

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. S/371/09, 2009/00083/8.1 ze dne 14.4.2009

uzavřený mezi

Hanou Řehákovou, [redacted]
bytem [redacted] 140 00 Praha 4
a
Jaroslavem Čvančarou, [redacted]
bytem [redacted] 182 00 Praha 8

(na straně jedné dále jen „pronajímatel“)

a

Městskou částí Praha 3
se sídlem : Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
IČ: 00063517
DIČ: CZ 00063517
jednající: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou městské části
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 29022-2000781379/0800, VS: 14173
(na straně jedné dále jen „nájemce“)

I.

Tímto dodatkem č. 2 se mění preambule nájemní smlouvy č. S/371/09, 2009/00083/8.1 ze dne 14.4.2009, takto:

Martinou Lisztvanovou, [redacted] 1978
bytem [redacted] Praha 4 - Chodov
a
Jaroslavem Čvančarou, [redacted] 1948
bytem [redacted] Praha 3 - Žižkov
(dále jen „pronajímatel“)

a

Městskou částí Praha 3
se sídlem : Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
IČ: 00063517
DIČ: CZ 00063517
jednající: Jiřím Ptáčkem, starostou městské části
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 29022-2000781379/0800, VS: 14173
(dále jen „nájemce“)

II.

čl. IV. - Doba nájmu – se mění a doplňuje takto:

IV.1. Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztahy upravené nájemní smlouvou č. S/371/09, 2009/00083/8.1, ze dne 14.4.2009, ve znění dodatku č. 1, se tímto dodatkem č. 2 prodlužuje na další tři roky, s platností dnem podpisu obou smluvních stran.

IV.2. Výpověď z nájmu se řídí ust. § 2229 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

III.

čl. V. – Nájemné – se mění takto:

V.1. – Roční nájemné bylo vzájemně dohodnuto ve výši 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých).

IV.

čl. IX. - Závěrečná ustanovení – se mění a doplňuje takto:

IX.2. Smlouva se stává platnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.

IX.6. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

IX.7. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí pronajímatel neprodleně po podpisu smlouvy. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že mu zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky pronajímatele. V případě, že tak neučiní do 10 pracovních dnů od uzavření Smlouvy, je oprávněn smlouvu zaslat správci registru smluv nájemce a o této skutečnosti informovat pronajímatele.

Ostatní články nájemní smlouvy ze dne 14.4.2009 zůstávají beze změn.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé straně náleží dvě vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

příloha č. 1 – snímek z katastrální mapy

příloha č. 2 – výpis z KN k pozemku parc. č. 1417/3 v k.ú. Žižkov

V Praze dne

V Praze dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Martina Lisztvanová

.....
Jiří Ptáček
starosta

.....
Jaroslav Čvančara