

**Dodatek č. 1 k****Smlouvě o nájmu plakátovacích ploch**

uzavřené podle § 663 a násl. zák. č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník mezi smluvními stranami, a to:

Město Jičín

zastoupené: panem MVDr. Jiřím Liškou, starostou

se sídlem: Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín - Valdické Předměstí

IČ: 00271632

Kontakt.osoba: , vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu MěÚ, telefon
Email

dále jen „pronajímatel“

a

RENGL, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem odd. C, vložka 17005

jednající: panem Jaroslavem Renglem, jednatelem

se sídlem: Zákopnická 354/11, 460 01 Liberec

IČ: 25420160

Kontakt.osoba: technik, telefon email

dále jen „nájemce“

I.

Dne 14.12.2011 uzavřely mezi sebou smluvní strany smlouvu o nájmu plakátovacích ploch v Jičíně. S ohledem na čl. III bod 3 smlouvy, dále s ohledem na u stávajících ploch provedení výměny starých desek za nové nebo jejich opravu a nakonec realizaci výstavby nových plakátovacích ploch a proběhlá jednání uzavírají obě strany tento dodatek ke smlouvě:

▪ Záhlaví smlouvy

Obě strany se dohodly na vypuštění kontaktní osoby a to pana Bc.Pavla Nožičky.

▪ Čl. I (Předmět nájmu)

Čl. I se doplňuje o nový bod 3. tohoto znění :

Pronajímatel dále přenechává nájemci do užívání – nájmu novou plakátovací plochu na poz. parc. č. kat. 1263/22 včetně části tohoto pozemku, na které je plocha umístěna (zákres umístění tvoří přílohu tohoto dodatku), nové plakátovací plochy na poz. parc. č. kat. 1122/1, 782/9, 387/46, vše v k.ú. Jičín a za účelem provozování plakátovacích služeb nájemcem, tj. realizace předmětu podnikání nájemce. Nájemce tento předmět nájmu do užívání – nájmu přebírá a zavazuje se platit pronajímateli nájemné za podmínek této smlouvy. Ze stávajícího předmětu nájmu se vypouští část poz.parc. 1240/14, neboť na tomto pozemku nebylo možné novou plakátovací plochu umístit (namísto ní je výše uvedená část poz.parc. 1263/22).

▪ Čl. III (Nájemné)

Čl. III se doplňuje o nový bod 4. tohoto znění :

Obě strany se dohodly, že od 1.1.2013 se nájemce zavazuje hradit pronajímateli na jeho účet **nájemné ve výši 86.800,-Kč ročně plus daň z přidané hodnoty v zákonné**

výši za celý předmět nájmu. Toto nové nájemné bude pronajímateli hrazeno od 1.1.2013 do 31.12.2022 a bude placeno čtvrtletně (po 21.700,-Kč + DPH), předem na základě této smlouvy bez další fakturace, vždy do 15. ledna, 15. dubna, 15. července a 15. října daného roku na účet pronajímatele č. účtu 19-524541/0100, VS 2250000015. Před uplynutím této doby, tj. před 31.12.2022 se zavazují obě strany, s ohledem na stav a stáří plakátovacích ploch, který v té době budou plochy mít, pokud nedojde k ukončení platnosti této smlouvy, jednat o nové výši nájemného.

▪ **Čl. V (Práva a povinnosti nájemce)**

V bodě 4. tohoto článku se věta první upřesňuje takto:

Nájemce je povinen na své náklady zajišťovat běžnou údržbu pronajatých plakátovacích ploch (tj. nátěry a drobné opravy do 2.000,-Kč u jedné plakát.plochy **za rok**) a pořádek v jejich bezprostřední blízkosti.

II.

V ostatním zůstává smlouva beze změny.

Tento dodatek byl schválen na 58. jednání Rady města Jičína ze dne 12.12.2012.

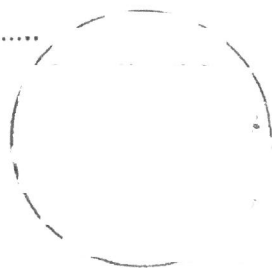
Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každý účastník obdrží po dvou, a nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dne 1.1.2013.

Na důkaz souhlasu s výše uvedeným obě strany tento dodatek podepisují.

V Jičíně dne

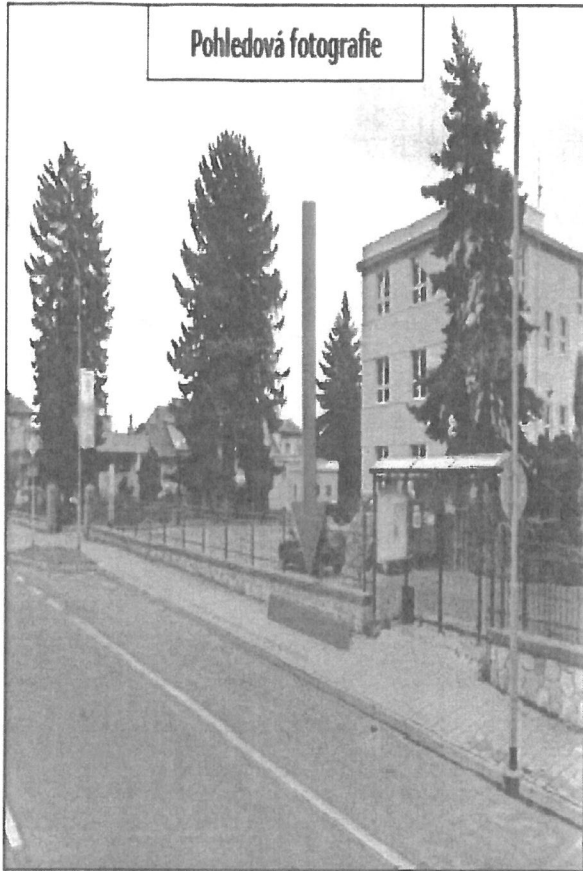
V Liberci dne

.....
Město Jičín
MVDr. Jiří Liška, starosta

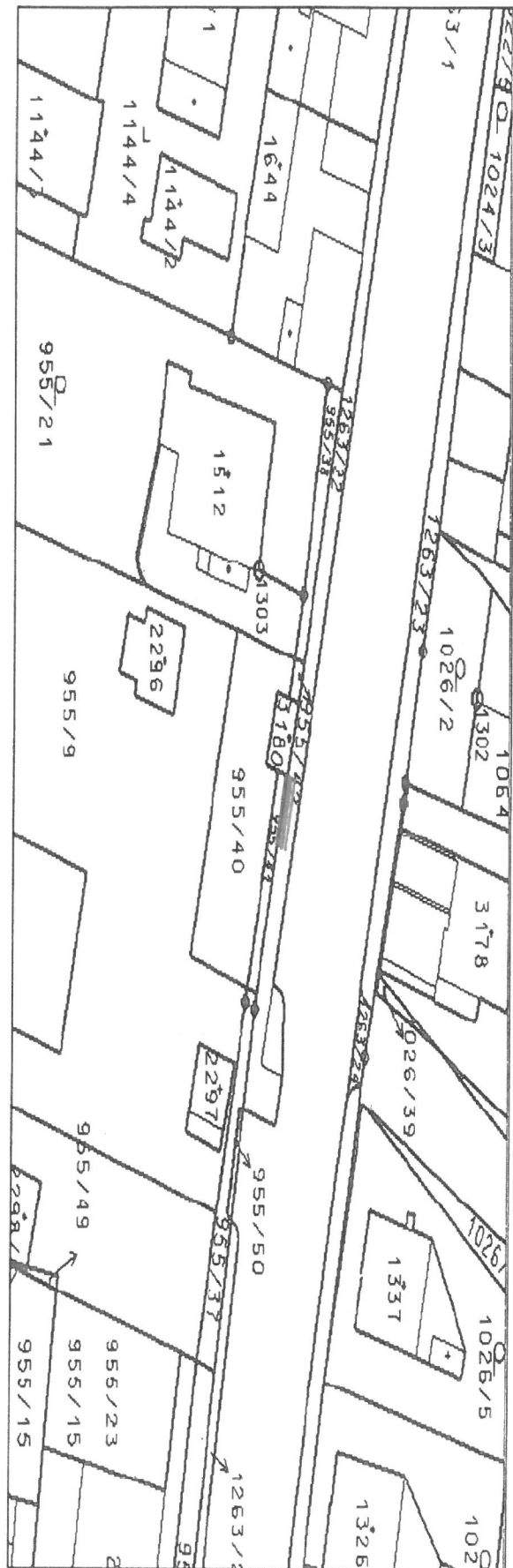
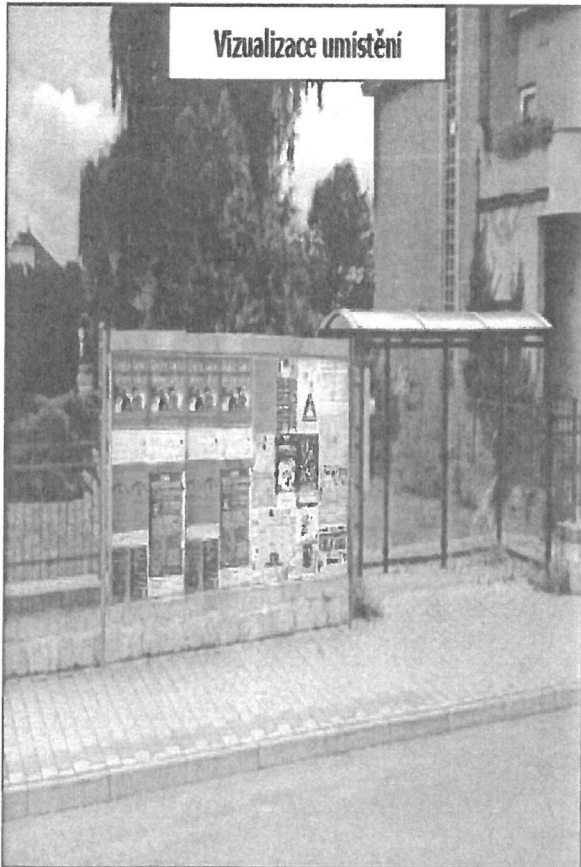


.....
RENGL s.r.o.
Jaroslav Rengl, jednatel

Pohledová fotografie



Vizualizace umístění



Číslo	Lokalita	Majetkové vztahy			Definice umístění	Typ plochy
		Číslo parcelní	Katastrální území	Vlastník pozemku		
02	Hradecká x Křížkova (MHD)	1263/22	Jičín	Město Jičín	V podélné linii chodníku	Deska

