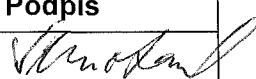
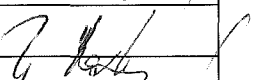
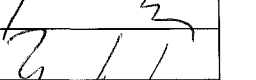
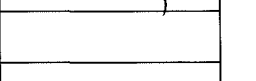




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva zakládající právo provést stavbu				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek				
Schváleno:	RK	Datum:	14.11.2016	Č.usnesení:	1967/38/2016/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	Soukromá střední škola zemědělská s.r.o.				
Smluvní částka: 1)	0.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	25.11.2016	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	25.11.2016	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	25.11.2016	
Předkládá:	OM/P. Kolář	25.11.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	25.11.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 04356217), se kterým je uzavírána smlouva NEBYL NALEZEN v databázi nespolehlivých plátců MFČR; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 25.11.2016 07:14:35):

Smlouva zakládající právo provést stavbu

OM 995/2016

kú Pozďatín, obec Pozďatín

par.č. 918/2

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ve spojení s ustanoveními §§ 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina,
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Soukromá střední škola zemědělská, s.r.o., se sídlem Smrk 94, Vladislav 675 01
jednající jednatelem Lukášem Krejčím a Janem Břížďalou
IČ: 04356217
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, č. vložky 89507
na straně investora

takto:

Článek I.

Kraj Vysočina je dle výpisu z LV 283 pro k. ú. Pozďatín a obec Pozďatín vlastníkem pozemku par. č. 918/2 – ostatní plocha, silnice.

Uvedený pozemek získal Kraj Vysočina na základě Smlouvy o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 26. 5. 2016 Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 a Rozhodnutím o sloučení organizace Kraje Vysočina ze dne 7. 11. 2006 jej předal k hospodaření do Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace Kraje Vysočina.

Soukromá střední škola zemědělská, s.r.o. je investorem stavby „Novostavba areálu školního statku v Pozďatíně - napojení sjezdu na silnici“. Touto stavbou bude dotčen mimo jiné i výše uvedený pozemek, jehož vlastníkem je Kraj Vysočina.

Článek II.

Usnesením 1967/38/2016/RK ze dne 14. 11. 2016 vydala Rada Kraje Vysočina souhlas s dotčením pozemku, uvedeným v článku I. smlouvy, stavbou „Novostavba areálu školního statku v Pozďatíně - napojení sjezdu na silnici“ a rozhodla uzavřít nepojmenovanou smlouvu mezi Krajem Vysočina a investorem stavby.

Výše uvedeným usnesením Rady Kraje Vysočina vzniklo investorovi právo provést uvedenou stavbu na pozemku par. č. 918/2 v k. ú. Pozďatín a obci Pozďatín ve smyslu ustanovení § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a Kraj Vysočina jako vlastník tohoto pozemku je povinen, toto právo trpět.

Článek III.

Investor se zavazuje, že po realizaci stavby „Novostavba areálu školního statku v Pozďatině - napojení sjezdu na silnici“ a po jejím geometrickém zaměření předloží do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na citovanou stavbu Kraji Vysočina 1 výtisk geometrického plánu a kopii kolaudačního souhlasu. V případě, že na základě geometrického zaměření vznikne potřeba majetkoprávního vypořádání, požádá investor ve stejné lhůtě o jeho provedení.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 výtisky.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního povolení pro stavbu „Novostavba areálu školního statku v Pozďatině - napojení sjezdu na silnici“ v k. ú. Pozďatín a obci Pozďatín, jejímž investorem je Soukromá střední škola zemědělská, s.r.o..

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Smlouva zakládající právo provést stavbu nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V Třebíči dne 21. 11. 2016

28. 11. 2016
V Jihlavě dne

Soukromá střední škola
zemědělská s.r.o.
Smrk 94, 675 01 Smrk
IČ: 043 56 217

Lukáš Krejčí
jednatel společnosti

Soukromá střední škola
zemědělská s.r.o.
Smrk 94, 675 01 Smrk
IČ: 043 56 217

Jan Bríždala
jednatel společnosti

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje

PŘEHLEDNÁ SITUACE STAVBY
NOVOSTAVBA AREÁLU ŠKOLNÍHO STATKU V POZDÁTÍNĚ
- NAPOJENÍ SJEZDU NA SILNICI III/39010

M 1:500

788/4

901/1
6811

PYŠEL
III/39010

918/19

906/1

1/1

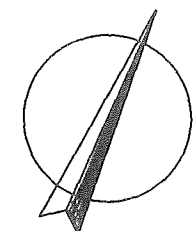
800/2

73204

POZDÁTÍN
III/39010

LEGENDA:

- NAVRŽENÝ STAV
- NAPOJENÍ VJEZDU (KCE VIZ VZOROVÝ ŘEZ)
- VYHLOUBENÍ RIGOLU
- ZELEŇ
- NAVRHOVANÁ STAVBA AREÁLU ŠKOLNÍHO STATKU



UPOZORNĚNÍ !

PŘED ZAPOČETÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNÉ VYTYČIT VEŠKERÉ PODZEMNÍ INŽ. SÍTĚ JEJICH
SPRÁVCI A HLoubKU ULOŽENÍ OVĚRIT SONDOU RUČNĚ!
SOUPRAVNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.v.

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
NOVOSTAVBA AREÁLU ŠKOLNÍHO STATKU V POZDÁTÍNĚ
- NAPOJENÍ SJEZDU NA SILNICI III/39010

M 1:50 000

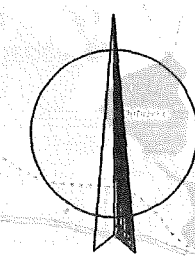
LEGENDA

- ZÁJMOVÁ OBLAST
- MÍSTO STAVBY

Pyšel

Pozdátín

Čestolice



Okarec

PROJEKTANT	Ing. David Svoboda		VIPA project, s.r.o.	
VEDOUČÍ PROJEKTANT	Ing. Pavel Vidlák		PROJEKTOVÁNÍ DOPRAVNÍCH STAVEB	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Josef Šaroun		Cyrilometodějská 43/20 Třebíč - Nové Dvory, 674 01 tel.: +420 777 699 431 E-mail: vipaproject@seznam.cz	
INVESTOR	K-stav Třebíč, s.r.o.			
MÍSTO STAVBY	Silnice III/39010, Pozdátín, okres Třebíč, kraj Vysočina			
PŘÍLOHA			DATUM	10/2016
PŘEHLEDNÁ SITUACE STAVBY			FORMÁT	2 x A4
STAVEBNÍ OBJEKT			MĚŘITKO	1:500; 1:50 000
SO 101 KOMUNIKACE			STUPEŇ	DSP
NÁZEV STAVBY			PARÉ	ČÍS. PŘÍLOHY
NOVOSTAVBA AREÁLU ŠKOLNÍHO STATKU V POZDÁTÍNĚ - NAPOJENÍ SJEZDU NA SILNICI III/39010				B.1.1