1+0,1-0,4-0,6)*1,2*1,15		
80	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	
Celkem za		781 Obklady keramické		
Díl: 799		Ostatní		
81	79901	D+M deska 2400x700x35 z trystone odstín french vč. žebrování - pult recepce	ks	
82	79902	VSG ESG 10,76 leštěné hrany 4 ks - bezpečnostní vrstvené kalené sklo 2xF5 + fólie, leštěné hrany s otvory - ocelový překlad z tenkostěnný profil 40x70x3 RAL 9007 - nerezové čepy pro kotvení skel - nerezové lišty - zaměření, montáž, přepravné a výrobní výkresová dokumentace	kpl	
83	79903	Nerezové čepy na přichycení skel 8 ks	kpl	
84	79904	Nerezové lišty na sklo	kpl	
85	79905	Ocelový profil RAL 9007	kpl	
86	79906	Zaměření, montáž, přepravné, výkresy	kpl	
87	900 R00	Hzs - nezměřitelné práce stavební přípomoc pro ZTI a EI:27	h	
Celkem za		799 Ostatní		
Díl: M21		Elektromontáže		
88	M21-101	Vodič CY 4	m	
89	M21-102	Kabel CYKY 3x1,5	m	

Položkový rozpočet

Stavba :	2018017 Nemocnice ČK - oddělení rehabilitace	Rozpočet: 01.03
Objekt :	SO01 Interní pavilon 1.NP	Úprava ceny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
90	M21-103	Kabel CYKY 2x1,5	m			
91	M21-104	Kabel CYKY 3x2,5	m			
92	M21-105	Kabel CYKY 5x1,5	m			
93	M21-201	Zásuvka jednonásobná 230V/16A, IP20	ks			
94	M21-202	Zásuvka dvojitá 230V/16A, IP20	ks			
95	M21-203	Vypínač jednopólový, řazení č. 1, pod omítku, IP20	ks			
96	M21-204	Vypínač střídavý, řazení č. 6, pod omítku, IP20	ks			
97	M21-206	Autonomní požární hlásič	ks			
98	M21-207	Připojení přístroje 230V	ks			
99	M21-208	Přepojení tlačítkového hlásiče	ks			
100	M21-301	Vestavné LED svítidlo 600x600, 30W, IP20	ks			
101	M21-302	Přisazené LED svítidlo, opálový kryt, IP20, 44W	ks			
102	M21-303	Nouzové svítidlo s piktogramem, t=30 min	ks			
103	M21-401	Krabice přístrojová	ks			
104	M21-402	Krabice odbočná	ks			
105	M21-403	Svorkovnice bezšroubová	kpl			
106	M21-404	Trubka PVC 16 mm ohebná	m			
107	M21-405	Upevňovací materiál (šrouby, vruty)	kpl			
108	M21-406	Požární ucpávka kabelová EI 30	m2			
109	M21-501	Rozvaděč R1, nástěnný, IP30	kpl			
110	M21-601	Zásuvka datová 2xRJ45	ks			
111	M21-602	Kabel UTP Cat5e	m			
112	M21-603	Úprava datového rozvaděče	kpl			
113	M21-701	Zjištění skutečného stavu	hod			
114	M21-702	Demontáž stávající elektroinstalace	hod			
115	M21-703	Stavební připomoce (vrtání, sekání, ...)	hod			
116	M21-704	Jiné materiály, montáž, atd.	kpl			
		neuvečené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu p				
117	M21-705	Doprava materiálů	ks			
118	M21-706	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby	ks			
119	M21-707	Koordinace s ostatními profesemi	hod			
120	M21-708	Revize	kpl			
	Celkem za	M21 Elektromontáže				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
121	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
122	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			
123	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t			
124	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t			
125	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t			
126	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t			
127	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t			
		Bude upřesněno dle vážních lístků.				
		6,5116				
		01:-46,48*0,001				
		03:-8,19*0,001				
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				