

DODATEK č. 19 **k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 26N06/04**

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo vlastníků Štichovice

Sídlo: Štichovice 24, 331 41 Kralovice

IČO: 477 19 532

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr, vložka 1581

**osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Václav Bulín – předseda
představenstva**

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 26N04/04, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 26N04/04 (dále jen „smlouva“), dodatku č.1 – dodatku č.17, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **26.360,- Kč** (slovy: dvacetšesttisícšedesát korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změn na částku **17.217,- Kč** (slovy: sedmnáctisícdvěstěsedmnáct korun českých).

Dne 15.4.2015 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Brdo u Manětína**, parcelám KN p.č. 295, p.č. 774/4, třetí osoba Zemědělské družstvo vlastníků Štichovice, na základě kupní smlouvy č. 1001801504 ze dne 7.4.2015.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 31.12.2014 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Štichovice**, parcelám KN p.č. 51/4, p.č. 51/6, p.č. 62/3, p.č. 64/1, p.č. 79/1, p.č. 104/2, p.č.3038/47, p.č. 3038/48, p.č.

3038/53, p.č. 3038/62, p.č. 3038/66, p.č. 3038/67, p.č. 3144/6, p.č. 3144/7, třetí osoba Zemědělské družstvo vlastníků Štichovice, na základě kupní smlouvy č. 10020931404 ze dne 2.12.2014.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Ke dni **29.12.2014** na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 609168/2014/R4178 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemkům dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v **k.ú. Křečov** k parcelám p.č. 24, 429/2, 459, 726/2, 614, 460, 615 dle KN. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 29.12.2014.

K **1.10.2015** je nájemce povinen zaplatit částku **19.501,-Kč** (slovy: devatenácttisícpětsetjedna korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 3.9.2015

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Ing. Václav Bulín -
předseda představenstva

pronajímatel

nájemce

Za správnost: *Ing. Jana Procházková Bursová*

.....
podpis