

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0344 -2018-039

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted] vedoucího OdP Praha, [redacted]

- ve věcech technických: [redacted] ZV PS 0344 Hradiště, [redacted]

- ve věcech BOZP: [redacted] technik BOZP, [redacted]

Fax:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko Hradiště, pošta Bochov, 364 71 Bochov

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. IZOWEN, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 621

Sídlo: Chudenicá 1057/34, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO: 148 91 115

DIČ: CZ14891115

Bankovní spojení: MONETA Money bank a.s.

Číslo účtu: 204758737/0600

Zastoupená: [redacted]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

E-mail:

Datová schránka: cc4be8

Adresa pro doručování: IZOWEN, a.s., Litvínov, Masarykovo náměstí 292, PSČ 436 01

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek I Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, na kterém došlo k porušení vodovodní potrubí ve zdivu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „ Havárie – Oprava prasklého vodovodního potrubí ve zdivu “
 - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
- | | |
|-------------------|--------------|
| Cena bez DPH | 50.590,70 Kč |
| 21% DPH | 10.624,05 Kč |
| Cena celkem s DPH | 61.214,75 Kč |
- (Slovy: šedesátjednatřicetdvěstěčtrnáct75/100 korun českých)
- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtován o v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce. Tj. takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně, a to osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické (a současně provede zápis do stavebního deníku) a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ, kde je mimo jiné uvedeno: „že platí za ujednanou cena placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.“

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0344 Hradiště
- vojenský objekt: č. CE: 03-48-16 SBV Mětikalov
 - stavební objekt: I.č. I.č. 024 – Hájenka Jeseň č.10, v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, parcel č. 556 zapsáno na LV č.3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1.** Práce byly zahájeny dne 29.10.2018 převzetí dokončených prací proběhlo dne 19.11.2018 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel toto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do patnácti pracovních dnů objednateli.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
- a) označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
 - b) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - c) cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - d) označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.
- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele, který musí obsahovat tyto údaje:
- a) označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - b) název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - c) název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - d) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - e) předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - f) jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - g) jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7 Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ...), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených, a to v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 7.4 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 7.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech, kdy každý výtisk má charakter originálu, přičemž 2 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka - o počtu 3 listů;

Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

V Praze dne:

22-11-2018

za objednatele

Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

V Praze dne:

za zhotovitele

Cenová nabídka - Havárie oprava prasklého vodovodního potrubí**Zakázka**

Číslo zakázky	
Zakázka	Hájenka Mětikalov
Klasifikace	HSV a PSV
Fáze	
Komentář	

Verze

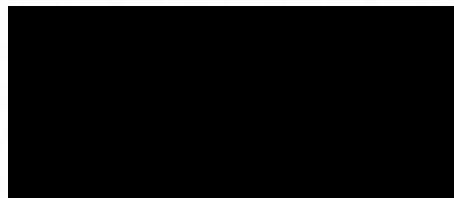
Popis	cenová nabídka
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Izowen a.s.
-----------	-------------

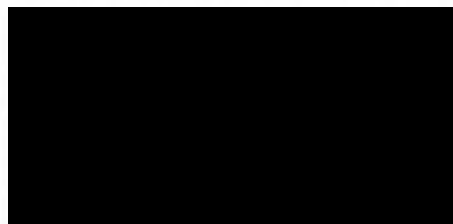
Zpracovatel za IZOWEN a.s.

Jméno a příjmení	
Datum vypracování	



Cenová nabídka**Zakázka:** Havárie - oprava prasklého vododvodního potrubí

Popis	Cena
Hájenka Mětikalov	50 590,70
Demontáže	
Montáž 2.NP	
Montáž 1.NP	
V07: Provozní vlivy	
Celkem (bez DPH)	50 590,70
DPH	10 624,05
Celkem (včetně DPH)	61 214,75



Cenová nabídka

Havárie - oprava prasklého vodovodního potrubí

Poř. Typ	Popis	MJ	Výměra bez ztr. Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
ostranění havárie - vodovodní rozvod- Měříkalov						50 590,70
Demontáže						
1.	Bourání SDK konstrukcí - identifikace netěsnost	m2				
2.	Bourání SDK konstrukcí vytopených prostor	m2				
3.	Demontáž podlahové krytiny - koberec	m2				
4.	Demontáž obkladů , přístup k havárii, identifikace netěsnosti	m2				
5.	Demontáž vyplavených elektrorozvodů včetně těles a detektoru CO2	kpl				
6.	Demontáž rozvodů ZTI v SDK konstrukci (za sprchovým koutem)	kpl				
Montáž 2.NP						
7.	Výměna poničených rozvodů ZTI - 2.NP	kpl				
8.	doplnění SDK konstrukci - v místě oprav a sond - 2.NP	m2				
9.	doplnění obkladů - 2.NP	m2				
10.	zprovoznění vodovodní soustavy	kpl				
11.	doplnění a montáž tepelné izolace rozvodu vody	mb				
Montáž 1.NP						
12.	SP Vysoušení vytopených prostor	den				
13.	Revize a oprava elektro rozvodů	kpl				
14.	Dodávka a montáž zářivkových těles 2 x 58W s krytem	ks				
15.	Dodávka a montáž autonomního čidla CO2	ks				
16.	Dodávka a montáž zátěžového koberce	m2				
17.	Dodávka a montáž SDK stropu	m2				
18.	výmalba vytopených prostor včetně oškrábání	m2				
V07: Provozní vlivy						
19.	ON Přesun hmot	kpl				
20.	ON Úklid vytopených prostor v průběhu odstranění havárie	kpl				

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Odbor provozu nemovité infrastruktury

Oddělení provozu Praha

Hradební 12/772, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60162694; IDS hjaavk

Výtisk číslo: 1

Počet listů: 1

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je:

Název akce: „Havárie – Oprava prasklého vodovodního potrubí ve zdivu“

Vojenský objekt: CE: 03-48-16 SBV Mětikalov, SO: I.č. 024 – Hájenka Jeseň č.10

Smlouva o dílo MO evid. č. sml.: 6440-0344-2018-039

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Sídlo: Hradební 772/12, 110 15 Praha 1

Zhotovitel:

IZOWEN, a.s.

IČO: 148 91 115

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 621

[redacted] Chudenicá 1057/34, Hostivař, 102 00 Praha 10

Datum zahájení prací: 29.10.2018

Datum skutečného dokončení prací: 14.11.2018

Datum předání a převzetí díla: 19.11.2018

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění : „Havárie - Oprava prasklého vodovodního potrubí ve zdivu“ CE:03-48 - 16 – SBV Mětikalov, I.č. 024 – Hájenka Jeseň č.10 dle Smlouvy o dílo č. 6440-0344-2017-039 bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele. Tzn. „bez výhrad“.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převzetí dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

Předávací protokol je vyhotoven ve 3 výtiscích, 1je určen pro zhotovitele, 2 pro objednatele.

V Radošově dne: 19. 11. 2018

Za zhotovitele:

[redacted]

[redacted]

Za objednatele:

[redacted]

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrožících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2018

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.


vedoucí oddělení provozu, příkazce operace
