

Smlouva o dílo

I.

Smluvní strany:

Objednatel: Domov seniorů Hranice, p. o.
Sídlo: Jungmannova 1805, 753 01 Hranice
IČO: 70876541
Statutární zástupce: Mgr. Simona Hašová

Zhotovitel: IDEAFLOOR s.r.o.
Sídlo: Teplická 1339, 753 01 Hranice 1 - Město
IČO: 05117135
Jednatel: Radim Horák

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je oprava původního podkladu podlahové krytiny, dodání a pokládka nového lina, včetně vyrovnání povrchových nerovností v Domově seniorů Hranice, p. o, v tomto rozsahu:

Pavilon 1

- Přízemí, ordinace lékaře (celkem 24 m²), oblepení kachličkového soklu ve výšce 10 cm a délce 19 m
- 2. patro, denní místnost personálu včetně chodbičky (36 m²), oblepení kachličkového soklu ve výšce 10 cm a délce 29 m

Pavilon 2

- Přízemí, pracovna sester, denní místnost personálu a chodbička (46 m²)
- Přízemí, 3 buňky obyvatel – tj. 6 pokojů a 3 chodbičky (156 m²)
- 1. patro, jídelna obyvatel (36 m²), oblepení kachličkového soklu ve výšce 10 cm a délce 26 m
- 2. patro, místnost skladu 14 m², místnost skladu 17 m², místnost skladu 22m², oblepení kachličkového soklu do výšky 10 cm ve 3 skladech, v celkové délce 62 m
- 2. patro, 3 buňky obyvatel – tj. 6 pokojů, 3 chodbičky (138 m²)

2. K zhotovení díla bude použito ve třech skladech homogenní lino ve formátu čtverce o rozměru 608 x 608, v provedení podle dodaného vzorníku LINO FATRA. V ostatních prostorách bude položeno v šířce místnosti dle vzorníku.
3. Objednavatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně v souladu s touto smlouvou.

III

Termíny plnění

1. Oprava bude zahájena 12. 10. 2016.
2. Kompletně opravená povrchová krytina bude předána objednateli do 30. 11. 2016.

IV

Cenové ujednání

1. Celková cena opravy bude činit 445 858,00 Kč (slovy čtyřistačtyřicetpět osmsetpadesátosm) vč. DPH 15%.
2. Obě smluvní strany se dohodly na těchto platebních podmínkách:
 - a) Konečná faktura včetně DPH bude vystavena po předání a převzetí díla.
 - b) Splatnost faktury je 14 dnů.

V

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s ujednáním této smlouvy, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
2. Objednatel je povinen provedené dílo převzít ve sjednané lhůtě a provést úhradu.
3. V případě, že části prováděného díla nelze dokončit z důvodu na straně objednatele, zavazuje se objednatel dílo převzít v nedokončené podobě a provést úhradu skutečně vykonaného díla.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bude po dobu opravy minimalizovat nepořádek.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pravidla bezpečnosti práce v Domově seniorů Hranice, s ohledem na pohyb osob z řad personálu.
6. Objednatel sdělil zhotoviteli rizika, které sebou přináší práce v Domově seniorů Hranice s ohledem na věkovou strukturu uživatelů služby.

VI

Odpovědnost za škodu

1. Objednatel i zhotovitel nesou odpovědnost za škody, které vzniknou v průběhu realizace díla dle míry zavinění. V případě jejich vzniku se budou řídit příslušnými ustanoveními obchodního či občanského zákoníku.

VII

Smluvní pokuty, záruční lhůta

1. Při prodlení s povinností předat dílo za podmínek a v termínu podle této smlouvy, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou dohodnuté výše platby, vzniká zhotoviteli právo účtovat objednavateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel na provedené dílo poskytuje záruku 36 měsíců.

VIII

Závěrečné ustanovení

1. Obě strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.
2. V případě závažného porušení povinností z této smlouvy, může kterákoliv smluvní strana od smlouvy odstoupit.
Za závažné porušení povinností se považuje:
 - a) Prodlení termínů plnění dodavatele.
 - b) Ohrožení bezpečnosti personálu Domova seniorů Hranice.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích, z nichž každá strana obdrží jednu.
4. Smlouva nabývá účinnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Hranicích dne 11. 10. 2016

V Hranicích dne 11. 10. 2016

.....

.....

Mgr. Simona Hašová

Radim Horák