

SMLOUVA O DÍLO NA OPRAVU A REKONSTRUKCI SOUSTAVY CHLADICÍ VODY A SOUSTAVY OTOPNÉ VODY

evidovaná u Objednatele pod č. 71/2018/UIB, SPCSS-04494/2018

evidovaná u Zhotovitele pod č. 248P/2018

(dále jen „**Smlouva**“)

Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.

se sídlem: Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 76922

zastoupený:

IČO: 03630919

DIČ: CZ03630919

ID datové schránky: ag5uunk

Bankovní spojení:

██████████

██████████

(dále jen „**Objednatel**“)

a

AIR TECHNIC Clima s.r.o.

se sídlem: Na Kocínce 210/3, 160 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C pod sp. zn. 239728

zastoupená:

IČO: 03908232

DIČ: CZ03908232

ID datové schránky: 374zfd2

Bankovní spojení:

██████████

██████████

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále jednotlivě též jen „**Smluvní strana**“ nebo společně „**Smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto

Smlouvu

PREAMBULE

Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava/rekonstrukce soustavy chladicí vody a soustavy otopné vody v areálu SPCSS strojovnách VZT – 2. etapa“ pod evidenčním číslem VZ_2018_0008 (dále jen **„Veřejná zakázka“**) (to vše dále jen **„Zadávací řízení“**), zadávanou Objednatelem jako zadavatelem, neboť nabídka Zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku byla Objednatelem vyhodnocena jako nejvýhodnější. Pokud se v této Smlouvě odkazuje na zadávací podmínky, zadávací dokumentaci či nabídku Zhotovitele, myslí se tím dokumenty související se Zadávacím řízením (dále jen **„Dokumenty Zadávacího řízení“**).

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas opravu a rekonstrukci soustavy chladicí vody a soustavy otopné vody v areálu sídla Objednatele na adrese uvedené v záhlaví této Smlouvy, ve strojovnách vzduchotechniky (dále jen **„VZT“**) (dále jen **„Soustava“** nebo společně **„Soustavy“**), a to v rozsahu a specifikaci dle výkazu výměr, který je uveden v Příloze č. 1 Smlouvy (dále jen **„Výkaz výměr“**) (to vše dále jen **„Dílo“**), přičemž se jedná o 2. etapu Díla.
- 1.2. V rámci Díla se Zhotovitel zavazuje provést opravy/rekonstrukce u položek Soustav dle Přílohy č. 2 Smlouvy, a to v rozsahu a kvalitě stanovené přílohami a dalšími ustanoveními Smlouvy, v souladu se standardy a platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, technologickými postupy a podle nabídky Zhotovitele jako vybraného uchazeče o Veřejnou zakázku v zadávacím řízení, na základě které byla tato Smlouva uzavřena.
- 1.3. Dílo se považuje za provedené dnem předání Díla Objednateli (bez ohledu na případné výhrady).
- 1.4. Vlastníkem zhotoveného a předaného Díla je Objednatel.
- 1.5. Předmětem této Smlouvy je rovněž závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené Dílo za podmínek stanovených touto Smlouvou cenu dle čl. III. Smlouvy.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými potřebnými odbornými, technickými a právními předpoklady nutnými k realizaci Díla dle této Smlouvy.
- 1.7. Zhotovitel se rovněž zavazuje při předání Díla předložit Objednateli veškeré protokoly, revize a provozní dokumentace dle platné a účinné legislativy v České republice.

II. MÍSTO PLNĚNÍ, LHŮTY PLNĚNÍ A ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1. Místem plnění Díla jsou prostory Objednatele na adrese sídla Objednatele uvedené v záhlaví této Smlouvy, které jsou podrobně uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy (dále jen **„Místo plnění“**).
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k řádnému zhotovení Díla, že si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory a opomenutí a že neshledal ke dni uzavření této Smlouvy nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla.
- 2.3. Pokud Zhotovitel neuplatnil požadavek na úpravu smluvní dokumentace dle skutečností, které bylo možné zjistit při seznámení se s Místem plnění, zavazuje se provést pro Objednatele

- bezplatně vícepráce nutné z důvodu těchto skutečností. Vícepráce z důvodů, které nebylo možné při prohlídce zjistit, tím zůstávají nedotčeny.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v těchto termínech:
- 2.4.1. Zahájit provádění Díla v Místě plnění nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti Smlouvy, případně v pozdějším termínu, pokud se Smluvní strany na pozdějším termínu písemně dohodnou.;
- 2.4.2. Předat Objednateli celé a řádně provedené Dílo nejpozději do 3 měsíců ode dne účinnosti Smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 (pěti) kalendářních dnů od data účinnosti této Smlouvy předložit Objednateli návrh závazného časového plánu provádění Díla (dále jen „**Harmonogram**“).
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést opravu a rekonstrukci Soustav v rozsahu jednotlivých položek uvedených v Příloze č. 2 Smlouvy, a to následujícím způsobem:
- 2.6.1. Pro rozvod chladicí vody bude použito ocelové potrubí a pro rozvod vodovodu pro volně vedené potrubí bude použito rovněž ocelové potrubí. Nahrazené ocelové potrubí musí odpovídat jmenovitou světlostí původnímu potrubí.
- 2.6.2. Vadná čerpadla budou nahrazena novými se stejnými parametry jako původní.
- 2.6.3. V případě prostupu požárně dělícími konstrukcemi, budou při průchodu potrubí požárně dělícími konstrukcemi prostupy utěsněny.
- 2.6.4. V případě demontáží budou demontované prvky zařízení instalací odvezeny a ekologicky zlikvidovány
- 2.6.5. V případě tepelných izolací budou rozvody chladicí vody včetně zařízení a armatur opatřeny parotěsnou izolací na bázi vypěňovaného syntetického kaučuku, izolace s parotěsnou zábranou s hodnotou faktoru $m \geq 7000$ a se součinitelem tepelné vodivosti při 0°C λ je menší než 0,036 W/mK, těžko hořlavé, nezkapávající, samozhášivé, nešířící plamen, tloušťka 12,5 - 19 mm. Tepelná izolace armatur, čerpadel, rozdělovače + sběrače bude provedena deskami z pěněného syntetického kaučuku o tl. 19 mm. Rozvody teplé vody a cirkulace budou opatřeny tepelně izolačním pouzdrům z minerální vlny s hliníkovou folií.
- 2.6.6. V případě nátěrů budou potrubí chladicí a topné vody, zařízení a doplňkové konstrukce opatřeny ve dvou vrstvách syntetickými nátěry barvy šedi.
- 2.6.7. Pro případ rozlišovacích pruhů a orientačních štítků platí, že na izolovaném potrubí, odbočkách budou každých 20 m provedeny rozlišovací pruhy z plastové samolepicí folie, a to:
- | | | | |
|----------|----------------------|---|-------------------------------------|
| 2.6.7.1. | studená voda pitná | - | 1 pruh zeleň pastelová |
| 2.6.7.2. | teplá voda | - | 2 pruhy zeleň pastelová |
| 2.6.7.3. | cirkulace teplé vody | - | 3 pruhy zeleň pastelová |
| 2.6.7.4. | chladicí voda 6°C | - | 1 pruh zeleň pastelová s číslicí 6 |
| 2.6.7.5. | chladicí voda 12°C | - | 1 pruh zeleň pastelová s číslicí 12 |
- Hrdla rozdělovačů budou opatřena orientačními štítky.
- 2.7. Po uvedení Soustav do provozu „oživení“, budou Soustavy komplexně vyzkoušeny, zaregulovány a vyváženy a Zhotovitelem bude vyhotoven protokol o vyvážení a zaregulování.
- 2.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby všechny použité materiály a prvky odpovídaly příslušným ČSN a měly všechny atesty pro použití v České republice. Všechny použité materiály a výrobky musí být v I. třídě jakosti. Při provádění Díla je nutné dodržovat veškeré platné technologické předpisy a normy. Definované výrobky a materiály uvedené v přílohách

- této Smlouvy jsou vázané svými technickými, prostorovými, požárními a hygienickými parametry.
- 2.9. Zhotovitel je povinen nejméně 2 (dva) pracovní dny před zahájením Díla předat Objednateli seznam pracovníků, kteří budou vstupovat do Místa plnění a budou seznámeni s prostorem Místa plnění, do kterého budou moci vstupovat (dále jen „**Pracovníci Zhotovitele**“), přičemž vstupovat do Místa plnění jsou oprávněny pouze osoby schválené Objednatелеm. Seznam bude obsahovat jméno a příjmení Pracovníka Zhotovitele, adresu trvalého bydliště, datum narození a číslo občanského průkazu nebo cestovního pasu. V případě změny osob, které budou vstupovat do Místa plnění, je Zhotovitel povinen postupovat obdobně. Zhotovitel je povinen zajistit, aby do Místa plnění nevstupovaly osoby, které nebyly zapsány na výše uvedeném seznamu. Zhotovitel je dále povinen zajistit viditelné označení všech pracovníků, kteří budou vstupovat do Místa plnění, a to názvem či logem Zhotovitele.
 - 2.10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit, naložit, odvézt a zajistit likvidaci veškerého odpadu a nečistot, které při provádění Díla jeho činnostmi vzniknou, a to ve všech dotčených prostorách Objektu. Zhotovitel je odpovědný jako původce odpadu za nezávadnou likvidaci veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací Díla, a to v souladu s platnou legislativou.
 - 2.11. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a na svou odpovědnost v průběhu realizace Díla udržovat čistotu ve všech dotčených prostorách Místa plnění a je povinen provést závěrečný úklid veškerých prostor, které budou v souvislosti s plněním Díla znečištěny.
 - 2.12. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat o termínu předání Díla Oprávněnou osobu Objednatele, a to nejméně 3 (tři) pracovní dny předem. Neučiní-li tak a nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, platí, že Dílo bude předáno poslední den lhůty dle článku II. odst. 2.4. pododst. 2.4.2. této Smlouvy ve 13:00 hodin.
 - 2.13. Dokladem o předání a převzetí Díla je předávací protokol, jehož vzor je součástí Přílohy č. 3 Smlouvy (dále jen „**Předávací protokol**“).
 - 2.14. Předávací protokol obsahuje především označení Smluvních stran této Smlouvy, označení Díla a informaci o tom, zda Zhotovitel předal Dílo řádně a včas. V případě předání Díla s nedodělkou nebo jinými vadami budou v Předávacím protokolu výhrady označeny, bude stanoven termín pro jejich odstranění, bližší podmínky jejich odstranění, popř. budou uvedeny další náležitosti nezbytné pro odstranění výhrad a nedodělků. Obsah Předávacího protokolu bude potvrzen vlastnoručními podpisy obou Smluvních stran, resp. Oprávněných osob Smluvních stran na Předávacím protokolu.
 - 2.15. Po odstranění výhrad a nedodělků označených v Předávacím protokolu dojde k sepsání protokolu o odstranění výhrad (dále jen „**Protokol o odstranění výhrad**“), který podepíší obě Smluvní strany, resp. Oprávněné osoby Smluvních stran. Na obsah Protokolu o odstranění výhrad se přiměřeně uplatní ustanovení předchozího odstavce.
 - 2.16. Objednatel je povinen Dílo převzít pouze v případě, kdy je Dílo způsobilé sloužit svému účelu.
 - 2.17. Nejzazší termín pro předání Díla může být změněn výlučně v případě, kdy dojde během provádění Díla ke změně rozsahu a druhu prací nebo jiných podmínek na základě předchozího prokazatelného požadavku Zhotovitele. K prodloužení termínu dle předchozí věty může dojít pouze s výslovným písemným souhlasem Objednatele.
 - 2.18. V případě, že bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ujednaný termín předání Díla dle článku II. odst. 2.4. pododst. 2.4.2. této Smlouvy se posouvá o tolik dní, o kolik celých dní bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ovšem pouze v tom rozsahu, ve kterém je prodlení Objednatele v příčinné souvislosti se zpožděním s prováděním Díla Zhotovitelem.
 - 2.19. Zhotovitel je povinen nejpozději k okamžiku předání Díla Objednateli vyklidit (tj. odstranit veškeré své věci, odpad vzniklý při zhotovení Díla atd.) Místo plnění a ostatní prostory, k nimž mu byl Objednatелеm umožněn přístup a předat je Objednateli ve smluveném stavu. Pokud

má Zhotovitel povinnost odstranit nedodělky nebo jiné výhrady vytčené v Předávacím protokolu, předchozí věta se neuplatní ve vztahu k věcem vzájemně odsouhlaseným v Předávacím protokolu určeným k odstranění výhrad a nedodělků Díla, a to do doby sepsání Protokolu o odstranění výhrad.

- 2.20. Zhotovitel bere na vědomí, že vznikne-li během provádění Díla požadavek na změnu rozsahu a druhu prací, bude projednán postupem v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek. Ustanovení článku 2.4. této Smlouvy není dotčeno.
- 2.21. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými obecně závaznými právními předpisy nebo touto Smlouvou, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezplatně a bezodkladně odstranil vady či škodu vzniklé z této činnosti a činnost prováděl řádným způsobem.

III. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Cena Díla včetně jeho jednotlivých položek a činností specifikovaných v čl. I. této Smlouvy, je sjednána po celou dobu trvání Smlouvy jako cena pevná, a to ve výši 1 986 892,00 Kč bez DPH (slovy: jeden milion devět set osmdesát šest tisíc osm set devadesát dva korun českých) (dále jen „**Cena Díla**“). Podrobný položkový rozpočet Díla je součástí Přílohy č. 1 Smlouvy.
- 3.2. K Ceně Díla bude připočítána DPH dle sazby daně ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
- 3.4. Výše uvedená Cena Díla je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je cenou maximální a nepřekročitelnou, která zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací Díla, zejm. náklady na dopravu, náklady na odvoz a likvidaci odpadu vzniklého v Místě plnění atd.
- 3.5. Zhotovitel souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje zálohy na provedení Díla. Cena Díla bude Objednatelům uhrazena po řádném provedení a předání Díla bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného Předávacího protokolu.
- 3.6. Zhotovitel vystaví po řádném předání Díla a odstranění případných výhrad daňový doklad (dále jen „**Faktura**“), kterou doručí Objednateli. Přílohou Faktury bude kopie Předávacího protokolu a, bylo-li Dílo předáno s výhradami, také Protokolu o odstranění výhrad, přičemž tyto protokoly musí být podepsané oběma Smluvními stranami. Ustanovení § 2108 ve spojení s § 2615 Občanského zákoníku tím není dotčeno.
- 3.7. Zhotovitel doručí příslušnou fakturu elektronicky na e-mailovou adresu: epodatelna@spcss.cz nebo prostřednictvím datové schránky Objednatele.
- 3.8. Faktura musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a v případě, že jde o daňový doklad, také náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat:
- 3.8.1 přesnou specifikaci Díla;
 - 3.8.2 číslo Smlouvy;
 - 3.8.3 Cenu Díla;
 - 3.8.4 úplné bankovní spojení Zhotovitele, přičemž číslo účtu musí odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví této Smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, popř. řádně oznámenému číslu účtu postupem dle této Smlouvy.
- 3.9. Splatnost řádně vystavené faktury činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury Objednateli.

- 3.10 Pokud nebude faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené požadované údaje či bude chybět některá z příloh, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů, aniž by došlo k prodlení s její úhradou. Ode dne doručení opravené faktury běží Objednateli nová lhůta splatnosti v délce 30 kalendářních dnů.
- 3.11 V případě uvedení odlišných bankovních údajů na faktuře mají přednost údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo číslo účtu v registru plátců DPH, a to až do doby řádného oznámení změny bankovních údajů postupem dle této Smlouvy.
- 3.12 Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením Smlouvy nerozhodl o tom, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen „**Nespolehlivý plátc**“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Zhotovitel o tomto informovat Objednatele, a to do 3 pracovních dnů od vydání takového rozhodnutí. Stane-li se Zhotovitel Nespolehlivým plátcem, může uhradit Objednatel Zhotoviteli pouze základ daně, přičemž DPH bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

4.1. Práva a povinnosti Objednatele:

- 4.1.1. Objednatel dohodne se Zhotovitelem rozsah oprávnění Zhotovitele ke vstupu a případně též k vjezdu, do objektu Objednatele, ve kterém se nachází Místo plnění a umožní Zhotoviteli přístup k Místu plnění.
- 4.1.2. Objednatel je povinen před vstupem Zhotovitele na Místo plnění jej prokazatelně seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními a zvláštními předpisy platnými pro objekt, do kterého Zhotovitel bude vstupovat v souvislosti s prováděním Díla. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení všech Pracovníků Zhotovitele a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů Pracovníky Zhotovitele.
- 4.1.3. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s prováděním Díla.
- 4.1.4. Objednatel se zavazuje zkontrolovat soulad Předávacího protokolu se skutečně provedeným Dílem a v případě jakýchkoliv nesrovnalostí uvést všechny výhrady ohledně předávaného Díla do Předávacího protokolu. Objednatel je dále povinen Předávací protokol podepsat. Nejsou-li na Předávacím protokolu uvedeny žádné výhrady, má se za to, že Objednatel Dílo přejímá bez výhrad. Přiměřeně se ustanovení použije i na Protokol o odstranění výhrad.
- 4.1.5. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně a včas provedené Dílo způsobem dle této Smlouvy Cenu Díla, a to způsobem stanoveným v čl. III. Smlouvy.

4.2. Práva a povinnosti Zhotovitele:

- 4.2.1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas předat Dílo Objednateli.
- 4.2.2. Zhotovitel se zavazuje sdělovat Objednateli bez zbytečného odkladu všechny skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro provádění Díla je povinen na to Objednatele upozornit.
- 4.2.3. Zhotovitel při předání Díla předloží Objednateli Předávací protokol. Po doplnění všech nesrovnalostí a výhrad k předávanému Dílu Objednatelem a všech dalších

náležitostí Předávacího protokolu a po podpisu Objednatele je Zhotovitel povinen Předávací protokol podepsat. Pokud Zhotovitel nesouhlasí s výhradami Objednatele, je povinen je v Předávacím protokolu rozporovat. Kopii Předávacího protokolu obdrží Objednatel. Přiměřeně podle tohoto ustanovení postupují Smluvní strany i v případě Protokolu o odstranění výhrad.

- 4.2.4. Odpadní hmoty vzniklé při provádění Díla je Zhotovitel povinen průběžně likvidovat na své náklady a v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.2.5. Zhotovitel je povinen dbát při plnění této Smlouvy na čistotu a pořádek v celém Objektu a jeho bezprostředním okolí.
- 4.2.6. Zhotovitel se zavazuje nakládat se všemi věcmi, dokumenty a jinými písemnostmi, které mu byly svěřeny Objednatelem pro účely provádění Díla s péčí řádného hospodáře a chránit je před zneužitím a poškozením. Všechny písemnosti a jiné nosiče informací, včetně případných kopií, je povinen chránit před nepovolanými osobami. Zhotovitel plně odpovídá za škodu způsobenou ztrátou a zneužitím svěřených hodnot dle tohoto odstavce. Zhotovitel se zavazuje vrátit Objednateli veškeré věci, dokumenty a jiné písemnosti, které mu byly Objednatelem svěřeny pro účely provádění Díla, a to nejpozději do 5 dnů od skončení této Smlouvy.
- 4.2.7. Zhotovitel se zavazuje u vstupu do objektu Objednatele, ve kterém se nachází Místo plnění zajistit vyčkání Pracovníků Zhotovitele na doprovod Oprávněné osoby Objednatele. Bez přítomnosti Oprávněné osoby Objednatele nejsou Pracovníci Zhotovitele oprávněni pohybovat se po objektu Objednatele, ve kterém se nachází Místo plnění.
- 4.2.8. Zhotovitel se zavazuje, že Pracovníci Zhotovitele budou při plnění této Smlouvy dodržovat obecně závazné právní předpisy vztahující se k vykonávané činnosti, a budou se řídit organizačními pokyny Oprávněných osob Objednatele.
- 4.2.9. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou (vč. všech příloh), jakož i Dokumenty zadávacího řízení. V případě rozporu vyjmenovaných podkladů mají přednost ustanovení Smlouvy (vč. příloh). V případě rozporu příloh a Smlouvy mají přednost ustanovení Smlouvy.
- 4.2.10. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu účinnosti Smlouvy a následně až do skončení záruční doby dle čl. VIII. sjednanou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s prováděním Díla Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně 10 000 000,00 Kč. Na požádání je Zhotovitel povinen Objednateli takovou pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát osvědčující uzavření takové pojistné smlouvy bezodkladně předložit.

V. MLČENLIVOST, OCHRANA A BEZPEČNOST INFORMACÍ

- 5.1. Obě Smluvní strany se zavazují, že zachovají jako neveřejné, tj. udrží v tajnosti, podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení a nezpřístupní třetím osobám informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí Smluvních stran, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou Smluvní stranu (dále jen „**Neveřejné informace**“). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, tím není dotčena. Za Neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
 - 5.1.1. veškeré informace poskytnuté Zhotoviteli Objednatelem v souvislosti s plněním této Smlouvy (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném dle čl. X. odst. 10.6.);

- 5.1.2. informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti;
- 5.1.3. veškeré další informace, které budou Objednatelem označeny jako neveřejné ve smyslu ust. § 218 ZZVZ.
- 5.2. Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedená v odst. 5.1. tohoto článku se nevztahuje na informace:
 - 5.2.1. které je Objednatel povinen poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
 - 5.2.2. jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis;
 - 5.2.3. které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;
 - 5.2.4. u nichž je Zhotovitel schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Objednatele, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
 - 5.2.5. které budou Zhotoviteli po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána.
- 5.3. Jako s Neveřejnými informacemi musí být nakládáno také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v odst. 5.1. tohoto článku, i když byly získány náhodně nebo bez vědomí Objednatele a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají Objednatele nebo plnění této Smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje, že Neveřejné informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. K jinému užití je zapotřebí písemného souhlasu Objednatele.
- 5.5. Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je zavázán sám touto Smlouvou.
- 5.6. Povinnost zachování mlčenlivosti trvá i po dobu 5 (pěti) let od skončení záruční doby bez ohledu na zánik ostatních závazků ze Smlouvy.
- 5.7. Závazky vyplývající z tohoto článku není žádná ze Smluvních stran oprávněna vypovědět ani jiným způsobem jednostranně ukončit.

VI. SANKCE – SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 6.1 V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla v termínu stanoveném v čl. II. odst. 2.4. pododst. 2.4.1. nebo pododst. 2.4.2. Smlouvy má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla, a to za každý započatý den prodlení.
- 6.2 V případě prodlení Zhotovitele s plněním v termínu stanoveném v čl. II. odst. 2.5., nebo čl. VIII. odst. 8.5. má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve 5 000,00 Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 6.3 V případě porušení některé z povinností stanovených v čl. I. odst. 1.2 nebo odst. 1.6. nebo odst. 1.7., nebo čl. II. odst. 2.8. nebo odst. 2.9. nebo odst. 2.10. nebo odst. 2.11. nebo odst. 2.19., nebo čl. III. odst. 3.12., nebo čl. IV. odst. 4.2. pododst. 4.2.6. nebo pododst. 4.2.7. nebo pododst. 4.2.8. ze strany Zhotovitele má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.4 V případě porušení některé z povinností stanovených v čl. IV. odst. 4.2. pododst. 4.2.10., nebo čl. X. odst. 10.10. ze strany Zhotovitele má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30 000,00 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

- 6.5 Pro případ prodlení Objednatele se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 6.6 V případě, že některá ze Smluvních stran poruší některou z povinností dle čl. V. této Smlouvy, je druhá Smluvní strana oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč, a to každý jednotlivý případ porušení.
- 6.7 Smluvní pokuta a zákonný úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní pokuty nebo ze zákonného úroku z prodlení.
- 6.8 Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení Smlouvy vyplývat nárok dle tohoto článku, tj. i v případě kumulace smluvních pokut.
- 6.9 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany domáhat se náhrady škody v plné výši.
- 6.10. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit závazek utvrzený

VII. NÁHRADA ŠKODY

- 7.1. Smluvní strany sjednávají, že náhrada škody se bude řídit právními předpisy, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.
- 7.2. Objednatel odpovídá za každé zaviněné porušení povinnosti.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá mimo jiné za veškerou škodu, která vznikne v důsledku vadného poskytnutí Služeb nebo v důsledku porušení jiné právní povinnosti Zhotovitele.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že omezují právo na náhradu škody, která může při plnění Smlouvy jedné Smluvní straně vzniknout, a to na celkovou částku odpovídající dvojnásobku Ceny Díla.
- 7.5. Za škodu se přitom s ohledem na odst. 7.3. tohoto článku považuje i škoda vzniklá Objednateli porušením jeho vlastní povinnosti vůči některému jeho smluvnímu partnerovi, včetně sankce vyplacené smluvním partnerům Objednatele, jakákoliv sankce veřejnoprávní povahy uvalená na Objednatele, pokud Objednatel porušení své právní povinnosti nemohl z důvodu porušení povinnosti Zhotovitele zabránit. Škodou vzniklou porušením právní povinnosti Objednatele je i taková škoda, která vznikne Objednateli oprávněným odstoupením Objednatele od Smlouvy nebo v jeho důsledku. Takovou škodou jsou mimo jiné náklady vzniklé Objednateli v souvislosti se zajištěním náhradního plnění.
- 7.6. Škodu hradí škůdce v penězích, nepožaduje-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 7.7. Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo nebude mít při předání žádné vady.
- 8.2. Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost ve smyslu § 2619 a násl. Občanského zákoníku v délce 24 měsíců od předání Díla.
- 8.3. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podepsání Předávacího protokolu. V případě, že z obsahu Předávacího protokolu vyplývá povinnost Zhotovitele odstranit vady Díla, počne záruční lhůta běžet až oboustranným podpisem Protokolu o odstranění výhrad.

- 8.4. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že Dílo má vady, není-li po celou záruční dobu v souladu s právními předpisy a technickými normami nebo nemůže-li v důsledku změn právních předpisů nebo technických norem plně sloužit svému účelu.
- 8.5. Vady odstraní Zhotovitel neprodleně, nejpozději však do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci Zhotoviteli, pokud se Smluvní strany vzhledem k povaze vady nedohodnou jinak.
- 8.6. Zhotovitel je povinen konzultovat všechny záležitosti spojené s odstraňováním vad s Objednatелеm.
- 8.7. O odstranění vad postupem podle článku VIII. této Smlouvy je Zhotovitel povinen sepsat protokol o odstranění vad (dále jen „**Protokol o odstranění vad**“). V Protokolu o odstranění vad bude uveden den oznámení vady, den zahájení odstraňování vady, postup při odstraňování vady Díla a den předání Díla bez vad. Pro další náležitosti Protokolu o odstranění vad se použije obdobně čl. 2.14. této Smlouvy.
- 8.8. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
- 8.9. Pokud Zhotovitel řádně a včas neodstraní oznámené vady nebo nezahájí jejich odstraňování včas a řádně, má Objednatel právo vady odstranit sám nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklady Zhotovitele. Tím nejsou dotčena jiná práva plynoucí Objednateli ze záruky či smluvní pokuty.
- 8.10. Objednatel je oprávněn uplatnit vady u Zhotovitele kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím Díla není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Ustanovení § 2618 Smluvní strany vylučují.
- 8.11. Pokud Objednatel nemůže Dílo nebo jeho část pro vady užívat, prodlužuje se záruční doba o dobu od oznámení vad Zhotoviteli do jejich úplného odstranění.
- 8.12. Ustanovením tohoto článku Smlouvy nejsou dotčena ani omezena práva Objednatele z vadného plnění vyplývající z právních předpisů.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

- 9.1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou Smluvních stran podepsanou osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany, přičemž účinky ukončení Smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takové dohodě. Nebude-li takový okamžik stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni podpisu dohody Smluvními stranami.
- 9.2. Smlouva může zaniknout odstoupením příslušné Smluvní strany, nastanou-li okolnosti předvídané § 2002 OZ.
- 9.3. Odstoupením se závazek založený touto Smlouvou zrušuje pouze ohledně nesplněného zbytku plnění (tj. ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky ze Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.
- 9.4. Objednatel může od Smlouvy odstoupit také ohledně celého plnění. V takovém případě se závazek založený touto Smlouvou zrušuje od počátku (tj. ex tunc) a Smluvní strany jsou povinny si vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení Objednatele o odstoupení od této Smlouvy Zhotoviteli.
- 9.5. Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem se považuje zejména:
- 9.5.1. prodloužení Zhotovitele s předáním Díla o více než 30 pracovních dnů;
 - 9.5.2. porušení povinnosti Zhotovitele odstranit vady nebo zahájit odstraňování vad Díla dle článku VIII. této Smlouvy;

- 9.5.3. opakované porušení smluvních či jiných právních povinností v souvislosti s plněním této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele.
- 9.5.4. jakékoliv jiné porušení povinností Zhotovitelem, které nebude odstraněno či napraveno ani do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k nápravě, je-li náprava možná.
- 9.6. Za podstatné porušení Smlouvy Objednatelem ve smyslu § 2002 OZ se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dnů.
- 9.7. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- 9.7.1. bude rozhodnuto o likvidaci Zhotovitele;
- 9.7.2. Zhotovitel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo bude ve vztahu ke Zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
- 9.7.3. Zhotovitel bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin;
- 9.7.4. Zhotovitel se stane Nespolehlivým plátcem.
- 9.8. Nastane-li některý z případů uvedených v odst. 9.7. pododst. 9.7.1. až 9.7.4. tohoto článku Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně do 2 dnů od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou skutečnost jde, s uvedením bližších údajů, které by Objednatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy.
- 9.9. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak nemá právní účinky. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od Smlouvy bylo doručeno pátým kalendářním dnem od jeho odeslání příslušné Smluvní straně doporučenou poštovní zásilkou nebo od jeho doručení do datové schránky příslušné Smluvní straně při odeslání datovou zprávou.
- 9.10. Odstoupil-li Objednatel z důvodů na straně Zhotovitele od Smlouvy po předání Díla, vyjadřuje Zhotovitel souhlas s tím, že je Objednatel oprávněn Dílo upravit či odstranit vady Díla za pomoci třetí osoby. Práva Objednatele ze záruky za jakost nejsou tímto postupem dotčena.
- 9.11. Ukončením Smlouvy nejsou dotčena práva na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud už dospěl, práva na náhradu škody, povinnosti dle čl. V Smlouvy, práva z odpovědnosti za vady a záruky ani další ujednání, z jejichž povahy vyplývá, že mají zavazovat Smluvní strany i po zániku účinnosti této Smlouvy.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Jakékoliv úkony směřující k ukončení této Smlouvy a oznámení o změně bankovních údajů musí být doručeny datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou učiněna písemně v českém jazyce a doručena, osobně, poštou, prostřednictvím datové schránky či kurýrem na adresy uvedené v tomto odstavci (včetně označení jménem příslušné Oprávněné osoby) nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí adresátovi, není-li v konkrétním případě stanoveno jinak:
- 10.1.1 Objednatel:
- Název: Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.
- Adresa: Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3
- K rukám: jméno Oprávněné osoby Objednatele

Datová schránka: ag5uunk

10.1.2 Zhotovitel:

Název: AIR TECHNIC Clima s. r. o.

Adresa: Na Kocínce 210/3, 160 00 Praha 6

Datová schránka: 374zfd2

- 10.2 Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně, není-li ve Smlouvě v konkrétním případě stanoveno jinak.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly na určení Oprávněné osoby za každou Smluvní stranu (dále jen „**Oprávněná osoba**“). Oprávněné osoby jsou oprávněné ke všem jednáním týkajícím se této Smlouvy, s výjimkou změn nebo zrušení Smlouvy a oznámení o změně bankovních údajů, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak. V případě, že Smluvní strana má více Oprávněných osob, zasílají se veškeré e-mailové zprávy na adresy všech Oprávněných osob v kopii:
- 10.3.1 Oprávněnou osobou Objednatele je:
- [Redacted]
- 10.3.2 Oprávněnou osobou Zhotovitele je:
- [Redacted]
- 10.4. Ke změně nebo ukončení Smlouvy a k oznámení o změně bankovních údajů je za Objednatele oprávněn 1. zástupce generálního ředitele, generální ředitel a dále osoby pověřené generálním ředitelem. Ke změně nebo ukončení Smlouvy a k oznámení o změně bankovních údajů je za Zhotovitele oprávněn Zhotovitel sám (je-li fyzickou osobou podnikající) nebo statutární orgán Zhotovitele, příp. prokurista, a to dle způsobu jednání uvedeném v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozích větách (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.
- 10.5 Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů a Oprávněných osob je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.
- 10.6 Obě Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsaná Smlouva (včetně příloh), jakož i její text, může být v elektronické formě zveřejněna na profilu Objednatele ve smyslu ZZVZ, a dále v souladu s povinnostmi vyplývajícími z právních předpisů, a to bez časového omezení. Objednatel se zavazuje, že Smlouvu v souladu se Zákonem o registru smluv uveřejní v registru smluv.
- 10.7 Tato Smlouva se řídí Občanským zákoníkem a dalšími příslušnými právními předpisy České republiky.
- 10.8 Stane-li se kterékoliv ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy, nebo okolnosti, za nichž bylo

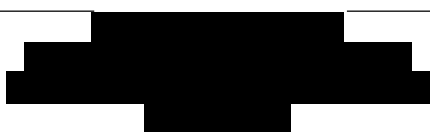
- toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blížícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
- 10.9 Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle této Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním nebo pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy, musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání činí.
- 10.10 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu nebo přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 10.11 Změny nebo doplňky této Smlouvy včetně příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné písemnosti, ledaže Smlouva v konkrétním případě stanoví jinak.
- 10.12 Smluvní strany se se dohodly, že veškeré spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti Smlouvy) budou řešit především dohodou. Nedojde-li k dohodě ani do 60 dnů ode dne zahájení jednání o dohodě, bude předmětný spor rozhodován s konečnou platností před věcně a místně příslušným soudem České republiky, přičemž rozhodným právem, je právo české.
- 10.13 Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci § 557 a § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 10.14 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se podrobně seznámil se všemi dokumenty týkajícími se Díla, a že žádné z ustanovení tam uvedených nepovažuje za takové, které by nemohl rozumně předpokládat.
- 10.15 Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu a Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
- 10.16 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 10.17 Smluvní strany po řádném přečtení této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle, při respektování principu poctivosti, spravedlnosti a rovnosti smluvních stran. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy.
- 10.18 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Výkaz výměr
- Příloha č. 2: Rozsah Díla
- Příloha č. 3: Vzor Předávacího protokolu

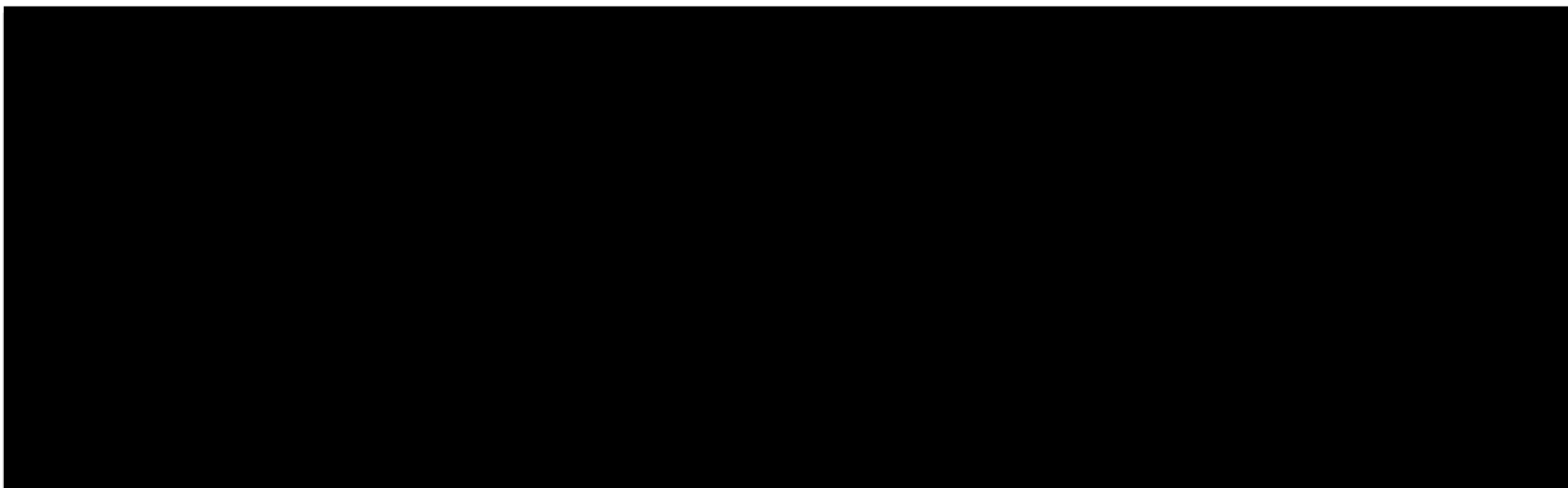
Za Objednatele:

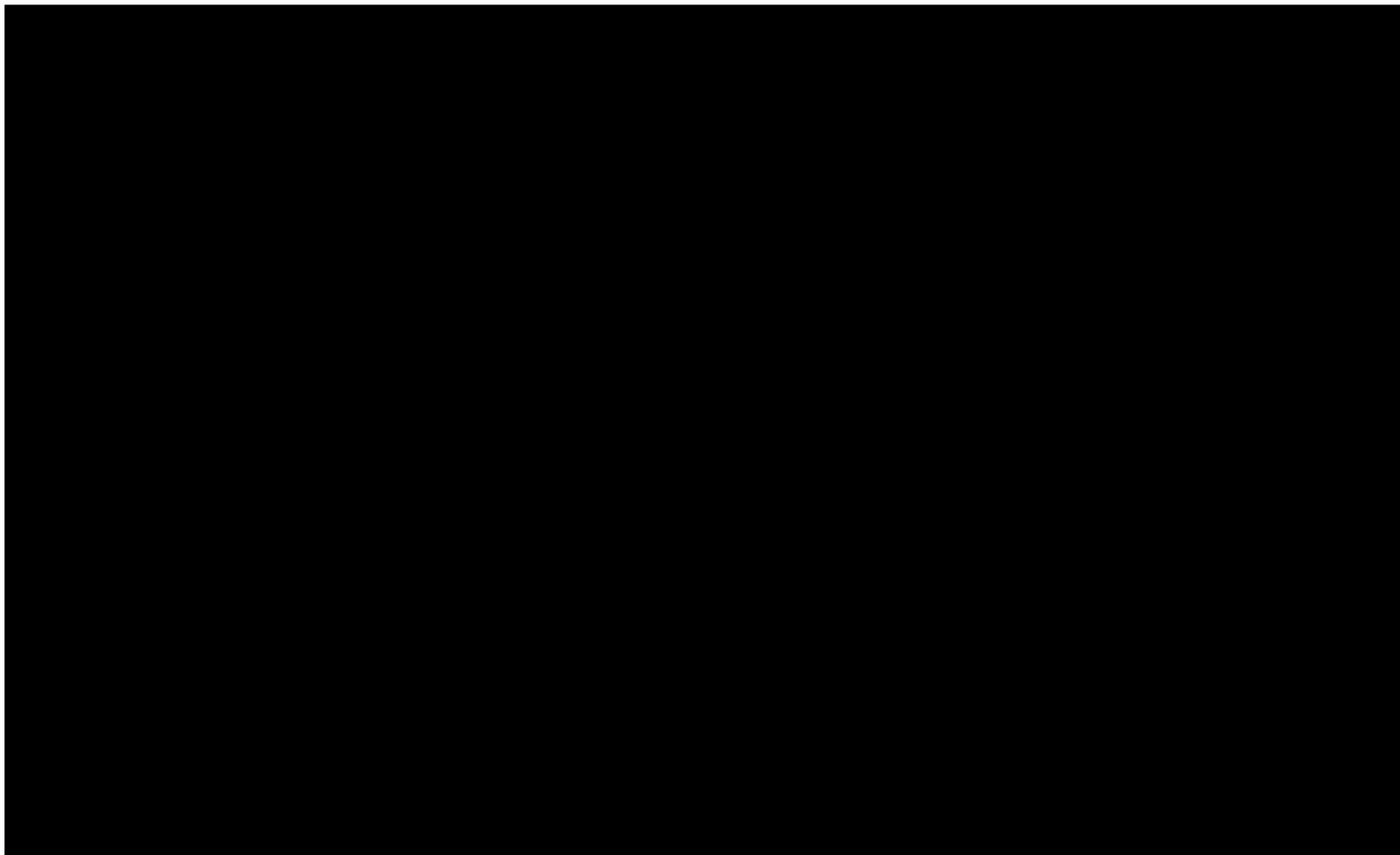
V Praze _____ dne _____

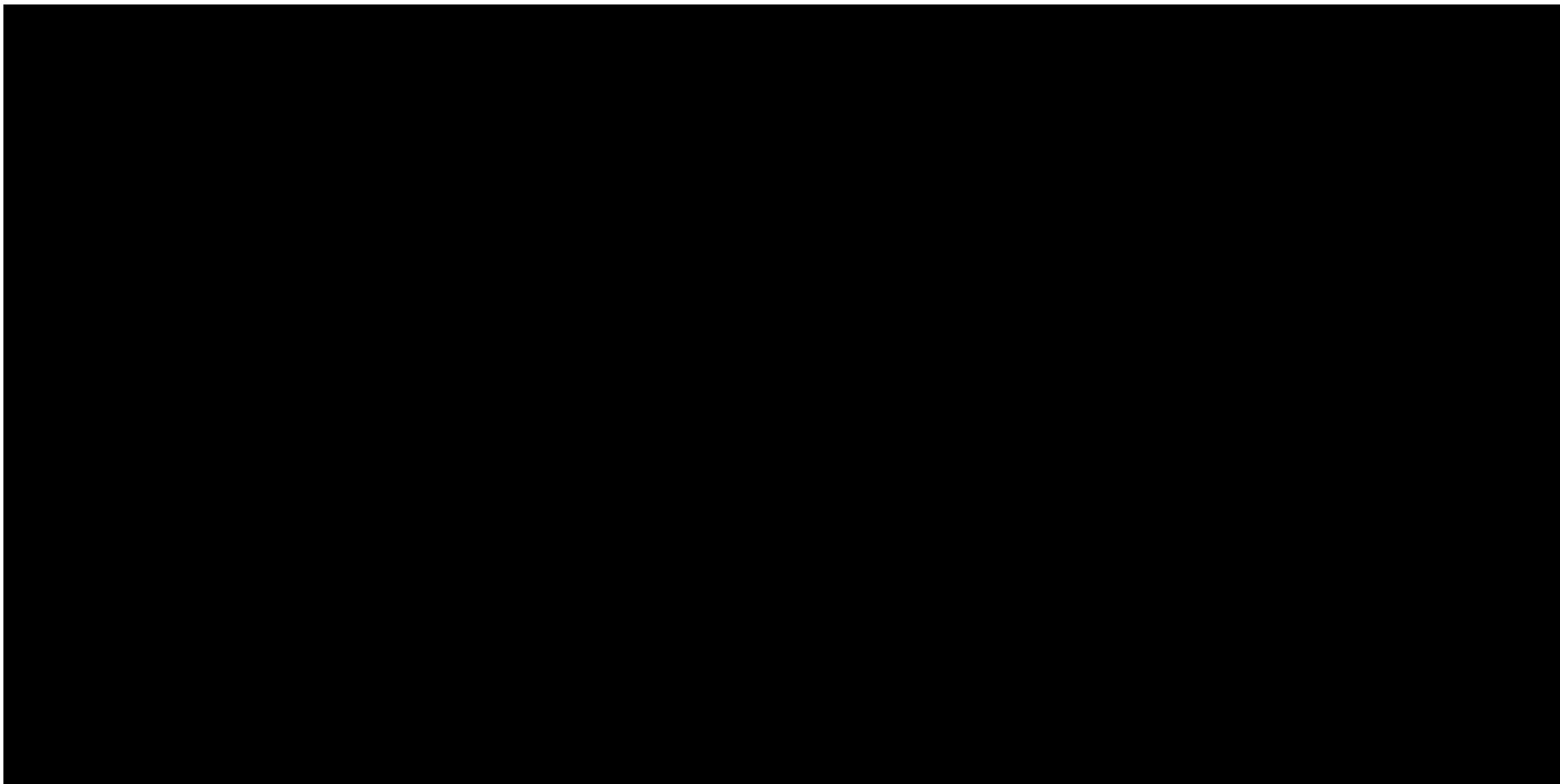
Za Zhotovitele:

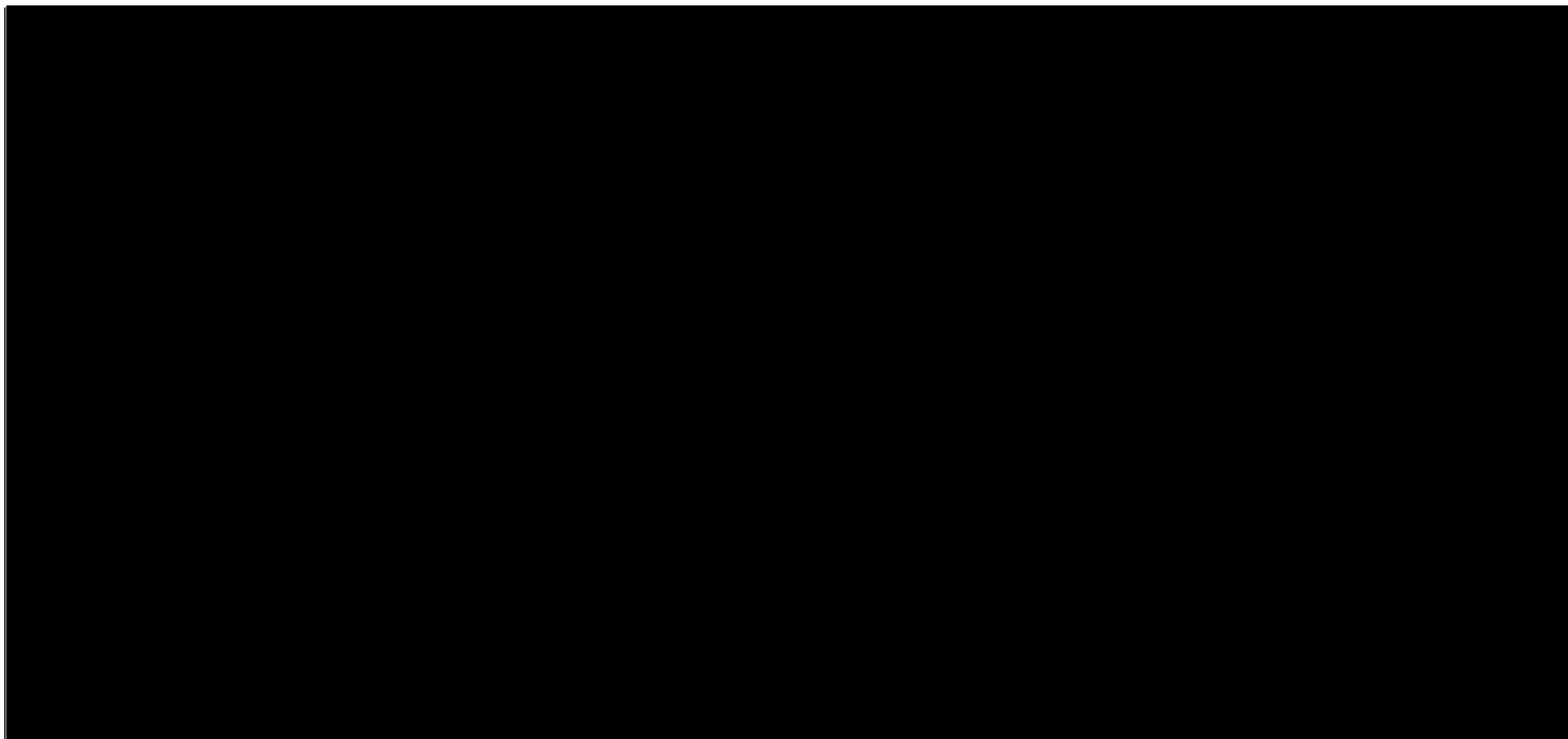
V Praze _____ dne _____

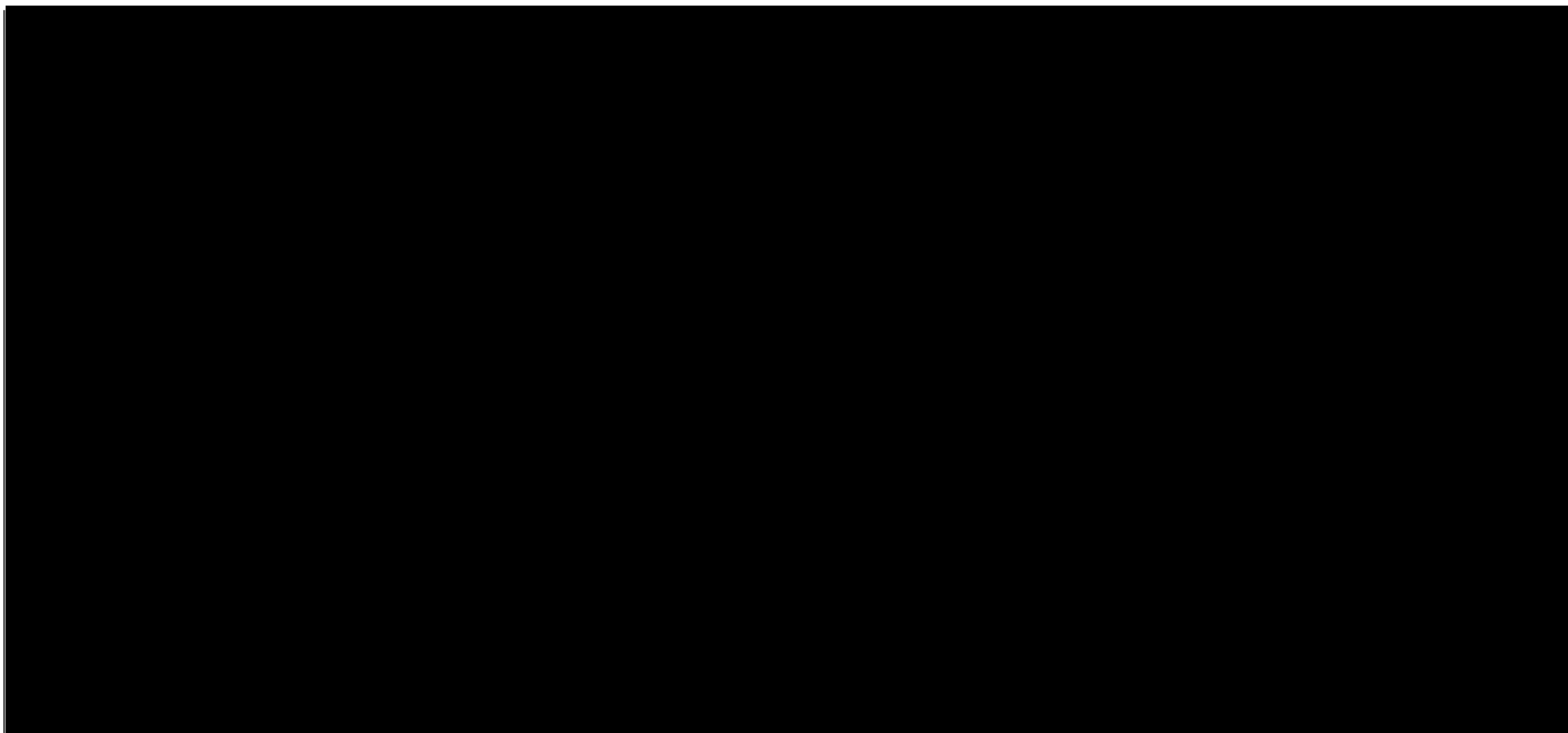


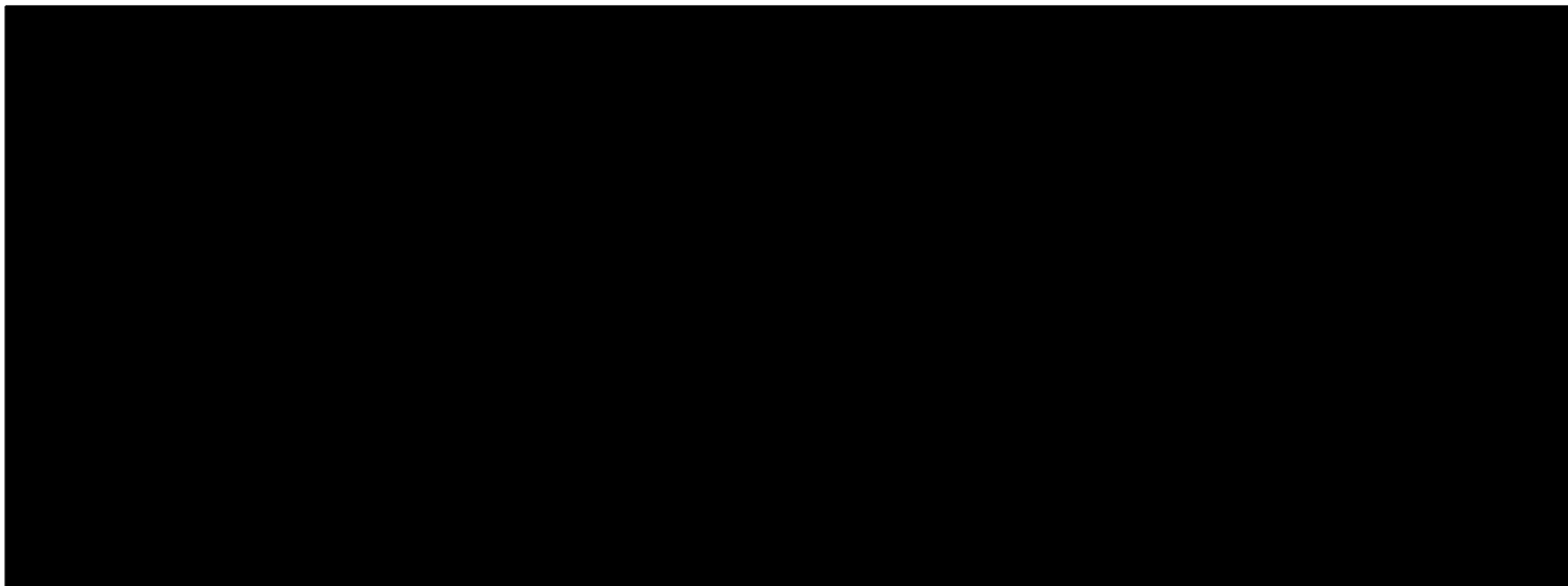


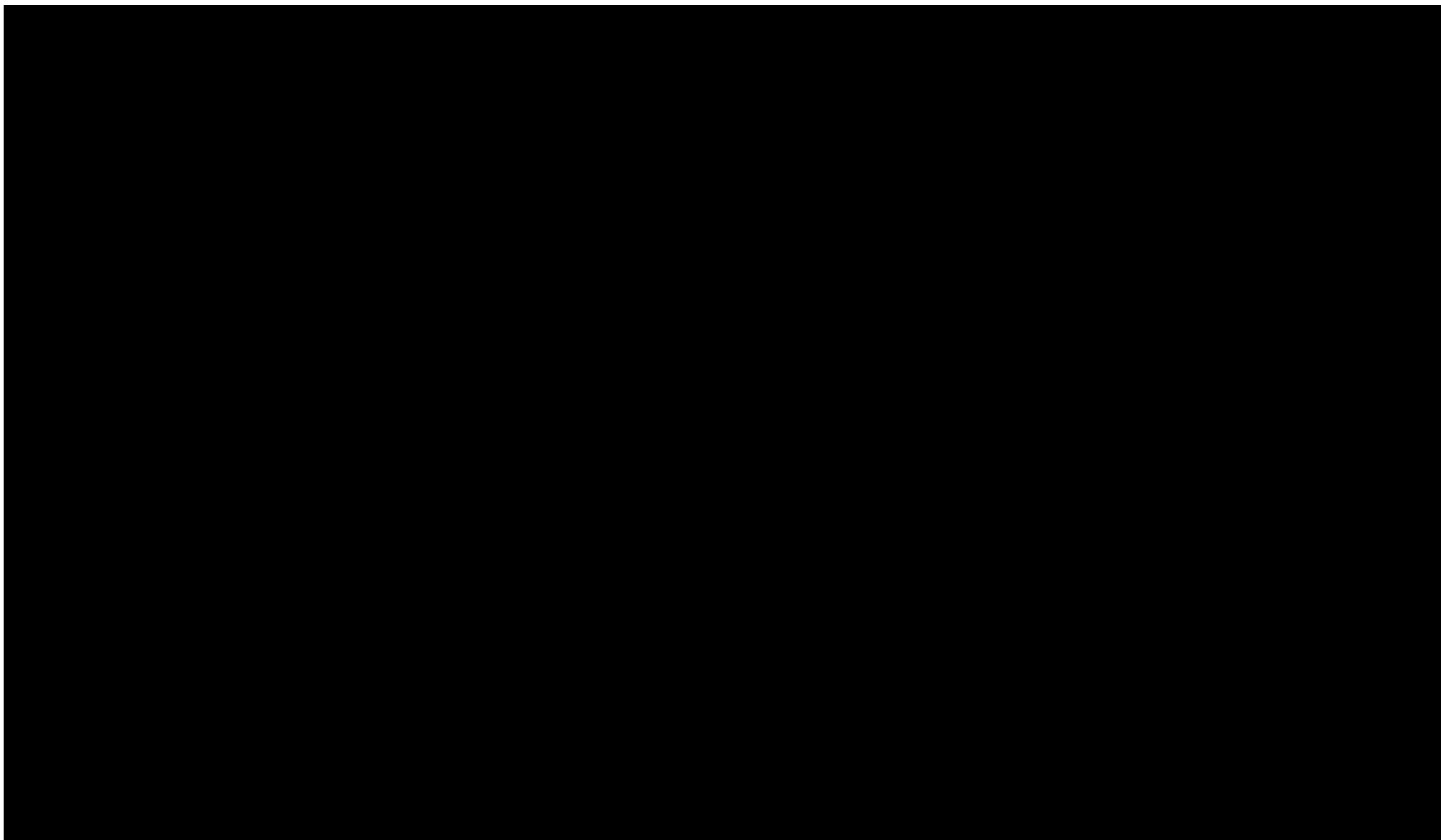


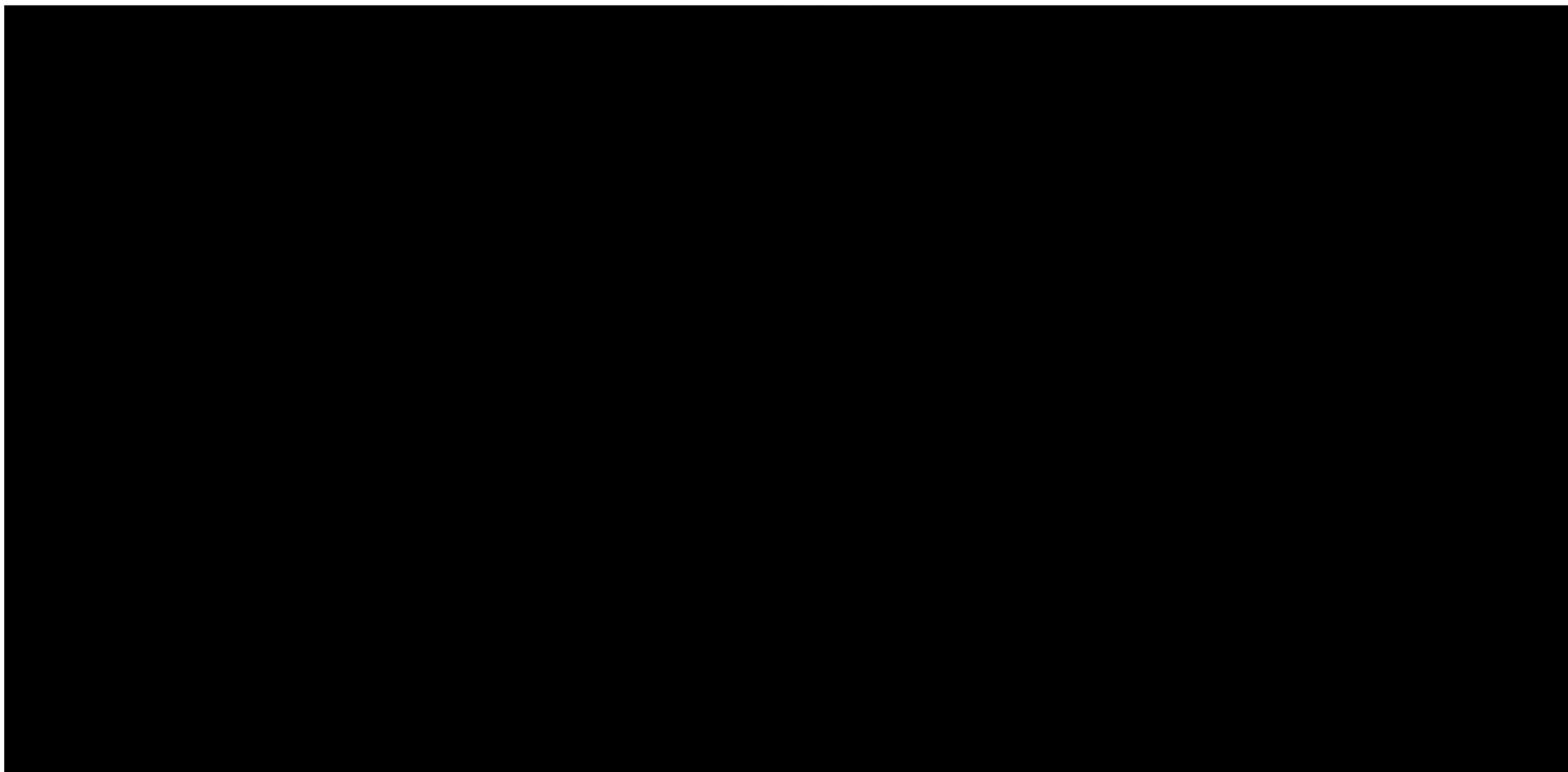


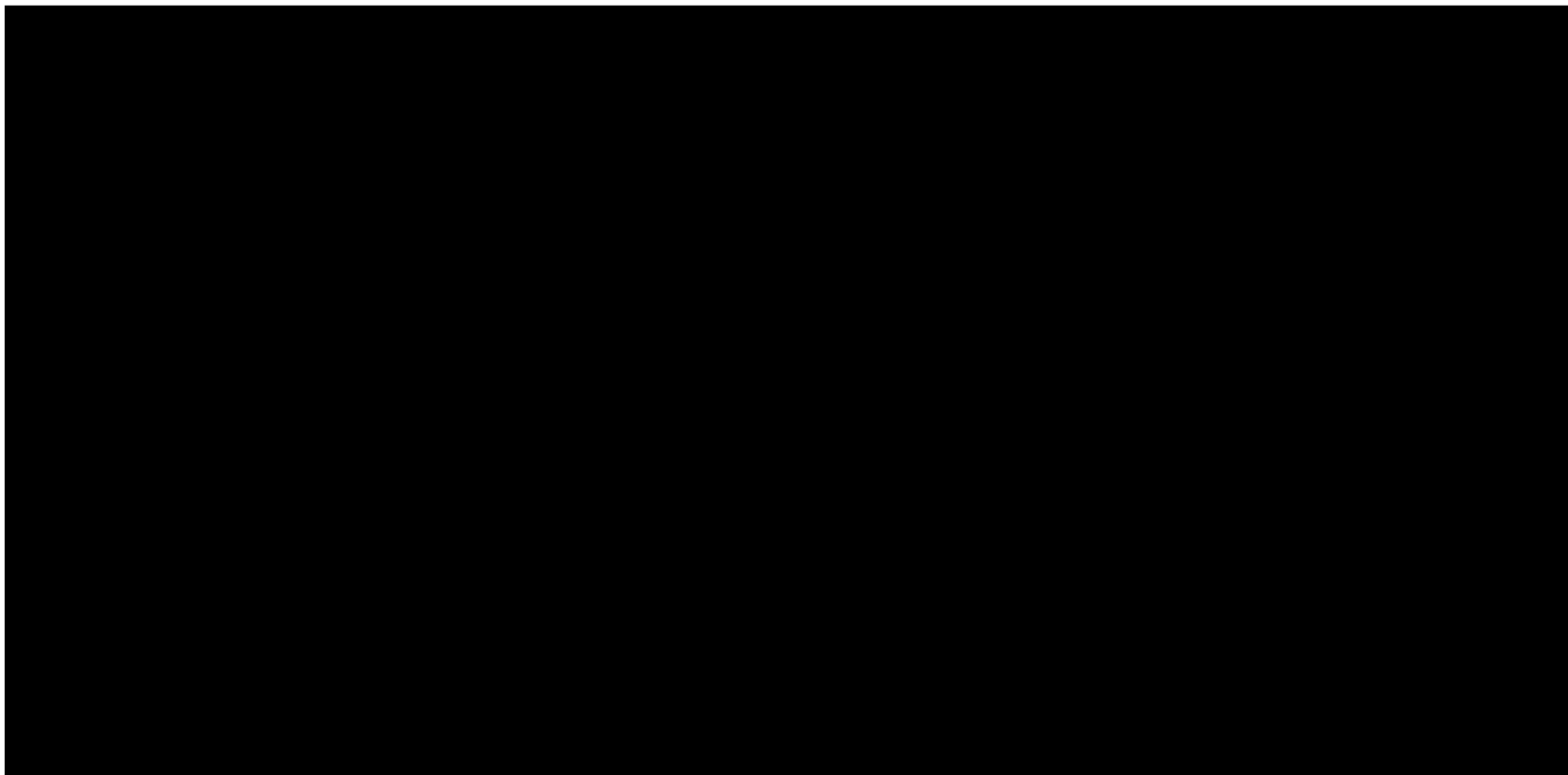


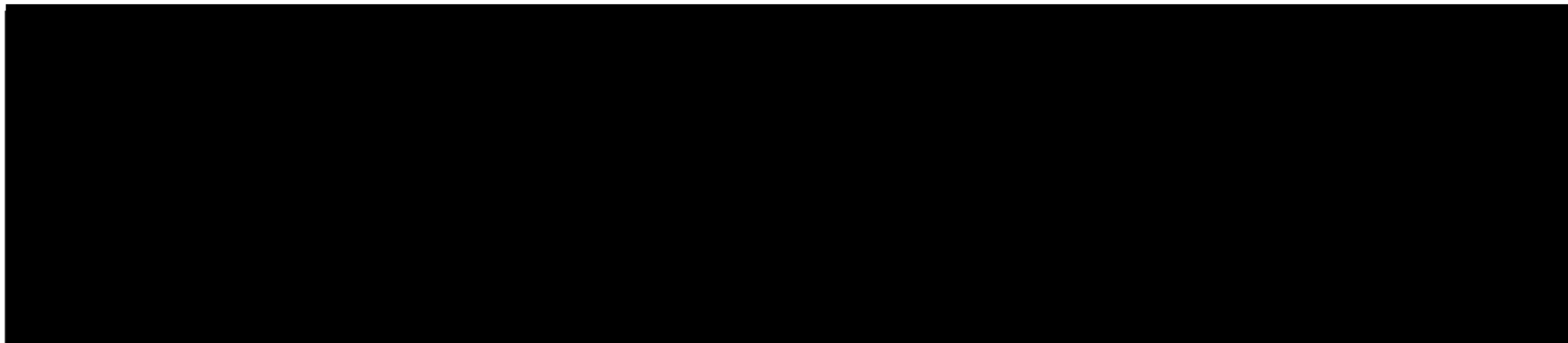


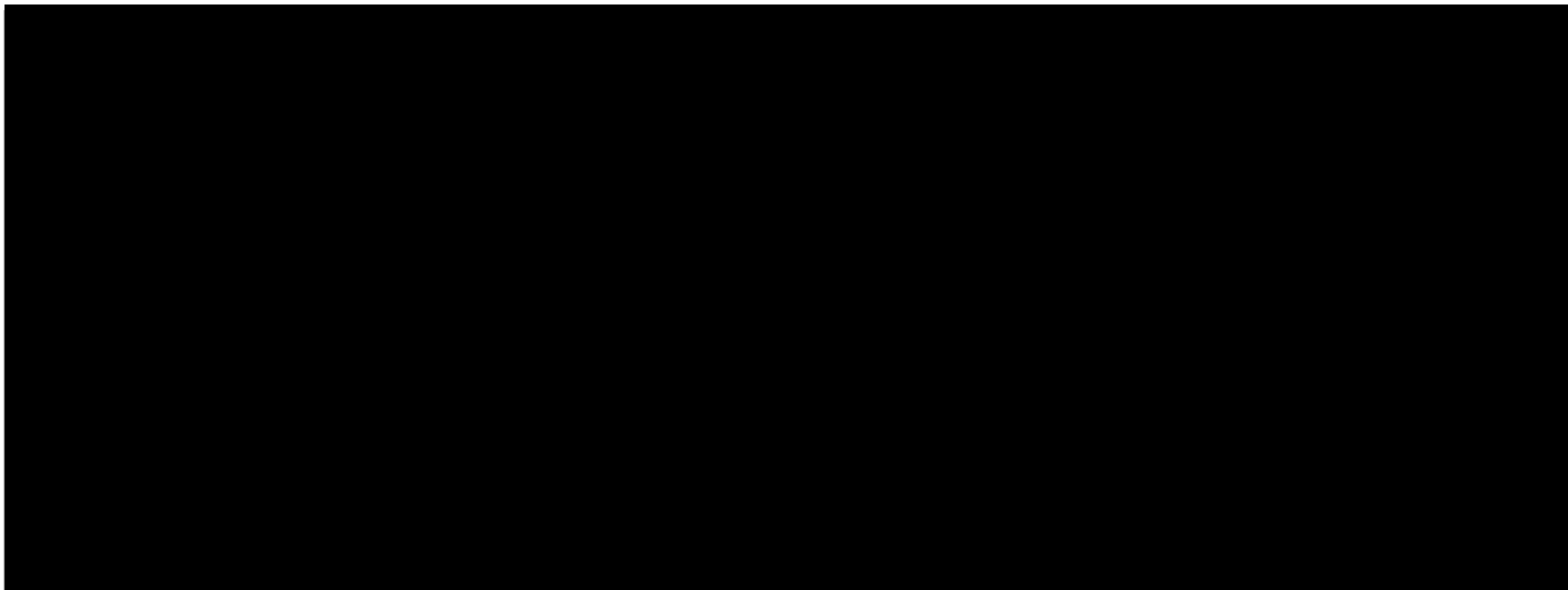


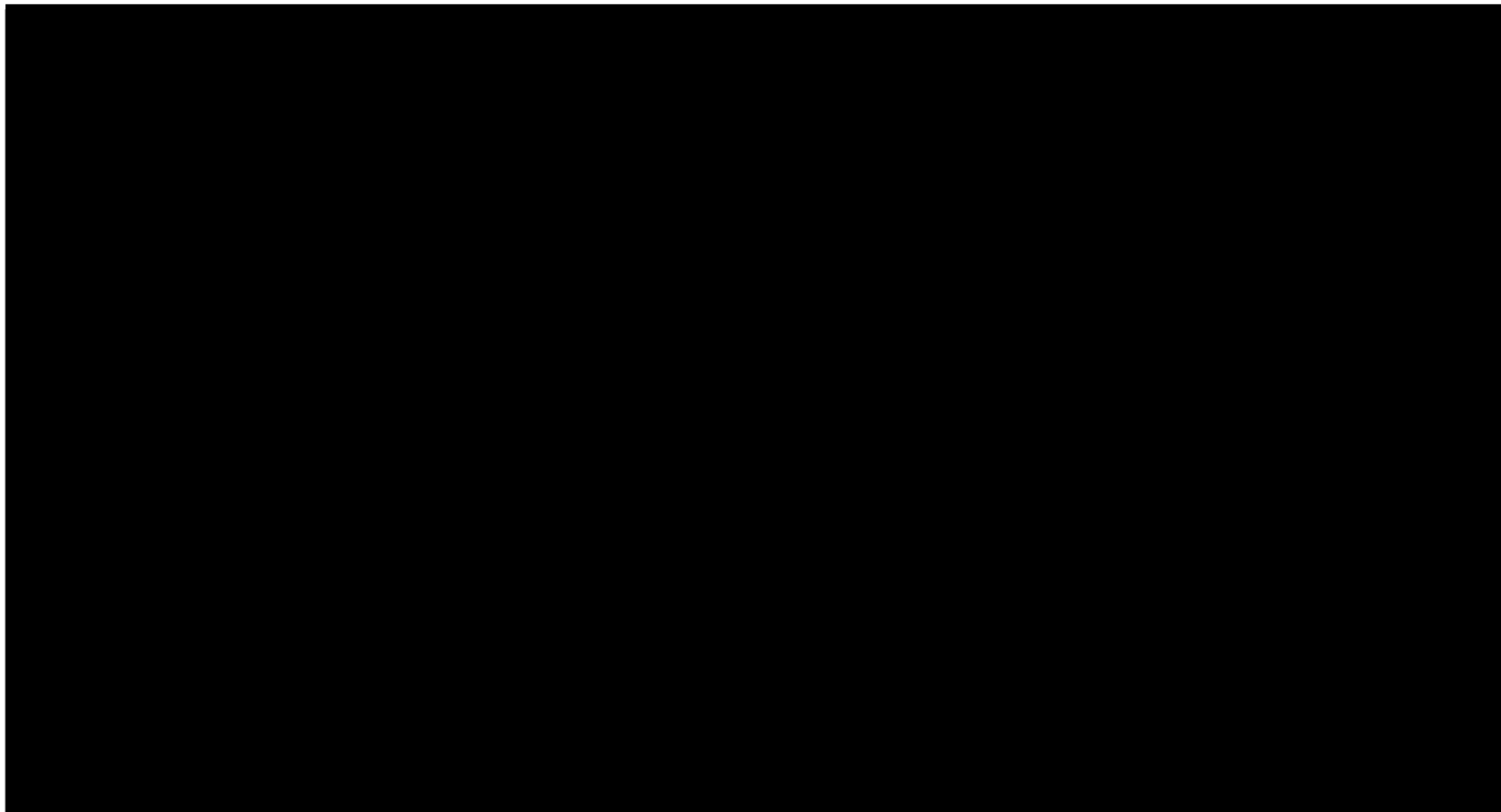


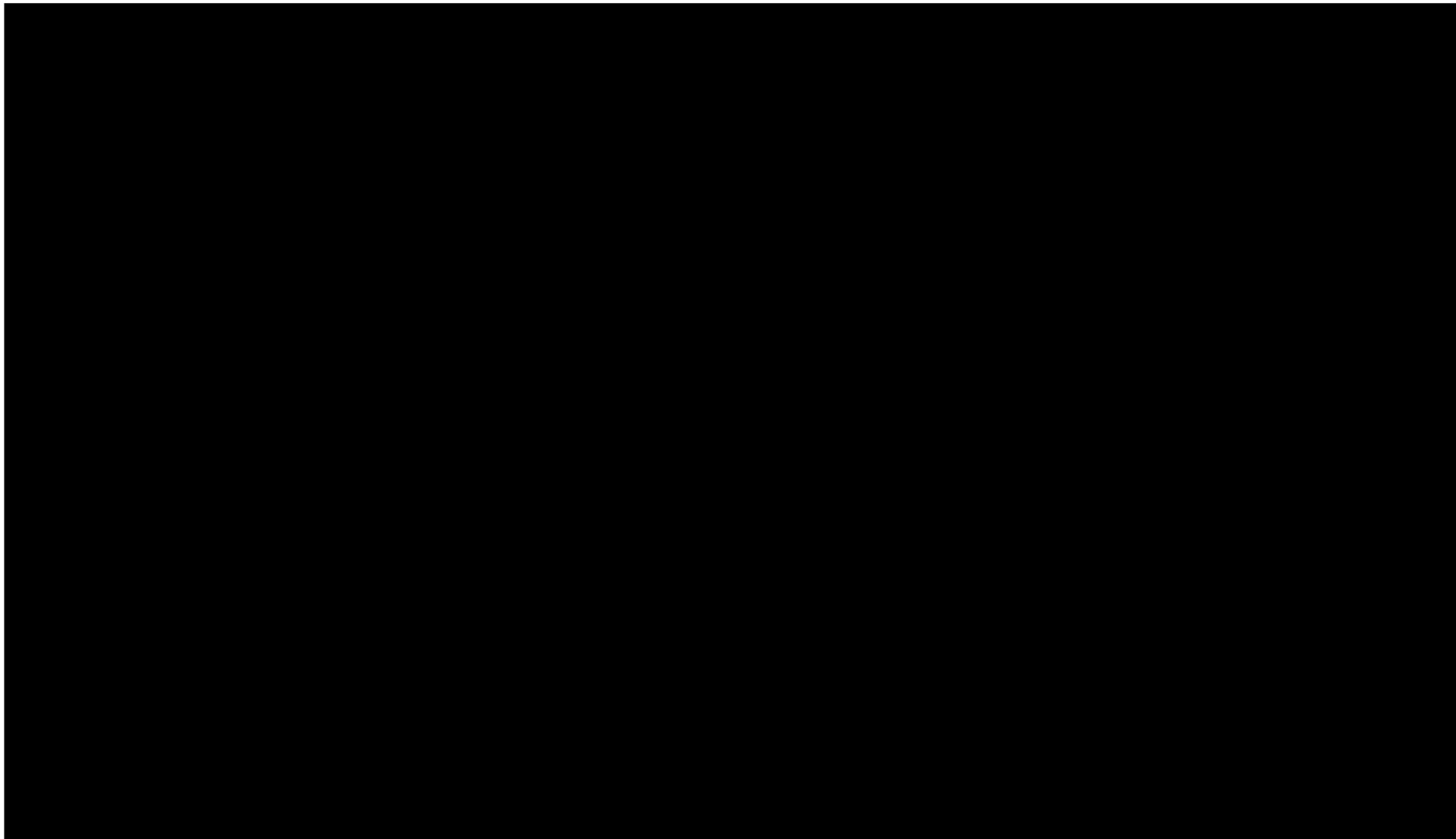


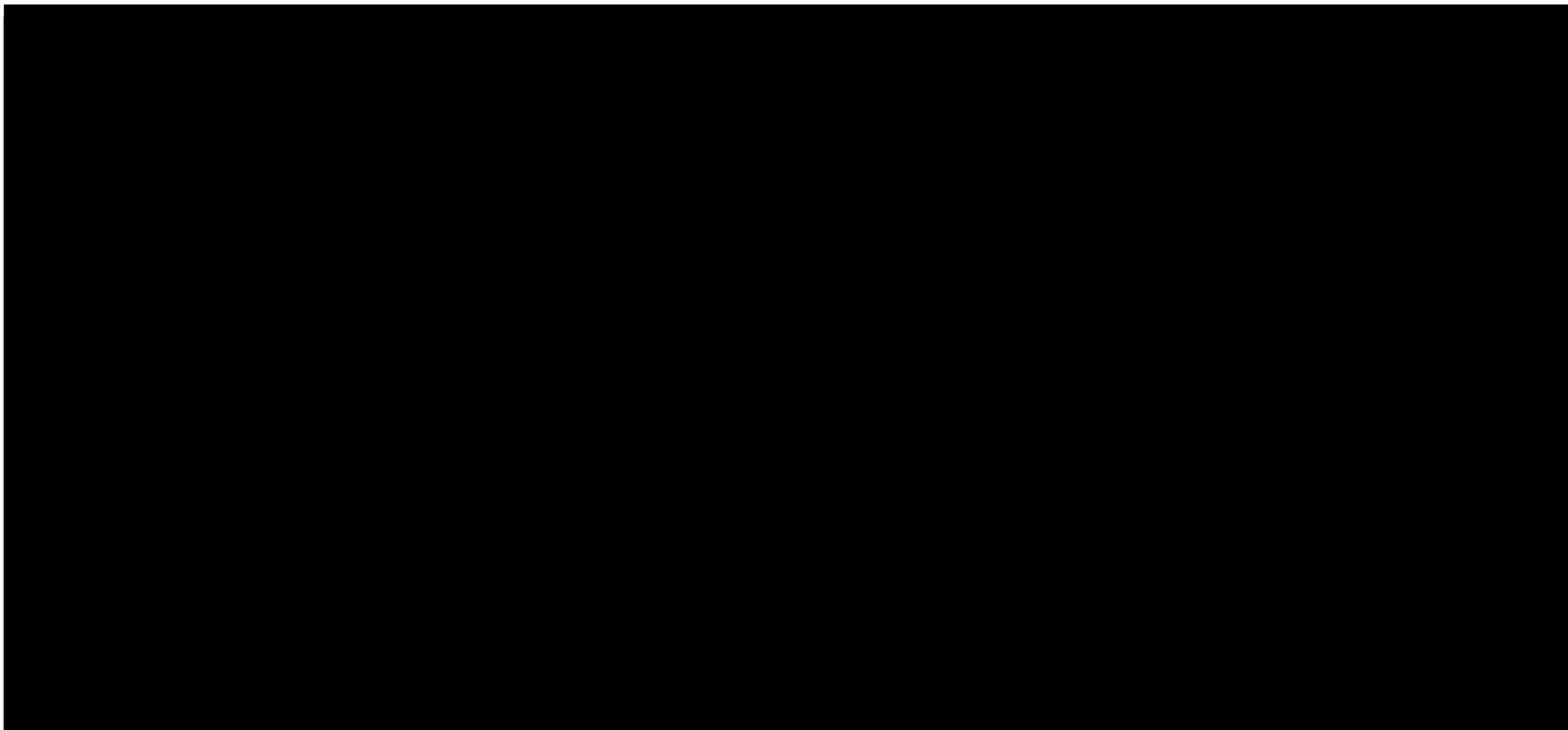


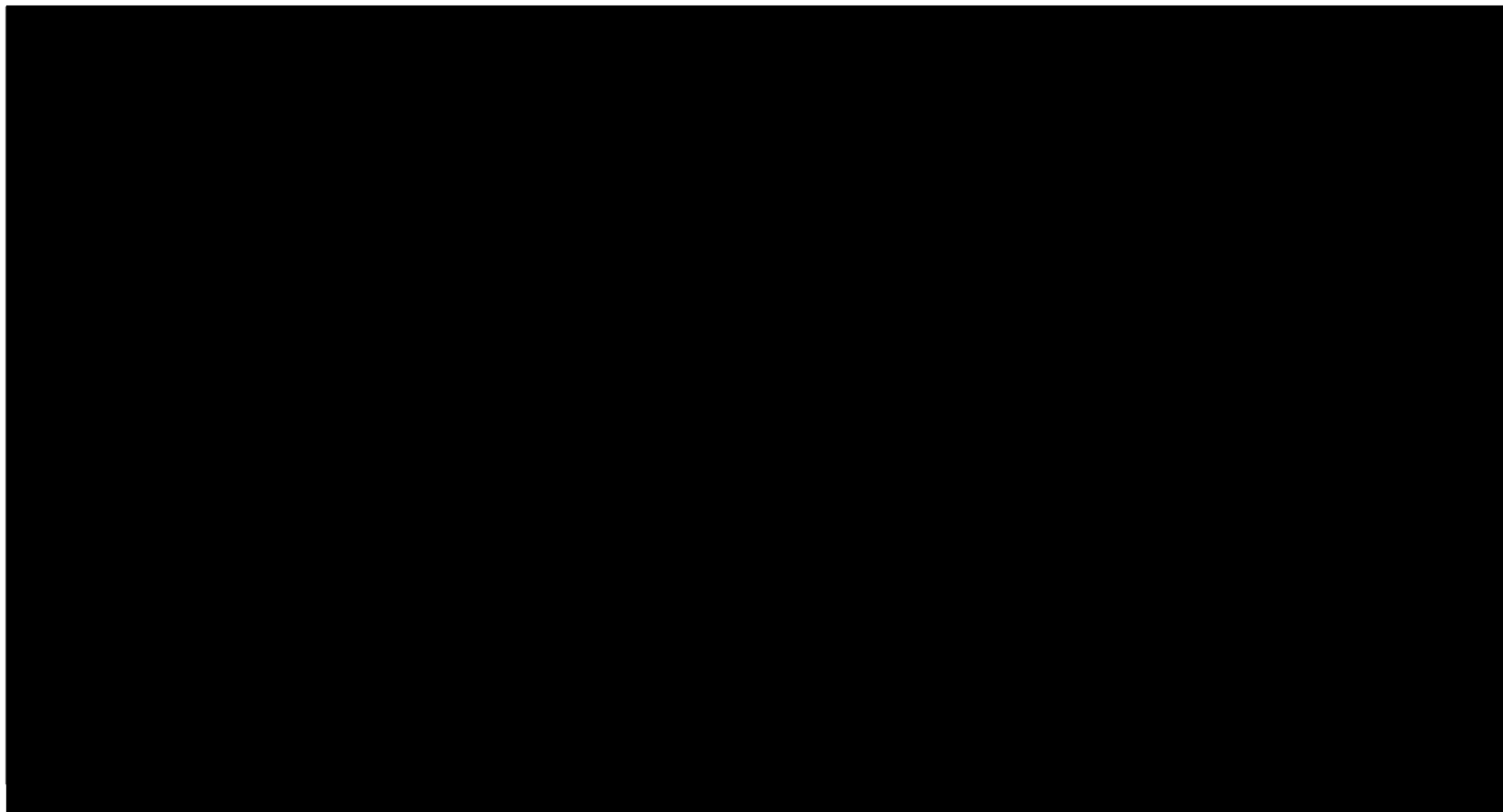


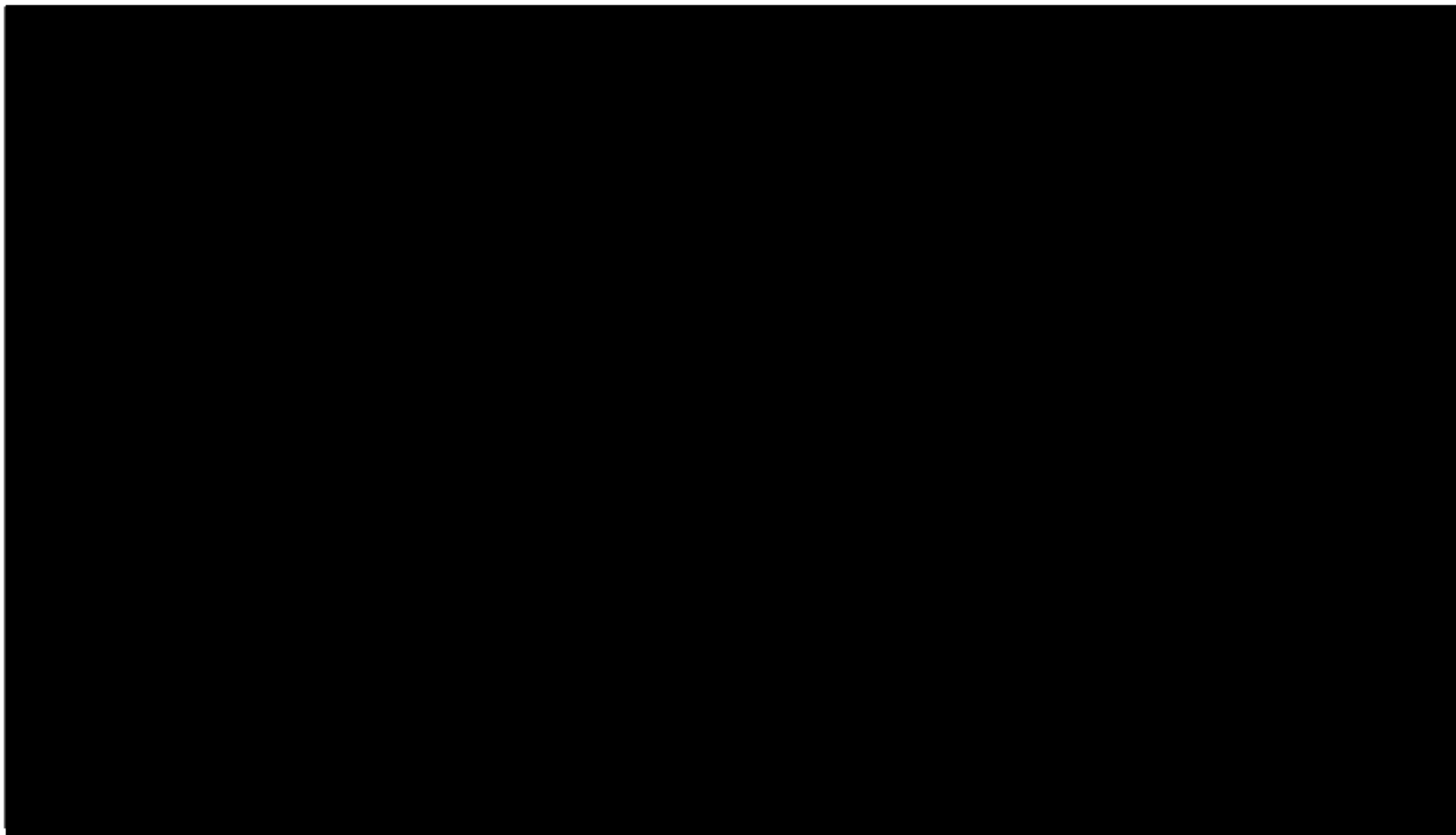


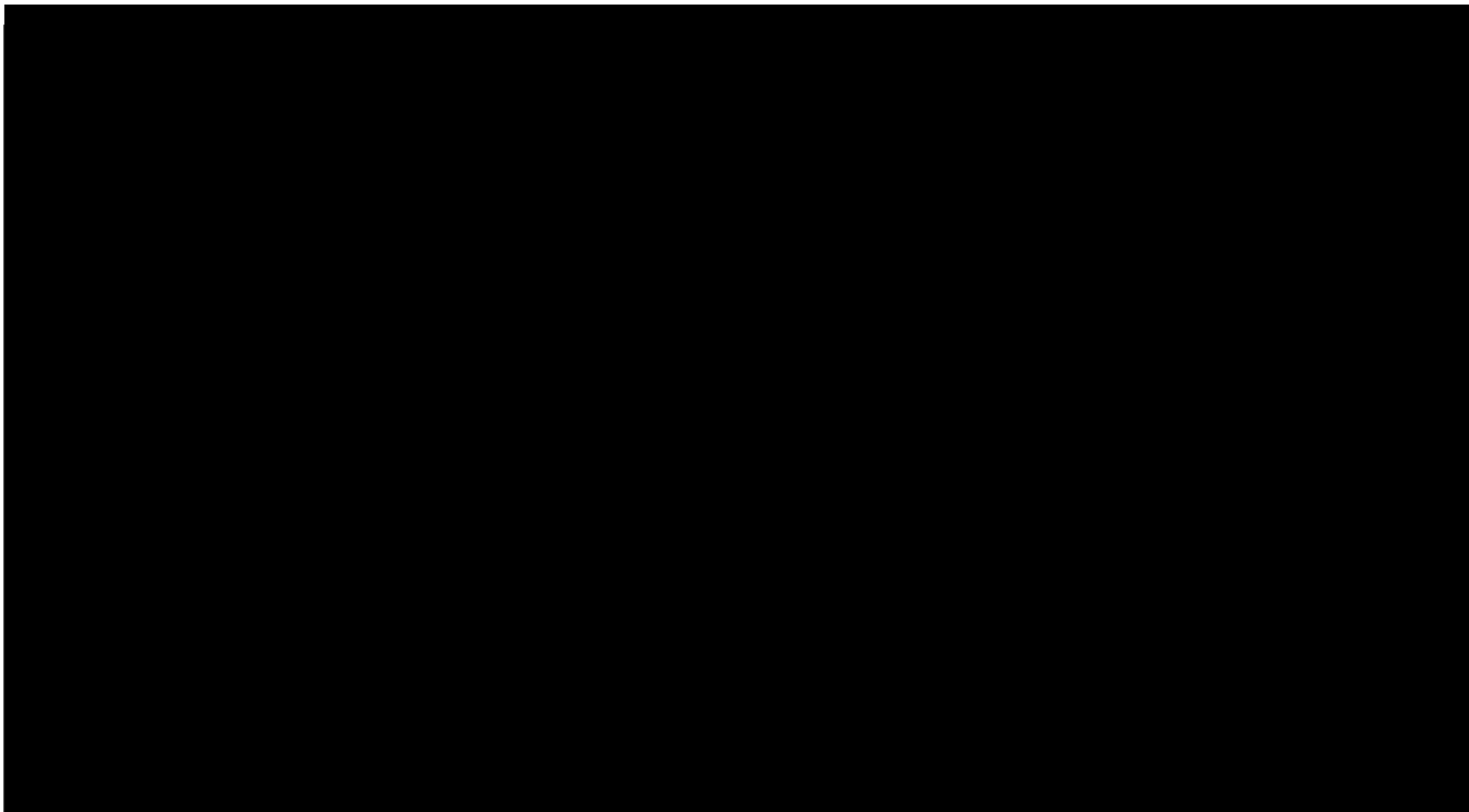












Budova A – budova vstupu

1.NP – Rozvody TUV

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem,
- Šroubení k čerpadlu
- Protipříruby a přechody k čerpadlům,
- Trojcestný směšovací ventil LDM, pohon zůstane stávající,
- Kulový uzávěr, vnitřní závity,
- Mezipřírubová uzavírací klapka, s pákou se stupnicí,
- Filtr, závitový, mosazný, vnitřní závity,
- Zpětný ventil, závitový, mosazný,
- Automatický odvzdušňovací ventil,
- Vypouštěcí kulový uzávěr, vnější závit,
- Manometr včetně příslušenství,
- Teploměr přímý včetně příslušenství.

3.NP – VZT jídelna

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem,
- Šroubení k čerpadlu.

3.NP – VZT SD

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem,
- Šroubení k čerpadlu.

Společné položky pro všechna zařízení – rozvody tepla

- Ocelové potrubí, ČSN 42 5710, materiál 11353.1,
- 1/2" (DN15),
- 5/4" (DN32),
- 2" (DN 50),
- Ocelové potrubí, ČSN 42 5715, materiál 11353.1,
- 2 1/2" (DN65, 76x3,2),
- Potrubní tvarovky ocel, zhotovení odboček, spojovací, upevňovací a instalátérský materiál,
- Přírubové spoje (příruby, spojovací materiál, těsnění),
- Šroubení a pomocný materiál (těsnění, šrouby, podložky a matice),
- Montážní materiál (konzoly, objímky, třmeny, táhla, šrouby, matice),
- Orientační štítky pro popis potrubí a armatur,

Tepelná izolace,

- Potrubní pouzdra z minerální vlny s hliníkovou fólií vyztuženou mřížkou ze skleněných vláken,
- Tepelná izolace armatur, čerpadel, ...,
- Desky z pěněného syntetického kaučuku o tl. 19 mm,

Nátěry ocelových rozvodů topné vody,

- Syntetický nátěr potrubí, základní, dvojnásobný,

Demontáže, montáže, náplně, zkoušky, dokumentace,

- Demontáž a likvidace měněných prvků,
- Vypuštění stávajícího vodního systému,
- Plnění vodního systému po úpravách,
- Tlaková zkouška potrubí po montáži (před izolací) dle ČSN 06 0310 včetně sepsání protokolu,
- Uvedení do provozu (oživení), komplexní vyzkoušení a vyregulování systému,
- Zaregulování a vyvážení systému, vyhotovení protokolu o vyvážení a zaregulování.

4.NP – strojovna chlazení:

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem,
- Automatický odvzdušňovací ventil.

Budova B – PVK

ROZVODY TEPLA

1.NP – PVK-PLASTOVÉ KARTY

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem,
- Protipříruby a přechody k čerpadlům,
- Zrušit měření dP na čerpadlech (1x Manometr, 2x KK DN10, potrubí).

2.NP VZT – PVK

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem.

2.NP VZT-SPCSS

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem.

3.NP – VZT – SZR

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem.

3.NP – VZT-KARTY

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem.

Společné položky pro všechna zařízení – rozvody tepla

- Ocelové potrubí, ČSN 42 5710, materiál 11353.1,
- Potrubní tvarovky ocel, zhotovení odboček, spojovací, upevňovací a instalátérský materiál, těsnění,
- Přírubové spoje (příruby, spojovací materiál, těsnění),
- Šroubení a pomocný materiál (těsnění, šrouby, podložky a matice),
- Orientační štítky pro popis potrubí a armatur,

Tepelná izolace,

- Potrubní pouzdra z minerální vlny s hliníkovou fólií vyztuženou mřížkou ze skleněných vláken,

Nátěry ocelových rozvodů topné vody,

- Syntetický nátěr potrubí, základní, dvojnásobný,

Demontáže, montáže, náplně, zkoušky, dokumentace,

- Demontáž a likvidace měněných prvků,

- Vypuštění stávajícího vodního systému,
- Plnění vodního systému po úpravách,
- Tlaková zkouška potrubí po montáži (před izolací) dle ČSN 06 0310 včetně sepsání protokolu,
- Uvedení do provozu (oživení), komplexní vyzkoušení a vyregulování systému,
- Zaregulování a vyvážení systému, vyhotovení protokolu o vyvážení a zaregulování.

ROZVODY CHLADU

1.NP – PVK-PLASTOVÉ KARTY

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem,
- Zrušit měření dP na čerpadlech (1x Manometr, 2x KK DN10, potrubí).

Budova C

ROZVODY TEPLA

VZT EXPEDICE

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem

VZT ROTAČKA

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem

VZT LASER

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem

Čerpadla cirkulace TUV – sklady

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem,
- Kulový uzávěr vnitřní závity,
- Filtr, závitový, mosazný, vnitřní závity,
- Zpětný ventil, závitový, mosazný,
- Manometr včetně příslušenství,
- Potrubní tvarovky, spojovací, upevňovací a instalatérský materiál,
- Demontáže, montáže, náplně, zkoušky, dokumentace,
- Demontáž a likvidace měněných prvků,
- Vypuštění stávajícího vodního systému,
- Plnění vodního systému po úpravách,
- Tlaková zkouška potrubí po montáži (před izolací) dle ČSN 06 0310 včetně sepsání protokolu,
- Zaregulování a vyvážení systému, vyhotovení protokolu o vyvážení a zaregulování.

ROZVODY CHLADU

Zdroj 2 - Blue Box Omega 22 - čerpadla, armatury

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem.

Rozdělovač a sběrač – čerpadla, armatury

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem,
- Kulový uzávěr vnitřní závity,
- Mezipřírubová uzavírací klapka s pákou se stupnicí,

- Filtr, závitový, mosazný, vnitřní závity,
- Přírubový filtr,
- Zpětný ventil, závitový, mosazný,
- Zpětný ventil mezipřírubový, PN 10, (např. BOA-RVK, KSB),
- Vypouštěcí kulový uzávěr, vnější závit,
- Teploměr přímý včetně příslušenství

Společné položky pro všechna zařízení – rozvody chladu

Potrubí

- Ocelové potrubí, ČSN 42 5710, materiál 11353.1,
- Potrubní tvarovky – kolena, oblouky, přechody, zaslepení a zhotovení odboček, spojovací, upevňovací a instalatérský materiál,
- Šroubení, přírubové spoje a pomocný materiál (těsnění, šrouby, podložky a matice),
- Montážní materiál (konzoly, objímky, třmeny, táhla, šrouby, matice),
- Orientační štítky pro popis potrubí a armatur,

Tepelná izolace

- Tepelná izolace na bázi vypěňovaného syntetického kaučuku, izolace s parotěsnou zábranou těžko hořlavé, nezkapávající, samozhášivé, nešířící plamen,
- Tepelná izolace armatur, čerpadel, rozdělovače + sběrače, deskami z pěněného syntetického kaučuku o tl. 19 mm,
- Lepidlo (syntetický kaučuk),
- Speciální čistič,
- Orientační štítky pro popis potrubí a armatur,
- Nátěry ocelových rozvodů,
- Syntetický nátěr potrubí dvojnásobný, základní (základní nátěr ocelového potrubí a nádob před izolováním),
- Demontáže, montáže, náplně, zkoušky, dokumentace
- Demontáž a likvidace měněných prvků,
- Vypuštění stávajícího vodního systému,
- Plnění vodního systému po úpravách,
- Tlaková zkouška potrubí po montáži (před izolací) dle ČSN 06 0310 včetně sepsání protokolu,
- Uvedení do provozu (oživení), komplexní vyzkoušení a vyregulování systému,
- Zaregulování a vyvážení systému, vyhotovení protokolu o vyvážení a zaregulování.

Budova D

ROZVODY TEPLA

Rozdělovač a sběrač – čerpadla

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem.

Čerpadla cirkulace TUV

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem.

VZT-zasedačka

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem.

VZT-kotelna 1.NP

- Oběhové mokroběžné bezucpávkové čerpadlo s vestavěným frekvenčním měničem.

Výměna termostatických ventilů + šroubení na OT

- Termostatická hlavice, 6 °C–28 °C,
- Radiátorové uzavírací šroubení DN15, přímé provedení,
- Spojovací, upevňovací a instalatérský materiál, těsnění.

Demontáže, montáže, náplně, zkoušky, dokumentace

- Demontáž a likvidace měněných prvků,
- Vypuštění stávajícího vodního systému,
- Plnění vodního systému po úpravách,
- Tlaková zkouška potrubí po montáži (před izolací) dle ČSN 06 0310 včetně sepsání protokolu,
- Uvedení do provozu (oživení), komplexní vyzkoušení a vyregulování systému,
- Zaregulování a vyvážení systému, vyhotovení protokolu o vyvážení a zaregulování.

Předávací protokol

Předmět				
Smlouva číslo				
Zhotovitel				
Vypracoval		Datum		
Předmět akceptace				
Závěry akceptace				
☐	Bez výhrad			
☐	S výhradami			
☐	Neakceptováno			
Seznam výhrad akceptace				
Č.	Popis výhrady	Způsob odstranění	Termín odstranění	Zodpovědná osoba
1				
Seznam příloh akceptace				
Číslo:	Název přílohy			
1				
2				
3				
Schvalovací doložka				
Jméno a příjmení	Organizace	Podpis	Datum	
	SPCSS			
	[Zhotovitel]			