

## Smlouva o nájmu dopravního prostředku

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jako „smlouva“) mezi následujícími smluvními stranami:

Obchodní firma: **Car Service Group CZ, s.r.o.**

Sídlo: Na poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1  
[redacted]

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 249338  
zastoupena **Markem Zurianem**, jednatelem

Osoba oprávněná za pronajímatele při odevzdání a převzetí předmětu nájmu:

Jméno, Příjmení: **Marek Zurian**  
[redacted]  
[redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

**a**

Obchodní firma: **Správa a údržba silnic Pardubického kraje**

Sídlo: Doubravice 98, 533 53 Pardubice  
[redacted]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu Pr, vložce číslo 162

Zastoupena: **Ing. Miroslavem Němcem** – ředitelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

**Ing. Miroslav Němec** – ředitel  
[redacted]  
[redacted]

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  
[redacted]  
[redacted]

[redacted]

[redacted]

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

## Preamble

- (A) Pronajímatel má zájem vozidlo specifikované níže v této smlouvě nájemci dočasně pronajmout a nájemce má zájem předmětné vozidlo od pronajímatele dočasně najmout;
- (B) Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude předmětné vozidlo za úplatu užívat; a
- (C) Za tím účelem smluvní strany uzavírají tuto smlouvu.

## Čl. 1 Úvodní ustanovení

1. Předmětem nájmu dle této smlouvy je nákladní automobil:
  - a) tovární značka: TATRA
  - b) typ/model: T 158/II
  - c) identifikační číslo vozidla (VIN): TNU8P6R33HK001921
  - d) RZ: 4SE 4226
  - e) typ nástavby: SYKO 8 H2Š výr.č.: 2298/4463/17, sněhová radlice RSS29 výr.č.: 1545/4762/17, sklápěcí nástavba S3 a odstavné nohy
  - f) technický stav vozidla: použité
  - g) stav tachometru: cca 18.500 km (upřesněno v předávacím protokolu)
  - h) příslušenství vozidla: SYKO 8 H2Š, sněhová radlice RSS29, sklápěcí nástavba S3 a odstavné nohy

(dále jen „*předmět nájmu*“).

2. Nájemce tímto bere na vědomí, že veškeré příslušenství předmětu nájmu je označeno jedinečným registračním číslem a spolu s předmětem nájmu tvoří jeden neoddělitelný celek. Nájemce se zároveň zavazuje zdržet se jakéhokoli manipulování s příslušenstvím předmětu nájmu (zejména se zavazuje zdržet jakékoli výměny příslušenství nebo jakéhokoli oddělení příslušenství od předmětu nájmu).

## Čl. 2 Předmět smlouvy

1. Pronajímatel zavazuje, že nájemci přenechá předmět nájmu dočasně do užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné, a to vše dle podmínek uvedených v této smlouvě.

2. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci užívání předmětu nájmu podle této smlouvy za účelem obvyklým, tj. provozem na pozemních komunikacích pro provádění zimní údržby komunikací a předmět nájmu nájemci odevzdat.
3. Při předání předmětu nájmu smluvní strany podpisem protokolu o předání a převzetí potvrdí, že pronajímatel předal a nájemce od něj převzal předmět nájmu způsobilý provozu spolu (i) s veškerou dokumentací k předmětu nájmu vyžadovanou platnými právními předpisy pro provoz motorového vozidla na pozemních komunikacích a (ii) se specifikací předmětu nájmu spolu s příslušenstvím předmětu nájmu (dále jako „**Začátek doby nájmu**“). Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že předávací protokol a veškerá dokumentace přiložená k předávacímu protokolu dle předchozí věty (zejména specifikace předmětu nájmu a příslušenství předmětu nájmu) tvoří neoddělitelnou součást této smlouvy a jsou pro smluvní strany závazná.
4. Nebezpečí škody na předmětu nájmu nese pronajímatel, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil nájemce.

### Čl. 3 Nájemné

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemné činí **63.000,- Kč** (slovy: šedesátitřítisíce korun českých) bez DPH za jeden měsíc doby nájmu (dále jako „**nájemné**“). Nájemné dle předchozí věty zahrnuje taky (i) platbu za pravidelné servisní prohlídky (tak jak jsou definovány dle článku 5 níže) ve výši **13.275,- Kč** (slovy: třinácttisícdvěstěsedmdesát pět korun českých) bez DPH měsíčně, (ii) platbu za havarijní pojištění ve výši **4.890,- Kč** (slovy: čtyřtisíceosmsetdevadesát korun českých) bez DPH měsíčně, a (iii) platbu za ostatní pojištění (a to povinné ručení, asistenční službu, pojištění skel) ve výši **1.558,- Kč** (slovy: jedentisícpětsetpadesát osm) bez DPH měsíčně. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že část nájemného představující platbu za servisní prohlídky bude hrazena i v případě kdy nebude v daném měsíci proveden na předmětu nájmu žádný servisní úkon. K nájemnému bude připočteno DPH v zákonné výši.
2. Povinnost hradit nájemné vzniká prvním dnem doby nájmu. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné nejpozději 15. dne příslušného měsíce vyjma nájemného za první měsíc doby nájmu, které je splatné dle odst. 3 níže.
3. Smluvní strany potvrzují, že nájemce obdržel v den podpisu této smlouvy fakturu vystavenou na nájemné za první měsíc nájmu dle této smlouvy, přičemž nájemce se zavazuje zaplatit tuto fakturu nejpozději do 2. 11. 2018.

4. Smluvní strany sjednávají, že v případě prodlení nájemce s úhradou nájemného podle této smlouvy je pronajímatel oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět bez výpovědní doby. Smlouva zanikne dnem doručení písemné výpovědi nájemci.
5. Místem předání a převzetí předmětu nájmu je firma NAPA TRUCK, s.r.o., Semtín 100, 533 53 Pardubice.

#### **Čl. 4 Trvání nájmu**

1. Smluvní strany sjednávají nájem na dobu určitou, a to 6 (šesti) měsíců počínaje dnem předání a převzetí (dále jako „**doba nájmu**“).
2. Tato smlouva zaniká:
  - (a) uplynutím doby nájmu; nebo
  - (b) doručením písemné výpovědi ze strany pronajímatele z důvodu prodlení nájemce dle článku 3 odst. 4 této smlouvy; nebo
  - (c) doručením písemné výpovědi ze strany pronajímatele z důvodu porušení závazku nájemce nemanipulovat s příslušenstvím předmětu nájmu dle článku 1 odst. 2 této smlouvy. Smlouva v takovém případě zanikne dnem doručení písemné výpovědi nájemci.
- (a) výpovědi nájemce s výpovědní lhůtou jeden (1) měsíc od doručení písemné výpovědi pronajímateli.
3. Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli nejpozději v poslední den doby nájmu v místě předání a převzetí (f. NAPA TRUCK, s.r.o, Pardubice), pakliže není pronajímatelem určen pozdější termín vrácení. Nájemce tímto uděluje pronajímateli plnou moc, aby v případě prodlení nájemce s vrácením předmětu nájmu zpět pronajímateli ve lhůtě stanovené v předchozí větě pronajímatel svépomocí odebral nájemci předmět nájmu.
4. V případě prodlení nájemce s odevzdáním předmětu nájmu pronajímateli po skončení nájmu dle čl. 4 odst. 2 této smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli bezdůvodné obohacení ve výši odpovídající nájemnému a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

5. Stane-li se předmět nájmu nezpůsobilý k řádnému užívání za účelem uvedeným v čl. 2, bodě 2, má nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného za období, po němž nebylo možno z tohoto důvodu předmět nájmu řádně za tímto účelem užívat. Nájemce není povinen platit nájemné za dobu, po níž nebylo možno z důvodu uvedeného v předchozí větě předmět nájmu užívat vůbec.

### **Čl. 5 Další ujednání smluvních stran**

1. Smluvní strany této smlouvy provedou v souladu se zák. č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích (dále jako „ZPPVPK“) registraci nájemce, jako provozovatele předmětu nájmu.
2. Veškeré náklady, zejména pak náklady na pneumatiky, pohonné hmoty, mýtné (včetně dalších zákonných poplatků spojených s užíváním vozidla), nadstandardní servisní úkony a úklid předmětu nájmu zajišťuje na vlastní náklady nájemce. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2325 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, pro účely této smlouvy.
3. Nájemce se tímto zavazuje pravidelně se dostavovat na běžné garanční servisní prohlídky předmětu nájmu, a to ve všech předepsaných nebo předem oznámených termínech a používat pouze a výhradně pneumatiky předepsané pronajímatelem a/nebo výrobcem předmětu nájmu.
4. Nájemce se tímto zavazuje využívat k servisním prohlídkám pouze autorizované servisy TATRA. Příloha č. 1 k této smlouvě obsahuje specifikaci jednotlivých úrovní pravidelné údržby předmětu nájmu a je pro nájemce závazná. V případě, že nájemce poruší ujednání této smlouvy tím, že se nedostaví na předepsanou servisní prohlídku a/nebo nevyužije za účelem servisní prohlídky určený autorizovaný servis, uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Úhradou smluvní pokuty se nájemce nezbujuje povinnosti pokračovat v plnění této smlouvy ani povinnosti nahradit pronajímateli vzniklou škodu.
5. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup k předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádně a v souladu s touto smlouvou a nájemce je povinen tuto kontrolu umožnit do 48 hodin od doručení písemné či elektronické žádosti pronajímatele nájemci.

6. Pronajímatel se zavazuje proškolit zaměstnance nájemce, (obsluhy pronajímaného předmětu smlouvy) se způsobem používání předmětu smlouvy, s jeho běžnou údržbou a s pravidly bezpečnosti práce na něm.
7. Nájemce tímto bere na vědomí, že do předmětu nájmu bylo společností R-ALTRA s.r.o. nainstalováno fungující GPS sledovací zařízení, které bude monitorovat veškeré pohyby předmětu nájmu a zavazuje se, že s tímto GPS zařízením nebude nijak manipulovat a/nebo jakkoli toto GPS zařízení znehodnocovat. Nájemce se zároveň zavazuje, že ke skončení doby nájmu dle této smlouvy nenajede více než 50 000 km. Při překročení tohoto stanoveného limitu o víc než 1 000 kilometrů bude nájemci pronajímatelem účtována částka ve výši 12,- Kč (bez DPH) za každý další ujetý kilometr.

### **Čl. 6 Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran a je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
2. Tato smlouva se řídí právem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Smluvní strany prohlašují, že jejich údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou platné a aktuální a že na takto uvedené adresy budou doručovány všechny písemnosti vytvořené v souvislosti s touto smlouvou. Každá taková písemnost se považuje za doručenou třetím dnem po předání k přepravě držiteli poštovní licence bez ohledu na to, zda se druhá smluvní strana o doručení dozvěděla. Odmítnutí převzetí písemnosti bude mít stejné důsledky jako její doručení ke dni odmítnutí převzetí. Připouští-li tato smlouva komunikaci elektronickou formou, doručováno bude na elektronické adresy smluvních stran uvedené v záhlaví s potvrzením doručení odesílateli, následné potvrzení ve formě doporučeného dopisu se vyžaduje jen v případech, že se jedná o právní jednání navrhuující změnu této smlouvy či její zrušení (například odstoupení). V případě změny doručovací či e-mailové adresy je smluvní strana povinna informovat druhou smluvní stranu nejpozději v den změny o této změně. V případě, že tak neučiní, bude písemnost či elektronická komunikace doručovaná na původní kontaktní adresy považována za doručenou za podmínek uvedených v tomto ustanovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že této smlouvě rozumí a že tato smlouva odpovídá jejich pravé vážné a svobodné vůli, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.

**Následuje podpisová strana.**

Přílohy:

Příloha č. 1: předávací protokol

Příloha č. 2: servisní prohlídka

V Praze dne 12.11.2010

V Pardubicích dne 6.11.2010

[Redacted signature]

**Car Service Group, s.r.o.**

Marek Zurian, jednatel

[Redacted signature]

Ing. Miroslav Němec

ředitel

Správy a údržby silnic Pardubického kraje

**Příloha č. 1**  
**Specifikace jednotlivých úrovní pravidelné údržby předmětu nájmu**

- 1) První servisní prohlídka po ujetí 7 500 až 10 000 km
  
- 2) Další pravidelná servisní prohlídka v 30 000 km nebo po roce provozu.
  
- 3) Další pravidelná servisní prohlídka v 60 000 km, nebo po roce provozu.