



DODATEK č. 1
ke smlouvě o nájmu č. O2015/232

Smlouva zpracována pro:

Čistá Plzeň, s. r. o.
Edvarda Beneše 430/23, 301 00 Plzeň



Město  Plzeň

Plzeňská teplárenská, a.s.
Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň
www.plzenskateplarenska.cz

Pizeňská teplárenská, a. s.

se sídlem v Plzni, Doubravecká 2760/1, PSČ 301 00
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 392
zastoupena na základě plné moci ze dne 21. 1. 2014 I generálním ředitelem
IČ: 49790480
DIČ: CZ49790480
bankovní spojení:
(dále jen „pronajímatel“)

a

Čistá Plzeň, s. r. o.

se sídlem v Plzni, Edvarda Beneše 430/23, PSČ 301 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 22669
zastoupena jednatelem
IČ: 28046153
DIČ: CZ28046153
Bankovní spojení:
(dále jen „nájemce“)

uzavírají jako smluvní strany tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání (dále jen smlouva) číslo: O2015/232 ze dne 15. 12. 2015 v tomto znění:

- I. Text bodu 1., čl. V. Nájemné, jeho splatnost a změna výše nájemného smlouvy se nahrazuje tímto textem:
Skutečný inflační koeficient za rok 2016 je 0,7 % (viz příloha „Výpis ze statistického zjišťování“).
Celková cena ročního smluvního nájemného za předmět nájmu pro rok 2017 činí
- II. Do čl. VI. Služby spojené s užíváním předmětu nájmu smlouvy se doplňují tyto body:
 5. **Pronajímatel umožňuje nájemci používat systém „docházka“ v tomto rozsahu:**
 - vydává zaměstnancům nájemce vratné bezkontaktní identifikační čipy,
 - vede evidenci zaměstnanců nájemce v docházkovém systému,
 - umožňuje využívání příslušného softwaru a hardwaru v rámci užívacích práv pronajímatele.**Odměna činí za rok.**
 6. **Úhrada služeb spojených s užíváním nájmu je bez DPH.**
 7. **Pronajímatel se zavazuje nesdílet a nezpřístupnit popisy datových struktur třetí osobě a chránit programové vybavení, které je předmětem této smlouvy proti neoprávněnému šíření a zneužití.**
 8. **V případě ztráty bezkontaktního identifikačního čipu zaměstnancem nájemce, uhradí nájemce za každý ztracený čip a to na základě vystavené faktury pronajímatelem.**
- III. Smluvní strany berou na vědomí, že Pizeňská teplárenská, a.s. je právnickou osobou, v níž má většinou majetkovou účast územní samosprávný celek, a proto se na tuto smlouvu (dále také jen „smlouva“), v souladu s § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registru smluv“).
- IV. Smluvní strany dále prohlašují, že údaje o smluvní straně, se kterou Pizeňská teplárenská, a.s. uzavírá tuto smlouvu a cena tvoří obchodní tajemství a z tohoto důvodu budou tyto údaje (metadata) vyloučeny z uveřejnění v Registru smluv ve smyslu ust. § 5 odst. 6 ZRS.

Dodatek č. 1

- V. Smluvní strany se dohodly a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní v Registru smluv Plzeňská teplárenská, a.s., a to ve verzi pro uveřejnění, tj. po znečitelnění údajů (metadat), které tvoří obchodní tajemství, a to nejpozději do 30 dnů po podpisu této smlouvy.
- VI. Smluvní strany se dohodly, že změna výše úplat za služby spojené s užíváním předmětu nájmu na stávající kalendářní rok bude nájemci oznámena písemně formou přílohy dopisu o oznámení výše inflace za předchozí rok.
- VII. Platnost úprav a doplnění smlouvy dle tohoto dodatku č. 1 je po podpisu obou smluvních stran. Účinnost změn a doplnění smlouvy dle tohoto dodatku je od 1. 1. 2017.
- VIII. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

§ § §

V Plzni dne: 17. 3. 2017
Za pronajímatele:

V Plzni dne: 29. 03. 2017
Za nájemce:

Plzeňské teplárenské, a.s.
ze dne 21. 1. 2014

 PLZEŇSKÁ
TEPLÁRENSKÁ, a.s.

Dobruševská 2760/1 301 00 Plzeň
IČ 48730499 DIČ CZ497.01000

jednatel společnosti
Čistá Plzeň, s.r.o.



Čistá Plzeň, s.r.o.

Edvarda Dubského 110/21
301 00 Plzeň
+420 377 60 702
IČ 25046153
inšp. a stápl. v. č. z



