



7049/BBV/2018-BBVM

Čj.: UZSVM/BBV/9094/2018-BBVM

**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

se sídlem Valdštejnské nám. 3/162, 118 01 Praha 1

zastoupen: Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, generální ředitelkou

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za který jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

**Smlouvu  
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/BBV/9094/2018-BBVM**

**Čl. I.**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

**Pozemky**

- **parcela č. 606/2** o výměře 689 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 2.067,00 Kč,
- **parcela č. 612/9** o výměře 411 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň území, hodnota v účetnictví 1.233,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 525 pro katastrální území Lednice na Moravě, obec Lednice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Břeclav (dále jen „majetek“).

**Čl. II.**

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. NPU-310/38236/2018 ze dne 28. 5. 2018. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto

majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### **Čl. III.**

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### **Čl. IV.**

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

### **Čl. V.**

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

### **Čl. VI.**

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad

o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Fyzické předání a převzetí nemovitých uvedených v Čl. I. se neuskuteční.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 3.12.2018

V Brně dne 15.11.2018

.....  
Ing. arch. Naděžda Goryczková  
generální ředitelka Národního  
památkového ústavu  
(předávající)

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(přejímající)

**Přílohy:** Příloha č. 1



7049/BBV/2018-BBVM  
Čj.: UZSVM/BBV/9094/2018-BBVM

**Příloha č. 1 ke Smlouvě**  
**o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**  
**č. j. UZSVM/BBV/9094/2018-BBVM**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

1. **Nabývací tituly** – nejsou k dispozici
2. **Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem** – nejsou k dispozici
3. **Stavebně technická dokumentace** – nejsou k dispozici
4. **Dokumenty k soudním řízením** – nejsou k dispozici
5. **Dokumenty ke správním řízením** – nejsou k dispozici
6. **Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám** – nejsou k dispozici
7. **Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem** – nejsou k dispozici
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu** – nejsou k dispozici
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům** – vyjádření SPÚ ze dne 20. 7. 2018
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem** - nejsou k dispozici
11. **Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí** – nejsou k dispozici
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku** – nejsou k dispozici
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:**
  - rozhodnutí o nepotřebnosti č. j. NPU-310/38236/2018 ze dne 28. 5. 2018
  - žádost o převzetí nepotřebného nemovitého majetku ze dne 24. 5. 2018 a doplnění údajů k žádosti ze dne 17. 7. 2018
  - karty dlouhodobého majetku

V Praze dne 3.12.2018

V Brně dne 15.11.2018

.....  
Ing. arch. Naděžda Goryczková  
generální ředitelka Národního  
památkového ústavu  
(předávající)

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(přejímající)