

# Smlouva o poskytování právních služeb

Dnešního dne uzavřeli

**Kancelář architekta města Brna, p. o.**

sídlem Zelný trh 331/13, 602 00 Brno

IČO: 05128820

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. Pr 1951

zastoupená doc. Ing. arch. Michalem Sedláčkem, ředitelem

dále též jen „**Klient**“

**a**

**MT Legal s.r.o., advokátní kancelář**

sídlem Jakubská 1, 602 00 Brno

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně

sp. zn. C 60014

IČO: 28305043, DIČ: CZ28305043

č.ú. 1002755137/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

zastoupená Mgr. Milanem Šebestou, LL.M., advokátem a jednatelem

dále též jen „**Advokát**“

tuto smlouvu o poskytování právních služeb  
s poukazem na zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění,  
jakož i související právní předpisy

1. Advokát se zavazuje poskytovat Klientovi právní služby, jejichž předmětem je
  - a) **kompletní administrace veřejné zakázky na poddodavatele pro Návrh Územního plánu města Brna pro následující profese:**

- zásobování el. energií a sítě el. komunikací,
- zásobování plynem,
- zásobování teplem,
- zásobování vodou, odkanalizování, hospodaření s dešťovou vodou,
- kolektory, koordinace inženýrských sítí,
- protipovodňová opatření,
- ÚSES,
- Zábor ZPF a PUPFL,
- Koncepce uspořádání krajiny,
- Ekonomické vyhodnocení lokality,

**a to v nadlimitním otevřeném zadávacím řízení.** Advokát provede veškeré právně-organizační činnosti související se všemi fázemi zadávacího řízení přípravou zadávací dokumentace počínaje a kompletní veškeré dokumentace o zadání veřejné zakázky a jejím předáním Klientovi konče, a to na základě technických podkladů klienta. Advokát vypracuje nezbytné podklady za účelem zadání veřejné zakázky jako zástupce Klienta s přihlédnutím k ust. § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen ZZVZ). Ve vztahu k úkonům dle ust. § 43 odst. 2 ZZVZ, k nimž nesmí být osobě zastupující Klienta uděleno zmocnění, připraví Advokát alespoň všechny potřebné podklady či dle pokynů Klienta připraví návrh příslušného rozhodnutí.

- b) **poskytování právních konzultací mimo administrací zadávacího řízení** a poskytování činností spočívajících v administraci zadávacích řízení na dodatečný výběr poddodavatelů, nebudou-li poddodavatelé vybráni v řízení dle písm. a), avšak vždy výhradně na objednávku Klienta.

Klient se zavazuje za poskytnutí právní služby zaplatit Advokátovi níže uvedenou odměnu.

2. Advokát se zavazuje chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Klienta. Při poskytování právních služeb je Advokát nezávislý, je však vázán právními předpisy a v jejich mezích příkazy a pokyny Klienta. Jsou-li pokyny Klienta v rozporu se zákonem nebo předpisem upravujícím výkon advokacie, není jimi Advokát vázán; o tom je povinen Klienta neprodleně vyrozumět.
3. Klient současně s podpisem této smlouvy výslovně uděluje Advokátovi plnou moc k jednání jeho jménem v mezích této smlouvy. Vyžaduje-li zákon zvláštní formu plné moci, nebo pokud Advokát Klienta vyzve, zavazuje se Klient vystavit Advokátovi písemnou plnou moc zvláštní listinou.

4. Klient se zavazuje poskytovat Advokátovi včas úplné a pravdivé informace a předkládat mu veškeré listinné materiály potřebné k řádnému výkonu činnosti podle této smlouvy, jakož i poskytnout jinou potřebnou součinnost; zejména stvrzuje pravdivost údajů, které Advokátovi v souvislosti s jeho činností dle této smlouvy poskytl a je srozuměn s následky poskytnutí nepravdivých či neúplných informací v souvislosti s poskytováním právních služeb dle této smlouvy. Advokát však odpovídá Klientovi za škodu způsobenou podklady Klienta v případě, že při vynaložení odborné péče mohl odhalit vady těchto podkladů a na tyto vady Klienta bez odkladu upozornit. Poskytnutí nepravdivých či neúplných informací může být Advokátem považováno za narušení důvěry mezi Klientem a Advokátem.
5. Advokát se zavazuje informovat včas Klienta o důležitých skutečnostech souvisejících s poskytováním právních služeb a poučit jej o jeho oprávněných nárocích, o lhůtách, v nichž je třeba je uplatňovat, jakož i o jeho povinnostech vyplývajících z právních a jiných předpisů.
6. Veškeré pokyny poskytuje a informace předává Klient zpravidla prostřednictvím kontaktních osob. Ke dni podpisu této smlouvy je kontaktní osobou [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] email: [REDACTED] Kontaktními osobami Advokáta jsou [REDACTED] email: [REDACTED] a [REDACTED] email: [REDACTED]
7. Klient bere na vědomí, že s přihlédnutím k § 26 zákona o advokacii může právní služby poskytovat anebo Advokáta při jednotlivých úkonech zastoupit i jiný advokát, advokátní koncipient nebo zaměstnanec advokátní kanceláře. Určení, který z pověřených advokátů, koncipientů nebo pracovníků Advokáta se bude podílet na konkrétních úkonech právní služby a v jakém rozsahu přísluší Advokátovi, pokud se strany v daném případě nedohodnou odchylně.
8. Odměna za poskytnutí právních služeb se stanovuje dohodou obou smluvních stran za plnění
  - a) dle odst. 1 písm. a) v celkové a konečné výši 339.000,- Kč bez DPH.
  - b) dle odst. 1 písm. b) ve výši 2.000,- Kč bez DPH/hodina právních služeb.V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s poskytnutím právní služby.
9. Fakturovaná částka za plnění dle odst. 1 písm. a) je splatná následovně:
  - a) 30 % odměny je splatné po zahájení zadávacího řízení, nejdříve však s možností vystavení faktury k 1.2.2019;
  - b) 20 % odměny je splatné po skončení lhůty pro podání nabídek nejméně u 4 částí veřejné zakázky;

c) 50 % odměny je splatné po skončení zadávacího řízení; za předpokladu, že některá část zadávacího řízení nebude skončena nikoliv z viny Advokáta do 30.6.2019, je Advokát oprávněn od 1.7.2019 fakturovat poměrnou část částky za již skončené části zadávacího řízení,

a to vždy v den uvedený na faktuře, který nesmí být stanoven dříve než 21 dnů ode dne vystavení daňového dokladu (faktury). V případě, že faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo nebude obsahovat správné údaje podle této smlouvy, je Klient oprávněn takovou fakturu do dne splatnosti vrátit a Advokát je povinen vystavit fakturu novou. Nevrátí-li Klient v uvedené lhůtě fakturu, má se za to, že vyúčtovanou částku uznal.

Fakturovaná částka za plnění dle odst. 1 písm. b) je splatná vždy po skončení příslušného kalendářního měsíce, ve kterém byly služby poskytovány. Součástí faktury je vždy soupis provedených prací s popisem činnosti a údajem o jejich trvání.

10. Advokát může odstoupit od této smlouvy, dojde-li k narušení důvěry mezi ním a Klientem, pokud Klient neposkytuje potřebnou součinnost nebo v případě, že je Klient v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vůči Advokátovi. Povinnost od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů není dotčena.
11. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu písemnou výpovědí. Výpověď je účinná doručením Advokátovi. V takovém případě je povinen uhradit Advokátovi náklady, které do té doby měl, jakož i přiměřenou část odměny dle čl. 8 smlouvy.
12. Advokát je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodů. Výpověď je účinná 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi a výpovědní lhůta činí 2 měsíce. Touto výpovědí není dotčeno poskytování právních služeb ve věcech, které do skončení výpovědní lhůty Advokát převzal k vyřízení, ledaže by Advokát v této části od smlouvy odstoupil z důvodů stanovených v ní nebo v právním předpise.
13. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb. Povinnosti může Advokáta zprostit pouze Klient a po jeho smrti či zániku právní nástupce. I poté je však Advokát povinen zachovávat mlčenlivost, pokud je z okolností případu zřejmé, že jej Klient nebo jeho právní nástupce této povinnosti zprostil pod nátlakem nebo v tísní. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na osoby, které Advokáta zastupují podle článku 7 této smlouvy a na zaměstnance Advokáta a další osoby, které Advokát použije v souvislosti s poskytováním právních služeb. Klient však souhlasí s tím, aby Advokát zakázku či poradenství realizované na základě této smlouvy uváděl jako svou referenci v nabídkách, a to v rozsahu obchodní firmy Klienta, kontaktní osoby, obecného popisu poskytovaných právních služeb, jejich finančního objemu, pokud je to nezbytné, a doby jejich poskytování.

14. Advokát odpovídá Klientovi za škodu způsobenou činností Advokáta podle této smlouvy v plném rozsahu takto vzniklé škody, s výjimkou následků nepravdivých či neúplných informací poskytnutých Klientem v případech zmíněných v článku 4 této smlouvy. Za škodu jsou přitom považovány i postihy Klienta kontrolními orgány v důsledku nedodržení ustanovení ZZVZ a souvisejících právních předpisů způsobené činností Advokáta.
15. Advokát, který tímto poskytuje Klientovi bezvýhradnou záruku za plnění svých povinností podle této smlouvy, má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činnosti Advokáta na pojistnou částku ve výši min. 50.000.000,- Kč.
16. Advokát dává souhlas Klientovi ke zveřejnění obsahu této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a k zveřejnění této Smlouvy dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
17. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá strana obdrží jedno vyhotovení.
18. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha – Smlouva o zpracování osobních údajů.

V Brně dne 7.12. 2018

V Brně dne 6.12. 2018

---

doc. Ing. arch. Michal Sedláček  
ředitel  
Kanceláře architekta města Brna, p. o.

---

Mgr. Milan Šebesta, LL.M.  
jednatel  
MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

# SMLOUVA O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

uzavřená níže uvedeného dne podle článku 28 odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „**GDPR**“) mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „**smlouva**“):

## **Kancelář architekta města Brna, p. o.**

sídlem Zelný trh 331/13, 602 00 Brno

IČO: 05128820

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. Pr 1951

zastoupená doc. Ing. arch. Michalem Sedláčkem, ředitelem

dále též jen „**Klient**“

(dále jen „**Správce**“)

a

## **MT Legal s.r.o., advokátní kancelář**

se sídlem: Jakubská 121/1, 602 00 Brno

IČO: 28305043

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C60014

zastoupená: Mgr. Milanem Šebestou, LL.M.

(dále jen „**Zpracovatel**“)

(správce a zpracovatel dále jen „**smluvní strany**“ a jednotlivě „**smluvní strana**“)

## **Čl. I**

### **Úvodní ustanovení**

- 1.1 Správce je zadavatelem veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
- 1.2 Mezi smluvními stranami je uzavírána smlouva o poskytování právních služeb spočívající v administraci veřejné zakázky na poddodavatele pro Návrhu Územního plánu města Brna ve smyslu ust. § 43 ZZVZ (dále jako „**Hlavní smlouva**“). Při plnění Hlavní smlouvy jsou Zpracovatelem zpracovávány osobní údaje pro Správce.
- 1.3 Za účelem stanovení pravidel a podmínek zpracování osobních údajů Zpracovatelem na základě Hlavní smlouvy včetně zajištění požadované úrovně bezpečnostních opatření k ochraně zpracovávaných osobních údajů uzavírají smluvní strany v souladu s požadavkem čl. 28 odst. 3 GDPR tuto smlouvu.

## Článek II.

### Předmět smlouvy, práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Správce touto smlouvou pověřuje Zpracovatele ke zpracování osobních údajů za účelem plnění Hlavní smlouvy. Zpracovatel bude v souvislosti s plněním Hlavní smlouvy zpracovávat pro Správce osobní údaje zejména následujících kategorií subjektů údajů: dodavatelů; členů statutárního orgánu dodavatelů; osob, prostřednictvím kterých je prokazována kvalifikace dodavatele; členů realizačního týmu; skutečných majitelů dodavatelů; poddodavatelů a členů hodnotící komise zadavatele.
- 2.2 Správce prohlašuje, že osobními údaji předávanými Zpracovateli ke zpracování disponuje v souladu s GDPR. Správce se zavazuje poskytovat Zpracovateli aktuální a pravdivé osobní údaje a včas Zpracovatele informovat o jakýchkoli změnách osobních údajů, které jsou mu známy.
- 2.3 Zpracovatel se zavazuje zpracovávat poskytnuté osobní údaje na základě pokynů Správce a výhradně pro účely plnění Hlavní smlouvy, a to pouze po dobu její platnosti. V případě skončení platnosti Hlavní smlouvy je Zpracovatel povinen osobní údaje zpracovávané v rámci plnění dané Hlavní smlouvy dle rozhodnutí Správce vymazat nebo vrátit Správci, a je povinen vymazat všechny existující kopie osobních údajů.
- 2.4 Zpracovatel se zavazuje neužít zpracovávané osobní údaje pro své vlastní potřeby a účely, ani pro potřeby a účely třetích osob.
- 2.5 Zpracovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o zpracovávaných osobních údajích. Povinností mlčenlivosti musí být vázáni také zaměstnanci Zpracovatele a osoby v obdobném postavení ke Zpracovateli (spolupracující advokáti) podílející se na zpracování osobních údajů.
- 2.6 Zpracovatel je oprávněn předat zpracovávané osobní údaje třetí osobě (příjemci) výhradně na základě předchozího písemného požadavku nebo souhlasu Správce. Zpracovatel je oprávněn zapojit do činností zpracování osobních údajů třetí osobu pouze za podmínky, že je vůči němu zavázána k ochraně osobních údajů alespoň v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
- 2.7 Zpracovatel poskytne Správci na jeho žádost požadovanou součinnost při splnění povinnosti Správce vypořádat žádosti subjektů údajů podané dle čl. 12 až 22 GDPR. Zpracovatel je povinen poskytovat Správci nezbytnou součinnost k plnění jeho povinnosti ve vztahu k porušení zabezpečení osobních údajů dle čl. 33 a 34 GDPR. Zpracovatel se zavazuje spolupracovat s dozorovým úřadem při plnění jeho úkolů.
- 2.8 Zpracovatel je povinen postupovat při zpracování osobních údajů tak, aby subjekty údajů neutrpěly újmu na svých právech. Zpracovatel je v souladu se čl. 82 GDPR odpovědný za újmu způsobenou zpracováním osobních údajů pouze v případě, že nesplnil povinnosti stanovené konkrétně pro Zpracovatele GDPR nebo jednal nad rámec zákonných pokynů Správce nebo v rozporu s nimi.

2.9 Zpracovatel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy udržovat taková technická a organizační bezpečnostní opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu ke zpracovávaným osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů.

### **Článek III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 3.1 Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu bez uvedení důvodu písemně vypovědět, výpovědní doba činí 3 (tři) kalendářní měsíce ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ukončením platnosti této smlouvy není dotčeno trvání povinností, které mají dle právního řádu nebo z jejich povahy trvat i po jejím skončení (mlčenlivost).
- 3.2 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí GDPR.
- 3.3 Tuto smlouvu lze měnit výhradně prostřednictvím písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 3.4 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.5 Smluvní strany obsahu této smlouvy a svým povinnostem z ní vyplývajícím porozuměly, uzavírají ji na základě skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což dokládají níže podpisy svých oprávněných zástupců.

V Brně dne 7.12. 2018

V Brně dne 6.12. 2018

---

**Kancelář architekta města Brna, p. o.**

doc. Ing. arch. Michal Sedláček  
ředitel

---

**MT Legal s.r.o., advokátní kancelář**

Mgr. Milan Šebesta, LL.M.  
jednatel