



LEASINGOVÁ SMLOUVA Č. 1811065

akce LCA180529






uzavřená mezi stranami:

ČSOB Leasing, a.s.

Se sídlem: **Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4**
 Telefon, fax: **222012111** E-mail: **info@csobleasing.cz**
 IČ: **63998980**
 Bankovní spojení:  Č. účtu: 
 Zapsaná: **Městský soud v Praze, B.3491**
 Zastoupená: **AUTOTRIO PRAHA, s.r.o., IČ: 64939464**
 (dále jen "ČSOBL")

a

Městská část Praha 12,

Sídlem: **Písková 830/25, 143 00 Praha 12**
 Tel: 
 E-mail: 
 IČ: **00231151**
 Bankovní spojení:  Č. účtu: 
 Zastoupená:  **na základě plné moci**
 (dále jen "Leasingový nájemce" nebo LN či zákazník)

Dodavatel předmětu leasingu je:

AUTOTRIO PRAHA, s.r.o. IČ: 64939464
 Se sídlem: **Opuková 174/38, 16300 Praha 6 - Řepy**
 IČ: 64939464

Předmět leasingu (dále též PL):	ŠKODA Fabia combi Fabia Combi TRUMF		
číslo karoserie (VIN):	TMBJP6NJ7JZ220527		
Vstupní (předběžná) cena PL:	269 256,20 Kč + DPH		
Doba pronájmu:	60 měsíců	Počet splátek:	60
Perioda splácení:	měsíční	Režim splácení:	Začátkem období
Jednorázová splátka hrazená předem:	115 702,40 Kč + DPH		
Smluvní poplatek:	0,00 Kč + DPH		
Zvolená pojišťovna:	Kooperativa pojišťovna Kooperativa pojišťovna		

(Údaje týkající se pojistného jsou uvedené v Příloze o pojištění a ve splátkovém kalendáři.)

Leasingové nájemné v první řádné splátce:	3 450,99 Kč
Pojistné:	938,75 Kč
První řádná splátka včetně pojistného:	4 389,74 Kč + DPH
Kupní cena předmětu leasingu:	1 000,00 Kč + DPH
První řádná leasingová splátka je splatná dne:	20.11.2018
Předběžný termín dodání předmětu leasingu:	20.11.2018
Záloha na platby předem - celkem:	145 114,00 Kč

Zákazník se zavazuje uhradit daň z přidané hodnoty, která bude vyčíslena v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Práva a povinnosti smluvních stran vyplývajících z LS neupravené LS, resp. VSPL, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Pronajímatel současně uděluje nájemci plnou moc podle Všeobecných smluvních podmínek finančního leasingu, zejména k zastupování při:

- prevzetí předmětu leasingu od dodavatele a jeho uvedení do provozu,
- uplatňování nároků z vad předmětu leasingu, vyjma odstoupení od kupní smlouvy,

c) vyřizování případných pojistných a škodních událostí.

1. Pronajímatel podpisem této leasingové smlouvy zplnomocňuje leasingového nájemce k uzavření Kupní smlouvy s dodavatelem, na základě které pronajímatel získá do svého vlastnictví předmět leasingu, leasingový nájemce není oprávněn k provedení žádné změny smluvních podmínek Kupní smlouvy uzavírané mezi dodavatelem a pronajímatelem obsažených ve formuláři Kupní smlouvy. Leasingový nájemce tuto plnou moc podpisem této leasingové smlouvy přijímá.
2. Průkazem plné moci je tato leasingová smlouva, tato plná moc se nevztahuje na zastupování pronajímatele před soudy a rozhodčími orgány. Nedílnou součástí LS jsou Všeobecné smluvní podmínky finančního leasingu, které v souladu s ustanovením §1751 občanského zákoníku upravují vztahy mezi smluvními stranami a splátkový kalendář či předpis splátek a dále specifikace pojištění předmětu leasingu. Leasingový nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl pečlivě seznámen se Všeobecnými smluvními podmínkami finančního leasingu pronajímatele, č. FL 01/2015, že souhlasí se všemi jejími ustanoveními včetně ustanovení o výši úroku z prodlení, smluvních pokut. Leasingový nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu byly Všeobecné smluvní podmínky řádně předány. Ustanovení §1799 a 1800 občanského zákoníku se pro účely LS nepoužije. Leasingový nájemce si je vědom, že po dobu trvání LS je PL majetkem pronajímatele.
3. Pronajímatel jako vlastník předmětu leasingu předává tímto leasingovému nájemci plnou moc k registraci předmětu leasingu, je-li tato registrace vyžadována zákonem č. 56/2001 Sb., leasingový nájemce je povinen zabezpečit v takovém případě zápis pronajímatele jako vlastníka předmětu leasingu a sebe jako provozovatele.
4. Pronajímatel a leasingový nájemce se dohodli, že pro případ řešení sporů vyplývajících z LS je dána pravomoc soudů. Jejich místní příslušnost je podle dohody stran následující:
 - a) Městského soudu v Praze tam, kde bude dána věcná příslušnost krajského soudu, a
 - b) Okresního soudu pro Prahu-západ tam, kde bude dána věcná příslušnost okresního soudu.Případná stížnost týkající se pojištění musí být podána písemně příslušné pojišťovně, případně České národní bance.
5. Prohlášení zákazníka : zákazník prohlašuje, že
 - a) obdržel a má k dispozici veškerá povolení, licence, vyjádření, souhlasy a jiná rozhodnutí, jež jsou nezbytná k provozování podnikatelské činnosti zákazníka a k plnění transakcí zamýšlených LS, není si vědom žádného řízení, ať již probíhajícího nebo hrozícího, které by mohlo vést ke zrušení, odnětí nebo omezení oprávnění provozovat podnikatelskou činnost zákazníka a plnit transakce zamýšlené touto LS; a v případě právnické osoby, že je právnickou osobou existující podle práva České republiky řádně zapsanou v obchodním rejstříku, předložil pronajímateli aktuální výpis z obchodního rejstříku a řádně pronajímateli doložil veškeré případné skutečnosti dosud nezapsané v obchodním rejstříku;
6. Další závazky zákazníka
Zákazník po celou dobu trvání doby pronájmu dané LS, tj. až do úplného splnění všech povinností vyplývajících z LS, se zavazuje, že:
 - a) zajistí rovné a spravedlivé postavení pronajímatele se svými věřiteli, kteří nejsou upřednostněni ze zákona, zejména nebude upřednostňovat platby ve prospěch ostatních věřitelů před placením dluhů pronajímateli a neposkytne žádnému z věřitelů výhodnější práva a zajištění než byla poskytnuta pronajímateli podle LS;
 - b) bude předkládat pronajímatel na vyžádání rozvahu, výkaz zisku a ztrát, výroční zprávu nebo přílohu za poslední uzavřené období a rozvahu a výsledovku za průběžné období;
 - c) bude pronajímatele neprodleně informovat písemnou formou o skutečnostech ohrožujících plnění smluvních povinností zákazníka, zejména o soudních, rozhodčích či jiných řízeních, jejichž výsledky by mohly mít negativní vliv na jeho schopnost dostát povinnostem vyplývajícím z LS;
 - d) se dostaví na písemnou výzvu pronajímatele nejpozději do 30 dnů od odeslání výzvy k sepsání dohody o uznání svého dluhu vůči pronajímateli vyplývajícího z LS, a to v rozsahu dlužného nájemného a příslušenství, přičemž tato dohoda o uznání dluhu sepsaná formou notářského zápisu bude obsahovat svolení zákazníka k přímé vykonatelnosti takto uznaného dluhu;
7. Pronajímatel je bez ohledu na další ustanovení LS nebo VSPL oprávněn LS vypovědět nebo LS předčasně ukončit, pokud dojde k porušení některé z následujících povinností a / nebo nastane některá z následujících skutečností a / nebo dojde ke změně podmínek, za kterých byla LS uzavřena:
 - a) Podmínky, které jsou sjednány pro poskytnutí nájmu PL jsou následně porušeny nebo nejsou dodrženy.
 - b) Prohlášení učiněná v této smlouvě se ukážou jako nepravdivá, neúplná nebo nepřesná.
 - c) Zákazník nesplnil své povinnosti dané zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, zejména neumožnil identifikaci či kontrolu dle tohoto zákona, či pokud zákazník či jeho statutární zástupce nebo skutečný majitel uveden v seznamu sankcionovaných osob Evropské unie nebo v seznamu osob, skupin, podniků, zboží, technologií a aktivit, vůči nimž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce z důvodu zajištění mezinárodního míru a bezpečnosti a ochrany lidských práv, nebo v seznamu sankcionovaných osob, na které byly uvaleny sankce ze strany Ministerstva zahraničí USA (OFAC), či na jiném obdobném seznamu.
 - d) Zákazník neplní jakoukoliv povinnost uvedenou v předchozím odstavci této smlouvy (Další závazky zákazníka).
 - e) Dojde ke skutečnosti nebo k souhrnu skutečností, které znamenají podstatnou změnu podmínek, za nichž byla LS uzavřena a které dle opodstatněného stanoviska pronajímatele mohou mít podstatný negativní dopad na finanční situaci zákazníka, čímž dojde k vážnému ohrožení splacení jakékoliv částky splatné podle LS v dohodnutém termínu.
 - f) Nemovitý nebo movitý majetek zákazníka se stane předmětem veřejné dražby nebo exekuce, a tyto skutečnosti by mohly mít negativní dopad na jeho majetkovou a finanční situaci nebo jeho schopnost plnit dluhy vyplývající z LS.
 - g) Zákazník nebo osoba ovládající zákazníka nebo osoba, kterou zákazník ovládá, je v prodlení s plněním jakékoliv povinnosti vůči pronajímateli. - g) Dojde bez předchozí písemné informace zákazníka pronajímateli k organizačním a právním změnám, které mohou ohrozit včasné splacení podle LS nebo kteroukoliv z těchto změn bude pronajímatel považovat za ohrožující plnění smluvních podmínek sjednaných v LS.
 - h) Zákazník bez písemného oznámení pronajímateli prodal, převedl, vložil do majetku jiných obchodních společností nebo se jinak zbavil podstatné části svého majetku (netýká se oběžných aktiv za podmínek obvyklých v obchodním styku).

Registr smluv

Smluvní strany berou na vědomí, že pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tak bude tato smlouva uveřejněna způsobem uvedeným v zákoně o registru smluv. Dle dohody smluvních stran zajistí odesláním této smlouvy správci registru smluv zákazník. ČSOBL pouze po předchozí výslovné dohodě a pokud druhá smluvní strana předem oznámí ČSOBL, že je subjektem, který podléhá zákonu o registru smluv. Pokud ČSOBL neobdrží toto oznámení a smlouva nebude v zákonném termínu registrována, bude druhá smluvní strana povinna vrátit ČSOBL poskytnuté finanční prostředky a nahradit ČSOBL případně vzniklou újmu. ČSOBL je oprávněn před odesláním smlouvy správci registru smluv ve smlouvě znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění.

Tato smlouva a její přílohy tvoří celý závazek Stran této Smlouvy o jejím předmětu a vzájemném vztahu a poté, co vstoupí v účinnost, nahradí všechna předchozí ujednání a vyjádření o předmětu této Smlouvy nebo dohody související s předmětem smlouvy.

Místo: AUTOTRIO PRAHA, Praha 4-Vzpoury 145/3, Praha 4 - Modřany , dne 20.11.2018

ČSOB Leasing, a.s. :

Leasingový nájemce:

Souhlasím s pořízením kopie mého dokladu totožnosti.

Potvrzuji převzetí originálu plné moci za účelem zápisu do registru vozidel za výše uvedených podmínek.

ČSOB Leasing, a.s.
Na Pankráci 310/60
140 00 Praha 4
IČ 63998980

.....
podpis a razítko

ČSOB Leasing, a.s.

Zastoupený AUTOTRIO PRAHA, s.r.o., IČ: 64939464

..... zmocněnec AUTOTRIO PRAHA, s.r.o.

Ověřovatel:

Totožnost podepisující osoby ověřena dle: Občanský průkaz č.

Dne: 20.11.2018

Jméno a příjmení ověřovatele:

.....
podpis (případně i razítko)

Městská část Praha 12, IČ: 00231151

Zastoupený na základě plné moci

