

Obec Krumvíř

IČO: 283282

se sídlem Krumvíř č.p. 184, 691 73

zastoupená [REDACTED]

(dále jen „**obec**“)

a

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. Pr 287

zastoupená Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem SÚS JMK

ve věcech technických je oprávněn jednat [REDACTED]

(dále jen „**SÚS JMK**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

Smlouvu o souhlasu k provedení stavebního záměru

I.

Obec je vlastníkem pozemků zapsaných ve veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu

pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče pro obec Krumvíř a k.ú. Krumvíř, na LV

č. 10001:

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Trvalý zábor (m ²)
494/25	orná půda	3091	2	0
1449/20	orná půda	278	21	0
1449/21	orná půda	332	332	0
73/12	ostatní plocha	39	5	2
1448/9	ostatní plocha	3706	58	0
1449/19	orná půda	296	296	0
1448/1	ostatní plocha	900	10	0
1449/18	orná půda	69	69	0
914/1	ostatní plocha	7996	85	0
1449/13	orná půda	73	18	0
1449/22	orná půda	745	722	11
1448/28	ostatní plocha	32	32	0
1449/14	orná půda	658	658	0
1448/3	ostatní plocha	115	115	0
st. 96	zast. plocha a nádvoří	1191	20	0
1448/42	ostatní plocha	913	70	0
1448/47	ostatní plocha	1375	50	0
1449/10	orná půda	201	201	0
1449/7	orná půda	597	597	0
1449/11	orná půda	223	107	0
1302/3	ostatní plocha	1359	0	765
1295/2	ostatní plocha	517	8	0

Dotčené části pozemků jsou blíže specifikovány v kopii grafické části záborového elaborátu, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční

činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje a má záměr na pozemcích blíže

specifikovaných v čl. I. této smlouvy vybudovat stavbu „II/380 Klobouky - Terezín“ (dále jen

„stavba“) dle projektové dokumentace zpracované firmou Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.

IČO: 16798392, se sídlem Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové (dále jen „projektová dokumentace“).

III.

V souladu s ust. § 184a stavebního zákona obec souhlasí s provedením a provozováním stavby na částech pozemků blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy.

IV.

- 4.1 SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením stavby, tuto skutečnost oznámit obci.
- 4.2 Části pozemků, které budou trvale zastavěny stavbou a dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, náleží do kategorie silnice II. a III. třídy (silniční pozemky), včetně jejich součástí a příslušenství, budou po stavbě zaměřeny a odděleny geometrickým plánem, který zajistí SÚS JMK. Tyto části pozemků budou po stavbě majetkoprávně vypořádány formou bezúplatného převodu. Obec souhlasí a bere na vědomí, že majetkoprávní vypořádání může být provedeno mezi obcí a Jihomoravským krajem, jako zřizovatelem SÚS JMK.
- 4.3 Obec souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace stavby, byly odstraněny. Obec povoluje zaměstnancům a zástupcům SÚS JMK vstupovat na dotčené části pozemků dle čl. I. této

smlouvy také k provedení přípravných činností a k zajištění účelu této smlouvy,

tj. k provedení a provozování stavby.

V.


5.1 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby nebudou části pozemků uvedené v čl. I. této smlouvy stavbou vůbec dotčeny nebo stavba nebude realizována. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší první kalendářní den od doručení dopisu o odstoupení. V pochybnostech nebo v případě, že druhá smluvní strana odmítne dopis převzít, se má za to, že dopis o odstoupení od smlouvy byl doručen třetí den od jeho odeslání.

5.2 Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného očíslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

5.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použijí se na práva a povinnosti v této smlouvě neupravená, ustanovení občanského zákoníku.

- 5.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2023**.
- 5.5 V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, stavba silnice není součástí pozemku; když se současně dle ust. § 17 odst. 1 téhož zákona jedná o veřejně prospěšnou stavbu.
- 5.6 Tato smlouva bude přílohou žádosti SÚS JMK o vydání stavebního povolení, kterou SÚS JMK prokáže souhlas k provedení stavby dle ust. § 184a stavebního zákona.
- 5.7 Tato smlouva byla projednána a schválena v orgánech obce dne..... č. ...
- 5.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.9 Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
- 5.10 Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy zajistí SÚS JMK. Obec prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v důsledku toho

by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv, zejména osobní údaje nebo obchodní tajemství.

- 5.11 Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 5.10 tohoto článku.
- 5.12 SÚS JMK se zavazuje doručit obci potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději do 7 dnů po jeho obdržení na emailovou adresu: 

Příloha:

č. 1 - kopie grafické části záborového elaborátu

č. 2 – situační výkres projektové dokumentace

V Krumvíři dne 3. 12. 2018

V Brně dne 10. 12. 2018

.....


.....
Ing. Zdeněk Komůrka
ředitel SÚS JMK