



# Nástavba budovy ZAO

---

## Letiště Václava Havla Praha

Areál Jih

Studie záměru  
Červen 2018

## A ÚVODNÍ A IDENTIFIKAČNÍ INFORMACE A PRŮVODNÍ ČÁST

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

*Název stavby:*

**Nástavba budovy ZAO**

*Místo stavby*

Letiště Praha Ruzyně,  
Areál Jih, K Letišti, Praha 6  
Parcelní číslo 2670/8 k.ú. Ruzyně

*Předmět dokumentace*

Studie řeší možnosti provozních a prostorových úprav stávajících prostor bývalé místnosti posádek u autobusové příletové chodby, dnes využívaných především jako školící centrum bezpečnostní kontroly, a přiléhajících prostor, na prostor odletové čekárny typu busgate.

#### A.1.2 Údaje o vlastníkovi, stavebníkovi (objednateli)

*Vlastník budovy:*

Český Aeroholding a.s.  
Jana Kašpara 1069/1  
Praha 6 – Ruzyně

*Objednatel:*

Český Aeroholding a.s.  
Jana Kašpara 1069/1  
Praha 6 – Ruzyně

*Zástupce objednatele:*

Ing. Miroslav Kadlec

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Obchodní firma:	IKA VIN 112 a.s.
IČ:	282 20 498
Adresa sídla:	Vinohradská 112, 130 00 Praha 3
Statutární zástupce:	Ing. arch. Jan Řeřicha
Spojení:	T.: +420 267 313 003 004 F: +420 267 312 585 M: +420 777 086 168 E: jan.rericha@ikagroup.cz
Hlavní projektant:	Ing. Jindřich Hampl
autorizace:	0002861 v oboru pozemní stavby
Vedoucí projektant:	Ing. Arch. Jan Řeřicha

Zpracoval: Jan Řeřicha  
Daniel Parachin  
Petra Vůjtěchová  
PBR: Martin Lehovec

## A.2 Seznam vstupních podkladů

Hlavním podkladem bylo definování účelu a provozních podmínek ze strany provozovatele.

Dále:

- Stavební výkresy půdorysného řešení jednotlivých podlaží
- Obhlídka stavby a místní průzkum
- Pracovní jednání se zástupci dotčených složek objednatele

## A.3 ZÁKLADNÍ INFORMACE O BUDOVĚ A ÚZEMÍ

### A.3.1 Údaje o území

Předmětný objekt se nachází v areálu Letiště Václava Havla Praha – Jih. Letiště je umístěné na severozápadním okraji Prahy, v městské části Praha 6, katastrálním území Ruzyně. Letiště leží mimo městskou zástavbu. Zástavba v okolí letiště vznikla postupně právě za účelem spojeným s letištním provozem.

Zástavba areálu Jih se skládá z jednotlivých většinou soliterních objektů, mezi kterými jsou vedeny areálové komunikace a plochy zeleně. Hustota zástavby není příliš veliká a proto je podzemní vedení technické infrastruktury poměrně bohatě místa především v plochách zeleně. Zástavba je spíše nízká, účel užívání je různý, většinou jde o objekty:

- Administrativní a šatny pro personál – například řešení objekt ZAO
- Dílny a drobná výroba
- Sklady, skladové haly
- Provozní, specifické – myčka autobusů, čerpací stanice, přístřešky pro odstavení techniky
- Technické – trafostanice, rozvodny, kompresorovny atd.

Objekt ZAO je na západní straně spojen se skladovou halou. Společně pak objekt ZAO a skladové haly vytvářejí společný oplocený areál a mezi sebou na jihozápadní straně tvoří nádvoří sloužící jako parkoviště a manipulační plocha pro nákladovou rampu halových objektů.

Provozně je důležitý objekt Přístavba skladové haly (Dále jen Kotelna)

Rozsah řešeného území:

Řešeným prostorem především vlastní budova, ke které náleží ještě okolní přilehlé plochy.

- Zpevněné plochy nádvoří
- Plochy nezpevněné - zeleň

Pozemky a stavba jsou ve vlastnictví Český Aeroholding a.s.. Právo užívání má objednatel.

## A.4 Účel návrhu

Hlavním účelem návrhu je zvýšit kapacitu objektu a rozšířit tak administrativní plochy především oddělení Rozvoje a Správy Majetku (RSM).

## A.5 Zadání a vstupní požadavky

Vstupní podmínky na začátku řešení zpracoval objednatel.

Jednalo se následující předpoklady:

- Navýšení obou částí budovy o jedno podlaží
- Ověřit technické a provozní možnosti
- Konstrukci a technické provedení navrhnout jednoduše, aby se omezily investiční náklady
- Využije se maximálně stávajícího konstrukčního systému a stávajících technických instalací
- Zásahy do stávajících podlaží budovy se minimalizují

Úkolem studie tedy bylo:

- ověření stávajícího stavu
- stanovení konstrukčních a technických potřeb a omezení pro provedení úprav
- nalezení provozně dispozičního vhodného

V průběhu zpracování byly jednotlivé kroky návrhu projednávány s dotčenými složkami objednatele a touto spoluprací došlo i k posunu a vyjasnění některých požadavků.

## B POPIS ŘEŠENÍ

### B.1 Stávající stav

Objekt se skládá dvou objektů:

A – má 2 nadzemní podlaží, vlastní schodiště, sociální zázemí, konstrukčně i dispozičně je to trojtrakt

B – má 1 nadzemní podlaží, nemá schodiště ani zázemí, konstrukčně i dispozičně je to trojtrakt, ale střední chodba je ze zatím neznámého důvodu rozdělena na dvě samostatné souběžné chodby.

#### B.1.1 Konstrukční řešení

Konstrukční systém obou budov je železobetonový, montovaný skelet s pravidelným rastrem sloupů, průvlaků a panelových stropů.

Obvodové stěny jsou pravděpodobně vyzdívané s částečně izolačního zdiva dle tehdejších praktik (80tá léta 20.stol.)

Příčky jsou pravděpodobně zděné z keramických příčkových.

#### B.1.2 Provozní a dispoziční řešení

Obě budovy slouží jako administrativní provoz se samostatnými kanceláři na obou stranách střední chodby.

V západní konci objektu B je umístěn archiv stavební dokumentace, který zasahuje do navazujících budov, které nejsou přímo předmětem řešení.

Budova byla v minulosti pravděpodobně záměrně rozdělena na dvě provozní části:

- Správa a rozvoj majetku (RSM)
  - Jižní část 1.NP objektu A
  - 2.NP objektu A
  - Jižní část 1.NP objektu B
- Geodetické oddělení (GO)
  - Severní část 1.NP objektu A
  - Severní část 1.NP objektu B

Dnes již toto rozdělení není provozně patrné a obě části se proluly.

Budova má tři vstupy:

- Východní – hlavní do objektu A – sloužil především pro RSM
- Severní – vedlejší do objektu A – sloužil především pro GO
- Jihozápadní – provozní, málo využívaný – z nákladní rampy podél navazující skladové haly

#### B.1.3 Technické zařízení budovy (TZB)

##### B.1.3.1 Vodovod

Zařizovací předměty napojené na rozvody vody se nacházejí pouze v objektu A

### Voda studená

- Připojení - Objekt nemá samostatnou přípojku vody. přípojka ze severní strany je vedena do sousedního objektu přístavby skladové haly - Kotelna. Zde je umístěná centrální kotelna a z této kotelny je objekt napojen na vody i požární vodovod.
- Ležatý rozvod - přívod do objektu je veden ze západu v podhledu přes prostory archivu a dále podhledem středních chodeb k jednotlivým odběrným místům.
- Stoupačky – jde v podstatě jen o krátká napojení z podhledu 1.NP dolů a nahoru k zařizovacím předmětům.

### Teplá vody

- Zdroj TV - je centrální v kotelně v sousedním objektu Kotelny
- Ležatý rozvod - přívod do objektu je veden v souběhu se studenou vodou ze západu v podhledu přes prostory archivu a dále podhledem středních chodeb k jednotlivým odběrným místům. Ležatý rozvod je veden včetně cirkulace.
- Stoupačky - jde v podstatě jen o krátká napojení z podhledu 1.NP dolů a nahoru k zařizovacím předmětům.

### Požární voda

- Připojení - Objekt nemá samostatnou přípojku požární vody. přípojka ze severní strany je vedena do sousedního objektu přístavby skladové haly - Kotelna. Zde je umístěná centrální kotelna a z této kotelny je objekt napojen na vody i požární vodovod.
- Ležatý rozvod - přívod do objektu je veden ze západu v podhledu přes prostory archivu a dále podhledem středních chodeb k jednotlivým odběrným místům.
- Stoupačky – jde v podstatě jen o krátká napojení z podhledu 1.NP dolů a nahoru k hydrantům.
- Rozvod je veden pozinkovaném ocelovém potrubí

## **B.1.3.2 Kanalizace**

### Splašková

Zařizovací předměty napojené na rozvody kanalizace se nacházejí pouze v objektu A

- Stoupačky z 2.NP nejsou vedeny v instalačních šachtách ale v přízdívkách v rozích místností. Jsou vyvedeny nad střech objektu. Pod stropem 1.NP jsou uskočeny do nových míst
- Ležatý rozvod je veden pod nepodsklepeným objektem.
- Přípojka splaškové kanalizace vychází z objektu A severně do revizní šachty. Dále je stoka vedena na západ

Dešťová - z plochých střech obou budov je svedena vnitřními střešními svody ve středech dispozic.

- stoupačky nejsou vedeny v instalačních šachtách ale v přízdívkách v rozích místností.
- Ležatý rozvod je veden pod nepodsklepeným objektem.
- Přípojka splaškové kanalizace vychází z objektu B severně do revizní šachty. Dále je stoka vedena na západ

## **B.1.3.3 Vytápění**

- Zdroj tepla – je centrální v sousední Kotelně
- Ležatý rozvod - přívod do objektu je veden v souběhu s dalšími vedeními ze západu v podhledu přes prostory archivu a dále podhledem středních chodeb, k fasádě je veden pravděpodobně v podlaze 2.NP (neověřeno) k jednotlivým topným tělesům.

- Stoupačky - jde v podstatě jen o krátká napojení z podlahy 2.NP dolů a nahoru k topným tělesům.
- topná tělesa jsou desková s doplněnými termostatickými hlavicemi

#### **B.1.3.4 Chlazení**

Je řešeno dodatečně jednotlivými splitovými jednotkami. Řešení není systémové v mnoha případech je umístění a vedení zvoleno dle místních podmínek. Bližší informace o přesném vedení rozvodů není známé.

- Venkovní jednotky jsou pro objekt A umístěny na fasádě objektu v úrovni stropu mezi 1.NP a 2.NP
- Venkovní jednotky pro objekt B jsou umístěny na střeše tohoto objektu.
- Vnitřní jednotky jsou umístěny dle možností na stěnách pod stropy nejvíce zatížených místností.
- Rozvody jsou vedeny dle místních podmínek a možností. Řešení není systémové.

#### **B.1.3.5 Vzduchotechnika**

Všechny pobytové místnosti jsou větrány přirozeně.

Nucené odtahy jsou vyvedeny ze sociálních zázemí stoupacím potrubím nad střechu objektu.

#### **B.1.3.6 Elektroinstalace silnoproudá**

- Připojení – objekt ZAO nemá vlastní přípojku NN, ale je napojen z rozvodny NN umístěné v sousední skladovém objektu na západní straně. Přívod do objektu je veden v souběhu s dalšími vedeními ze západu v podhledu přes prostory archivu a dále podhledem středních chodeb do rozvodny 120 v přízemí objektu A.
- Stoupačky - z rozvodny 120 jsou vedeny napájecí kabely opět v podhledech k patrovým rozvaděčům. Prostu do 2.NP je veden pravděpodobně přímo vzhůru šachtou označenou jako Š3.
- Ležaté patrové rozvody – nejsou k dispozici přesné informace, kudy jsou vedeny jednotlivé trasy na podlažích. Pravděpodobně jsou vedeny v podhledech středních chodeb, ale také v parapetních žlabech.

#### **B.1.3.7 Elektroinstalace slaboproudá**

- Připojení – objekt ZAO je připojen ze severní strany podzemním přípojkou. Ta vstupuje do objektu a vychází z podlahy do IDF rozvodny 122 v přízemí objektu B.
- Stoupačky z rozvodny 122 jsou vedeny páteřní trasy rozvodů v podhledech středních chodeb.
- Ležaté patrové rozvody – nejsou k dispozici přesné informace, kudy jsou vedeny jednotlivé trasy na podlažích. Pravděpodobně jsou vedeny v podhledech středních chodeb, ale také v parapetních žlabech.

#### **B.1.3.8 Další slaboproudé systémy**

EPS - stávající budova je vybavena systémem centrálního EPS. Ústředna EPS je v IDF rozvodně 122.

EZS – v malém rozsahu je instalován například v archivu.

CCTV - není

EKV – tento systém je v malém rozsahu instalován, ale jde o řádově několik dveří a v podstatě v současné době není využíván.

## B.2 Navrhované řešení

Je navržena:

- nástavba jednoho podlaží na objektu A (výsledně 3.NP i s nástavbou)
- nástavba jednoho podlaží na objektu B (výsledně 2.NP i s nástavbou)
- Střešní terasa na ploché střeše objektu B přístupná z 3.NP objektu A
- Doplnění druhého schodiště - únikové cesta

Navrhované úpravy jsou navrženy tak, aby byly finančně efektivní. To znamená, že je kladen důraz na to, aby byl zajištěn dobrý poměr cena/výkon. Nejsou tedy zvoleny zásahy, které by byly výrazně drahé. Tento přístup na druhou stranu znamená i kompromisy v některých vzhledových a provozních vazbách.

### B.2.1 Výtvarné řešení

V průběhu zpracování studie bylo vytvořeno několik různě náročných variant, které ve většině případů zahrnovaly i opravu fasády stávajících podlaží. Celý objekt tak byl vzhledově sjednocen a upraven ve snaze povýšit částečně jeho atraktivitu. Nakonec byla zadavatelem upřednostněna především finanční efektivita.

Do fasád stávající podlaží tedy nebude zasahováno a nástavba bude přizpůsobena vzhledu, rytmu kompozici jednoduché utilitární formy stávajícího objektu.

Jsou navrženy dvě základní varianty členění fasády. Členění je tvořeno na základě požadavku zadavatele pouze v barevném a plastickém řešení kontaktního zateplovacího systému.

- Ve variantách je počítáno se zachováním stávajících otvorů ve stávajících konstrukcích
- Počítá se ze zateplením pouze nástavby
- Předpokládá se že na fasádě budou ponechány i stávající venkovní klimatizační jednotky.

### B.2.2 Provozní a Dispoziční řešení

Obě budovy budou i nadále sloužit jako administrativní provoz se samostatnými kanceláři na obou stranách střední chodby.

Na podlaží jsou ponechány stávající sociální zázemí, které budou mít dostatečnou kapacitu i po navýšení kancelářských ploch.

1.NP



- je ponecháno ve stávajícím stavu, nepočítá se s jeho přestavbou.
- Dle posouzení požárního technika však bude nutné doplnit druhé únikové schodiště a toto zasáhne částečně i do 1. NP. druhé únikové schodiště je umístěno tak, aby se minimalizoval zásah do nosné konstrukce (jsou respektovány směry panelů a průběhy průvlaků).
- Provozně však řešení bude zachováno

## 2.NP

Budova A – snaha o minimalizaci zásahu,

- Zůstává prostor sociálního zázemí,
- Doplněn je průchod do středové chodby nástavby budovy B
- Úprava dispozice probíhá v místech, kde nástavbou objektu B nadále nebudou okna. Do těchto míst jsou umístěny provozy, které denní světlo nutně nevyžadují.

Budova B – nástavba

- dodržuje konstrukční systém, tím vzniká relativně široký střední trakt. Kanceláře po obvodu nejsou využitelné do takové hloubky. Proto jsou do středu středního traktu umístěny ještě provozní prostory – kopírování, kuchyňka, sklad
- střední trakt bude osvětlen střešními světlíky
- druhé únikové schodiště je umístěno tak, aby se minimalizoval zásah do nosné konstrukce (jsou respektovány směry panelů a průběhy průvlaků).

## 3.NP

Budova A – nástavba

- dispozice vycházející v podstatě z dispozice 2.NP
- Vstup na terasu na střeše B je umístěn proti schodišti - tím dostane toto místo křížení a výstupu ze schodů dobrou proporcii, přímý kontakt s exteriérem a charakter reprezentativní haly.
- Sociální zázemí je nutné rozdělit na dvě poloviny díky střednímu výstupu na terasu, ale stála by se měly využít stávající stoupačky.

Budova B – střešní terasa

- terasa na části střechy
- část navazující na výstup z A překryt pergolou
- Výstup z únikového schodiště musí vycházet až na terasu, protože i v 3.NP je nutná možnost úniku do dvou únikových cest
- Na střeše budou ve vymezeném prostoru umístěny i chladicí jednotky pro budovu B

Stávající 3 vstupy budou i nadále zachovány.

Zásahem do PBR není vyloučeno, že v přízemí obou schodišť bude nutné doplnit dělicí konstrukce tak, aby byla vytvořena CHUC oddělená od navazujících chodeb až do venkovního prostoru.

### B.2.3 Konstrukční řešení

Protože nelze posoudit základové podmínky, je navržena lehká konstrukce nástavby. Na obou budovách je navržena stejně.

- Ocelové nosné rámy složené ze sloupů, průvlaků a stropnic. Sloupy jsou umístěny nad stávajícími sloupy nižších podlaží.
- Betonová stropní deska na trapézovém plechu na ocelových stropnicích

Nenosné konstrukce.

- Obvodové vyzdívky z lehčeného například pórobetonového zdiva (zajišťující alespoň částečnou tepelnou akumulaci).
- Vnitřní dělicí konstrukce z SDK
- Všechny ocelové konstrukce musí být zajištěny protipožárním obkladem z SDK ( sloupy, stropy)
- Podhledy v nástavbách – v plném rozsahu protipožární, v chodbách a v trasách vedení instalací ještě druhá vrstva podhledu pod požárním záklopem.

Fasáda

Je navrženo zateplení fasády kontaktním zateplením.

Okna

Stávající okna budou zachována. V nástavbě jsou navržena okna stejného rozměru i rytmu. Předpokládají se plastové.

Všechna okna nástavby budou vybavena venkovními žaluziemi. To omezí teplotní zisky a nároky na chlazení. Žaluzie budou osazeny do nadpraží v síle zateplovacího systému.

### B.2.4 Technické zařízení budovy (TZB)

V maximální míře budou využity stávající rozvody. S jejich úpravou nebo modernizací se neuvažuje, případně budou vyměněny pouze v nutném rozsahu.

Tento koncept ale znamená, že pro nástavbu budou některé instalace dovedeny nově, paralelně se stávajícími páteřemi. Ty původní by nemusely navýšenou kapacitu přenést.

#### B.2.4.1 Vodovod

Voda studená

- K navýšení kapacity dojde pouze vlivem nového sociálního zázemí v 3.NP budovy A, toto navýšení není nijak významné a tedy předpokládá se napojení na stoupačku vody v 2.NP.
- V předstihu je plánována rekonstrukce stávajících sociálek, k rámci které budou již vytažen přípojovací potrubí pro 3.NP do podhledu pod strop 2.NP
- Nový přípojovací rozvod bude veden v instalačních přízdívkách společně s kanalizací

Teplá vody

- K navýšení kapacity dojde pouze vlivem nového sociálního zázemí v 3.NP budovy A. Podle dostupných informací ale dnes již kapacita stávajících zásobníků (ohříváků) TV v kotelně vyčerpaná a bude třeba jí znovu posoudit a případně zajistit další posílení kapacity. Taková akce ale není součástí navrhovaného řešení a předpokládá se, že bude řešena samostatně.

- Je však třeba počítat s novými přívodními rozvody pro nástavbu 3.NP, aby se nemuselo zasahovat do stávajícího systému.
- Nové napojení bude provedeno páteřním rozvodem s cirkulací, který bude veden v podhledu 1.NP. Tato páteř včetně cirkulace bude dovedena novou stoupačkou až do 3.NP
- V předstihu je plánována rekonstrukce stávajících sociálek, k rámci které budou je třeba již připravit trasu nebo dokonce instalovat rozvod přípojovacího potrubí pro 3.NP do podhledu pod strop 2.NP
- Nový přípojovací rozvod v patře bude veden v instalačních přizdívkách společně s kanalizací

#### Požární voda

- Do nástavby bude nutné protáhnout stávající rozvod požární vody vedený v podhledu 1.NP
- Ze stávající stoupačky do 2.NP se napojí nová stoupačí potrubí až do nástaveb.

#### Navýšení spotřeby vody:

Navýšení počtu osob: 28

Nárůst denní potřeby: 2,6m<sup>3</sup>/den

Nárůst hodinové potřeby: 0,35 m<sup>3</sup>/hod

Z toho TV: 0,15 m<sup>3</sup>/hod

#### **B.2.4.2 Kanalizace**

Splašková -

- Nová sociální zařízení jsou umístěna nad stávajícími a proto se předpokládá pouze protažení stávajících stoupaček do 3. NP budovy A

Dešťová - z plochých střech obou budov bude svedena vnitřními střešními svody

- Střecha bude vyspádována stejně jako dnes, střešní vpusti bude na stejném místě také. Svislé svody budou tedy jen prodlouženy o jedno podlaží nástavby.

#### **B.2.4.3 Vytápění**

- Zdroj tepla – centrální zdroj kotelně bude zachován. Předpokládá se v rámci rekonstrukce se zateplením fasády nástavby a tedy nenavýšení potřeby tepla tak razantně.
- Předpokládaná potřeba tepla nástavby – 30 -50 kW
- Protože by však zásah do stávajících rozvodu topné vody přinesl významné problémy, je navrženo napojení až u zdroje tepla a dotažení samostatného připojení až do prostorů nástavby.
- Topný systém bude opět radiátorový s parapetními deskovými topnými tělesy
- Ležatý rozvod topení bude veden v podhledech
- Částečně může být využita i topná kapacita chladícího systému.

#### **B.2.4.4 Chlazení**

- Vzhledem k lehkým konstrukcím a umístění pod plochou střechou budou prostory nástaveb vyžadovat chlazení.
- Zároveň je třeba řešit přesun venkovních chladících jednotek na střechu objektu B.
- Ve stávajících podlažích zůstane stávající řešení včetně venkovních jednotek na fasádě objektu

- Jednotky na střeše objektu B budou přesunuty na střechu nástavky a trasy napojení prodlouženy.
- Pro nástavby bude zřízen samostatný systém
- Pro snížení tepelné zátěže budou v nástavbě instalována na osluněné strany venkovní žaluzie.

Předpokládá se systém přímého chlazení s:

- Vnitřní splitové podstrovní jednotky kanceláří na straně střední chodby
- vodorovný rozvod v podhledu chodby,
- společné vertikální trasy šachtami až na střechu kde budou umístěny venkovní jednotky systému ve vyhrazených skupinách v blízkosti stoupaček. (Na objektu A dvě stoupačky, na objektu B jedna stoupačka)

předpokládaný potřebný chladicí výkon nástavby – 60kW

#### **B.2.4.5 Vzduchotechnika**

Stávající koncept větrání budovy bude zachován. Tedy všechny kanceláře a pobytové místnosti jsou větrány přirozeně okny.

Sociální zázemí bude odtahováno nuceně – odtahy ze stávajících zázemí budou vyměněny ve stávajících trasách, případně budou doplněny požární klapky. Stoupačí potrubí bude protažena na střechu objektu A.

Navíc budou doplněny menší VZT podhledové interiérové jednotky s rekuperací o výkonu 500 – 1000m<sup>3</sup>/h, které budou zajišťovat větrání místností bez oken, například zasedačka 2.NP.

#### **B.2.4.6 Elektroinstalace silnoproudá**

- Do elektroinstalace stávajících podlaží se nebude zasahovat
- Nová podlaží budou napojena ze stávající rozvodny v 1.NP , doplní se rozvaděč
- Napájecí kabely do patrových rozvaděčů budou vedeny ve stávajících trasách se stávajícími kabely.
- V rámci tohoto záměru bude třeba zajistit nové připojení NN to bude obnášet:
  - Novou přípojku z RIS do stávající rozvodny NN (sousední halový objekt)
  - Doplnění rozvaděče v rozvodně NN
  - Novou napájecí trasu skrz halový sousední objekt do řešené budovy B a do stávající rozvodny 120 v 1.NP (stávající trasou)
  - V rozvodně 120 bude doplněn nový rozvaděč pro nástavbu

Předpokládané navýšení spotřeby díky nástavbě se předpokládá:

P<sub>i</sub>= 130 kW

P<sub>s</sub>= 90 kW

#### **B.2.4.7 Elektroinstalace slaboproudá**

- Do elektroinstalace stávajících podlaží se nebude zasahovat
- Nová podlaží budou napojena ze stávající rozvodny IDF 122 v 1.NP , kdy by mělo být k dispozici 6 optických vláken. Využijí se 2 páry s kapacitou 2x48 odběrných míst.
- kabely do patrových rozvaděčů budou vedeny ve stávajících trasách se stávajícími kabely

#### **B.2.4.8 Další slaboproudé systémy**

EPS - systém se doplní o nové prostory přístavby, případně budou částečně upraveny stávající rozvody v dotčených prostorách

EZS – zůstane ve stávajícím rozsahu, budou vyvolány částečné úpravy

CCTV - není

EKV – systém se doplní o nové prostory přístavby, případně budou částečně upraveny stávající rozvody v dotčených prostorách, rozsah bude specifikován uživatele, ale předpokládá se případně pouze malý rozsah například na vstupech do podlaží a na střechu.

#### **B.2.4.9 Instalační jádra**

V budově A jsou identifikovány 3 stávající instalační jádra využitá pro vedená elektroinstalací a další infrastruktury.

Tyto byly v návrhu zachovány, prodlouženy do nástavby a budou využity i pro potřeby nástavby. Instalační jádra ale bude nutné po celé výšce oddělit jako samostatné požární úseky požárně dělícími konstrukcemi.

### **B.3 Požární bezpečnost**

Realizace nástavby má významný vliv řešení požárního zabezpečení. Základní požadavky úprav jsou:

- Z každého podlaží budovy je nutno zajistit dva požární úniky - proto je doplněno druhé únikové schodiště.
- Únikové cestu budou nutné koncipovat jako CHUC – bude nutné je od okolních prostor oddělit požárně dělícími konstrukcemi (oddělení schodiště od chodeb a to i ve stávajících podlažích).
- Celý objekt bude vybaven EPS
- Instalační jádra budou samostatnými požárními úseky. To se týká i zajištěním ve stávajících podlažích.
- Doplněn bude rozvod požární vody a hydranty.

### **B.4 Napojení na technickou infrastrukturu**

- Záměr zahrnuje nutnost posílit stávající připojení silnoproudu. Viz text výše
- Ostatní připojení jsou dle dostupných podkladů a informací správců jednotlivých sítí dostatečné i daný záměr.