

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi:

### I. Smluvní strany

#### 1. Příkazce:

**Povodí Moravy, s.p.**

Sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565  
Zastoupen: RNDr. Janem Hodovským, generálním ředitelem  
IČ: 708 90 013  
DIČ: CZ70890013  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Zástupce ve věcech technických:

[REDAKCE]

#### 2. Příkazník:

**HiARCH spol. s r.o.**

Sídlo: .....  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u ....., v oddílu ..., vložce .....

Jednající/Zastoupený: .....  
IČ: 60709693  
DIČ: .....  
Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu: .....  
Zástupce ve věcech technických:  
.....

### II. Předmět smlouvy

1. Příkazník je autorem a současně zhotovitelem projektové dokumentace s názvem „**Krammerova vila - rekonstrukce - prezentačně školící centrum**“, dále jen „projektová dokumentace“. Projektová dokumentace je autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
2. Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka obstarat záležitosti příkazce spočívající v obstarání záležitostí spojených s činností autorského dozoru (dále jen „AD“) při provádění díla „**Krammerova vila - rekonstrukce - prezentačně školící centrum**“ (dále jen „dílo“). Bližší specifikaci díla obsahuje projektová dokumentace, zpracovaná příkazníkem, společností .....
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka příkazníka ze dne ..... (dále jen „**nabídka na veřejnou zakázku**“) podaná pro plnění podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Krammerova vila - rekonstrukce - prezentačně školící centrum**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“).
4. Činnosti, které se příkazník zavazuje touto smlouvou obstarat, bude prováděna výhradně příkazníkem.
3. Činností AD se rozumí zejména:
  - výkon autorského dohledu nad souladem prováděné stavby s projektovou dokumentací,

- účast při dohodnutých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací nebo vyžádaných příkazcem,
  - účast na vybraných kontrolních dnech a přejímkách na vyzvání příkazce a na vybraných vyvolaných jednáních, účast při předání díla nebo jeho části,
  - posuzování návrhů na odchylky a změny oproti příslušné části projektové dokumentace z pohledu technických a ekonomických parametrů díla a odsouhlasování v případě jejich realizace,
  - operativní zpracování dokumentace k odstranění drobných odchylek a nedostatků souvisejících s projektovou dokumentací v zájmu plynulého provádění díla v návaznosti na dodržení lhůt provádění díla.
4. Příkazník je v rámci plnění této smlouvy povinen po skončení provádění díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku potvrdit svým podpisem soulad prováděného díla s ověřenou projektovou dokumentací podle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

### III. Doba plnění

Za dobu plnění se považuje doba od zahájení provádění díla zhotovitelem do akceptace závěrečné zprávy příkazcem.

### IV. Odměna a platební podmínky

1. Příkazníkovi přísluší za poskytnuté služby dle čl. II. této smlouvy odměna stanovená dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná ve výši 99 000,- Kč bez DPH.
2. Odměna se sjednává následovně:
  - účast na jednáních a kontrolních dnech stavby: 90 x 4 hod. = 360 hod.
  - účast na ostatních jednáních, posouzení návrhů účastníků, další vyžádaná činnost, ostatní práce a činnosti příkazníka spojené s výkonem AD této smlouvy, jak je definováno v článku II. této smlouvy: celkem 80 hod.

**Odměna celkem (bez DPH) hod x Kč/hod                      440 hod. x 225 Kč/hod. = 99 000,- Kč**

3. Ve sjednané odměně jsou zahrnuty veškeré náklady příkazníka spojené s plněním smlouvy. Změna odměny je možná pouze pokud po podpisu této smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH. Výši odměny však lze přiměřeně upravit po vzájemné dohodě obou smluvních stran dodatkem k této smlouvě za předpokladu, že dojde ke zvýšení či snížení objemu prací při provádění díla, které způsobí změnu ceny díla o více jak 10 % nebo v případě zkrácení předpokládané lhůty plnění díla více než 1 měsíc.
4. K odměně bude připočtena příslušná sazba DPH platná v době uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Odměna bude příkazníkovi hrazena průběžně, na základě faktur vystavovaných vždy ke konci příslušného kalendářního měsíce. Fakturace bude provedena dle soupisu vyúčtovaných hodin, ze kterého bude zřejmý počet skutečně odpracovaných hodin a rozsah ostatních činností AD, a který bude podložen kopiemi příslušných listin prokazujících oprávněnost fakturace. Výkaz takto odpracovaných hodin bude potvrzený projektovým manažerem příkazce a bude přílohou faktury.
6. Závěrečná faktura bude vystavena do 30 dnů ode dne akceptace závěrečné zprávy příkazcem.
6. Splatnost faktur činí **30** dnů ode dne jejího doručení příkazci. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu příkazce.
7. Příkazník ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH. Součástí faktury bude originál pracovního výkazu, ze kterého bude patrná činnost zhotovitele v rámci plnění díla.
8. Faktury budou zaslány na adresu příkazce, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktury je nutno vrátit do data jejich splatnosti. Faktury se považují za včas vrácené, jestliže jsou nejpozději v poslední den lhůty své splatnosti odeslány zpět příkazníkovi.
9. V případě prodloužení příkazce s úhradou faktury nebo její části má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## **V. Povinnosti příkazníka a způsob plnění předmětu smlouvy**

1. Příkazník je povinen činnosti dle této smlouvy plnit osobně, poctivě a pečlivě podle svých schopností, za použití každého prostředku, jehož použití povaha činností dle této smlouvy vyžaduje, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce.
2. Příkazník je povinen vykonávat AD v souladu s postupem a průběhem provádění díla, požadavky příkazce a v návaznosti na jednotlivé kontrolní dny.
3. Příkazník je povinen sdělit příkazci, že trvá na své účasti na kontrolních dnech nebo jednáních v případě, je-li tato účast podle jeho názoru v daný okamžik ke splnění předmětu plnění nezbytná a je-li to nezbytné pro oprávněnost a ochranu zájmů příkazce.
4. Příkazník je oprávněn provádět kontrolu provádění díla kdykoliv dle svého uvážení. Svoji účast pak zaznamená ve stavebním deníku. Totéž platí pro účast AD na stavbě při vyzvání zhotovitele díla při závažných skutečnostech, např. hrozících kolizích, apod.
5. Příkazník je povinen postupovat při výkonu své činnosti v souladu se všemi profesními řády ČKAIT nebo ČKA podle toho, v jaké komoře je evidován.
6. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce jemu předanými.
7. Příkazník bude neprodleně informovat příkazce o všech podstatných skutečnostech zjištěných při plnění této smlouvy.
8. Příkazník se zavazuje, že veškerá požadovaná vysvětlení k dokumentaci a svá stanoviska k návrhům zhotovitele stavby podá neprodleně, nejpozději do pěti pracovních dnů od skutečnosti, ke které se vyjadřuje, nebude-li dohodnuto jinak.
9. Příkazník se zavazuje uchovat předmět této smlouvy v tajnosti. Stejně tak se zavazuje, že získané poznatky z činnosti příkazce zůstanou důvěrné. Jejich obsah může být sdělen třetí osobě pouze po výslovném zmocnění příkazcem.
10. Příkazník se zdrží veškerého jednání, které by mohlo přímo nebo nepřímo ohrozit zájmy příkazce.
11. V průběhu plnění smlouvy je příkazník povinen respektovat ustanovení zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, v platném znění a zákon č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Dále je příkazce povinen respektovat výchozí podklady a pokyny příkazce, zápisy a dohody smluvních stran a vyjádřeními dotčených orgánů.
12. V případě, že příkazník obdrží od příkazce takový pokyn pro výkon činností dle této smlouvy, který bude zřejmě nesprávný, je povinen příkazce na tuto skutečnost upozornit. Pokyn lze splnit jen tehdy, pokud na něm příkazce trvá.

## **VI. Spolupůsobení příkazce**

1. Příkazce je povinen oznámit příkazníkovi nejméně 5 dní předem čas a místo konání kontrolního dne nebo jednání, nebude-li dohodnuto jinak, a to v případě jeho požadavku na účast příkazníka na kontrolním dnu či jednání.
2. Příkazce je povinen oznámit příkazníkovi nejméně jeden kalendářní týden předem čas předání staveniště a čas předání a převzetí dokončeného díla, a to v případě jeho požadavku na účast příkazníka na těchto jednáních
3. Příkazce vystaví v případě potřeby příkazníkovi plnou moc pro plnění úkonů, které souvisejí s výkonem činností dle této smlouvy.
4. V rámci svých možností se příkazce zavazuje k poskytnutí pomoci při zajišťování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění apod., jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

## **VII. Závěrečná zpráva**

1. Jako výsledek své činnosti je příkazník povinen zpracovat Závěrečnou zprávu, a to ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla příkazci (objednateli) příslušným zhotovitelem.
2. Závazek příkazníka z této smlouvy vyplývající se považuje za splněný okamžikem akceptace Závěrečné zprávy příkazcem. Akceptaci je příkazce povinen učinit ve lhůtě do 10 dnů ode dne předložení Závěrečné zprávy. V případě, že ke zprávě bude mít připomínky, je tyto příkazník povinen posoudit a vypořádat se s nimi ve lhůtě 5 dnů od sdělení připomínek příkazcem. Teprve poté bude Závěrečná zpráva akceptována.

3. Součástí Závěrečné zprávy bude i závěrečné vyúčtování odměny zpracované dle čl. IV. odst. 6. této smlouvy.

### **VIII. Sankční ujednání**

1. V případě, že příkazník nebude plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je příkazce oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové odměny příkazníka včetně DPH za každý den prodlení, po který bude tato skutečnost trvat.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku, tedy že nárok na náhradu škody není dotčen smluvní pokutami sjednanými v této smlouvě. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
3. Smluvní pokutu je povinná strana povinna uhradit straně oprávněné do dvacetijedna dnů po doručení písemné výzvy k jejímu uhrazení.

### **IX. Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní vztah bude ukončen řádným splněním závazků obou smluvních stran, vyplývajících z ujednání této smlouvy.
2. Příkazník je oprávněn ukončit tuto smlouvu výpovědí. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení příkazci.
3. Příkazce je oprávněn příkaz kdykoliv odvolat. V takovém případě uhradí příkazníkovi odměnu, která mu náleží do okamžiku ukončení této smlouvy, resp. odvolání příkazu.
4. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou obou smluvních stran.
5. Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dojde ke hrubému porušení smlouvy ze strany příkazníka. Hrubé porušení smlouvy představuje zejména:
  - neprovádění AD řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
  - příkazník neoprávněně přerušil nebo zastavil provádění činnosti,
  - v ostatních případech porušení povinnosti příkazníka ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku, jiné platné legislativy, technických norem, apod.
6. Příkazce je oprávněn odstoupit od této smlouvy také v případě, nepodaří-li se mu zajistit financování díla.
7. Příkazník je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že příkazce je opakovaně v prodlení s placením oprávněně vystavených faktur po dobu delší než třicet dnů, aniž byla dohodnuta delší lhůta splatnosti.
8. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně, pokud v dokumentu o odstoupení od smlouvy není uvedeno jiné datum odstoupení.
9. Po odstoupení od smlouvy je příkazník povinen písemně upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo škodám, hrozícím příkazci či třetím osobám nedokončením sjednané činnosti, jinak je příkazník odpovědný za takto vzniklou škodu.

### **X. Ostatní ujednání**

1. Příkazník není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám příkazce, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu příkazce.
2. Příkazník prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku ve výši 5 mil. Kč. Příkazník se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu ukončení provádění činností dle této smlouvy.
3. Příkazce je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce příkazníka za objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za zhotovitelem. Pohledávky příkazce a příkazníka započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.

4. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
5. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, platí, že veškeré informace týkající se předmětu smlouvy, s nimiž bude příkazník přicházet do styku, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě příkazce a dalších osob jím určených a nesmějí být příkazníkem použity k jiným účelům než k provádění díla. Příkazník je povinen zajistit, aby činnost dle této smlouvy vykonávaly pouze osoby, které jsou zavázány k povinnosti chránit důvěrné informace. Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
6. Budou-li v průběhu provádění AD změněny právní předpisy nebo technické normy nebo vstupní údaje, které by mohly ovlivnit průběh nebo požadovaný výsledek činnosti AD, dohodnou strany dodatkem k této smlouvě další postup.
7. Práce mimo dohodnutý rozsah AD budou provedeny jen na základě výslovného požadavku příkazce a po jeho předchozím písemném odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě.
8. Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. I. této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Veškerá práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících platných právních předpisů.
2. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž 4 stejnopisy obdrží příkazce a 2 příkazník.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.

V Brně dne: 2. 11. 2016

V ..... dne:

**Za příkazce**

**Za příkazníka**

.....  
Povodí Moravy, s.p.  
RNDr. Jan Hodovský  
generální ředitel

.....  
obchodní firma  
jméno  
funkce