

Servisní smlouva pro projekt:

ZŠ Přelouč

Vytvořená mezi těmito stranami:

Společnost: Základní škola Přelouč, Smetanova 1509, okres Pardubice

Adresa: Smetanova 1509, Přelouč 535 01

IČO : 00191051

DIČ: CZ 00191051

Zastoupena: Mgr. Magdou Pacákovou, ředitelkou

dále jen **Zákazník**

a

Společnost: **VTS Czech Republic**

Adresa: Prosecká 851/64 19000 Praha 9

IČO: 639 87 538

DIČ: CZ63987538

Zastoupena: Josefem Karáskem

dále jen **Dodavatel**

1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- Servisní smlouva o pravidelném provedení údržby a servisu vzduchotechnických jednotek uvedených níže.
- Smlouva obsahuje kompletní servisní údržbu pro vzduchotechnická zařízení na jeden rok.
- Předmětem smlouvy je povinnost Dodavatele, zajistit 2x ročně servisní kontrolu

1.1 Vybavení

#	Typ	Jméno jednotky	Počet jednotek	Počet velkého servisu ročně	Počet malého servisu ročně
1.	VVS010	-	5x	1x	1x
2.	VVS015	-	2x	1x	1x

1.2 Podmínky servisu

- V ceně nejsou zahrnuty poplatky za pronájem a dopravu speciálních zvedacích zařízení, které mohou být použity na údržbu.
- Během servisní prohlídky poskytuje Zákazník pracovní prostor, elektřinu a vodu.
- Servisní prohlídka probíhá v pracovní době v předem dohodnutých termínech, a to v pracovních dnech od 8:00 do 16:30. Poplatky mimo pracovní dobu a víkendy jsou uvedeny níže.
- Smlouva byla uzavřena bez znalosti aktuálního stavu a historie servisních kontrol.
- Veškeré servisní služby, které nejsou obsaženy ve smlouvě, budou Dodavatelem nabídnuty na písemnou žádost Zákazníka
- Odpovědností Zákazníka je zajistit přístup ke všem částem servisované jednotky

2 SERVIS VZDUCHOTECHNICKÝCH JEDNOTEK

Servis zahrnuje následující:

- Obecná vizuální prohlídka,
- Kontrola vnějšího stavu vzduchotechniky,
- Kontrola vnitřního stavu vzduchotechniky, kontrola vnitřních izolací a těsnění
- Výměna filtrů (dodání a instalace nových filtrů)
- Kontroluje se bez ohledu na servisní historii

2.1. Kontrola provozu a stavu zařízení

Prováděná údržba:	Velký servis	Malý servis
Kontrola řízení jednotky	X	
Testování ochranných funkcí	X	
Kontrola funkcí klapek	X	X
Kontrola stavu rekuperace tepla	X	
Kontrola stavu výměníků tepla	X	
Kontrola sifonu	X	
Kontrola chodu ventilátorů a motorů	X	X
Kontrola spotřeby proudu motoru	X	X
Kontrola správné funkčnosti regulačních prvků	X	X

2.2. Čištění vnitřních částí jednotky

Prováděná údržba:	Velký servis	Malý servis
Čištění rekuperačních dílů	X	
Čištění klapek	X	
Čištění ohřívače	X	
Čištění chladiče	X	
Čištění sifonu	X	X
Čištění ventilátorů a motorů	X	X
Čištění vnitřních volných povrchů	X	X
Čištění chladicích ventilátorů u frekvenčních měničů	X	

2.3. Výměna náhradních dílů

Během údržby Dodavatel vyhodnotí technický stav zařízení a v případě potřeby doporučí zákazníkovi výměnu dílů nebo nezbytné úpravy. Dodavatel uvede podmínky, které ovlivnily nebo ovlivňují normální provoz ve zprávě o údržbě.

3 PODMÍNKY UŽÍVÁNÍ VZDUCHOTECHNICKÝCH JEDNOTEK

- Zákazník je povinen postupovat podle pokynů uvedených v návodu k obsluze a údržbě. Pokud je v zařízení zjištěna chyba, je povoleno postupovat pouze v rozsahu popsaném technickoprovozní dokumentací daného zařízení. Všechny úkony se musí evidovat pro identifikaci problému Dodavatelem.
- Je zakázáno rozebírat jakoukoli vnitřní část zařízení, či se pokoušet provádět mechanické nebo elektrické opravy jakéhokoliv rozsahu. V případě porušení těchto podmínek Dodavatel neodpovídá za vzniklé škody a záruka na zařízení pozbývá platnosti.
- V případě:
 - Chyby měření regulace nebo frekvenčního měniče
 - Mechanického poškození
 - Nadměrného hluk
 - Nadměrných vibrací
 - Indikace chyby

musí být Dodavatel neprodleně informován zákazníkem, že je zařízení ve stavu poruchy. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené nedostatečným oznámením o stavu jednotky.

- Dodavatel nezodpovídá za škody způsobené provozem zařízení, který není v souladu s technickoprovozní dokumentací.
- V případě nedodržení uvedených podmínek je dodavatel osvobozen od odpovědnosti za škody

4 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Dodavatel se zavazuje, že provede dvakrát ročně kompletní servisní kontrolu, jak je uvedeno ve smlouvě. V případě, že je servisní prohlídka zrušena na žádost zákazníka, je Zákazník povinen dodavateli uhradit administrativní poplatek ve výši 3.000,-CZK + DPH
- Poplatek za jednu velkou servisní prohlídku činí: 42 000,-CZK + DPH. Faktura se předkládá po provedení servisu.
- Poplatek za jednu malou servisní prohlídku činí: 25 000,-CZK + DPH. Faktura se předkládá po provedení servisu.
- Za první servisní prohlídku je účtován poplatek 30% z celkové ceny jedné servisní prohlídky

4.1 Data údržby

#	zařízení	měsíc											
		1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	5x VVS010			x						x			
2.	2x VVS015			x						x			

Plánovaná uvedená data jsou orientační, datum se může změnit v závislosti na kapacitě a vytíženosti servisu.

- Zákazník zaplatí poplatek za servis bankovním převodem na účet dodavatele a to nejpozději do 15 dní od data vystavení. Číslo účtu Dodavatele xxxxxxxx.
- Pokud není poplatek za servisní kontrolu uhrazený dle smlouvy, Dodavatel pozastaví servis, dokud Zákazník nesplní své současné platební závazky.
- V případě opožděné platby si Dodavatel bude účtovat penále ve výši 0,5% z celkové částky servisního poplatku za každý den prodlení.
- V případě, že Zákazník nezaplatí poplatek za servisní prohlídku navzdory písemné upomínce, pravidelně nebude platit, nebo se opozdí v pravidelných intervalech do 30 dnů od data splatnosti, je Dodavatel oprávněn tuto smlouvu o servisu ukončit s okamžitým účinkem, o kterém bude Zákazník písemně informován prostřednictvím doporučené zásilky.
- Dodavatel si vyhrazuje právo na pozměnění cen na základě změny směnného kurzu, náhlé změny cen vstupních surovin a zvýšení roční míry inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu oficiálně vyhlášenou v ČR za uplynulý kalendářní rok.
- Veškeré materiály používané k servisu, jsou zahrnuty v ceně servisní prohlídky, s výjimkou materiálů, které podléhají běžnému opotřebení, uvedených níže:
 - Těsnění
 - Ložiska
 - Oleje
 - Chladicí filtry a kapaliny

a ostatní součásti podléhající rychlému opotřebení. Tyto součásti nejsou zahrnuty v základní ceně servisních poplatků. Tyto náklady budou fakturovány v závislosti na množství skutečně použitého materiálu.

5 ODSTRAŇOVÁNÍ ZÁVAD

5.1 Nahlášení závady

Dodavatel se zavazuje, že práce a opravy iniciované zákazníkem, které nejsou zahrnuty v servisní smlouvě, se pokusí identifikovat a opravit do 48 pracovních hodin po obdržení písemné či telefonické zprávy. V případě nutnosti dodání náhradních dílů se tato doba prodlužuje o dobu dodání náhradních dílů. Odstranění závad se vztahuje na zařízení, na která se vztahuje tato smlouva.

Zákazník je povinen nahlásit závadu na:

- telefonním číslem xxxxxxxx v pracovní dny od 8:30 do 16:30
- e-mail: xxxxxxxx

5.2 Nezáruční opravy

Strany se dohodly, že Dodavatel opraví chyby způsobené následujícími příčinami a to za zvláštní poplatek:

- nesprávná manipulace
- cizí zásah
- kolísání napájecího napětí, výpadky napájení
- poškození bouří, elementární poškození
- pozáruční servis

5.3 Ceník

Čas servisní prohlídky	Hodinová sazba CZK / osoba
Pracovní den 8:00-16:30	590,-
Pracovní dny 16:30-20:00	1000,-
V pracovních dnech od 20:00 do 8:00 ve státních svátcích a o víkendu.	1900,-

5.4 Cestovní poplatky

Pracovní dny od 8:30-16:30	15,-CZK/km
----------------------------	------------

Strany tímto prohlašují, že Dodavatel nenesou odpovědnost za omezení výroby nebo jiné nepřímé důsledky.

6 ŘEŠENÍ SPORŮ

V případě sporu platí následující postup:

- Dodavatel je povinen zaznamenat na fotografie okolnosti, na které si Zákazník stěžuje. Dodavatel předloží písemné prohlášení Zákazníkovi, včetně zápisů a fotografií, do 5 pracovních dnů od provedení zásahu.
- Pokud Zákazník nepřijme stanovisko Dodavatele, je oprávněn požadovat nezávislé odborné stanovisko schválené Dodavatelem. Náklady hradí Zákazník, dokud se neprokáže odpovědnost Dodavatele.
- Pokud některá ze stran nepřijme odborné stanovisko ve věci, bude se řídit platným právním řádem. Doba odvolání účastníků řízení je 15 dní.

7 PLATNOST SMLOUVY

- Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu a platí na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta je 90 dní.
- Každoročně se dodatkem ke smlouvě upraví ceny dle aktuálního ceníku pro následující rok.
- Smlouvu lze ukončit zvláštním oznámením v případě, že jedna ze smluvních stran nerespektuje podmínky této smlouvy, a to i přes písemné upozornění.
- V případě ukončení této smlouvy je Dodavatel osvobozen od odpovědnosti za záruku nebo náhradu škody, vzniklé v důsledku neplnění nebo nesprávného plnění úkolů údržby uvedených v této smlouvě po datu ukončení smlouvy.

8 ZÁSTUPCE

8.1 Smluvní strany se dohodly, že za smlouvu budou zodpovědné následující osoby:

	Jméno	Pozice
Zákazník	Mgr. Magda Pacáková	Ředitelka školy
Dodavatel	Josef Karásek	Výkonný ředitel

8.2 Kontaktní osoby

Za zákazníka:

Jméno	Pozice	Telefon	E-mail
Milan Křemenák	školník	xxxxxxx	
Jana Mrvíková	účetní	xxxxxxx	xxxxxxx

Za dodavatele:

Jméno	Pozice	Telefon	E-mail
Václav Štibora	Aftersales manager	xxxxxxx	
Tomáš Hřebabecský	Servisní manager	xxxxxx	

9 ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- Pokud není uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Smluvní strany se dohodly, že případné spory, které by vznikly z této servisní smlouvy (včetně jejích dodatků) a v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, budou řešeny prostřednictvím věcně a místně příslušného soudu. Jiná forma řešení sporu mezi smluvními stranami se nepřipouští.
- Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v platném znění, se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy ZŠ Přelouč
- Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
- Veškeré změny této servisní smlouvy, mohou být řešeny formou písemných dodatků odsouhlasených oběma stranami.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s tím, že každá strana obdrží jeden výtisk.
- Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu v celém rozsahu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

VTS Czech Republic

.....

V Přelouči dne:

ZŠ Přelouč

.....