

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 2018/3255/ORI/013

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

Sídlo:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
Telefon/fax, E – mail:
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen *objednatel*)

Statutární město Brno

městská část Brno-sever
601 47 Brno, Bratislavská 70
Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever
příslušný místostarosta MČ Brno-sever
Ing. Petr Rizner, vedoucí ORI
44992785
CZ44992785

Zhotovitel

Zapsán v obchodním rejstříku:
sídlo:
zastoupení:

oprávněn k jednání ve věcech smluvních

ve věcech technických:
tel, fax, e-mail:
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen *zhotovitel*)

Ekostavby Brno, a.s.

B 911 vedená u Krajského soudu v Brně
U Svitavy 2, 618 00 Brno
Ing. Jiří Pavlíček, předseda představenstva
Ing. Libor Vajík, místopředseda představenstva
Lydie Zájedová, místopředseda představenstva
Ing. Jiří Pavlíček, předseda představenstva
Ing. Libor Vajík, místopředseda představenstva
Lydie Zájedová, místopředseda představenstva
Ing. Karel Kubíček
46974687
CZ46974687

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „Revitalizace parku Marie Restituty – I. etapa“.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II. této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

II.

Předmět díla a místo plnění

- 2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „Revitalizace parku Marie Restituty – I. etapa“ podle specifikací v projektové dokumentaci, zpracovatelem dokumentace jsou:
Autorky návrhu:

- Ing. Eva Wagnerová, Jihlavská 216/10, 664 41 Troubsko-Veselka, IČ: 14670925, č. autorizace ČKA: 178, typ autorizace ČKA: KA – obor krajinářská architektura,
- Ing. arch. Zdeňka Vydrová, Jaseňská 21, 602 00 Brno, č. autorizace ČKA: 01 509, autorizovaný architekt,

Spolupráce:

- Ing. Ivan Zbořil – stavební úpravy, oplocení,
- Ing. Jiří Sklenář – veřejné osvětlení,
- Ing. Jan Klodner – Balance s.r.o., č. autorizace ČKAIT: 1001860, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, Tomešova 503/1, 602 00 Brno,
- Ing. Iveta Augustínová,
- Ing. arch. Markéta Kvardová,
- Bc. Renáta Marušková,
- Bc. Michal Pobiš

Taktéž bližší podrobnosti vztahující se k technickým otázkám stavby jsou vymezeny ve výše uvedené dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen provést dodávku, montáž a stavební práce, tedy dílo v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, které budou zhotoviteli předány nejpozději při předání staveniště, a dále i podmínkami dotčených orgánů a předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 29. 11. 2018, a s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci zadání této zakázky.

- 2.2. Místo plnění je blíže specifikované grafickými a textovými přílohami v zadávací dokumentaci.
- 2.3. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokumentace a dokladů k uvedení zařízení a stavby do provozu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení se zaznamenáním všech změn a dodatků předmětu smlouvy a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve formě požadované objednatelem, předáním průkazů způsobilosti určených technických zařízení dle projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení a v požadovaném počtu vyhotovení a předáním dalších dokladů dle této smlouvy.
- 2.4. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

III.

Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:
- | | |
|--|--|
| Termín předání a převzetí staveniště: | nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo |
| Termín zahájení stavebních prací: | nejpozději do 10 pracovních dnů po dni předání a převzetí staveniště |
| Termín ukončení stavebních prací a předání předmětu veřejné zakázky: | nejpozději do 30.04.2019 |

- 3.2 Dřívější plnění je možné.

- 3.3 V případě omezení postupu prací vlivem objednatele, výrazně nepříznivými klimatickými podmínkami nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o změně termínu dokončení díla.
- 3.4 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, písemným rozhodnutím státní správy nebo samosprávy, pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.
- 3.5 V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 13.2 uzavřen dodatek k této smlouvě.

IV.

Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí bez daně z přidané hodnoty v korunách českých:

2 395 160,-- Kč bez DPH (slovy: dvamilionytřístadevadesátpěttisícstošedesátkorunčeských)

Pro plnění platí režim přenesené daňové povinnosti, zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH. V případě prokazatelného zjištění objednatele jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění tohoto plnění nespolehlivým plátcem DPH (http://adisreg.mfcr.cz/cgi-bin/adis/idph/int_dp_prij.cgi?ZPRAC=FDPHI1&poc_dic=2), uhradí objednatel hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky.

- 4.2 Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v souladu s touto smlouvou nebo v případě zákonné změny. Položkový rozpočet tvořící přílohu č. 1 této smlouvy je ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku považován za úplný.
- 4.3 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.4 Veškeré návrhy na vícepráce, méněpráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat se zástupcem objednatele ve věcech technických. V případě, že bude zástupce objednatele ve věcech technických s navrhovanými vícepracemi, méněpracemi nebo změnami díla souhlasit, předloží zhotovitel „Změnový list“. Změny díla, které budou mít vliv na cenu díla, se budou realizovat na základě uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení nebo snížení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů, především zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 13.2 této smlouvy.

Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, změn či rozšíření díla:

- 4.4.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvořil přílohu nabídky u této zakázky. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Položkový rozpočet a jednotkové ceny před jejich použitím budou odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 4.4.2 V případě změny ceny díla, zhotovitel na základě odsouhlaseného změnového listu vč. ocenění činností, vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě a předloží objednateli.
- 4.4.3 Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou zahrnuty v ceně díla.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají.

Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčích faktur do výše 90 % celkové ceny bez DPH. Pozastávka 10 % bude uplatněna v každé dílčí faktuře. Dílčí faktury budou vystavovány za kalendářní měsíce na

- základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele ve věcech technických ve stavebním deníku, odsouhlasených technickým dozorem stavby (dále jen TD). Soupis provedených prací bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do 5. pracovního dne následujícího měsíce a TD objednatel je povinen provést odsouhlasení soupisu provedených prací případně jejich odmítnutí nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení..
- 5.2 Cena za dokončené dílo je splatná na základě daňového dokladu - faktury, ve které bude odečtena případná pozastávka 10 %. Doplatek bude zhotoviteli proplacen na základě písemné žádosti v termínu do 21 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí dokončeného díla. Pokud dílo bude bezvadné, uhradí objednatel cenu ve výši 100 %. V případě předávání díla v jednotlivých částech dle čl. 8.6 této smlouvy je cena za dílo splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem v termínu do 21 dnů od předání a převzetí poslední předávané části díla v souladu s čl. 8.5 této smlouvy.
- 5.3 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 21 dnů od doručení faktur objednateli.
- 5.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.5 Faktura musí obsahovat:
- náležitosti dle platných právních předpisů, vč. aktuální sazby DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - vyčíslenou pozastávku
 - přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
- 5.6 Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti dle platných právních předpisů, aktuální sazbu DPH nebo další požadované náležitosti, přílohy, nebo obsahuje nesprávné cenové nebo jiné nesprávné údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VI.

Staveniště

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Ustanovení čl. 7.21 platí i v takovém případě.
- 6.2 Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou oboustranně podepsaného protokolu ve lhůtě dle čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději v tento den staveniště převzít. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla (pokud je třeba).
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatel předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4 Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli prováděcí projektovou dokumentaci na prováděné dílo.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady a jiný nepotřebný materiál, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.6 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, hygienických opatření apod., a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 6.7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště, případně jednotlivé části staveniště, do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a převzetí díla nebo jeho částí jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které

mu tím vznikly. Ustanovení čl. 11.3 tím není dotčeno. Odběr el. energie a vody zabezpečí zhotovitel přes vlastní měřidla nebo dle dohody při předání staveniště.

VII.

Provádění díla

- 7.1 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník musí být trvale přístupný pro technický dozor objednatele během pracovní doby, minimálně však v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 7.2 V zastoupení objednatele bude na stavbě technický dozor ustanovený zástupcem objednatele ještě před zahájením stavby. Technický dozor bude při předání staveniště, kdy se zapíše do stavebního deníku. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu vč. kontroly konstrukcí před jejich zakrytím, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Zhotovitel vyzve min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a e-mailovou zprávou technický dozor objednatele ke kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. O výsledcích kontrol provádí technický dozor objednatele zápisy do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn použít sankční opatření uvedené v čl. 12.1.
- 7.3 Kontrolní dny organizuje zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak, a budou svolávány e-mailovou pozvánkou, příp. pravidelně každých 7 kalendářních dnů.
- 7.4 Technický dozor objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nebude dohodnuto jinak, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla technickým dozorem objednatele dočasně zastaveno.
- 7.5 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit zástupci ve věcech technických – technický dozor objednatele a navrhnout další postup.
- 7.6 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit technický dozor objednatele na případnou nevhodnost technického řešení, popř. způsobu realizace projektem vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborně kvalifikovaný zhotovitel veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.8 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 7.10 Zhotovitel odpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození na zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
- 7.11 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Stavba bude splňovat obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami

- s omezenou schopností pohybu a orientace dané vyhláškou, zejména bezbariérové přístupy, barevné odlišení nástupních a výstupních schodišťových stupňů, zábradlí, schodišťová madla apod. (pokud je požadováno).
- 7.12 Zhotovitel musí zajistit vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), dodržení podmínek jejich ochrany, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání. To bude doloženo zápisem o řádném předání a neporušenosti inženýrských sítí před zakrytím (pokud je požadováno).
- 7.13 Zhotovitel zajistí všechny potřebné průzkumy nutné pro řádné provedení díla (pokud je požadováno).
- 7.14 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební suti a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (zákon o odpadech), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. Ke kolaudačnímu souhlasu zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů. Tento doklad vystaví vlastník skládky, případně recyklační linky a bude obsahovat:
- o Název zhotovitele
 - o Název stavby, ze které odpad pochází
 - o Množství uloženého, recyklovaného materiálu v tunách
- 7.15 Zhotovitel zajistí dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu a přemístování a následné odstranění (pokud je požadováno).
- 7.16 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokladat zástupci objednatel v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 7.17 Zhotovitel zajistí provedení všech požadovaných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů.
- 7.18 Zhotovitel zajistí všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla.
- 7.19 Pokud v průběhu provádění díla je zhotovitel nucen z objektivních důvodů změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci nebo kterého uvedl ve své nabídce, je povinen toto řádně zdůvodnit ve stavebním deníku a změnu může uskutečnit až po písemném souhlasu zástupce zhotovitele ve věcech technických.
- 7.20 Bude-li zhotovitel při provádění díla odebírat veškeré energie v předmětném objektu, zavazuje se za odebrané energie uživateli zaplatit. Zhotovitel je povinen zajistit pro své pracovníky mobilní chemický záchod nebo dle dohody při předání staveniště.
- 7.21 V případě provádění v době provozu zařízení, zhotovitel zabezpečí pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožení lidí ani vozidel. V případě, že dojde k úrazu, či škodní události z důvodu řádného nezabezpečení stavby, je zhotovitel povinen uhradit veškeré vzniklé náhrady a škody všem zúčastněným.

VIII.

Dokončení díla

- 8.1 Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámit písemně objednateli, že je dílo připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů pak oznámí zhotoviteli termín zahájení předání a převzetí díla.
- 8.2 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny
 - dokumentaci skutečného provedení stavby
 - doklady o likvidaci odpadů
 - závazná stanoviska a protokoly dotčených orgánů

- příslušné průkazy způsobilosti
- realizační projektovou dokumentaci, pokud bude její vyhotovení požadovat techn. dozor objednatele

- 8.3 Dokumentace skutečného provedení díla - bude provedena podle následujících zásad:
- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem dodavatele
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko
 - součástí bude i celková situace skutečného provedení díla, (včetně údajů o hloubkách uložení)
- 8.4 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady (funkční či estetické) či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 8.5 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a výhrady ve smyslu ustanovení § 2605 Občanského zákoníku a dle čl. 8.4 této smlouvy a lhůty pro odstranění dle čl. 8.8 této smlouvy, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma zástupci pro věci technické smluvních stran a případně ostatními účastníky řízení.
- 8.6 V případě dohody stran je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.
- 8.7 V případě, že budou zjištěny vady či nedodělky díla, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 8.8 V případě, že předmět smlouvy nebude z důvodů dle čl. 8.4 převzat, je zhotovitel povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 1 kalendářního týdne od jejich zjištění. Po odstranění těchto vad a nedodělků je povinen znovu vyzvat do 2 kalendářních dnů objednatele k předání a převzetí předmětu smlouvy. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů se dostavit na stavbu k předávacímu řízení.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v délce 60 měsíců a záruku na zařizovací předměty dle záručních podmínek výrobce, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, schválené projektové dokumentaci, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele, zejména porušení předpisů uvedených v odst. 9.2.
- 9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodlení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, do jakého termínu požaduje odstranění a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.
- 9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatel. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Ustanovení čl. 7.22 platí i zde obdobně.

- 9.6 Oznámení o ukončení opravy vady a předání zpět díla objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce, jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X.

Odpovědnost za škodu a vlastnické právo

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese od počátku zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím dokončeného díla.
- 10.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování. Zhotovitel je však vlastníkem všech věcí, které opatřil ke zhotovení díla, až do doby jejich převzetí objednatelem na základě zápisu o předání a převzetí díla.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s prováděním díla, a to až do hodnoty ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva bude objednateli na vyžádání předložena zhotovitelem k nahlédnutí.

XI.

Sankce

- 11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínům dokončení díla dle bodu 3.1 této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Pokud zhotovitel nevyklidí nebo nevyčistí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.6 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek, u níž je v prodlení, a to za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.7 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstranění reklamační vady reklamované v záruční lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.8 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 12.1 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznámá zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.10 Objednatel je oprávněn jakoukoliv pohledávku na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 11.11 Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po obdržení faktury s vyčíslením příslušné částky.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 zák. č. 89/2012 Sb., OZ, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- prodlení zhotovitele s převzetím staveniště delším jak 5 kalendářních dnů
 - prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací delším jak 5 kalendářních dnů
 - prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 5 kalendářních dnů
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
 - úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - zhotovitel vstoupí do likvidace
 - porušení předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích
- 12.2 Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Pro případ odstoupení od smlouvy před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen zastavit provádění prací dle této smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace věcí, které opatřila, které se staly součástí díla, objednateli do 5 pracovních dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě s termínem dokončení díla. O předání a převzetí rozestavěného díla včetně dokumentace sepiší smluvní strany protokol. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěného díla. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je oprávněn dokončit dílo prostřednictvím jiného zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli vzniklou škodu, která mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti a bude obsahovat ocenění dosud provedených prací dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Pokud se smluvní strany nedohodnou, souhlasí s tím, že bude rozhodnuto znaleckým posudkem, který vypracuje příslušný soudní znalec, jehož určí objednatel. Náklady vynaložené na zpracování takového posudku budou hrazeny zhotovitelem.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou na finančním vyrovnání, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění do té doby provedeného a odevzdaného plnění díla proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. V takovém případě se strany dohodly, že znaleckým subjektem bude QUALIFORM, a.s. IČ: 49450263 a náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny smluvní stranou, která si znalecký posudek vyžádala.
- 13.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

- [REDACTED]
- 13.6 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, či písemnost na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 13.8 Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
- 13.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.10 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 13.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 13.12 Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli písemně jakékoliv změny týkající se uvedeného peněžního ústavu nebo účtu nejméně 10 dnů přede dnem splatnosti ceny; poruší-li tuto povinnost, není objednatel v prodlení s úhradou ceny.
- 13.13 Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout kontrolním orgánům informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy a umožnit jim prověřit jejich účetnictví a účetní doklady v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly.
- 13.14 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.
- 13.15 Přílohu ke smlouvě tvoří položkový rozpočet.
- 13.16 Podpisem této smlouvy smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv a Profilu zadavatele.
- 13.17 Znění smlouvy bylo schváleno na 7/mimořádné schůzi Rady městské části Brno-sever dne 08.11.2018.

V Brně dne...10.12.2018

[REDACTED]

Za objednatele:
příslušný místostarosta MČ Brno-sever

V Brně dne 7. 12. 218

[REDACTED]

Oprávněná osoba za zhotovitele:
Ing. Jirí Pavlíček, předseda představenstva

[REDACTED]

Ing. Libor Vajík, místopředseda představenstva

Příloha:

- Položkový rozpočet

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

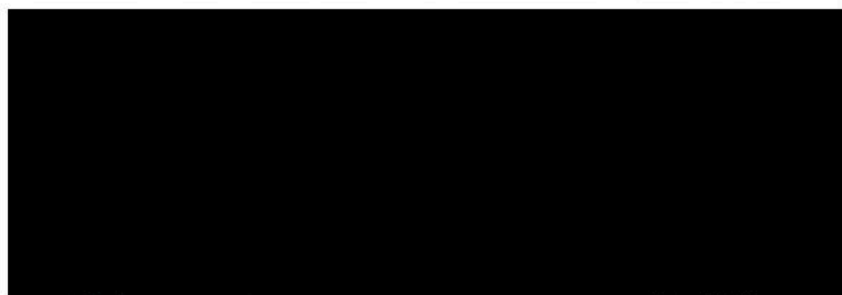
Rozpočet	E5330/02/8	Souhrn obj.SO 02+ SO 03	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
souhrn	Souhrn stavební a veg.úprav		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
E5330/02/8	Revitalizace Parku Marie Restituty-I.Etapa		Náklady na m.j.	0
Projektant	ing.Eva Wágnerová,ing.Ivan Zbořil		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ing.Eva Wágnerová,ing.Ivan Zbořil			
Objednatel	MČ Brno - sever 601 47,Brno			
Dodavatel			Zakázkové číslo	E5330/02/8
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	2 298 618	mimostaveništní doprava
R	PSV celkem	0	Zábory,ochrana území prací
R	M práce celkem	0	Inženýrská ,koordinační činnost
N	M dodávky celkem	0	Zařízení staveniště
	ZRN celkem	2 298 618	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	2 298 618	Ostatní náklady neuvedené
	ZRN+ost.náklady+HZS	2 395 160	Ostatní náklady celkem

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		2 395 160 Kč
DPH	21,0 %		502 984 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 898 144 Kč

Poznámka :



Ing. Jiří Pavlíček
předseda představenstva
Ekostavby Brno, a.s.

Ing. Libor Vajík
místopředseda představenst
Ekostavby Brno, a.s.

Stavba :	E5330/02/8 Revitalizace Parku Marie Restituty-I.Etapa	VV :	E5330/02/8
Objekt :	souhrn Souhrn stavební a veg.úprav	Souhrn obj.SO 02+ SO 03	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Souhrn objektů	2 298 618	0	0	0	
CELKEM OBJEKT	2 298 618	0	0	0	

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	K
mimostaveništní doprava	0	0,6	2 298 618	
Zábory,ochrana území prací	0	1,2	2 298 618	
Inženýrská ,koordinační činnost	0	0,4	2 298 618	
Zařízení staveniště	0	2,0	2 298 618	
CELKEM VRN				96 54

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	E5330/02/8 Revitalizace Parku Marie Restituty-I.Etapa	VV: E5330/02/8
Objekt :	souhrn Souhrn stavební a veg.úprav	Souhrn obj.SO 02+ SO 03

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Souhrn objektů				
1	SO 01+02	SO 02 - stavební úpravy	soubor	1,00	1 824 425,77	
2	SO 03	SO 03 Veřejné osvětlení	soubor	1,00	474 191,97	
	Celkem za	0 Souhrn objektů				2 298 617,74

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	E5310/02/8	SO 02	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
Stav.úprav	stavební úprava		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
E5310/02/8	Revitalizace Parku Marie Restituty-I.Etapa		Náklady na m.j.	0
Projektant	ing.Eva Wagnerová,ing.Ivan Zbořil		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ing.Eva Wagnerová,ing.Ivan Zbořil			
Objednatel	MČ Brno - sever 601 47,Brno			
Dodavatel			Zakázkové číslo	E5310/02/8
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
	HSV celkem	650 823			
Z	PSV celkem	1 173 603			
R	M práce celkem	0			
N	M dodávky celkem	0			
	ZRN celkem	1 824 426			
	HZS	0			
	ZRN+HZS	1 824 426	Ostatní náklady neuvedené		
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 824 426	Ostatní náklady celkem		
			0		
			0		
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %	1 824 426 Kč		
DPH		21,0 %	383 129 Kč		
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč		
DPH		0,0 %	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM				2 207 555 Kč	

Poznámka :

Stavba :	E5310/02/8 Revitalizace Parku Marie Restituty-I.Etapa	VV :	E5310/02/8
Objekt :	Stav.úprav stavební úprava	SO 02 stav.úpravy	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Přípravné a pomocné práce	10 000	0	0	0	
1 Zemní práce	137 208	0	0	0	
2 Základy a zvláštní zakládání	55 998	0	0	0	
3 Svislé a kompletní konstrukce	153 695	0	0	0	
4 Vodorovné konstrukce	18 522	0	0	0	
46 Zpevněné plochy	108 561	0	0	0	
62 Úpravy povrchů vnější	6 305	0	0	0	
91 Doplnující práce na komunikaci	80 244	0	0	0	
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	29 750	0	0	0	
96 Bourání konstrukcí	15 200	0	0	0	
97 Prorážení otvorů	13 860	0	0	0	
99 Staveništní přesun hmot	18 827	0	0	0	
711 Izolace proti vodě	0	1 488	0	0	
762 Konstrukce tesařské	0	507 498	0	0	
767 Konstrukce zámečnické	0	635 914	0	0	
783 Nátěry	0	28 704	0	0	
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	2 653	0	0	0	
CELKEM OBJEKT	650 823	1 173 603	0	0	

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	K
			0	
CELKEM VRN				

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	E5310/02/8 Revitalizace Parku Marie Restituty-I.Etapa	VV: E5310/02/8
Objekt :	Stav.úprav stavební úprava	SO 02 stav.úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
1	110001111U0S	Vytyčení sítí před započatím prací,určení rozsahu prací	kpl	1,00		
Celkem za 0 Přípravné a pomocné práce						10 000,00
Díl: 1		Zemní práce				
2	111212131R00	Odstranění dřevin výš.nad 1m, svah 1:5, s pařezem	m2	18,00		
3	111251111R00	Drcení ořezaných větví průměru do 10 cm a keřů	m3	1,85		
4	112101223R00	Kácení stromů jehličnatých průměru 40 cm, svah 1:5	kus	1,00		
5	112201113R00	Odstranění pařezů o průměru do 40 cm, svah 1:5	kus	1,00		
6	112211210UT1	Zřízení ochranného bednění stromů z dřevěných prvků a následné odstranění	kus	7,00		
7	139601102T0R	Výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	117,63		
		výkop pro základy zidky a další:8*1,3*0,9+8*0,4*0,9+9,4*0,6*1,8		22,39		
		výkop pro stupně ve svahu délka 10,5m š.1,2m:(10,5*1,2)*0,3		3,78		
		výkop pro šlapákovou pěšinu:84,3*0,25		21,08		
		výkop pro mlatovou cestu:122*1,5*0,36		65,88		
		výkop pro patky mobiliáře:1,2		1,20		
		výkop pro plochu z česaného betonu:9,7*0,25		2,43		
		dtto zákl.patky lavice:(0,55*0,4*0,8)*5		0,88		
8	161201398U0R	Přemístění dřevin do místa zpracování štěpkováním do 100m	m3	2,00		
9	161201399R00	Dřevní hmota drcená odvoz na deponii do 5000 m	m3	1,85		
10	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	117,63		
		117,632		117,63		
11	162301416R00	Vod.přemístění kmenů jehlič.,do D 50cm do 5000 m	kus	1,00		
12	162301422R00	Vodorovné přemístění pařezů do D 50 cm do 5000 m	kus	1,00		
13	162701104R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 9000 m	m3	107,63		
		10 m3 ponechat na zpětný dosyp:116,752-10+0,88		107,63		
14	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku	m3	107,63		
		106,752+0,88		107,63		
15	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním zpětný dosyp zeminou	m3	10,00		
		(8*0,9*0,4)*2+4,24		10,00		
16	181309999RT	Poplatek za spalovnu dřeviny	m3	4,80		
		stromy a keře:4,8		4,80		
Celkem za 1 Zemní práce						137 207,90
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
17	273313511R00	Beton základových desek prostý C 12/15 (B 12,5)	m3	0,56		
		tl.10 cm:8*0,7*0,1		0,56		
18	273313511R0A	Beton základových pasů do výkopu C 12/15 (B 12,5)	m3	7,07		
		8*0,4*0,8+9,4*0,6*0,8		7,07		
19	273313621R00	Beton základových pasů prostý C 20/25 (B 25)	m3	3,60		
		8*0,9*0,5		3,60		
20	273321321R0C	Česaný beton C 20/25 (B 25)	m3	1,46		
		9,7*0,15		1,46		
21	273351215RT1	Bednění stěn základového pasu a patek - zřízení bednicí materiál prkna	m2	19,85		
		8,5*0,9*2		15,30		
		patky:(0,2*2+0,45*2)*0,7*5		4,55		
22	273351216R00	Bednění stěn základového pasu a patek - odstranění	m2	19,85		
23	273361315R00	Výztuž ocel.propojovací do 12mm, ocel 10 425	t	0,05		
		R D 12 mm á 0,5m dl.1 m:(36*1*0,00104)*1,1		0,04		
		dtto dl.1,2 ks 10:(1,2*10*0,00104)*1,1		0,01		

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	E5310/02/8 Revitalizace Parku Marie Restituty-I.Etapa	VV: E5310/02/8
Objekt :	Stav.úprav stavební úprava	SO 02 stav.úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce					
24	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí svařovanou sítí - drát 6,0 oka 100/100 (15,3+8)*0,004 česaný beton:9,7*0,004	t	0,13 0,09 0,04			
25	275311124U00	Základ patka prostý beton C12/15 patky lavice do výkopu:0,88	m3	0,88 0,88			
26	275311125U00	Základ patka prostý beton C16/20 zpev.řádek Lem řádku z žul.kostek D 200mm, hl 200mm:0,00628*56	m3	0,35 0,35			
27	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25 (B 25) 0,2*0,45*0,7*5	m3	0,32 0,32			
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				55 997,71	
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce					
28	311351101R00	Bednění nadzákladových zdí pohledové - zřízení opěrná stěna 9,4*1	m2	9,40 9,40			
29	311351102R00	Bednění nadzákladových zdí pohledových-odstranění	m2	9,40			
30	311361921RT4	Výztuž nadzákladových zdí ze svařovaných sítí svařovanou sítí - drát 6,0 oka 100/100 20*0,004 výztuž patek:3,85*0,004	t	0,10 0,08 0,02			
31	327111113R00	Dodávka a osazení nových kamenných bloků zdiva pod terasou pískovec 200/300 vč úpravy ložné spáry 9,5*0,3	m2	2,85 2,85			
32	327212145R00	Sestavení z původního materiálu konstrukci propustku z kamenných kvádrů vč vyspárování:8	m3	8,00 8,00			
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				153 694,61	
Díl: 4		Vodorovné konstrukce					
33	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 a pohledové stěny (0,35*0,3+0,3*0,2)*8	m3	1,32 1,32			
34	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení 0,3*8,5*2+0,2*8,5*2+9,4*1*1+0,25*2	m2	18,40 18,40			
35	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	18,40			
36	417361721R00	Výztuž ztuž. pásů a věnců, ocel 10425 (BSt 500 S) R D 10:((8*4*2)*0,000746)*1,1 třminky R D 6:(78*0,000302)*1,1	t	0,08 0,05 0,03			
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				18 521,61	
Díl: 46		Zpevněné plochy					
37	271532212U00	Násyp kamenivo hrubé 16-32mm tl.10 cm hutněno pro stupňovité uložení bet.obrub.na plocho:12,6*0,1	m3	1,26 1,26			
38	464571115R00	Mlatová plocha tl.100 mm-horní vrstva šterkodř fr.0-16 mm:182	m2	182,00 182,00			
39	561121111R00	Hutnění podloží na 30MPa mlatová plocha:182	m2	182,00 182,00			
40	564211111R00	Podklad ze šterkopisku po zhutnění tloušťky 5 cm stup.uspořádání s bet.obrubníky na plocho:12,6	m2	12,60 12,60			
41	564231111R00	Podklad ze šterkopisku po zhutnění tloušťky 10 cm (šterkodř) šlapáková pěšina 84.3 podklad pod plochu z česaného betonu 9,7	m2	94,00 84,30 9,70			
42	564721110ROR	Podklad z kameniva drceného vel. 4-8 mm,tl. 4cm Prosívka šlapáková pěšina 84.3	m2	84,30 84,30			

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	E5310/02/8 Revitalizace Parku Marie Restituty-I.Etapa	VV: E5310/02/8
Objekt :	Stav.úprav stavební úprava	SO 02 stav.úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
43	564721110R0T	Podklad z kameniva drceného vel. 4-8 mm, tl. 1 cm Prosívka mlatová plocha: 182	m2	182,00	182,00	
44	564791110R00	Podklad pro zpevnění z kameniva drceného 0 - 32 mm podklad mlátové cesty tl.5cm:182*0,05	m3	9,10	9,10	
45	564791111R00	Podklad pro zpevnění z kameniva drceného 0 - 63 mm mlatová plocha: 182*0,2	m3	36,40	36,40	
46	591141111R00	Kladení dlažby velké kostky, lože z MC tl. 5 cm žulové kostky 100x100mm 2,5*0,5	m2	1,25	1,25	
47	599441111R00	Vyplnění spár mezi obrubníky 84,3+16,68	m2	100,98	100,98	
48	631571005R00	Násyp z kameniva těž. praného fr. 22-32 (kačírku) tl.100mmm:((1,8+2)*7,4)*0,1	m3	2,81	2,81	
49	58380129	Kostka dlažební drobná 10/12 štipaná ltř. 1t=4,0m2 0,3*1,03	T	0,31	0,31	
50	69366055	GEOTEX TILIE 100% syntetika 300 g/m2 dodávka vč uložení proti prorůstání kořenů:2*8+2,5*8	m2	36,00	36,00	
Celkem za		46 Zpevněné plochy				108 560,73
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
51	624471530R00	Napuštění povrchu z pohledového betonu hydrofobizačním nátěrem (transparentní barva)	m2	9,70		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				6 305,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
52	917712111RT2	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr, lože z kamen. včetně obrubníku 100/8/25 šlapáková pěšina z dělek 100 a 50 cm 84,3*4*1,03 4 bm do 1 m2:	m	347,32	347,32	
53	917712111RT5	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr, lože z kamen. včetně obrubníku 100/10/25 stupňovité uspořádání ve svahu:12,6*2 2 ks na 1 m2:	m	25,20	25,20	
Celkem za		91 Doplnující práce na komunikaci				80 244,36
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
54	952901411R00	Vyčištění ploch po ukončení prací vč. příjezdových cest	m2	850,00		
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				29 750,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
55	966086345R00	Demontáž kamenných kvádrů pro opětné použití stávající konstrukce kamenného propustku	m3	8,00		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				15 200,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
56	977211112U00	Řezání kamenného zhlaví propustku	m	9,00		
57	979024441R00	Očištění vybour. kamenných kvádrů od všech výplní	m3	8,00		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				13 860,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
58	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva	t	289,65		
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				18 827,40
Díl: 711		Izolace proti vodě				
59	711131101R00	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho uložení Nopovy folie	m2	10,00		
60	28323110	Fólie nopová tl. 0,6 mm š. 2000 mm 10*1,05	m2	10,50	10,50	

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	E5310/02/8 Revitalizace Parku Marie Restituty-I.Etapa	VV: E5310/02/8
Objekt :	Stav.úprav stavební úprava	SO 02 stav.úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
Celkem za		711 Izolace proti vodě				1 487,50
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
61	762712120RTR	Zřízení prvků z akát hranol včetně dodávky řeziva, hranoly 5/10	m	72,00		
		2*10 ks á 2,4+4,8m:2,4*10+4,8*10		72,00		
		našroubováno nerez šrouby na OK z HEB profilů:				
		KPL:				
62	762811510R0R	Montáž záklopu, s drážkou v násl.ploše hranol 12/5 mezery 5 mm (Terasa - pochůzná část)	m2	53,87		
		akát drážkovaný hranol š. 120/50 mm:7,4*4,85+7,4*2,43		53,87		
63	6055494	Hranol Akát 120/50 hoblovaný s drážkou v násl. ploše	m3	2,89		
		((7,4*4,85+7,4*2,243)*0,05)*1,1		2,89		
64	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 6 m	%	816,37		
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				507 497,94
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
65	767 sub.01	Lavice typová s opěradlem,dřevěný sedák a opěradlo akát a ocelová konstrukce natřená	ks	4,00		
		vč.spodní stavby.4		4,00		
66	767 sub.02	Odpadkové koše s nosičem sáčků na psí ekrem. vč dodávky,dopravy,výkopu a zabetonování	kus	3,00		
67	767 sub.03	Kamenné patníky-psí výběh vč.dodávky betonové patky a ukotvení	kus	7,00		
		vč.spodní stavby.7		7,00		
68	767 sub.04	spojovací materiál šroub M 10+M12 nerez	kg	3,00		
69	767 sub.05	Atypická lavice délky 7,4 m dřevo akát masiv dřevo bez povrchové úpravy!!hoblováno a broušeno	kus	1,00		
		ocel konstrukce z výpalků a T profilu v ohybu do tvaru:1		1,00		
		lavice,kotveno do bet.patek:				
		spoj šroubovaný:				
		dodávka a osazení na stavbě:				
70	767122813R00	Demontáž ocelové mříže propustku	m2	1,12		
		0,7*1,6		1,12		
71	767161112U0T	Demontáž stávajícího zábradlí vč.základku	m	6,50		
72	767998105R00	Dodávka a osazení nové mříže propustku Žárově Pzn+nátěr transparentní lak	kg	69,78		
		ocel čtyřhran 20/20 svářeno:(1,6*8+0,7*10)*3,14*1,05		65,28		
		spoj.materiál,kování:4,5		4,50		
		osazeno do kamenného propustku,otočné panty+zámek:				
73	767998106R00	D + M atypických konstrukcí hmotnosti do 10 kg zábradlí z pl.oceli 40/10 mm	kg	785,85		
		žárově PZN:(1,32*(79+70)*3,12)*1,05		644,32		
		pl ocel 40/10 mm:(((7,4+2,5+2,5+1+1)*3,12))*1,05		47,17		
		vč.nátěru transparentním lakem.(((1,24*20+4)*3,12))*1,05		94,35		
74	767998107R00	D+Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	5 037,07		
		U č. 140 děleno na 9 dílů po 90 cm(80 cm kus):((9*0,8)*16)*1,05		120,96		
		patní plech 150/150/6 mm 48 ks:(1,026*48)*1,1		54,17		
		ocel pl 200/10 mm:(8*2+7,4+4,9*2+2,5*2)*15,6		595,92		
		vše žárově Pzn:				
		lem mlatové cesty ocel.pl.220/10mm:250*15,6*1,03		4 017,00		
		kotveno roxory á 50 cm D 12 L 40 cm:(500*0,4*1,04)*1,03		214,24		
		navářeno na pásovinu:				
		ocel pl 120/10 dl.1 m ks 2 :(9,36*2)*1,03		19,28		

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	E5310/02/8 Revitalizace Parku Marie Restituty-I.Etapa	VV: E5310/02/8
Objekt :	Stav.úprav stavební úprava	SO 02 stav.úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
		L profil 50/50/5 délka 140mm ks 8:(0,14*8*3,75)*1,03		4,33		
		L profil 100/100/10 dl.100mm 6 ks:(0,1*6*16,38)*1,05		10,32		
		šrouby a matice,podložky M10 ks 34:0,85		0,85		
		vše žárově Pzn min 120 mikron+nátěr RAL 7004: vypalovaný lak:				
75	767999101R00	D+M atypických konstrukcí hmotnosti do 50 kg žárově Pzn po navaření kot.destiček vč nátěru	kg	2 547,72		
		OK ocel prof.HEB 140:((4,8*10+2,4*10)*33,7)*1,05		2 547,72		
		po Pzn nátěr matným transparentním lakem:				
76	953961112U00	Kotva chem tmel M10 hl 12 cm ŽB vyvrt	kus	48,00		
77	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr.a mobiliář	%	12 818,88		
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				635 913,71
Díl: 783		Nátěry				
78	783941100R00	Nátěr antigraffiti, porézní podklad, 2 x-propustek v čirém provedení	m2	18,40		
79	783943100R00	Odstraňovač graffiti z chráněn.povrchů, vč.nečistot(propustek)	m2	18,40		
	Celkem za	783 Nátěry				28 704,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
80	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,29		
81	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	26,33		
82	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,29		
83	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	3,29		
84	979088212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	3,29		
85	97999997R00	Poplatek za skládku čistá suť -	t	3,29		
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				2 653,31

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: REVITALIZACE PARKU MARIE RESTITUTY - I. ETAPA
 Objekt: SO 03 - Veřejné osvětlení

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Brno

Zpracoval: Ing. Jiří Sklenář
 Datum: 2. 2. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Celková cena zadání
Elektromontáže - rozvody vodičů hliníkových					4 920,00
745					
1	741	745904112	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do 2,00 kg	m	4 920,00
PSV Práce a dodávky PSV					130 280,20
741 Elektroinstalace - silnoproud					130 280,20
7	921	210220022	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem do 10 mm ve městské zástavbě	m	6 880,00
Součet					
8	354	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	kg	19 195,20
Hmotnost: 0,62 kg/m 172*62					
2	741	741110312-Rkp40	Montáž trubka ochranná do krabic plastová tuhá D přes 40 do 90 mm uložená volně	m	14 760,00
"trasa" 25+34+30+32+27+30+12+15+15 "ve sloupě" 6*3+3+2 "ve skříní" 3*1 Součet					
3	345	345713520-R1	trubka elektroinstalační ohebná, HDPE+LDPE KF 09063	m	19 680,00
4	741	741122223	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x16 až 25 mm ² uložený volně (CYKY)	m	13 635,00
"trasa" 25+34+30+32+27+30+12+31+37 "ve sloupě" 6*5+3*3 "ve skříní" 3*2 Součet					
5	341	341110800	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x16 mm ²	m	54 540,00
6	741	741132133	Ukončení kabelů 4x16 mm ² smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	540,00
9	741	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	700,00
10	354	354418850	svorka spojovací SS pro lano D8-10 mm	kus	350,00
M Práce a dodávky M					335 060,52
21-M Elektromontáže (viz situace a schema)					224 016,00
11	921	210100155	Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 5x6 mm ²	kus	630,00
12	921	210120102	Montáž pojistkových patron nožových	kus	36,00
55	358	358252260	pojistka nízkoztrátová PHNA000 25A provedení normální, charakteristika gG	kus	2 100,00
15	921	210191502	Montáž skříní pojistkových tenkocementových přípojkových v pilíři SP 3 až 5/1	kus	350,00
16	357	357117350-1.2	skříň rozpojovací pro VO RF 5:3	kus	2 500,00
53	921	210202016	Montáž svítidel výbojkových průmyslových stropních závěsných parkových na sloupek	kus	5 100,00
53		W3H-WA1	Svítilno 10W, LED 3000K s křivkou svítivosti silničního typu	kus	75 000,00
18		DALI-NEMA	Příplatek za DALI a NEMA socket	kus	30 000,00
19	921	210204002	Montáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	4 500,00

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: REVITALIZACE PARKU MARIE RESTITUTY - I. ETAPA

Objekt: SO 03 - Veřejné osvětlení

Objednatel:

Zhotovitel:

Zpracoval: Ing. Jirí Sklenář

20	316	316722-SB5-TPU	Sadový stožár bezpaticový žár.zink s TPÚ SB5	ks	6,000			
23	921	210204202	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 2 okruhy	kus	6,000			
24	316	316722-EKM 2072 - 2x	stožár.svorkovice EKM 2072 - 2xE27	ks	6,000			
25	341	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	30,000			
26	921	210280003	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 1 000 000 Kč	kus	1,000			
27	921	210280211	Měření zemních odporů zemniče prvního nebo samostatného	kus	1,000			
28	921	210280351	Zkoušky kabelů silových do 1 kV, počtu a průřezu žil do 4x25 mm2	kus	1,000			
29	921	210280542	Měření impedance nulové smyčky okruhu vedení třífázového	kus	1,000			
30	921	210280712	Měření intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel	soubor	1,000			
31	921	210950101-1	Očíslování stožárů -správce VO (73,-Kč/světlené místo)	kus	6,000			
Zemní práce při extr.mont.pracích - (viz situace a řezy)								
46-M								102 044,5
32	946	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v zastavěném prostoru (10+3+4+121+46+6+9)*.001	km	0,199			
						0,199		
33	946	460010025	Zaměření trasy skutečného provedení v zastavěném prostoru	km	0,199			
34	946	460050703	Hloubení nezapažených jam pro stožáry veřejného osvětlení ručně v hornině tř 3	kus	6,000			
35	946	460080012	Základové konstrukce z monolitického betonu C 8/10 bez bednění 6*.6*.6*1.2	m3	2,592			
						2,592		
36	946	460200143	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 60 cm, v hornině tř 3 10+3+4	m	17,000			
						17,000		
37	946	460200163	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3 121+46+6+9	m	182,000			
						182,000		
38	946	460230414	Odkop zeminy ručně s vodorovným přemístěním do 50 m na skládku v hornině tř 3 a 4	m3	2,000			
39	946	460421082	Lože kabelů z písku nebo šterkopisku tl 5 cm nad kabel, kryté plastovou folií, š lože do 50 cm 182+17	m	199,000			
						199,000		
40	946	460470001	Provizorní zajištění potrubí ve výkopech při křížení s kabelem	kus	4,000			
41	946	460560123	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 40 cm, z horniny třídy 3	m	17,000			
42	946	460560143	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 60 cm, z horniny třídy 3	m	182,000			
43	946	460561901	Zásyp rýh nebo jam strojně bez zhutnění v zástavbě	m3	2,000			
44	946	460600021	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy do 50 m "za písek" (10+3+4+121+46+6)*.35*.2+9*.35*.3 "za betonové základy" 2.592 Součet	m3	16,837			
						14,245		
						2,592		
						16,837		
45	946	460600031	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny za každých dalších 1000 m 16.837*15	m3	252,555			
						252,555		
46	946	460600071-11	Poplatek za skládku zeminy 16.837*1.6	t	26,939			
						26,939		
47	946	460620013	Provizorní úprava terénu se zhutněním, v hornině tř 3 199*.35	m2	69,650			
						69,650		

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: REVITALIZACE PARKU MARIE RESTITUTY - I. ETAPA
 Objekt: SO 03 - Veřejné osvětlení

Objednatel:
 Zhotovitel:

Zpracoval: Ing. Jiří Sklenář

		58-M	Revize vyhrazených technických zařízení			9 000,0
48	958	580108021	Kontrola stavu 1 nebo 2 stožárových svítidel silničních	kus	6,000	
		Ostatní	Ostatní			3 931,2
		CH	Konstrukce chodníky			3 931,2
49	946	460030033	Rozebrání dlažeb ručně z kostek drobných do pisku spáry nezalitě	m2	9,350	
					(10+3+4)*.55	9,350
50	946	460650041	Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku ze šterkopísku se zhutněním tloušťky do 5 cm	m2	9,350	
51	946	460650062	Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku z kameniva drceného se zhutněním tloušťky do 15 cm	m2	5,950	
					(10+3+4)*.35	5,950
52	946	460650922	Kladení dlažby po překopech z kostek kamenných drobných do lože z kameniva těženého	m2	9,350	
Celkem						474 191,9