



SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 199/00874663/2018

Na plnění předmětu VZMR na službu:

„Výmalba I. nadzemní podlaží v DMK“

Zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, za dodržení zásad stanovených § 6 zákona.

Smluvní strany:

Domov Modrý kámen, poskytovatel sociálních služeb

IČO: 00874663

Sídlo: Nerudova 1470, 295 01 Mnichovo Hradiště

Zastoupena: Bc. Marie Smutná, ředitelka

Telefon: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Jiří Koudelka

IČO: 86554859

Sídlo: Lhotice 45, 295 01

zastoupená: Jiří Koudelka

Telefon: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel,“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto SMLOUVU O DÍLO:
(dále jen „Smlouva“)

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést výmalbu v místnostech budovy Domova Modrý kámen, p. s. s. dle cenové nabídky ze dne 23. 8. 2018, včetně stěhování nábytku a úklidu. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené práce sjednanou cenu.

1.2. Podkladem pro uzavření smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 23. 8. 2018 obsažená v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Způsob, termín a místo provedení výmalby

2.1. Zhotovitel je při provádění výmalby povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností a v souladu s pokyny objednatele.

2.2 Termín trvání smlouvy je 120 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.



2.3 Zástupce objednatele je povinen umožnit zhotoviteli přístup k jednotlivým prostorům určených k výmalbě. Zhotovitel je povinen jednotlivé prostory připravit k výmalbě sestěhováním nebo vystěhováním nábytku a zakrytím ploch. Zhotovitel je povinen po provedení výmalby jednotlivé prostory uklidit a nábytek umístit na původní místa.

2.4 Výmalby jednotlivých prostor jsou splněny jejich provedením v rozsahu a množství podle pokynů zástupce objednatele, včas a bez závad podle sjednaného rozsahu stanoveného zástupcem objednatele. Předání a převzetí jednotlivých prostor po provedení výmalby bude přítomen zástupce objednatele. Zástupce objednatele je oprávněn odmítnout převzetí výmalby, pokud tato výmalba nebude zhotovena řádně v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen odstranit vady neprodleně.

3. Cena a způsob placení

3.1. Smluvní strany se dohodly na následujících cenách jednotlivých druhů výmalb a prací:

Malování bílá barva 40 Kč/m².....Celkem 1912m².....76480 Kč

Malování barevná barva 55 Kč/m².....Celkem 2204m²..... 121220Kč

Malování omyvatelná barva 160 Kč/m².....Celkem 72m².....11520Kč

Cena práce za m² zahrnuje: 2 x nátěr Primalex Plus – bílá barva, Primalex Fortissimo – barevná barva, Primalex Fortissimo Satin – omyvatelná barva, škrábání staré malby dle potřeby, rozmytí oškrábané plochy, penetrační nátěr, přebroušení, štukování dle potřeby, opravy prasklin, potahování tmelem dle potřeby, úklid vymalovaných prostor.

3.2. Celková cena za provedení výmalby je **209220,-Kč**. Zhotovitel není plátcem DPH.

3.3. Cena výmalby bude zaplácena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat evidenční číslo smlouvy objednatele. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury.

4. Povinnost mlčenlivosti

Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích, nebo o klientech Domova Modrý kámen, p. s. s. a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

5. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně provedené výmalby podle čl. 2 smlouvy ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí provedené výmalby ze strany objednatele z důvodů vad nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0.01% z celkové ceny výmalby za každý i započatý kalendářní den prodlení.

6. Závěrečná ustanovení

6.1 Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

6.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom.



6.3. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují

6.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.

V Mnichově Hradišti dne 3. 12. 2018

.....
Objednatel: Domov Modrý kámen, p. s. s.
Podepsaný Bc. Marií Smutnou, ředitelkou

.....
Zhotovitel: Jiří Koudelka

Příloha:

1 – Cenová nabídka ze dne 23. 8. 2018

Veřejná zakázka malého rozsahu "Výmalba I. nadzemní podlaží v DMK"

Cenová nabídka ze dne: 23. 8. 2018

Dodavatel: Jiří Koudelka

Sídlo: Lhotice 45, 295 01

IČO: 86554859

Telefon:

Email:

Zadavatel: Domov Modrý kámen, p.s.s. Nerudova 1470, 295 01 Mnichovo Hradiště IČO: 00874663

95	Pokoj kl.	43	2 365,00 Kč	21	840,00 Kč	0	- Kč	3 205,00 Kč
96	Pokoj kl.	45	2 475,00 Kč	23	920,00 Kč	0	- Kč	3 395,00 Kč
97	Pokoj kl.	45	2 475,00 Kč	23	920,00 Kč	0	- Kč	3 395,00 Kč
98	Pokoj kl.	48	2 640,00 Kč	20	800,00 Kč	0	- Kč	3 440,00 Kč
99	Pokoj kl.	48	2 640,00 Kč	20	800,00 Kč	0	- Kč	3 440,00 Kč
100	Pokoj kl.	48	2 640,00 Kč	20	800,00 Kč	0	- Kč	3 440,00 Kč
104	Pokoj + PSS	120	6 600,00 Kč	90	3 600,00 Kč	12	1 920,00 Kč	12 120,00 Kč
105	Pokoj kl.	120	6 600,00 Kč	90	3 600,00 Kč	12	1 920,00 Kč	12 120,00 Kč
106	Pokoj kl.	120	6 600,00 Kč	90	3 600,00 Kč	12	1 920,00 Kč	12 120,00 Kč
108	Pokoj kl.	120	6 600,00 Kč	90	3 600,00 Kč	12	1 920,00 Kč	12 120,00 Kč
109	Pokoj kl.	120	6 600,00 Kč	90	3 600,00 Kč	12	1 920,00 Kč	12 120,00 Kč
110	Pokoj kl.	120	6 600,00 Kč	90	3 600,00 Kč	12	1 920,00 Kč	12 120,00 Kč
111	Vstupní hala	24	1 320,00 Kč	34	1 360,00 Kč	0	- Kč	2 680,00 Kč
112	Recepce	60	3 300,00 Kč	45	1 800,00 Kč	0	- Kč	5 100,00 Kč
113	Kadeřnictví	60	3 300,00 Kč	45	1 800,00 Kč	0	- Kč	5 100,00 Kč
115	Šatna žen	0	- Kč	150	6 000,00 Kč	0	- Kč	6 000,00 Kč
116	Koupelna	0	- Kč	40	1 600,00 Kč	0	- Kč	1 600,00 Kč
117	WC	0	- Kč	60	2 400,00 Kč	0	- Kč	2 400,00 Kč
120	Zádveří zad.vs.	0	- Kč	57	2 280,00 Kč	0	- Kč	2 280,00 Kč
121	HUV, HUP	0	- Kč	40	1 600,00 Kč	0	- Kč	1 600,00 Kč
122	HUE	0	- Kč	40	1 600,00 Kč	0	- Kč	1 600,00 Kč
128	Zádveří + WC	0	- Kč	65	2 600,00 Kč	0	- Kč	2 600,00 Kč
130	Sklad pom.	0	- Kč	55	2 200,00 Kč	0	- Kč	2 200,00 Kč
131	Koupelna zát.	0	- Kč	44	1 760,00 Kč	0	- Kč	1 760,00 Kč
134	Respirium	212	11 660,00 Kč	0	- Kč	0	- Kč	11 660,00 Kč
135	Centr. Schod.	100	5 500,00 Kč	10	400,00 Kč	0	- Kč	5 900,00 Kč
211	Jídelna kl.	82	4 510,00 Kč	53	2 120,00 Kč	0	- Kč	6 630,00 Kč
212	Koupelna	0	- Kč	40	1 600,00 Kč	0	- Kč	1 600,00 Kč
229	Prac.Pss	45	2 475,00 Kč	30	1 200,00 Kč	0	- Kč	3 675,00 Kč
230	Respirium	270	14 850,00 Kč	0	- Kč	0	- Kč	14 850,00 Kč
314	Kuch. U LDN	0	- Kč	12	480,00 Kč	0	- Kč	480,00 Kč
316	Koupelna II.p.	0	- Kč	40	1 600,00 Kč	0	- Kč	1 600,00 Kč
319	Kuchyňka II.p.	46	2 530,00 Kč	12	480,00 Kč	0	- Kč	3 010,00 Kč
320	Sesterna	88	4 840,00 Kč	54	2 160,00 Kč	0	- Kč	7 000,00 Kč
330	Klub Pavla	70	3 850,00 Kč	38	1 520,00 Kč	0	- Kč	5 370,00 Kč
331	Muzikoter.	70	3 850,00 Kč	38	1 520,00 Kč	0	- Kč	5 370,00 Kč
334	Spol. WC	0	- Kč	60	2 400,00 Kč	0	- Kč	2 400,00 Kč
337	Kavárna	80	4 400,00 Kč	50	2 000,00 Kč	0	- Kč	6 400,00 Kč
339	Zádveří sp. Sál.	0	- Kč	53	2 120,00 Kč	0	- Kč	2 120,00 Kč
315	Resp. Klub.	0	- Kč	80	3 200,00 Kč	0	- Kč	3 200,00 Kč
		2204	121 220,00 Kč	1912	76 480,00 Kč	72	11 520,00 Kč	209 220,00 Kč

	m ²	Cena m ²	Barva celkem
Barevná barva	2204	55,00 Kč	121 220,00 Kč
Bílá barva	1912	40,00 Kč	76 480,00 Kč
Omyvatel.bar.	72	160,00 Kč	11 520,00 Kč
Celkem	4188		209 220,00 Kč