**Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY GYMNÁZIA TÝN NAD VLTAVOU – VÝTAH**

na st.p.č. 149 v k.ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou

Věc: Stanovisko TDI k posunu termínu dokončení stavby

1. Provedení opatření proti spodní vodě

Součástí stavby výtahu bylo vybudování výtahové šachty s dojezdovým prostorem pro výtah. Podlaha tohoto prostoru je cca 1,1m pod úrovní podlahy 1.PP objektu. Po provedení výkopu pro dojezd výtahu na úroveň cca -4,9 (cca 1,5m pod úroveň podlahy1.PP) se výkop začal zaplavovat spodní vodou. Hladina podzemní vody se ustálila cca na úrovni cca -4,5. To znamená, že dno výtahové šachty by bylo trvale pod hladinou spodní vody. Pro provedení výkopu a ostatních stavebních prací bylo nutné zajištění čerpání vody . S ohledem na nutnost zajištění spolehlivosti izolace šachty proti tlakové vodě bylo nutné navrhnout a provést opatření , která zajistí bezpečné provedení a spolehlivost hydroizolace spodní stavby. Z tohoto důvodu byla navržena čerpací šachta, kterou bude možno snížit hladinu spodní vody i po dokončení stavby v případě poruchy hydroizolace spodní stavby. Při realizaci čerpání bylo zjištěno, že neodtéká stávající dešťová kanalizace podél objektu. Byla provedena kamerová zkouška a bylo zjištěno, že potrubí je propadlé a ucpané sedimenty. Pro zajištění správné funkce byla navržena výměna potrubí .

Provedení nezbytných prací a opatření proti spodní vodě způsobilo zpoždění stavby oproti původně předpokládanému harmonogramu stavby cca o tři týdny.

1. Statické zajištění obvodového zdiva

Po provedení výkopu pro spodní stavbu bylo zjištěno, že stávající zdivo objektu je cca od úrovně -1m složeno z interiérové strany cihelnou přizdívkou 150-300mm a zbytek zdiva do exteriéru je vyzděno

 z kamenů různých velikostí. Tato skutečnost nebyla zjistitelná v době projektování stavby. Do obvodového zdiva se měly dle projektové dokumentace zřídit tři otvory, mezi kterými měl zůstat pilířek cca 900mm. Vzhledem k provedení zdiva z kamenů různých velikostí (od 30-60cm), které zasahují do zachovávaného pilířku, hrozilo zřícení konstrukce. Pro zajištění bezpečného provedení stavebních úprav bylo nezbytné zpracovat návrh statického zajištění zdiva a navazujících stropních konstrukcí. Bylo navrženo vytvoření nosného rámu, který umožnil bezpečné vybourání příslušných otvorů. Pro instalaci rámů bylo nutné snížit původně uvažované dveře. Provedení statického zajištění posunulo termín realizace těchto úprav do školního roku. Z tohoto důvodu bylo potřebné vytvořit koridor pro přístup k jídelně.

Zpracování návrhu statického zajištění a dalších navazujících prací trvalo jeden a půl týdne. Vlastní provedení stavebních prací pak tři týdny.

Vypracoval: Ing. arch. Jiří Kobera