

IV.2. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

V.1. Oprava zahájení– termíny (budou upřesněny po dohodě objednavatele a dodavatele)

Zahájení: 04.12.2018

Bourací a opravné práce

Montáž, rekonstrukce 21.12-2018

Předání díla do provozu- 31.01. 2019

K předání díla může dojít nejdříve po ukončení zkušebního provozu a to v době od 8-15hod.

V.2. Realizace díla se bude řídit dle požadavku investora.

VI. Odpovědnost za vady díla-záruka

V. ZÁRUKY

VI.1. Zhotovitel/dodavatel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsah této záruky.

VI.2. Zhotovitel/dodavatel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce **36 měsíců**.

VI.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

VI.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat :

VI.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)

VI.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

VI.4.3. Odstoupení od smlouvy.

VI.5. Zhotovitel/dodavatel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

VI.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VI.7. Zhotovitel/dodavatel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

VI.8. Zhotovitel/dodavatel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony, jejich prováděcí předpisy, vyhlášky, normy, další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho-jako zhotovitele tak subdodavatelů provádějících pro zhotovitele odborné činnosti. Pokud porušením těchto předpisů, vyhlášek a norem vznikne jakákoliv škoda objednavateli, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel/dodavatel.

VI.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

VI.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

VI.11. Nenastoupí-li zhotovitel/dodavatel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníckou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

VI.12 Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d zákona č.250/2000 sb.,rozpočtových pravidlech Územních rozpočtů ,ve znění pozdějších předpisů,a podle zákona č340/2015 Sb.,uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VI.13 Poskytovatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv(zákon o registru smluv),nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.

VII. Závěrečná ustanovení

VII.1 Změny jednotlivých ustanovení této smlouvy je možné pouze číslovanými písmennými dodatky podepsanými smluvními stranami.

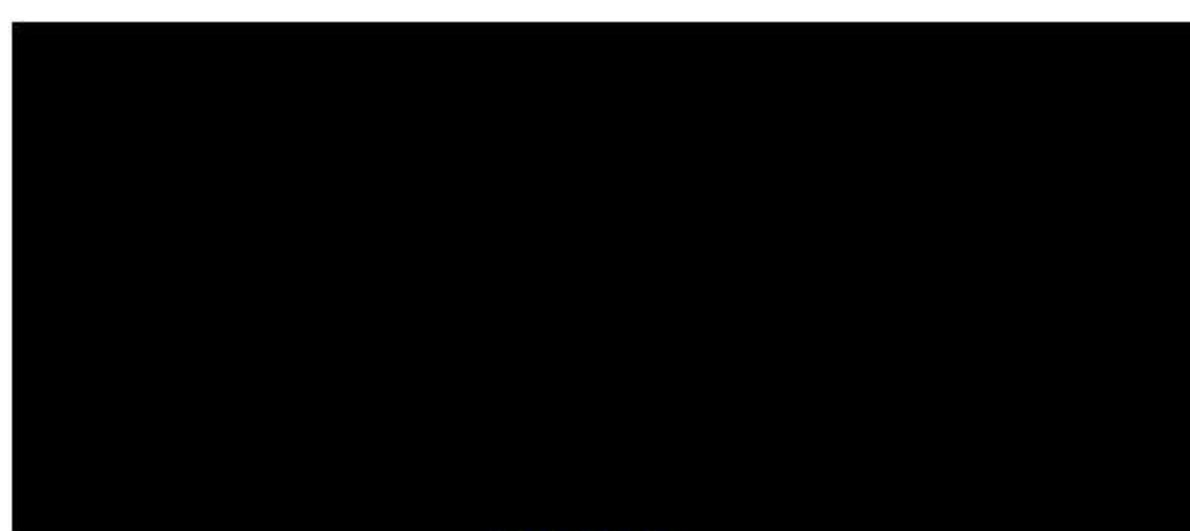
VII.2 Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran do doby uzavření nové smlouvy.

VII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2vyhotoveních,1 pro dodavatele a 1 pro investora.

VII.4Obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich projevu svobodně a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dne:04.11.2018 v Tachově

Dodavatel/Zhotovitel



ing. Krčmář –jednatel

Objednatel



ing. Tuháček - ředitel

Požadavky na opravu místností řidičů DZS

Denní místnost a ložnice

- nivelace podlah a pokládka nové podlahové krytiny
- zbourání dřevěné příčky a výstavba nové (SDK, Ytong???)
- výměna stávajících osvětlovacích těles (2ks) za nová typ MODUS 2x36W s el. předřadníkem
- zasekání el. instalace pod omítku a výměna vypínačů a zásuvek (cca 10ks) – výška zásuvek nad podlahou 30 cm, přesné umístění zásuvek se domluví na místě
- vypínač osvětlení ložnice přemístit na novou příčku
- odstranit soklové dlaždičky a oprava omítky
- výmalba a lokální opravy omítek
- elektrický přímotop demontovat
- výměna topných těles (radiátorů) za desková (dle fin. možností) popříp. pouze nátěr starých
- provést nový keramický obklad u umyvadla cca 1,5 m²
- demontovat staré parapety a zhotovit a namontovat nové
- vyměnit dveře (2 ks)
- místnost ložnice dovybavit novým stolem pod počítač
- denní místnost dovybavit novým křeslem

Kancelář a místnost řidičů (u garáží)

- nivelace podlah a pokládka nové podlahové krytiny
- výměna stávajících osvětlovacích těles (2ks) za nová typ MODUS 2x36W s el. předřadníkem
- zasekání el. instalace pod omítku a výměna vypínačů a zásuvek (cca 8ks) – výška zásuvek nad podlahou 30 cm, přesné umístění zásuvek se domluví na místě
- odstranit soklové dlaždičky a oprava omítky
- výměna topných těles (radiátorů) za desková (dle fin. možností) popříp. pouze nátěr starých
- odstranit starý a zhotovit nový keramický obklad u dřezu v kanceláři cca 2,5 m²
- provést opravu (výměnu) přívodního potrubí vody a kanalizace k dřezu – v místnosti skladu lékárny a chodby (studená voda cca 5m, TUV 2m, odpad 1m s napojením do litinové stoupačky)
- výmalba a lokální opravy omítek
- místnost kanceláře vybavit novým dřezem (mikro kuchyňskou linkou)
- vyměnit dveře (2 ks)
- místnosti dovybavit nábytkem dle požadavků řidičů a fin. možností

Rekonstrukce musí probíhat ve dvou etapách.

1. etapa – ložnice a denní místnost - řidiči budou zatím spát v místnosti řidičů u kanceláře

2. etapa - kancelář a místnost řidičů

Mezi 1. a 2. etapou bude vhodné udělat dostatečně dlouhou pauzu (cca 1-2 dny) na přestěhování a vyklizení místností.

Záruční podmínky 36měsíců

Výkaz výměr, doplnění a zaměření předloží uchazeč-zhotovitel jako součást nabídky. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu rozsahu prací v průběhu realizace díla.