

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: CSS - Rekonstrukce 3 koupelen, rekonstrukce kuchyňky, přístřešek
Objekt: Cenová nabídka

Objednatel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
 Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.
 Místo:

Zpracoval: ing. Miroslav Marek
 Datum: 8. 11. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
SO_01: Rekonstrukce koupelen a kuchyňky, přístřešek na automobil							812 001,00
001: Zemní práce							7 943,00
1	R	113107113	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těžného tl 300 mm 1,2*1,2*4	m2	5,760		
			Součet		5,760		
2	R	113107143	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živých tl 150 mm 1,2*1,2*4	m2	5,760		
			Součet		5,760		
3	R	133202012	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudrých horninách tř. 3, plocha výkopu do 20 m2 (1,2-0,45)*1*1*4	m3	3,000		
			Součet		3,000		
4	R	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3	m3	3,000		
5	R	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3,000		
6	R	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	3,000		
7	R	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 3*1,7	t	5,100		
			Součet		5,100		
002: Základy							12 323,00
8	R	275311125	Základové patky a bloky z betonu prostého C 16/20 1*1*1,05*4	m3	4,200		
			Součet		4,200		
9	R	275351121	Zřízení bednění základových patek 0,3*1*4*4	m2	4,800		
			Součet		4,800		
10	R	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	4,800		
003: Svislé konstrukce							2 041,00
11	R	340238233	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 100 mm "koupelny;"0,27*3*3	m2	2,430		
			Součet		2,430		
005: Komunikace							5 741,00
12	R	564782111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 300 mm 1,2*1,2*4-1*1*4	m2	1,760		
			Součet		1,760		
13	R	58901	Doplnění asfaltu po zbudování bet. patek tl.do 15cm 1,2*1,2*4	m2	5,760		
			Součet		5,760		
006: Úpravy povrchu							26 261,00
14	R	611311141	Vápenná omítka štuková dvourstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně "koupelny strop;"1,175*(2,53+2,665+2,525)	m2	9,071		
			Součet		9,071		
15	R	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty "koupelny;"(0,27*2+0,1)*1*3	m2	1,920		
			Součet		1,920		
16	R	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	62,350		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: CSS - Rekonstrukce 3 koupelen, rekonstrukce kuchyňky, přístřešek
Objekt: Cenová nabídka

Objednatel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
 Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.
 Místo:

Zpracoval: ing. Miroslav Marek
 Datum: 8. 11. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"koupelny;"2*(2,53*2+1,175*2+0,585*2+2,665*2+1,175*2+0,585*2+2,525*2+1,175*2+0,585*2)-1,8*3		46,600		
			"kuchyň;"1,5*(2,5+5,3*2)-1,5*0,9*2-0,6*2		15,750		
			Součet		62,350		
17	R	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1,920		
			"koupelny;"(0,27*2+0,1)*1*3		1,920		
			Součet		1,920		
18	R	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	22,490		
			"koupelny stěny;"1*(2,53*2+1,175*2+2,665*2+1,175*2+2,525*2+1,175*2)		22,490		
			Součet		22,490		
19	R	612323191	Příplatek k vápenocementové omítce hladkých vnitřních stěn za každý další 1 mm tloušťky ručně	m2	311,750		
			62,35*5		311,750		
			Součet		311,750		
20	R	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	28,250		
			2*1,2+0,9*2*2+1,5*1,5+20		28,250		
			Součet		28,250		
21	R	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,049		
			"6/100/100-4,144kg/m2"				
			"koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525)*0,004144*1,3		0,049		
			Součet		0,049		
22	R	632451455	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 20 běžný	m2	9,071		
			"koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525)		9,071		
			Součet		9,071		
23	R	632457105	Příplatek ZKD 10 mm tl u cementového potěru ploch rovinných hlazeného dřevěným hladítkem	m2	27,213		
			9,071*3		27,213		
			Součet		27,213		
009: Ostatní konstrukce a práce							25 344,00
24	R	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	19,200		
			"pro patky;"1,2*4*4		19,200		
			Součet		19,200		
25	R	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	18,142		
			"koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525)*2		18,142		
			Součet		18,142		
26	R	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	92,321		
			"koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525)		9,071		
			"kuchyň;"5,3*2,5		13,250		
			"přístřešek;"7*10		70,000		
			Součet		92,321		
27	R	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,726		
			"koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525)*0,08		0,726		
			Součet		0,726		
28	R	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	0,726		
29	R	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyrolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	9,071		
			"koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525)		9,071		
			Součet		9,071		
30	R	973031812	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání přiček tl do 100 mm	m	9,000		
			"koupelny;"3*3		9,000		
			Součet		9,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: CSS - Rekonstrukce 3 koupelen, rekonstrukce kuchyňky, přístřešek
Objekt: Cenová nabídka

Objednatel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
 Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.
 Místo:

Zpracoval: ing. Miroslav Marek
 Datum: 8. 11. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
31	R	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 % "koupelny strop;"1,175*(2,53+2,665+2,525) Součet	m2	9,071		
32	R	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 % "koupelny stěny;"1*(2,53*2+1,175*2+2,665*2+1,175*2+2,525*2+1,175*2) Součet	m2	22,490		
33	R	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 "kuchyň;"1,5*(2,5+5,3*2)-1,5*0,9*2-0,6*2 "koupelny;"2*(2,53*2+1,175*2+0,585*2+2,665*2+1,175*2+0,585*2+2,525*2+1,175*2+0,585*2)-1,8*3 Součet	m2	62,350		
34	R	99802	Uvedení všech ostatních místností v kterých neprobíhá rekonstrukce do původního stavu - slouží pouze pro přesun materiálu a pracovníků	Kč	1,000		
099: Přesun hmot HSV							25 989,00
35	R	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	13,024		
36	R	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	13,024		
37	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	13,024		
38	R	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	13,024		
39	R	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	65,120		
			5*13,024		65,120		
			Součet		65,120		
40	R	998014211	Přesun hmot pro budovy jednopodlažní z kovových dílců "přístřešek;"11,4 Součet	t	11,400		
41	R	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	6,700		
711: Izolace proti vodě a vlhkosti							10 842,00
42	R	71101	Dodávka a montáž hydroizolační stěrka - včetně všech systémových prvků "koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525) "stěny;"2*(0,27*3+0,1*3+1,175*3+0,76*2+0,9*2+0,825*2) "sokl;"0,15*(0,27*3+1,645*2+1,65*2+1,58*2+1,175*3-0,9*3) Součet	m2	29,989		
43	R	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné "koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525) Součet	m2	9,071		
44	R	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	3,210		
713: Izolace tepelné							2 195,00
45	R	59030681	Pásek okrajový Ethafoam š. 100 tl. 5 mm 24,41*1,1 Součet	m	26,851		
46	R	62811120	Pás asfaltovaný A330 "koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525)*1,3 Součet	m2	11,792		
47	R	63153799	Deska izolační podlahová ROCKWOOL STEPROCK 600x1000x30 mm "koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525)*1,1 Součet	m2	9,978		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: CSS - Rekonstrukce 3 koupelen, rekonstrukce kuchyňky, přístřešek
Objekt: Cenová nabídka

Objednatel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
 Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.
 Místo:

Zpracoval: ing. Miroslav Marek
 Datum: 8. 11. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
48	R	713120811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm "koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525) Součet	m2	9,071		
49	R	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva "koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525) Součet	m2	9,071		
50	R	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy "koupelna;"1,175*2*3+2,665*2+2,53*2+2,525*2+0,27*2*3+0,1*3 Součet	m	24,410		
51	R	713191114	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí pásem asfaltovým položeným volně "koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525) Součet	m2	9,071		
52	R	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,950		
720: Zdravotní technika							169 280,00
53	R	7201	Dodávka a montáž ZTI-viz samostatný výkaz výměr ZTI	kpl	1,000		
730: Ústřední vytápění							32 387,00
54	R	73001	Demontáž a likvidace radiátoru koupelna-včetně odvozu a poplatku za skládku	ks	3,000		
55	R	73002	Demontáž a likvidace stávající rozvodyvytápění koupelna-včetně odvozu a poplatku za skládku	ks	3,000		
56	R	73003	Dodávka a montáž nové rozvody CU vytápění koupelna k topným žebříkům	ks	3,000		
57	R	73004	Dodávka a montáž nový radiátor-žebřík vč. thermo hlavice	ks	3,000		
58	R	73005	Vypouštění , napouštění systému-topná zkouška	ks	1,000		
59	R	73006	Stavební výpomoc sekání, zahazování	ks	3,000		
60	R	998730202	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 12 m	%	3,240		
740: Silnoproud							100 600,00
61	R	7401	Dodávka a montáž EI-viz samostatný výkaz výměr EI	kpl	1,000		
763: Konstrukce montované							1 987,00
62	R	763111821	Demontáž SDK příčky se zdvojenou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojité 0,585*3*3 Součet	m2	5,265		
63	R	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	7,990		
764: Konstrukce klempířské							1 280,00
64	R	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	3,500		
65	R	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,520		
766: Konstrukce truhlářské							72 292,00
66	R	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	3,000		
67	R	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2 "koupelny;vyvěšení;"3 "zavěšení;"3 Součet	kus	6,000		
68	R	7671	Demontáž a likvidace stávající kuchyňské linky včetně odvozu a poplatku za skládku	ks	1,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: CSS - Rekonstrukce 3 koupelen, rekonstrukce kuchyňky, přístřešek
Objekt: Cenová nabídka

Objednatel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
 Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.
 Místo:

Zpracoval: ing. Miroslav Marek
 Datum: 8. 11. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
69	R	7672	Demontáž a likvidace výdejového pultu s policemi včetně odvozu a poplatku za skládku	ks	1,000		
70	R	7673	Demontáž a likvidace obložených desek na zdi šíře 25cm délka 12m vč. odvozu a poplatku za skládku	ks	3,000		
71	R	7674	Dodávka a montáž kuchyňské linky 5,2m	ks	1,000		
72	R	7675	Dodávka a montáž uzamykatelná skříň na ledničku	ks	1,000		
73	R	7676	Dodávka a montáž výdejového pultu s policemi	ks	1,000		
74	R	7677	Dodávka a montáž obložených desek na zdi s policemi šíře 25 cm délka 12m	ks	3,000		
75	R	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,080		

767: Konstrukce zámečnické

189 271,00

76	R	767001	Dodávka a montáž typový přístřešek-kompletní dodávka	ks	1,000		
77	R	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350		

771: Podlahy z dlaždic

10 539,00

78	R	77101	Dodávka keramická dlažba protiskluzová 9,071*1,1 Součet	m2	9,978		
79	R	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2 "koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525)-3,272 Součet	m2	5,799		
80	R	771574133	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 100 ks/m2 "koupelny;"1,175*(0,86+1+0,925) Součet	m2	3,272		
81	R	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	9,071		
82	R	771591161	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby - včetně dodání "dveře;"0,9*3 Součet	m	2,700		
83	R	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	6,580		

776: Podlahy povlakové

13 972,00

84	R	7761	Dodávka podlahové krytiny včetně podložky 13,25*1,15 Součet	m2	15,238		
85	R	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením "kuchyň;"5,3*2,5 Součet	m2	13,250		
86	R	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	13,250		
87	R	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	13,250		
88	R	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	13,250		
89	R	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových "kuchyň;"5,3*2+2,5*2 Součet	m	15,600		
90	R	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm - včetně dodání 2,5*2+5,3*2-0,9*2 Součet	m	13,800		
91	R	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	0,380		

781: Obklady

70 896,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: CSS - Rekonstrukce 3 koupelen, rekonstrukce kuchyňky, přístřešek
Objekt: Cenová nabídka

Objednatel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
 Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.
 Místo:

Zpracoval: ing. Miroslav Marek
 Datum: 8. 11. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
92	R	7811	Dodávka keramický obklad 58,57*1,1 Součet	m2	64,427 64,427 64,427		
93	R	781413111	Montáž obkladaček vnitřních pórovinných pravoúhlých do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem "kuchyň;"1,5*(2,5+5,3*2)-1,5*0,9*2-0,6*2 "koupelny;"2*(2,53*2+1,175*2+0,27*2*3+2,665*2+1,175*2+2,525*2+1,175*2)-1,8*3 Součet	m2	58,570 15,750 42,820 58,570		
94	R	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	58,570		
95	R	781493111	Plastové profily rohové lepené standardním lepidlem "kuchyň;"2+2+1+4 "koupelny;"(2,53*2+1,175*2+0,27*2*3+2,665*2+1,175*2+2,525*2+1,175*2)-0,9*3+2*2*3 Součet	m	42,410 9,000 33,410 42,410		
96	R	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	3,370		
783: Nátěry							1 246,00
97	R	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením "zárubně koupelny;"0,4*4,9*3 Součet	m2	5,880 5,880 5,880		
98	R	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	5,880		
99	R	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,880		
784: Malby							6 012,00
100	R	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m 3*(2,5*2+5,3*2)+5,3*2,5 "obklad;"-15,75-0,9*0,5*2-0,4*2 Součet	m2	42,600 60,050 -17,450 42,600		
101	R	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí "kuchyň;"5,3*2,5 "koupelny;"1,175*(2,53+2,665+2,525) Součet	m2	22,321 13,250 9,071 22,321		
102	R	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	40,000		
103	R	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m "koupelny stěny;"1*(2,53*2+1,175*2+2,665*2+1,175*2+2,525*2+1,175*2) "koupelny strop;"1,175*(2,53+2,665+2,525) Součet	m2	31,561 22,490 9,071 31,561		
104	R	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m 3*(2,5*2+5,3*2)+5,3*2,5 "obklad;"-15,75-0,9*0,5*2-0,4*2 "koupelny;"(0,27*2+0,1)*1*3 "koupelny stěny;"1*(2,53*2+1,175*2+2,665*2+1,175*2+2,525*2+1,175*2) "koupelny strop;"1,175*(2,53+2,665+2,525) Součet	m2	76,081 60,050 -17,450 1,920 22,490 9,071 76,081		
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							23 651,00
105	R	07	Zařízení staveniště	%	3,000		

Celkem

812 001,00