



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Správa služeb hlavního města Prahy, příspěvková organizace

Sídlo: Kunderatka 1951/19, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 70889660

DIČ: CZ70889660

Zastoupená: Mgr. Bohdanem Frajtem, MBA, ředitelem

Osoba oprávněná jednat

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

email pro fakturaci:

Bankovní spojení:

č. ú.:

dále jen „objednatel“ na straně jedné,

a

DC ENGINEERING spol. s r. o.

Sídlo: Náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5 - Smíchov

IČO: 02414864

DIČ: CZ02414864

Zastoupený:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Osoba oprávněná k vedení a podepisování stavebního deníku:

Osoba oprávněná k převzetí staveniště:

Osoba oprávněná k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

Bankovní spojení:

č. ú.:

Zápis v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 219173

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé,

objednatel a zhotovitel společně jen „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatěle na vlastní odpovědnost řádně a včas dílo spočívající v provedení stavby „**Srubový dům ŠVZ Žihle**“ (dále jen „dílo“) v rozsahu dle následující dokumentace:



- a) Zadávací dokumentace k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“);
- b) Nabídka zhotovitele jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, která byla vyhodnocena jako nejuvhodnější (dále jen „**nabídka**“);
- c) Dokumentace pro provedení stavby „Srubový dům ŠVZ Žihle“, zpracovaná generálním projektantem stavby společností ARIPROS s.r.o., se sídlem Železničářů 2286, 272 01 Kladno - Kročehlavy, IČO: 26174936;
- d) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. oceněného výkazu výměr, které jsou Přílohou č. 1 smlouvy.

S výše uvedenou dokumentací se zhotovitel seznámil před podpisem smlouvy.

Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele zaplatit za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu dle podmínek smlouvy.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Srubový dům ŠVZ Žihle“ (ID veřejné zakázky na profilu objednatele jakožto zadavatele veřejné zakázky: **P18V00007792**), dále jen „**veřejná zakázka**“, s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že má k dispozici takové kapacity a odborné znalosti, které jsou pro řádné a včasné provedení a předání díla nezbytné. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a nejpozději do 10 dnů po dokončení a předání díla je bez závad protokolárně předá objednateli.
3. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele, že je shledal kompletními a vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat.
4. Zhotovitel jako příslušník všech odborných povolání, kterých je k řádné realizaci předmětu smlouvy zapotřebí, prohlašuje, že realizace předmětu smlouvy je ve smyslu § 5 OZ odborným výkonem, a že při ní bude jednat se znalostí a pečivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena.

II. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla je smluvními stranami stanovena jako cena nepřekročitelná a nejvýše přípustná za provedení díla dle podmínek smlouvy v rozsahu Přílohy č. 1 smlouvy. Cena díla je dohodnuta smluvními stranami na základě nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku v následující výši:

Cena díla bez DPH:	9.404.572,01 Kč
DPH 21%:	1.974.960,12 Kč
Cena díla vč. DPH:	11.379.532,13 Kč

2. Cena díla zahrnuje ocenění všech činností a nákladů zhotovitele (s výjimkou níže uvedených), tedy jak odměnu za vykonanou práci, tak i náhradu vynaložených nákladů, potřebných k realizaci, vyzkoušení a předání díla zhotovitelem včetně zřízení, provozování a likvidace zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele a včetně případně potřebných průzkumů, a dále odměnu a náklady ve vztahu k veškerým činnostem ve vztahu k realizaci veřejné zakázky ve smlouvě neuvedeným, o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a/nebo na základě předložených podkladů a informací od objednatele měl a mohl vědět.
3. Součástí ceny dle výše uvedeného nejsou správní poplatky, účelně vynaložené k provedení a dokončení díla. Zhotovitel je povinen řádně a v termínu platit správní poplatky, související s

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky:

prováděním díla, je však oprávněn obratem tyto platby v plné výši přefakturovat objednateli a má právo na jejich náhradu ze strany objednatele. Právo na náhradu zaplacených správních poplatků, vč. penále, pokut, úroků z prodlení či jiného příslušenství, nemá zhotovitel v případě, že povinnost zaplatit správní poplatek vznikla v důsledku jeho konání či opomenutí, které bylo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy (včetně vyhlášek a nařízení), technickými a dalšími oborovými normami a rozhodnutími příslušných správních či soudních orgánů. Takové správní poplatky jdou k tíži zhotovitele.

4. Úhrada ceny díla bude provedena převodem na účet zhotovitele v české měně na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem podle následujících ustanovení smlouvy.
5. Zhotovitel bude zasílat faktury na emailovou adresu: faktury@sshmp.cz.
6. Zhotovitel bude předkládat objednateli měsíční faktury (včetně DPH), ve kterých budou vyúčtovány pouze skutečně provedené práce na díle dle smlouvy. Součástí každé měsíční faktury je oprávněnou osobou objednatele podepsané potvrzení zhotovitelem předložené specifikace skutečně provedených prací a oběma smluvními stranami podepsaný zjišťovací protokol k faktuře. Výslovně se sjednává, že tyto doklady nejsou způsobilé nahradit doklad o předání díla nebo jeho části objednateli či doklad o převzetí díla nebo jeho části objednatelem. Za správnost předložené specifikace skutečně provedených prací co do množství a kvality odpovídá zhotovitel.
7. Do 10ti dnů po předání a převzetí díla dle čl. VI. smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli závěrečnou fakturu a protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. Smluvní strany dohodly, že na další nároky zhotovitele v souvislosti s jeho plněním ze smlouvy vznesené na objednatele po uplynutí této lhůty nebude brán zřetel a objednatel není povinen takto opožděně vznesené nároky zhotovitele hradit.
8. Každá faktura musí vždy splňovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů, zejména označení faktury, číslo, IČO a DIČ, název a sídlo objednatele a zhotovitele, účtovanou částku, DPH v platné výši a datum uskutečnění zdanitelného plnění, den vystavení a splatnosti a razítko nebo podpis. Faktura musí obsahovat i číslo účtu zhotovitele (v souladu s účtem zveřejněným v registru plátců DPH, je-li zhotovitel plátcem DPH) a variabilní symbol. Nebude-li faktura obsahovat údaje dle předchozí věty, je objednatel oprávněn ji uhradit na účet uvedený ve smlouvě a jako variabilní symbol uvést své IČO.
9. Splatnost faktur nastane nejdříve 21 dnů ode dne jejich řádného doručení objednateli. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturována částka nejpozději v poslední den lhůty odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu provozovatele. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
10. Na základě příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude daň z přidané hodnoty odvedena objednatelem v režimu přenesené daňové povinnosti. Zhotoviteli tedy bude uhrazena celková částka za provedené dílo dle smlouvy bez DPH.
11. Faktura vystavená v rozporu se smlouvou a platnými právními předpisy nemá vůči objednateli žádné právní účinky.
12. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcem. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení zhotovitele dle tohoto ustanovení odstavce ukáže jako nepravdivé, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a objednatel je oprávněn zajistit DPH zhotovitele a poukázat částku odpovídající DPH namísto zhotoviteli přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí



i v případě, že bude zhotovitel uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcce po uzavření smlouvy.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Maximální doba plnění předmětu smlouvy, vše ve smyslu a intencích smluvních podmínek zde uvedených, je stanovena v maximální délce trvání 180ti kalendářních dnů od zahájení realizace plnění do předání díla. K zahájení plnění dojde dnem předání a převzetí staveniště zhotovitelem, nejpozději však do 10ti pracovních dnů po nabytí účinnosti smlouvy.
2. Součástí díla je i bezvadné odzkoušení a uvedení do zkušebního provozu, který bude vykazovat všechny sjednané vlastnosti díla. Při nesplnění této části dodávky díla nebude dílo převzato objednatelem a zhotovitel je v prodlení.
3. Místem plnění je katastrální území Nový Dvůr u Žihle, resp. objekt „I“ a prostory, popř. parcely blíže specifikované v dokumentaci pro provedení stavby.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede dílo na svoji odpovědnost, náklady a nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen při plnění smlouvy postupovat samostatně a na vlastní odpovědnost, ledaže smlouva stanoví jinak, s náležitou odbornou péčí, bez zbytečných průtahů a v souladu se zájmy objednatele, které zná nebo musí znát. Je povinen řídit se smlouvou a pokyny objednatele, obdrželi je. Zhotovitel je oprávněn se odchýlit od pokynů objednatele pouze v případě, že by jejich realizací došlo k podstatnému porušení povinností zhotovitele podle smlouvy nebo hrozil vznik škody, o čemž je zhotovitel povinen objednatele neprodleně prokazatelně (alespoň emailem prostřednictvím kontaktních osob) informovat. Zhotovitel je dále povinen poskytovat objednateli včas vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení dalších pokynů.
3. Zhotovitel je povinen bez prodlení objednatele alespoň e-mailem prostřednictvím kontaktních osob upozornit na neúplnost či nevhodnost jeho informací nebo pokynů nebo na rozpor pokynů s technickou (jinou) normou, s právními předpisy nebo rozhodnutím či stanoviskem příslušného orgánu veřejné správy. Neučiní-li tak, má se za to, že informace a pokyny jsou úplné a dostačující k plnění smlouvy.
4. Bude-li se zhotovitel řídit pokyny objednatele, aniž by jej upozornil na jejich nevhodnost, znamená to, že vhodnost udělených pokynů odsouhlasil a zhotovitel může plnit předmět smlouvy tak, aby mohly být dodrženy obecně závazné právní předpisy a podmínky smlouvy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže na nevhodnost pokynů neupozornil nebo na tuto nevhodnost upozornil a objednatel na dodržení pokynů netrval.
5. Zhotovitel je povinen opatřit si všechny podklady a informace, z jejichž povahy vyplývá, že je má opatřit zhotovitel. Zhotovitel je dále povinen objednatele alespoň e-mailem včas upozornit na neúplnost informací nebo dokumentace mu předané objednatelem nebo, aby nedošlo k prodlení s plněním předmětu smlouvy.
6. Bude-li zhotovitel postupovat při plnění předmětu smlouvy podle objednatelem poskytnutých informací a dokumentů, aniž by upozornil na jejich neúplnost, má se za to, že poskytnuté informace jsou úplné a dostačující k tomu, aby zhotovitel mohl řádně splnit své povinnosti dle smlouvy.



**SPRÁVA SLUŽEB
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

7. Zhotovitel je povinen po dokončení a předání díla předat objednateli všechny písemnosti, které mu objednatel předal nebo které vznikly při plnění předmětu smlouvy, pokud zhotovitel ty které písemnosti již nebude dále při plnění svých povinností dle smlouvy potřebovat, přičemž splnění této povinnosti nesmí být podmiňováno zaplacením požadované odměny nebo výloh.
8. Zhotovitel není oprávněn uvádět v seznamu svých klientů, který je dostupný třetím osobám, informace o obchodní spolupráci s objednatelem bez písemného souhlasu.
9. Svěřil-li zhotovitel provedení činností dle smlouvy jinému, odpovídá, jako by tyto činnosti prováděl sám. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím poddodavatelů na základě a v rozsahu seznamu poddodavatelů, který zhotovitel předložil v nabídce na realizaci veřejné zakázky a který je Přílohou č. 3 smlouvy. Změna tohoto seznamu podléhá výslovnému písemnému souhlasu objednatele s tím, že takovou změnou nesmí dojít ke změně plnění či zpětnému ovlivnění výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku, které by byly v rozporu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
10. Zhotovitel není oprávněn provést změnu stavbyvedoucího uvedeného v záhlaví smlouvy bez předchozího souhlasu objednatele. Vydá-li objednatel souhlas ke změně stavbyvedoucího dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy, může tak zhotovitel provést pouze za osobu se stejnou nebo vyšší odbornou schopností a zkušeností odpovídající minimálně kritériu technické kvalifikace, kterou tato osoba za zhotovitele prokázala dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona o zadávání veřejných zakázek v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.
11. Pokud platné předpisy či části ČSN stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho části, musí provedení těchto zkoušek předcházet dokončení a předání díla.
12. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady, včetně nebezpečných, a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho poddodavatelů. Tato podmínka platí i v případě, že odpad pochází z materiálů, které byly na staveništi dodány ze strany objednatele pro potřeby zhotovitele. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveništi. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
13. Zhotovitel je povinen likvidovat na svůj náklad odpady vzniklé jeho činností. Pro tyto účely je povinen vést evidenci vzniklých odpadů a jejich likvidace v souladu s příslušnými právními předpisy, kterou je povinen předat objednateli při protokolárním předání díla, popřípadě umožnit objednateli nahlédnutí do ní kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději při předání díla objednateli doklady o likvidaci odpadu vzniklého jeho činností při provádění díla. Bez doložení těchto dokladů o likvidaci odpadu není objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít a nedostává se do prodlení s jeho převzetím. Dílo se až do doby splnění této povinnosti zhotovitelem považuje za nedokončené.
14. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené zásahy do práv vlastníků sousedních nemovitostí.
15. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla materiály, výrobky a zařízení v kvalitě dle technického popisu a standardu kvality prováděných prací a smlouvy. Zhotovitel je povinen doklady prokazující vlastnosti použitých materiálů, výrobků a zařízení (např. prohlášení o shodě, atesty, apod.) předložit objednateli před zahájením prací, při nichž bude uvedeného materiálu, výrobku či zařízení užito. Plnění těchto povinností zhotovitelem je podmínkou řádného provádění díla.
16. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli před podpisem smlouvy pojistnou smlouvu na rizika vyplývající z jeho činností při provádění díla, na dílo samotné podle smlouvy a na odpovědnost za škodu jím způsobenou objednateli a třetím osobám, a to ve výši minimálně 15.000.000,- Kč, přičemž zhotovitel garantuje její platnost po celou dobu realizace díla.

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky:

17. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy, dále se zhotovitel zavazuje dodržovat v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti ekologie základní podmínky, a dále se zhotovitel zavazuje plnit povinnosti uvedené v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, v platném znění, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, v platném znění, nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, v platném znění, a v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztah (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění.
18. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a emailem ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
19. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce přes včasné písemné vyzvání nedostaví ke kontrole dle předchozího odstavce, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
20. V případě, že se objeví jakákoli vada díla v záruční době nebo při převzetí díla, je zhotovitel povinen bezplatně tuto odstranit a rovněž nahradit objednateli veškeré z toho vzniklé i následné škody. Vady a nedodělky z přejímacího řízení a vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně v tzv. reklamačním listu, přičemž vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. V případě vad a nedodělků z přejímacího řízení lze tyto uplatnit ze strany objednatele také již v protokolu o předání a převzetí díla.
21. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny v případě, kdy nelze věc opravit. Dokladem o průběhu reklamačního řízení až do úplného odstranění závadného stavu je reklamační list.
22. V případě oprávněné reklamace je zhotovitel povinen vadu uznat, a je povinen do 3 pracovních dnů od uplatnění vady začít s odstraňováním závadného stavu (tedy zahájit práce na odstraňování vady nebo závadného stavu). Do 10 pracovních dnů ode dne zahájení těchto prací je povinen vadu nebo závadný stav odstranit. V případě, že se s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem jedná o vadu v tomto termínu neodstranitelnou, a současně by nebylo spravedlivé po zhotoviteli požadovat její odstranění v dané lhůtě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od uplatnění vady, nebo pokud s přihlédnutím ke všem okolnostem nebylo možné tuto skutečnost zjistit dříve, neprodleně poté, co tato skutečnost vyjde najevo. Doručením reklamačního listu zhotovitelem objednateli s potvrzením o odstranění vady objednatel se předmětné reklamační řízení považuje k datu potvrzení objednatel za řádně ukončené. Objednatel nehradí náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s řádně uplatněnou reklamací, nedošlo-li k jiné dohodě stran.
23. V případě, že zhotovitel nemá ve smyslu zákonných povinností a/nebo povinností dle smlouvy vadu uznat a zajistit její odstranění, je zhotovitel do 3 pracovních dnů od uplatnění vady povinen sdělit

písemně objednateli, že vadu neuznává, spolu s uvedením konkrétního zákonného důvodu, jinak platí, že vadu uznal.

24. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách zde uvedených je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Objednateli v případech prodlení zhotovitele s odstraněním vady vzniká nárok na smluvní pokutu dle smlouvy a dále v případě, že objednatel provede opravu vady na vlastní náklady nárok na smluvní pokutu rovnající se částce představující výši nákladů vynaloženou objednatel na odstranění vady, tj. výši samotných nákladů vynaložených na úhradu opravy realizované třetí osobou plus vlastní režijní náklady na opravu ve výši 7 % z ceny opravy. Smluvní strany výslovně ujednaly v souladu s § 1991 OZ, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst pohledávku představující nárok na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele za objednatelem, a to i pohledávkám nesplatným či promlčeným. Přičemž pohledávky zanikají započtením dnem doručení projevu vůle směřujícímu k započtení zhotoviteli.
25. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést svá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na třetí osobu. Zhotovitel není oprávněn provést započtení svých pohledávek vůči objednateli proti pohledávkám objednatele vůči provozovateli.
26. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, jakož i jeho jednotlivé části, bude mít ke dni předání stanovené vlastnosti a bude odpovídat zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.
27. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
28. Zhotovitel je povinen zajistit vyloučení svých zaměstnanců, spolupracujících subjektů nebo jeho poddodavatelů z provádění díla na základě návrhu objednatele. Za oprávněný důvod v návrhu na vyloučení se považuje na straně objednatele zejména:
 - a) nedostatečná kvalita prováděných prací,
 - b) nedodržování jakékoli části stavební dokumentace a pokynů objednatele v rozporu s povinnostmi zhotovitele,
 - c) opakované porušení povinností zhotovitele,
 - d) opakované porušení stanovených technických podmínek,
 - e) neposkytování součinnosti odpovědných osob zhotovitele v komunikaci s objednatelem.
29. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při případném výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen umožnit přístup osobám pověřeným objednatelem nebo kontrolním subjektem i k těm částem nabídek, smluv a dokumentů souvisejících s dílem, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti, apod.) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Toto spolupůsobení se zavazuje zhotovitel zajistit i u svých případných poddodavatelů.

V. STAVEBNÍ DENÍK A DOKLADY O PRŮBĚHU STAVBY

1. Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník, týkající se díla dle smlouvy, jak mu ukládá § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „**stavební zákon**“). Záznamy ve stavebním deníku

budou prováděny výhradně v českém jazyce osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, tj. osobami uvedenými záhlaví smlouvy.

2. Záznamy do stavebního deníku provádí mimo osob oprávněných za zhotovitele a objednatele a orgánu zmocněných stavebním zákonem též zástupce autorského dozoru projektanta, provádění záznamů do stavebního deníku musí zhotovitel umožnit a strpět.
3. Vyžaduje-li to povaha záznamu ve stavebním deníku, musí se protistrana vyjádřit písemně k tomuto záznamu do 3 pracovních dnů po prokazatelném seznámení se zápisem, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.
4. Stavební deník je nezbytnou součástí předání díla, pokud nebude řádně vedený stavební deník předán spolu s dílem, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy a vadu díla.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo vymezené smlouvou je splněno protokolárním předáním díla zhotovitelem objednateli. K převzetí díla za objednatele je oprávněná osoba výslovně uvedená pro tento úkon v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli doporučeným dopisem nejpozději 10 dnů před termínem dokončení díla, kdy bude dílo připraveno k předání. Současně s tímto oznámením předá zhotovitel dokumentaci a předávací doklady dle smlouvy.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že bude bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít a/nebo vrátit předmět plnění vyplývající ze smlouvy, pokud neodpovídá v podrobnostech, kvalitě, kvantitě a specifikaci popisu uvedenému ve smlouvě, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení.
4. Aniž by byla dotčena práva objednatele, vyplývající z ostatních ustanovení smlouvy nebo z platných právních předpisů, je objednatel dle vlastní volby dále oprávněn:
 - a) odmítnout a vrátit nevyhovující předmět plnění smlouvy na náklady zhotovitele, požadovat úhradu zaplacené ceny a úrok;
 - b) požadovat od zhotovitele kontrolu předmětu plnění smlouvy a odstranění nevyhovujícího stavu;
 - c) požadovat od zhotovitele nahrazení nevyhovujícího předmětu plnění smlouvy, tj. zboží nebo služby, zbožím nebo službami, které vyhovují podmínkám dohodnutým ve smlouvě.

Pokud zhotovitel neprovede kontrolu, odstranění vad nebo neposkytne náhradní plnění v souladu s ustanovením tohoto odstavce smlouvy nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy o to byl požádán objednatelem, je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím jiné osoby a na náklady zhotovitele předmět plnění smlouvy zkontrolovat, opravit nebo zajistit náhradní dodávku.

5. Součástí předávaného díla jsou ve třech vyhotoveních dokumentace skutečného provedení díla (v listinné podobě a v elektronické podobě na CD ROM / DVD ROM / USB flashdisku ve formátu *.pdf), vytyčení a geodetické zaměření objektů (v listinné a v elektronické podobě na CD ROM / DVD ROM / USB flashdisku – vše v provedení oprávněným geodetem) veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, prohlášení o shodě, atesty a protokoly o zkouškách díla, doklady o nakládání s odpady a provozní dokumentace (revizní zprávy, revizní a provozní knihy, apod., včetně protokolů o zaškolení obsluh jednotlivých zařízení).
6. Nebude-li ke dni předání díla zhotovitelem součástí předávaného díla některý z dokladů uvedených v tomto článku, za předpokladu, že takový doklad je vyžadován, není objednatel povinen dílo převzít.

VII. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel poskytuje podle smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. I smlouvy, a to na řádné provedení stavebních prací, použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v České republice, která počíná běžet od převzetí díla dle smlouvy objednatelem.
2. Záruční lhůta končí 60 měsíců od převzetí díla objednatelem. Za záruční dobu jednotlivých technologických zařízení se považuje délka záruční doby daná výrobcem tohoto zařízení (minimálně však 24 měsíců), je-li tak smluvními stranami výslovně dohodnuto v předávacím protokolu, která počíná běžet od převzetí díla dle smlouvy objednatelem.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré vady, faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné, u zboží a/nebo služeb, které jsou předmětem smlouvy. Zhotovitel zároveň poskytuje objednateli záruku za veškeré zboží a/nebo služby, které jsou předmětem díla dle smlouvy, a to i v případě, že toto zboží a/nebo služby trpí vadami.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY A SMLUVNÍ ÚROKY Z PRODLENÍ

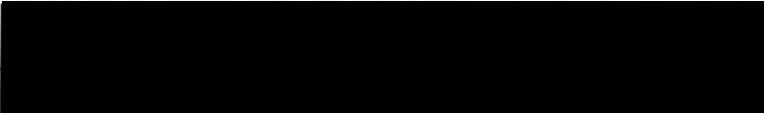
1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může po zhotoviteli požadovat níže uvedenou dohodnutou smluvní pokutu:
 - a) za prodlení s dodržáním termínu dokončení a předání díla dle čl. III. smlouvy či termínů uvedených v Příloze č. 2 smlouvy, a to 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,
 - b) za prodlení s nástupem na odstranění vady či nedodětku z přejímacího řízení, bylo-li dílo s vadami či nedodětky převzato, a to 2.500,- Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení,
 - c) za prodlení s odstraněním vady či nedodětku z přejímacího řízení v dohodnuté době, bylo-li dílo s vadami či nedodětky převzato, a to 2.500,- Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení,
 - d) za prodlení s nástupem na odstranění vady uplatněné v záruční době, a to smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení,
 - e) za prodlení s odstraněním vady uplatněné v záruční době, a to smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení,
 - f) za nepřítomnost stavbyvedoucího uvedeného v záhlaví smlouvy na staveništi minimálně vždy v pondělí, středu a pátek v době od 10:00 do 12:00 hod., a to 5.000,- Kč za každou i započatou hodinu nepřítomnosti,
 - g) za porušení povinnosti zhotovitele vyplývajících z čl. IV. odst. 10 smlouvy, a to 500.000,- Kč za každý jednotlivý případ,
 - h) za porušení povinnosti zhotovitele vyplývajících z čl. IV. odst. 16 smlouvy, a to 1.000.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
2. Zaplacením kterékoli z výše uvedených smluvních pokut nebude dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli. Smluvní strany se výslovně dohodly, že smluvní pokuty podle tohoto odstavce může objednatel započítat i na nedoplatek ceny díla dle čl. II. smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může po objednateli požadovat úrok z prodlení za prodlení s placením řádně a včas doručených faktur zhotovitele ve výši stanovené § 1970 OZ.

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Aniž by byla dotčena ostatní ustanovení smlouvy, smluvní strany se dohodly, že prodlení zhotovitele delší než 10 dní a/nebo nesplnění některé z povinností zhotovitele stanovených ve smlouvě, je smluvními stranami považováno za podstatné porušení smlouvy.
2. Objednatel má právo v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem kdykoliv od smlouvy odstoupit, a to bez jakéhokoliv uplatnění sankčních nároků ze strany zhotovitele vůči objednateli.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele náleží zhotoviteli pouze účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi na díle ponížené o nároky objednatele. Současně objednateli vzniká vedle nároku na smluvní pokutu, nárok na úhradu nákladů nad rámec ve smlouvě sjednané ceny díla vynaložených na dokončení díla objednatelem, resp. třetí osobou, a nárok na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu a dále rovněž nárok na úhradu veškerých nákladů, které by objednateli nevznikly nebýt odstoupení od smlouvy, zejména se tím rozumí náklady související se zajištěním rozpracovaného díla, zjištěním stavu rozpracovanosti díla (náklady na znalce, exekutory, notáře, apod.), vyklizení staveniště a další. Objednateli dále vzniká nárok na režijní náklady na dokončení díla objednatelem, resp. třetí osobou ve výši 7 % z ceny prací prováděných objednatelem, resp. třetí osobou.
4. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele náleží zhotoviteli část ceny díla odpovídající provedeným pracím na díle snížená o eventuelní nároky objednatele.
5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy, pak povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede do 5 dnů od odstoupení od smlouvy soupis všech ke dni odstoupení od smlouvy provedených prací a tento předloží k odsouhlasení objednateli, objednatel se k tomuto vyjádří do 10 dnů od jeho doručení.
 - b) Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí provedené části díla a objednatel je povinen do 10 dnů po obdržení výzvy zahájit přejímací řízení. V rámci tohoto přejímacího řízení je zhotovitel povinen předat objednateli zejména originály stavebních deníků, ale i jiných dokumentů, které vznikly v souvislosti s prováděním díla do doby odstoupení od smlouvy. O tomto přejímacím řízení bude mezi smluvními stranami sepsán protokol.
 - c) Po předání a převzetí provedené části díla včetně veškerých souvisejících dokumentů (včetně originálů stavebních deníků) je zhotovitel oprávněn uplatnit u objednatele odsouhlasený soupis provedených prací fakturou, přičemž provedené práce ocení způsobem, kterým je stanovena cena díla. Přílohou faktury pak bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a protokol o předání a převzetí provedených prací. Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od jejího řádného doručení objednateli.
6. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou odpovídá zhotovitel za vady provedené části díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty určené smlouvou. Záruční lhůta běží ode dne převzetí provedené části díla. Práva a povinnosti smluvních stran týkající se záruky za provedenou část díla včetně postupu při reklamačním řízení dle smlouvy tak nejsou odstoupením od smlouvy dotčena a trvají i po jejím zániku.

X. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do jeho předání, ledaže by ke škodě došlo i jinak.



2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení a přes výzvu objednatele práce nevykoná ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem, má objednatel právo nechat provést práce třetí osobou. V takovém případě je zhotovitel povinen hradit objednateli všechny s tím spojené zvýšené náklady. Tato skutečnost dává také objednateli právo na odstoupení od smlouvy s tím, že vyčíslená škoda bude uhrazena zhotovitelem.
3. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jedné ze smluvních stran realizaci smluvních podmínek dle smlouvy, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu jejich následků. Jako vyšší moc jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření smlouvy a to mimořádné, nepředpokládané a nezávislé na vůli smluvních stran a opravňují ke změně smluvních podmínek. Za tyto okolnosti se považují okolnosti dle § 2913 odst. 2 OZ. Každá smluvní strana, které není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky dle smlouvy, musí co nejdříve o tom uvědomit druhou smluvní stranu. Tuto informaci je třeba potvrdit doporučeným dopisem.
4. Dnem předání staveniště zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené kontaminací půdy, odpadních vod či vodních toků ropnými nebo jinými produkty či látkami.
5. Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat při zajištění ochrany a bezpečnosti práce a požární ochrany, a to i v případech souběhu prací a činností zhotovitele a přímých dodavatelů objednatele.
6. Dodávky dodané na staveniště objednatelem se řídí ustanovením § 2597 a 2598 OZ.
7. S ohledem na ustanovení § 1726 OZ smluvní strany prohlašují, že smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření smlouvy.
8. Každá ze smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 OZ prohlašuje ve vztahu k druhé smluvní straně, že obdržela od druhé smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít smlouvu a pro samotné uzavření smlouvy jakožto platné a závazné smlouvy.
9. Smluvní strany vylučují ve vztahu ke smlouvě aplikaci ustanovení § 1765 a § 1766 OZ. Nebezpečí změny okolností na sebe bere zhotovitel.
10. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany potvrzují, že se na smlouvu neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 OZ.
11. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy včetně jejích příloh neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného. Smluvní strany se zavazují vyjádřit k takovým změnám písemně ve lhůtě do 7 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající smluvní strana.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva a veškeré její změny a doplnění byly uveřejněny na profilu zadavatele a uvedeny v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu.



13. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby objednatel v souvislosti se smlouvou poskytoval informace v souladu s tímto zákonem.
14. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění (zejména na profilu zadavatele / objednatel jakožto zadavatele veřejné zakázky) bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
15. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“), jelikož je objednatel povinnou osobou ve smyslu zákona o registru smluv a zhotovitel s jejím zveřejněním souhlasí. Zveřejnění se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
16. Smluvní strany se dohodly, že pro všechny spory vzniklé ze smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi smluvními stranami, je místně příslušný Obvodní soud pro Prahu 1 nebo Městský soud v Praze, a to dle jejich věcné příslušnosti.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy smluvních stran neupravené smlouvou se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především OZ a zákonem o zadávání veřejných zakázek.
2. Obsah smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě. Jakákoliv změna smlouvy musí být provedena v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv a její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, s obsahem smlouvy bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

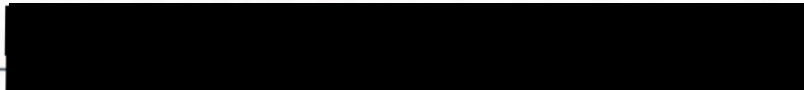
V Praze dne 28. 11. 2018

V Praze dne

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky:



Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 004

Stavba: Srubový dům SVŽ ŽIHLE

JKSO:

Místo: ŠVZ Žihle, Nový Dvůr - Poustky čp. 21, 331 65 Žihle

CC-CZ:

Datum: 29.10.2018

Objednatel:

SPRÁVA SLUŽEB HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

IČ: 70889660

DIČ:

Zhotovitel:

DC ENGINEERING spol. s r.o.

IČ: 2414864

DIČ:

Projektant:

ARIPROS s.r.o.

IČ: 26174936

DIČ:

Zpracovatel:

Petr Cicko

IČ:

DIČ:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtů	9 404 572,01
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	9 404 572,01
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	9 404 572,01	1 974 960,12
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	11 379 532,13
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

004

Stavba: Srubový dům SVŽ ŽIHLE

Místo: ŠVZ Žihle, Nový Dvůr - Poustky čp. 21, 331 65 Žihle

Datum: 29.10.2018

Objednatel: SPRÁVA SLUŽEB HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Projektant: ARIPROS s.r.o.

Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o.

Zpracovatel: Petr Cicko

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		9 404 572,01	11 379 532,13
01	ASR	9 404 572,01	11 379 532,13
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		9 404 572,01	11 379 532,13

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Srubový dům SVŽ ŽIHLE

Objekt: 01 - ASR

JKSO:

Místo: ŠVZ Žihle, Nový Dvůr - Poustky čp. 21, 331 65 Žihle

CC-CZ:

Datum: 29.10.2018

Objednatel:

SPRÁVA SLUŽEB HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

IČ: 70889660

DIČ:

Zhotovitel:

DC ENGINEERING spol. s r.o.

IČ: 2414864

DIČ:

Projektant:

ARIPROS s.r.o.

IČ: 26174936

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				9 234 572,01
Ostatní náklady				170 000,00
Cena bez DPH				9 404 572,01
DPH základní	21,00%	ze	9 404 572,01	1 974 960,12
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	11 379 532,13

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Dat

Zhotovitel

Datu

REKAPITULACE ROZPOČTU

Objekt: Srubový dům SVŽ ŽIHLE
Objekt: 01 - ASR
Místo: ŠVZ Žihle, Nový Dvůr - Poustky čp. 21, 331 65 Žihle Datum: 29.10.2018
Objednatel: SPRÁVA SLUŽEB HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY Projektant: ARIPROS s.r.o.
Zhotovitel: DC ENGINEERING spol. s r.o. Zpracovatel: [REDACTED]

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	9 234 572,01
HSV - Práce a dodávky HSV	2 513 572,57
1 - Zemní práce	48 865,28
3 - Svislé a kompletní konstrukce	213 087,75
4 - Vodorovné konstrukce	118 343,26
5 - Komunikace pozemní	158 936,63
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	425 433,72
8 - Trubní vedení	19 920,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	640 041,86
997 - Přesun sutě	618 676,38
998 - Přesun hmot	270 267,69
PSV - Práce a dodávky PSV	5 587 508,04
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	152 813,69
713 - Izolace tepelné	259 137,28
762 - Konstrukce tesařské	1 977 699,93
763 - Konstrukce suché výstavby	246 815,06
764 - Konstrukce klempířské	577 337,92
765 - Krytina skládaná	110 100,51
766 - Konstrukce truhlářské	1 176 158,08
767 - Konstrukce zámečnické	306 707,56
771 - Podlahy z dlaždic	340 769,56
775 - Podlahy skládané	188 995,01
783 - Dokončovací práce - nátěry	217 516,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	33 456,84
M - M	1 133 491,40
21M - Elektromontáže	624 024,40
751 - TZB	509 467,00
2) Ostatní náklady	170 000,00
Zařízení staveniště	35 000,00
Územní a provozní vlivy	60 000,00
Mimostaveništní doprava	75 000,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	9 404 572,01

ROZPOČET

Srubový dům SVŽ ŽIHLE

01 - ASR

ŠVŽ Žihle, Nový Dvůr - Poustky čp. 21, 331 65 Žihle Datum:

29.10.2018

Objednatel:

SPRÁVA SLUŽEB HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Projektant:

ARIPROS s.r.o.

Zhotovitel:

DC ENGINEERING spol. s r.o.

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

9 234 572,01

HSV - Práce a dodávky HSV

2 513 572,57

1 - Zemní práce

48 865,28

1	K	122101101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3	m3	33,600	91,20	3 064,32
2	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	155,700	190,00	29 583,00
3	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	33,600	112,00	3 763,20
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	46,710	86,20	4 026,40
5	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	7,268	298,00	2 165,86
6	K	183451311	Provdzdušnění trávníku bez přisevu travního osiva plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	300,000	9,72	2 916,00
7	K	183451351	Provdzdušnění trávníku s přisevem travního osiva plochy do 1000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	300,000	11,10	3 330,00
8	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	0,150	110,00	16,50

3 - Svislé a kompletní konstrukce

213 087,75

9	K	310237251	Zazdivka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	11,000	523,00	5 753,00
10	K	311231115	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 5 MPa	m3	1,280	4 620,00	5 913,60
11	K	314236103	Komínové těleso tříšložkové 1průduchové + větr. otvor, cihelné z keramických vložek D 20 cm napojení 90° v 3 m	soubor	2,000	15 000,00	30 000,00
12	K	314236113	Příplatek ke komínovému tělesu tříšložkovému cihelnému z keramických vložek D 20 cm ZKD 1 m výšky	m	10,000	3 130,00	31 300,00
13	K	314236124	Komínový návlek imitace omítnutí v 200 cm pro 1průduchový cihelný komín	kus	2,000	9 020,00	18 040,00
14	K	314236145	Krycí deska pro obezděnou komínovou hlavu 1průduchového cihelného komínu	kus	2,000	2 630,00	5 260,00
15	K	314236185	Příplatek k ukončení tříšložkového 1průduchového cihelného komínu za komínovou stříšku napoleon	kus	2,000	3 250,00	6 500,00
16	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	1,465	36 500,00	53 472,50
17	K	342241161	Příčky z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC tl 65 mm	m2	139,590	385,00	53 742,15
18	K	346272266	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 200 mm	m2	2,850	1 090,00	3 106,50

4 - Vodorovné konstrukce

118 343,26

19	K	411321313	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/35 - provedení desky viz. TZ	m3	19,631	2 820,00	55 359,42
20	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505 vč. spřah. trnů - provedení desky viz. TZ	t	7,284	8 000,00	58 272,00

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
417272111	Obezdvíka věnce pórobetonovou věncovkou v do 250 mm včetně polystyrenu tl 75 mm	m	11,900	323,00	3 843,70
430321313	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,126	6 890,00	868,14

5 - Komunikace pozemní

158 936,63

564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	26,180	188,00	4 921,84
564762111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 200 mm	m2	63,950	231,00	14 772,45
564831111	Podklad ze štěrkdrtě ŠD tl 100 mm	m2	63,950	120,00	7 674,00
564841112	Podklad ze štěrkdrtě ŠD tl 130 mm	m2	63,950	135,00	8 633,25
571908111	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačirkem) tl 200 mm	m2	44,940	351,00	15 773,94
596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	24,700	330,00	8 151,00
59245012	<i>dlažba zámková profilová 20x16,5x6 cm barevná</i>	m2	27,170	420,00	11 411,40
596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	63,950	330,00	21 103,50
59245010	<i>dlažba zámková profilová 20x16,5x8 cm barevná</i>	m2	70,345	450,00	31 655,25
5962122R00	Schodiště venkovní 5 stupňů š 1050 kryt ze zámkové dlažby, podklad beton	kpl	2,000	17 420,00	34 840,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

425 433,72

612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	217,963	180,00	39 233,34
622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	218,618	180,00	39 351,24
631311214	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	5,879	3 710,00	21 811,09
631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	5,879	814,00	4 785,51
631319195	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	5,879	171,00	1 005,31
631319202	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 20 kg/m3	m3	5,879	733,00	4 309,31
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	11,758	14 000,00	164 612,00
632453371	Potěr betonový samonivelační tl do 70 mm tř. C 25/30	m2	195,960	510,00	99 939,60
632481213	Separáčnická vrstva z PE fólie	m2	195,960	11,50	2 253,54
633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	195,960	58,90	11 542,04
633811119	Příplatek k broušení nerovností betonových podlah ZKD 1 mm úběru	m2	587,880	43,80	25 749,14
637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	48,400	224,00	10 841,60

8 - Trubní vedení

19 920,00

38241111R00	D+M odvodňovacích roštů před garažovými vraty - reko stáv. konstrukcí	kus	2,000	9 000,00	18 000,00
877265271R00	D+M lapače střešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 100	kus	4,000	480,00	1 920,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

640 041,86

916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	28,000	295,00	8 260,00
59217031	<i>obrubník betonový silniční 100 x 15 x 25 cm</i>	m	29,400	162,00	4 762,80
916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	76,400	246,00	18 794,40
59217017	<i>obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm</i>	m	84,040	130,00	10 925,20

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K 941221111	Montáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	300,000	45,50	13 650,00
	K 941221211	Příplatek k lešení řadovému rámovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	13 500,000	2,00	27 000,00
	K 941221811	Demontáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	300,000	30,10	9 030,00
	K 949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	443,040	43,20	19 139,33
	K 967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	4,500	116,00	522,00
	K 968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,960	257,00	2 302,72
	K 968072558	Vybourání kovových vrat pl do 5 m2	m2	75,535	152,00	11 481,32
	K 971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	11,000	231,00	2 541,00
	K 978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	217,963	183,00	39 887,23
	K 981011112	Demolice stávající budovy montované/ostatních oboustranně obitých nebo omítnutých postupným rozebíráním	m3	1 067,352	360,00	384 246,72
	K 985111111	Otlučení omítek stěn	m2	218,618	130,00	28 420,34
	K 985223R00	Hydroizolační Injektáž zdiva včetně navrtání děr rozteč 100 mm d14 mm, vyplnění hydroizolačním přípravkem, zapravení otvorů systémovou zálivkou	m	101,860	580,00	59 078,80

997 - Přesun sutě

618 676,38

	K 997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	468,922	134,00	62 835,55
	K 997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	23 446,100	11,50	269 630,15
	K 997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	251,062	1 140,00	286 210,68

998 - Přesun hmot

270 267,69

	K 998001123	Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m	t	236,952	834,00	197 617,97
	K 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	279,422	260,00	72 649,72

PSV - Práce a dodávky PSV

5 587 508,04

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

152 813,69

	K 711161122	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií s textilií vodorovná, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	77,850	120,00	9 342,00
	K 711161232	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií s integrovanou mřížkou svíslá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	91,000	120,00	10 920,00
	K 711191201	provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovné na betonu, 2 vrstvy	m2	249,545	203,00	50 657,64
	M 24551830	hmota hydroizolační stěrková kompozitní	kg	449,181	141,00	63 334,52
	M 58581254	páska těsnící k tekutým fóliím šířka 100 mm	m	250,000	55,60	13 900,00
	K 998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	1 451,567	3,21	4 659,53

713 - Izolace tepelné

259 137,28

	K 713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	310,215	19,40	6 018,17
	M 63166811	deska tepelné izolační podlahová pro útlum kročejového hluku tl 20mm	m2	235,152	114,00	26 807,33

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
2376349.ISV	tep. izolace EPS PERIMETR 60mm, $\lambda D = 0,034$ (W·m-1·K-1), 1250 x 600 x 60 mm, izolační desky s minimální nasávkavostí pro konstrukce v přímém styku s vlhkostí a vysokým zatížením, např. základových desek apod. Maximální hloubka použití pod terénem 4,5 m.	m2	141,768	242,00	34 307,86
713151111	Montáž izolace tepelné střešních šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	536,120	32,40	17 370,29
63148152	deska izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	321,672	103,00	33 132,22
63148140	deska izolační minerální pro suchou výstavbu univerzální $\lambda=0,035$ tl 180mm	m2	321,672	311,00	100 039,99
713151141	Montáž izolace tepelné střešních šikmých parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	268,060	47,70	12 786,46
28355302	pás podstřešní parotěsný tepelně izolační s reflexní Al vrstvou 25 x 0,97 m, tl. 4 mm tepelného odporu 0,56	m2	335,075	74,10	24 829,06
998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1 972,257	1,95	3 845,90

762 - Konstrukce tesařské

1 977 699,93

83	K	7621121R00	Dodávka + montáž konstrukce stěn roubených vč. spojovacího materiálu. vrstvené lepené pohledové prvky 300x300 mm	m3	30,840	22 800,00	703 152,00
84	K	762123130	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	569,920	122,00	69 530,24
85	M	61223114	hranol vrstvený lepený nepohledový 100 x 200 mm	m3	11,798	18 200,00	214 723,60
86	K	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	320,000	169,00	54 080,00
87	M	61223114	hranol vrstvený lepený nepohledový 100 x 200 mm	m3	5,668	18 200,00	103 157,60
88	M	61223108	hranol vrstvený lepený nepohledový 80 x 200 mm	m3	0,622	18 200,00	11 320,40
89	K	762332134	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	49,000	297,00	14 553,00
90	M	61223142	hranol vrstvený lepený nepohledový 180 x 240 mm	m3	2,527	18 200,00	45 991,40
91	M	61223141	hranol vrstvený lepený nepohledový 180 x 200 mm	m3	1,906	18 200,00	34 689,20
92	K	762341027	Bednění střešních rovných z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	212,660	440,00	93 570,40
93	K	762341250	Montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	212,660	124,00	26 369,84
94	M	60516100	řezivo smrkové sušené tl 30mm	m3	6,380	8 670,00	55 314,60
95	K	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	212,660	48,30	10 271,48
96	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	2,450	6 280,00	15 386,00
97	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	569,920	53,40	30 433,73
98	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	1,640	6 280,00	10 299,20
99	K	76281237R00	Záklop stropů nesámovanými hoblovanými prkny překládanými 2x25mm	m2	98,092	330,00	32 370,36
100	M	60511012R00	řezivo jehličnaté nesámované hoblované	m3	2,942	6 110,00	17 975,62
101	K	7628221R00	Dodávka + montáž stropu z trámů 300x300 - průvlaky + nosné trámy vč spojovacích prostředků	m3	14,184	23 500,00	333 324,00
102	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	18 133,917	5,58	101 187,26

763 - Konstrukce suché výstavby

246 815,06

103	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	134,210	755,00	101 328,55
104	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 DB	m2	39,300	1 100,00	43 230,00

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
763131481	SDK podhled desky 2xH2DF 12,5 bez T1 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	97,980	913,00	89 455,74
763164341	SDK obklad dřevěných kci uzavřeného tvaru š do 1,6 m desky 1xH2 12,5	m	12,000	767,00	9 204,00
998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	2 366,298	1,52	3 596,77

764 - Konstrukce klempířské

577 337,92

764101133	Montáž krytiny střechy rovné drážkováním z tabulí sklonu do 60°	m2	212,660	771,00	163 960,86
55350281R00	<i>Krytina střešní falcovaná s barevnou dvouvrstvou polyesterovou úpravou 0,5mm s antikondenzační a protihlukovou úpravou</i>	m2	255,192	655,00	167 150,76
764201167	Montáž oplechování úžlabí rš do 700 mm	m	13,850	173,00	2 396,05
764201176	Příplatek k montáži za provedení úžlabí v plechové krytině	m	13,850	160,00	2 216,00
764202105	Montáž oplechování štítu závětrnou lištou	m	39,680	166,00	6 586,88
764202155	Montáž oplechování oblé okapové hrany	m	70,060	245,00	17 164,70
764203152	Montáž střešního výlezu pro krytinu skládanou nebo plechovou	kus	4,000	258,00	1 032,00
764203156	Montáž sněhového zachytávače pro krytiny průběžného dvoutrubkového	m	34,300	182,00	6 242,60
5534464R00	<i>zachytávač sněhový dvoutrubkový systémový s povrchovou úpravou 50um</i>	m	36,000	1 850,00	66 600,00
764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	33,360	192,00	6 405,12
13756620R00	<i>plech tabule 0,6 mm šířka 1000 mm povrch 50 µm Polyester mat</i>	t	0,408	119 500,00	48 756,00
764211605	Uplechování vetrárenio provedenie z oduycii hřebenáčů s větracím pásem z Pz s povrch úpravou rš 400 mm	m	17,150	662,00	11 353,30
764211605	Uplechování vetrárenio provedenie z oduycii hřebenáčů s větracím pásem z Pz s povrch úpravou rš 400 mm	m	17,150	662,00	11 353,30
76431664R00	Ukončovací tvarovka odvětrání VZT a kanalizace	kus	4,000	3 300,00	13 200,00
764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	35,000	127,00	4 445,00
55350104R00	<i>žlab podokapní půlkulatý 190 PES 50um</i>	m	35,000	350,00	12 250,00
764501104	Montáž čela pro podokapní půlkulatý žlab	kus	4,000	78,00	312,00
55350135R00	<i>čelo půlkulatého žlabu levé/pravé 190 PES 50um</i>	kus	4,000	150,00	600,00
764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	kus	36,000	29,70	1 069,20
55350132R00	<i>hák žlabový 190 dl 330mm PES 50um</i>	kus	36,000	160,00	5 760,00
764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	4,000	208,00	832,00
55350157R00	<i>kotlík žlabový 190 PES 50um</i>	kus	4,000	515,00	2 060,00
764508131	Montáž kruhového svodu	m	16,800	112,00	1 881,60
55350110R00	<i>roura svodová 120 PES 50um</i>	m	18,000	395,00	7 110,00
764508132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	20,000	41,60	832,00
55350194R00	<i>objímka roury s trnu průměr 120 mm PES 50um</i>	kus	20,000	190,00	3 800,00
764508135	Montáž výtokového kolena kruhového svodu	kus	8,000	41,80	334,40
55350160R00	<i>koleno svodové roury 120/70°</i>	kus	8,000	356,00	2 848,00
998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	5 632,146	1,56	8 786,15

765 - Krytina skládaná

110 100,51

765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	265,825	53,00	14 088,73
-----------	--	----	---------	-------	-----------

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28329328	<i>folie podstřešní paropropustná min 160 g/m2 se samolepícím okrajem min pevnost 500N/5 cm</i>	m2	597,144	153,00	91 363,03
998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	872,185	5,33	4 648,75

766 - Konstrukce truhlářské

1 176 158,08

76621120R00	Dodávka + montáž madel schodišťových dřevěných průběžných	m	7,040	690,00	4 857,60
766221121	Montáž celodřevěného samonosného zadlabaného schodiště 1/2 lomeného s podstupnicemi	m	7,040	3 970,00	27 948,80
61232103	<i>schodiště interiérové celodřevěné šířka 1000 mm</i>	kus	2,000	36 800,00	73 600,00
76641621R00	Montáž obložení stěn z prken hoblovaných 2*25 mm	m2	142,480	410,00	58 416,80
60516105	<i>řezivo borové sušené tl 30mm</i>	m3	8,549	8 970,00	76 684,53
766421212	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š do 80 mm	m2	125,580	239,00	30 013,62
61191155	<i>palubky obkladové SM profil klasický 19x116mm A/B</i>	m2	150,696	216,00	32 550,34
766621201	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m ² otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné kře	m2	31,951	605,00	19 330,36
6113058R00	<i>okno dřevěné EURO profil zasklení dvojsklo U=1,2 W/m2K</i>	m2	33,801	13 000,00	439 413,00
766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,820	653,00	4 453,46
6117319R00	<i>Dveře dřevěné EURO</i>	m2	6,820	13 500,00	92 070,00
76666000r00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	653,00	1 306,00
6117319R01	<i>Dveře dřevěné Euro VCHODOVÉ</i>	kus	2,000	31 250,00	62 500,00
766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	20,000	619,00	12 380,00
61162934	<i>dveře vnitřní hladké laminované světlý dub plné 1křídle 80x197cm</i>	kus	18,000	2 140,00	38 520,00
61162932	<i>dveře vnitřní hladké laminované světlý dub plné 1křídle 70x197cm</i>	kus	2,000	2 130,00	4 260,00
6116296R00	<i>dveře vnitřní hladké laminované světlý dub CPL 3D laminát sklo 2/3 1křídle 90x197cm</i>	kus	2,000	3 850,00	7 700,00
766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	2,000	662,00	1 324,00
766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	22,000	194,00	4 268,00
54914620	<i>kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK</i>	kus	22,000	664,00	14 608,00
766671004	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 118 cm	kus	2,000	1 420,00	2 840,00
61124073	<i>okno střešní dřevěné s PUR nátěrem 78x118 cm</i>	kus	2,000	16 200,00	32 400,00
766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	22,000	1 090,00	23 980,00
61182264	<i>zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197cm tl 18-25cm,dub,buk</i>	kus	22,000	4 140,00	91 080,00
998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	18 197,746	1,08	19 653,57

767 - Konstrukce zámečnické

306 707,56

76722012R00	D+M zábradlí kovová konstrukce pozinkovaná, kryt dřevěné fošny Z01	m	14,286	4 852,00	69 315,67
76722012R01	D+M zábradlí kovová konstrukce pozinkovaná, kryt dřevěné fošny Z02, Z03	m	12,450	4 790,00	59 635,50
76722012R02	D+M dřevěná lávka kovová konstrukce pozinkovaná, kryt dřevěné fošny Z04	ks	2,000	11 582,00	23 164,00
76722012R03	D+M zábradlí kovová konstrukce pozinkovaná, kryt dřevěné fošny Z02, Z03	m	17,440	4 782,00	83 398,08

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75751210	Montáž vrat garážových otvíravých do ocelové zárubně plochy do 6 m2	kus	2,000	973,00	1 946,00
3345872R00	vrata garážová křídlová zateplená pozink + RAL vč kování	kus	2,000	31 850,00	63 700,00
998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	3 099,614	1,79	5 548,31

771 - Podlahy z dlaždic

340 769,56

772 K	771273123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických lepených š do 300 mm	m	10,500	237,00	2 488,50
773 M	59761337	schodovka podlahy (barevné) přes 4 do 6 ks/m2	kus	33,000	327,00	10 791,00
774 K	771273242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic protiskluzných keramických lepených v do 200 mm	m	12,600	125,00	1 575,00
775 M	59761337	schodovka podlahy (barevné) přes 4 do 6 ks/m2	kus	12,600	327,00	4 120,20
776 K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm	m	136,146	125,00	17 018,25
777 M	59761271.LSS	sokl Unistone, 598 x 95 x 10 mm	kus	299,521	174,38	52 230,47
778 K	771574113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	102,210	285,00	29 129,85
779 M	59761409.LSS	dlaždice slinutá, 298 x 298 x 9 mm	m2	122,652	398,00	48 815,50
180 K	771990113	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa	m2	293,940	333,00	97 882,02
181 K	771990193	Příplatek k vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou pevnosti 40 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	783,840	69,00	54 084,96
182 K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	3 439,788	6,58	22 633,81

775 - Podlahy skládané

188 995,01

183 K	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné vruty s přetmelením	m	111,580	45,70	5 099,21
184 M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x35 mm	m	133,896	77,10	10 323,38
185 K	775541111	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dílce do 150 mm	m2	119,220	254,00	30 281,88
186 M	61151072	podlaha lamelová 3D - dub verbier 8x1380x193, 1 lamelová, V spára	m2	143,064	890,00	127 326,96
187 K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	119,220	16,10	1 919,44
188 K	775591197	Montáž parozábrany se samolepícím proužkem pro plovoucí podlahy	m2	119,220	19,00	2 265,18
189 M	6115535R00	podložka dřevovláknitá pro kročejový útlum tl. 5 mm	m2	143,064	64,00	9 156,10
190 K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	%	2 185,716	1,20	2 622,86

783 - Dokončovací práce - nátěry

217 516,60

191 K	783000101	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů olepením páskou nebo fólií	m	500,000	10,70	5 350,00
192 M	58124838	páska maskovací krepová pro maliřské potřeby š 50mm	m	525,000	1,34	703,50
193 M	58124844	fólie pro maliřské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m	m2	437,370	3,55	1 552,66
194 K	783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	347,543	5,01	1 741,19
195 K	783000111	Ochrana svislých ploch při provádění nátěrů olepením páskou nebo fólií	m	69,000	7,15	493,35
196 K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	268,060	163,00	43 693,78
197 K	783213011	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	1 046,324	55,80	58 384,88

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K 783218211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr s mezibroušením tesařských konstrukcí	m2	16,640	163,00	2 712,32
	K 783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředitelovým odmašťovačem	m2	44,282	52,80	2 338,09
	K 783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	44,282	104,00	4 605,33
	K 783813131R00	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých sanační WTA	m2	192,618	55,00	10 593,99
	K 783826315R00	Nátěr omítek venkovní sanační WTA	m2	292,618	220,00	64 375,96
	K 783913151	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových podlah	m2	80,940	58,10	4 702,61
	K 783937161	Krycí dvojnásobný epoxidový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	80,940	201,00	16 268,94

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

33 456,84

205	K 784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	537,028	62,30	33 456,84
-----	-------------	---	----	---------	-------	-----------

M - M

1 133 491,40

21M - Elektromontáže

624 024,40

206	K 21M	Elektroinstalace - spec. samostatná část rozpočtu	kpl	1,000	624 024,40	624 024,40
-----	-------	---	-----	-------	------------	------------

751 - TZB

509 467,00

207	K 751	Vytápění - spec. samostatná část rozpočtu	Kpl	1,000	241 085,00	241 085,00
208	K 751	Vodovod - spec. samostatná část rozpočtu	Kpl	1,000	154 127,00	154 127,00
209	K 751	Kanalizace - spec. samostatná část rozpočtu	Kpl	1,000	114 255,00	114 255,00

Popis	Materiál/spec.	Char. typ/rozměr	Množství	Jedn. cena Kč	Celkem Kč
Vytápění					
Zařízení, aparáty, regulace					
Zařízení zdroje elektrokotel Protherm					
Elektrokotel RAY 6K		10008935	2 ks	20 120,00	40 240,00
Regulace Protherm					
Prostorový termostat Exacontrol 7	TS	20170571	2 ks	1 286,00	2 572,00
2. Potrubí - měď					
Potrubí měď (rozměr - vnější průměr x tl.stěny)					
potrubí 15x1	měď polotvrdá F25	DIN EN 1057	170 bm	45,00	7 650,00
potrubí 18x1	měď polotvrdá F25	DIN EN 1057	16 bm	80,00	1 280,00
nespecifikované tvarovky (kalkulováno na 1bm potrubí)			186 bm	9,68	1 800,00
3. Izolace - měď					
Minerální vlna s hliníkovou fólií (vnitřní průměr x tl.stěny)					
15x20	min.vlna s hliník. folií	vinuté pouzdro	60 bm	25,00	1 500,00
18x20	min.vlna s hliník. folií	vinuté pouzdro	16 bm	29,00	464,00
Al páska 50mm/50m	samolep. hliník. páska		1 ks	100,00	100,00
4. Upevnění potrubí - měď					
Objímka dvojité plast	2x15	komplet s upevněním	50 ks	9,00	450,00
Objímka (pro 15x1) kovová	14-16		20 ks	11,00	220,00
Objímka (pro 18x1) kovová	17-19		5 ks	12,00	60,00
Vrut pro kov. objímku 80mm	M 8		25 ks	4,00	100,00
Hmoždinky 12mm	plast		25 ks	1,00	25,00
5. Otopná tělesa					
Provozní skupina číslo 1 $t_{w1} = 70,0 \text{ } ^\circ\text{C}$ $\Delta t = 15,0 \text{ K}$					
KORADO tělesa 2017	KLCM 1220	KLCM 1220.450	1 ks	1 990,00	1 990,00
KORADO tělesa 2017	KLCM 1220	KLCM 1220.750	1 ks	2 150,00	2 150,00
KORADO tělesa 2017	11 VK/600	11-060050-60	2 ks	2 980,00	5 960,00
KORADO tělesa 2017	21 VK/600	21-060070-60	1 ks	4 190,00	4 190,00
KORADO tělesa 2017	21 VK/600	21-060100-60	3 ks	4 980,00	14 940,00
KORADO tělesa 2017	21 VK/600	21-060110-60	1 ks	4 990,00	4 990,00
Provozní skupina číslo 2 $t_{w1} = 70,0 \text{ } ^\circ\text{C}$ $\Delta t = 15,0 \text{ K}$					
KORADO tělesa 2017	KLCM 1220	KLCM 1220.450	1 ks	1 980,00	1 980,00
KORADO tělesa 2017	KLCM 1220	KLCM 1220.750	1 ks	1 980,00	1 980,00
KORADO tělesa 2017	11 VK/600	11-060050-60	2 ks	2 965,00	5 930,00
KORADO tělesa 2017	21 VK/600	21-060070-60	1 ks	4 020,00	4 020,00
KORADO tělesa 2017	21 VK/600	21-060100-60	3 ks	4 920,00	14 760,00
KORADO tělesa 2017	21 VK/600	21-060110-60	1 ks	4 990,00	4 990,00
6. Napojení těles					
Napojení těles (VK na Cu, přímé)					
Termostatická hlavice	M30x1,5	DX	8 ks	370,00	2 960,00
Ruční kolečko s rýhovanou maticí	M30x1,5	2001-00.325	6 ks	110,00	660,00
Šroubení vypouštěcí přímé	Rp1/2	Vekolux	14 ks	430,00	6 020,00
Plastová krytka šroubení bílá		3850-04.553	14 ks	60,00	840,00
Svěrné šroubení na měď	G3/4-15	3831-15.351	28 ks	60,00	1 680,00
Vypouštěcí přípravek	G3/4	0311-00.102	1 ks	450,00	450,00
Napojení těles (koupelnové středové na Cu, univerzální)					
Termostatická hlavice v ceně setu	M30x1,5	DX	-	-	-
Šroubení s ventilem, komplet bílý	M30x1,5	Multilux 4 SET	4 ks	1 440,00	5 760,00
Svěrné šroubení na měď	G 3/4	3831-15351	8 ks	60,00	480,00
7. Ostatní armatury					
Kulový kohout páčka	DN 20	R910	2 ks	190,00	380,00
Kulový kohout s filtrem	DN 20	Filterball	2 ks	810,00	1 620,00
Vypouštěcí kohout s kovovou páčkou	DN 15	R608D	4 ks	190,00	760,00
8. Mosazné tvarovky					
Šroubení topenářské přímé	DN 20	SP603	4 ks	101,00	404,00
Drobný pomocný materiál			1 kpl	8 970,00	8 970,00
Materiál - celkem					155 325,00
9. Montáže a ostatní práce					
Demontáže původních zařízení a rozvodů včetně likvidace			1 kpl	6 980,00	6 980,00
Montáž otopné soustavy a těles			18 kpl	3 860,00	69 480,00
Montáž zdroje tepla			1 kpl	2 800,00	2 800,00
Montáž izolací			1 kpl	3 500,00	3 500,00
Tlaková zkouška			1 kpl	1 500,00	1 500,00
Topná zkouška			1 kpl	1 500,00	1 500,00
Montáž a ostatní práce - celkem					85 760,00
VYTÁPENÍ - CELKEM (cena bez DPH)					241 085,00

Popis	Materiál/spec.	Charakteristický typ	Množství		0	0
Vodovod						
Zařízení						
Elektrický ohřívač teplé vody		OKCE 125	2	ks	7 980,00	15 960,00
Kombinovaná zabezpečovací armatura	DN15/6bar		2	ks	800,00	1 600,00
Expanzní nádoba TV 8 litrů/10 bar včetně t-kusu		DD 8/10	2	ks	1 180,00	2 360,00
Měření spotřeby vody - SV vodoměr, Qn=1,5m ³ /hod, délka 80 mm (im. průtok 1,5 m ³ /hod)			2	ks	590,00	1 180,00
2. Potrubí vnitřního rozvodu (značeno PPR)						
Studená voda (rozměr - vnější průměr x tl.stěny)						
potrubí 20x2.3	PP-RTC	EVO	34	bm	25,00	850,00
potrubí 25x2.8	PP-RTC	EVO	33	bm	42,00	1 386,00
potrubí 32x3.6	PP-RTC	EVO	20	bm	70,00	1 400,00
Teplá voda (rozměr - vnější průměr x tl.stěny)						
potrubí 20x2.3	PP-RTC	EVO	26	bm	25,00	650,00
potrubí 25x2.8	PP-RTC	EVO	33	bm	42,00	1 386,00
nespecifikované tvarovky SV+TUV (kalkulováno na 1bm potrubí)			146	bm	20,00	2 920,00
3. Izolace potrubí (značeného PPR)						
Studená voda - PE návleky (vnitřní průměr x tl.stěny)						
izolace PE 22x15	PE návleky	pouzdro	34	bm	17,00	578,00
izolace PE 28x15	PE návleky	pouzdro	34	bm	20,00	680,00
izolace PE 35x15	PE návleky	pouzdro	20	bm	28,00	560,00
Spony pro upevnění izolace	plast		100	ks	0,50	50,00
Páska na přelepení spojů	samolepící		1	ks	50,00	50,00
Teplá voda - kaučuk. izolace, lepené spoje (vnitřní průměr x tl.stěny)						
izolace kaučuková 22x13	Kaučukový návlek	hadice	23	bm	35,00	805,00
izolace kaučuková 28x13	Kaučukový návlek	hadice	34	bm	40,00	1 360,00
Samolepící izolační páska 15m/50mm	Kaučuk		1	ks	50,00	50,00
Lepidlo (balení 220g)	pro kaučuk. izolace		1	ks	120,00	120,00
4. Potrubní žláby pozinkované pro PPR						
žlab rozměru 20x2000 (průměr x délka)	ocel	pozinkovaný	30	bm	30,00	900,00
žlab rozměru 25x2000 (průměr x délka)	ocel	pozinkovaný	30	bm	35,00	1 050,00
5. Upevnění potrubí - (značeného PPR)						
Objímka kovová (pro PPR 20)	20-23		30	ks	10,00	300,00
Objímka kovová (pro PPR 25)	25-30		30	ks	12,00	360,00
Objímka kovová (pro PPR 32)	31-38		10	ks	18,00	180,00
Vrut pro objímku, 80mm	M 8		70	ks	2,00	140,00
6. Armatury						
Sestava zásobníku - kulový kohout páčka	DN20	R910	2	ks	215,00	430,00
7. Zařizovací předměty, baterie (standard Jika-Olymp)						
WC komplety						
WC závěsné, hluboké splachování, bílé		Jika-Laufen, Olymp	4	ks	2 010,00	8 040,00
WC sedátko, antibakteriální, bílé		Jika-Laufen, Olymp	4	ks	808,00	3 232,00
Podomítkový set Eco pro sádrokarton		Geberit Duofix	4	ks	4 890,00	19 560,00
WC ovládací deska, dvojitě splachování		Geberit Sigma 01	4	ks	980,00	3 920,00
Umývátko						
Umývátko rohové	450 mm	Jika-Laufen, Olymp	2	ks	980,00	1 960,00
Instalační sada pro umyvadla			2	ks	120,00	240,00
Sífon – chromovaná ABS	175-270mm		2	ks	390,00	780,00
Baterie k umývatkům – pákové, chrom						
Umývadlová stojánková bez zvedáku		Olymp	2	ks	1 480,00	2 960,00
Rohový ventil	3/8" – 1/2"	Mio	4	ks	80,00	320,00
Umývadla						
Umývadlo bílé	550 mm	Jika-Laufen, Olymp	2	ks	950,00	1 900,00
Kryt na sífon s instalační sadou, bílý		Jika-Laufen, Olymp	2	ks	680,00	1 360,00
Instalační sada pro umyvadla			2	ks	120,00	240,00
Baterie k umývadlům – pákové, chrom						
Umývadlová stojánková se zvedákem		Olymp	2	ks	1 480,00	2 960,00
Rohový ventil	3/8" – 1/2"	Mio	4	ks	80,00	320,00
Sprchové kouty						
Vanička čtvercová, bílá samonosná	800x800	Jika-Laufen, Olymp	2	ks	1 890,00	3 780,00
Sífon pro sprchové vaničky, nerez	50/40mm	Jika-Laufen, Olymp	2	ks	345,00	690,00
Zástěna sprchového koutu		dle výběru investora	2	ks	4 780,00	9 560,00
Baterie ke sprchám – pákové, chrom						
Nástěnná bez sprchové sady		Olymp	2	ks	2 350,00	4 700,00
Sprchová sada se sprchovou tyčí		Olymp	2	ks	1 120,00	2 240,00
Dřezy kuchyňské						
Kuchyňský dřez nerezový		dle specifikace kuchyně	2	ks	2 980,00	5 960,00
Odtoková a přepadová souprava			2	ks	350,00	700,00
Zápachový uzávěr lahvový		plast	2	ks	280,00	560,00
Baterie ke dřezům – stojánkové, pákové, chrom						
S otočným výtokem se sprchou		Olymp	2	ks	2 230,00	4 460,00
Rohový ventil	3/8" – 1/2"	Mio	4	ks	80,00	320,00
Pračky, myčky						
Pračkový ventil			2	ks	165,00	330,00
Pračkový podomítkový sífon			2	ks	240,00	480,00

Pracovní pomocný materiál			1	kpl	1 200,00	1 200,00
Materiál - celkem						120 077,00
Montáže a ostatní práce						
Demontáže původních zařízení a rozvodů včetně likvidace			1	kpl	3 890,00	3 890,00
Montáž nového potrubí			1	kpl	20 000,00	20 000,00
Montáž WC	WC		4	kpl	230,00	920,00
Montáž umyvátek	UM		2	kpl	180,00	360,00
Montáž baterií k umyvátkům	baterie		2	kpl	150,00	300,00
Montáž umyvadel	UM		2	kpl	180,00	360,00
Montáž baterií k umyvadlům	baterie		2	kpl	150,00	300,00
Montáž sprchových koutů	SP		2	kpl	2 390,00	4 780,00
Montáž baterií ke sprchovým koutům	baterie		2	kpl	220,00	440,00
Montáž dřezů	DR		2	kpl	380,00	760,00
Montáž baterií ke dřezům	baterie		2	kpl	150,00	300,00
Montáž pračkových vývodů	PR		2	kpl	70,00	140,00
Tlaková zkouška a ostatní zkoušky nutné pro kolaudaci stavby			1	kpl	1 500,00	1 500,00
Montáž a ostatní práce - celkem						34 050,00
VODOVOD - CELKEM (cena bez DPH)						154 127,00

Kanalizace**Vsakovací galerie**

Akumulační box 400x500x1000mm	LF100000W	32	ks	1 300,00	41 600,00
Geotextilie	GEO25099W	37	m ²	35,00	1 295,00
Spojka, klip	LF100800W	88	ks	6,00	528,00
Spojka, trubka	LF100300W	32	ks	20,00	640,00
Kryt odvodušnění	LF105100W	1	ks	520,00	520,00

2. Lapače střešních nečistot

Lapač střešních nečistot, DN110	HL660/2	4	ks	520,00	2 080,00
---------------------------------	---------	---	----	--------	----------

3. Splašková kanalizace v zemi, PVC SN4

Kanalizační trubky hladké, D 125	KG-SN4	4	bm	230,00	920,00
Koleno, D 125, úhel 45°	KG-SN4/8	10	ks	95,00	950,00
Redukce, D 125/110	KG-SN4/8	2	ks	70,00	140,00
Čistící kus, D 125	KG-SN4/8	2	ks	640,00	1 280,00

4. Splašková kanalizace v objektu – odhlučňená, kompatibilní s HT

Kanalizační trubky odhlučňené, D 50	SiTech+	25	bm	125,00	3 125,00
Kanalizační trubky odhlučňené, D 110	SiTech+	32	bm	299,00	9 568,00
Koleno, D 50, úhel 45°	SiTech+	16	ks	20,00	320,00
Koleno, D 110, úhel 15°	SiTech+	2	ks	115,00	230,00
Koleno, D 110, úhel 45°	SiTech+	14	ks	98,00	1 372,00
Odbočka, D 110/50, úhel 45°	SiTech+	2	ks	150,00	300,00
Odbočka, D 110/50, úhel 67°	SiTech+	4	ks	150,00	600,00
Odbočka, D 110/110, úhel 45°	SiTech+	2	ks	210,00	420,00
Odbočka, D 110/110, úhel 67°	SiTech+	6	ks	210,00	1 260,00
Redukce, D 110/50	SiTech+	2	ks	100,00	200,00

5. Upevnění potrubí

Objímka kovová (pro 50), rozměr 48-53		16	ks	15,00	240,00
Objímka kovová (pro 110), rozměr 102-116		22	ks	30,00	660,00
Vrut pro objímku, 80mm, M8		16	ks	2,00	32,00
Hmoždinky 12mm		16	ks	1,00	16,00
Vrut pro objímku, 80mm, M10		22	ks	2,50	55,00
Hmoždinky 14mm		22	ks	1,50	33,00

6. Splašková kanalizace v objektu – standardní (polypropylen)

Kanalizační trubky hladké, D 50	HT	4	bm	45,00	180,00
Kanalizační trubky hladké, D 75	HT	10	bm	60,00	600,00
Kanalizační trubky hladké, D 110	HT	4	bm	135,00	540,00
Odbočka, D 50/50, úhel 45°	HT	2	ks	55,00	110,00
Koleno, D 50, úhel 15°	HT	2	ks	20,00	40,00
Koleno, D 50, úhel 45°	HT	4	ks	20,00	80,00
Koleno, D 50, úhel 87°	HT	10	ks	20,00	200,00
Redukce, D 110/75	HT	2	ks	50,00	100,00
Odvětrávací hlavice, D 110	HT	2	ks	490,00	980,00
Přívzdušňovací hlavice, D 50	HT	2	ks	90,00	180,00

7. Upevnění potrubí

Objímka kovová (pro 50), rozměr 48-53		6	ks	15,00	90,00
Objímka kovová (pro 75), rozměr 72-78		6	ks	20,00	120,00
Objímka kovová (pro 110), rozměr 102-116		6	ks	30,00	180,00
Vrut pro objímku, 80mm, M8		12	ks	2,00	24,00
Hmoždinky 12mm		12	ks	1,00	12,00
Vrut pro objímku, 80mm, M10		6	ks	2,50	15,00
Hmoždinky 14mm		6	ks	1,50	9,00

8. Dešťová kanalizace v zemi, PVC SN4

Kanalizační trubky hladké, D 110	KG-SN4	31	bm	105,00	3 255,00
Kanalizační trubky hladké, D 125	KG-SN4	12	bm	230,00	2 760,00
Koleno, D 110, úhel 45°	KG-SN4/8	15	ks	62,00	930,00
Koleno, D 125, úhel 45°	KG-SN4/8	4	ks	95,00	380,00
Odbočka, D 125/110, úhel 45°	KG-SN4/8	2	ks	62,00	124,00
Redukce, D 125/110	KG-SN4/8	2	ks	70,00	140,00
Redukce, D 160/110	KG-SN4/8	1	ks	102,00	102,00
Redukce, D 160/125	KG-SN4/8	2	ks	110,00	220,00

Dobový pomocný materiál	1	kpl	3 000,00	3 000,00
Materiál - celkem				82 755,00
Montáže a ostatní práce				
Demontáže původních zařízení a rozvodů včetně likvidace	1	kpl	6 000,00	6 000,00
Montáž nového potrubí a ostatních prvků kanalizace	1	kpl	22 000,00	22 000,00
Tlaková zkouška a ostatní zkoušky nutné pro kolaudaci stavby	1	kpl	3 500,00	3 500,00
Montáž a ostatní práce- celkem				31 500,00
KANALIZACE - CELKEM (cena bez DPH)				114 255,00

Popis

Dodávka/Montáž

Množství

0

0

ELEKTROINSTALACE**Rozvaděče****Rozvaděč RM1 stávající (vedlejší budova "E") :****Úprava stávající rozvodnice - napájecí bod**

1	Spojovací a montážní materiál vč. montáže	D+M	1	kpl	1 800,00	1 800,00
2	Připojení, zprovoznění	M	1	kpl	1 200,00	1 200,00
Úprava rozvaděče RM1 - celkem						3 000,00

A.2 Přípojková skříň stávající :**Úprava stávající přípojkové skříně**

1	Spojovací a montážní materiál vč. montáže	D+M	1	kpl	1 800,00	1 800,00
2	Připojení, zprovoznění	M	1	kpl	1 200,00	1 200,00
Úprava přípojkové skříně - celkem						3 000,00

A.3 Rozvaděč RD1, RD2

1	Rozvaděč zapuštěný PRAGMA - 52 (4x13) modulů ; rozměry (v×š×hl) 810x396x107mm; barva bílá, plné dveře, IP40/30, In=25A	D+M	2	ks	3 500,00	7 000,00
2	Proudový chránič 63A 4p 300mA	D+M	2	ks	1 300,00	2 600,00
3	Podružný dvousazbový elektroměr na lištu DIN pro přímé měření	D+M	2	ks	4 280,00	8 560,00
4	Hl.jistič B/32/3	D+M	2	ks	800,00	1 600,00
5	Svodič přepětí FLP-B +C MAXI VS/3	D+M	2	ks	9 900,00	19 800,00
6	Jistič B/6/1	D+M	4	ks	160,00	640,00
7	Jistič B10/1	D+M	8	ks	165,00	1 320,00
8	Jistič B16/1	D+M	16	ks	168,00	2 688,00
9	Jistič B/16/2	D+M	4	ks	378,00	1 512,00
10	Spoušť obloukové ochrany ARC-16-1N-3M	D+M	4	ks	2 680,00	10 720,00
11	Jistič B/16/3	D+M	6	ks	410,00	2 460,00
12	Proudový chránič 25/4/0,03/AC	D+M	4	ks	2 120,00	8 480,00
13	Instal.relé	D+M	4	ks	620,00	2 480,00
14	Zdroj domácího telefonu 230/8,12V AC	D+M	2	ks	1 890,00	3 780,00
15	Svorkovnice hl. ochranného pospojování HOP	D+M	2	ks	660,00	1 320,00
16	Nulová svorkovnice 8 svorek	D+M	4	ks	210,00	840,00
17	Spojovací, montážní a drobný materiál vč. montáže	D+M	2	kpl	2 200,00	4 400,00
18	Připojení, zprovoznění	M	2	kpl	1 500,00	3 000,00
Rozvaděče RD1 , RD2 - celkem						83 200,00
Rozvaděče - celkem						89 200,00

B. Instalační materiál vč. montáže**charakteristický desing viz. ABB Tango bílá**

1	Přístroj - spínač jednopólový, řazení 1, 1So	D+M	24	ks	133,00	3 192,00
2	Přístroj - přepínač střídavý, řazení 6, 6So	D+M	16	ks	144,00	2 304,00
3	Přístroj - přepínač seriový řazení 5	D+M	2	ks	171,00	342,00
4	Přístroj - přepínač křížový řazení 7	D+M	0	ks	193,00	0,00
5	Přepínač střídavý řazení 6(1) IP 44	D+M	4	ks	290,00	1 160,00
6	Kryt jednoduchý (přístr. 1, 6, 1/0)	D+M	44	ks	55,00	2 420,00
7	Kryt dělený bílá/bílá (5, 6+6)	D+M	2	ks	68,00	136,00
8	Zásuvka 230V/16A	D+M	15	ks	210,00	3 150,00
9	Zásuvka 230V/16A s přepětovou ochranou	D+M	0	ks	1 105,00	0,00
10	Zásuvka 230V/16A jednonásobná	D+M	97	ks	211,00	20 467,00
11	Svorkovnice 5-ti pólová	D+M	2	ks	318,00	636,00
12	Hlásič kouře autonomní	D+M	10	ks	968,00	9 680,00
13	Rámeček jednonásobný	D+M	124	ks	41,00	5 084,00
14	Rámeček dvojnásobný	D+M	36	ks	618,00	22 248,00
15	Zásuvka 3x400V/16A N+PE zapuštěná s víčkem a krabicí	D+M	4	ks	487,00	1 948,00
16	Snímač pohybu	D+M	3	ks	162,00	486,00
17	Krabice instalační A11 OBO	D+M	10	ks	191,00	1 910,00
18	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí KU 68-1903	D+M	24	ks	42,80	1 027,20
19	Krabice přístrojová KP 67x67	D+M	196	ks	59,70	11 701,20
20	Kabelový nosič OBO GRIP malý	D+M	20	ks	68,00	1 360,00
21	Kabelový nosič OBO GRIP velký	D+M	16	ks	53,00	848,00
22	Instalační trubka SUPER Monoflex 1240	D+M	35	m	40,00	1 400,00
23	Instalační trubka SUPER Monoflex 1232	D+M	84	m	39,00	3 276,00
24	Instalační trubka SUPER Monoflex 1225	D+M	182	m	37,00	6 734,00

Popis	Dodávka/Montáž	Množství	0	
			0	0
Horizontální trubka KOPOFLEX 09050	D+M	30 m	49,00	1 470,00
Ocelová trubka 6040 ZN	D+M	2 ks	350,00	700,00
Zemňovací svorka na potrubí s páskem Cu	D+M	16 ks	95,00	1 520,00
Připojení ventilátorů vč. dodávky ventilátorů - průtok vduchu 100 m3/hod, statický tlak 34 Pa, hladina hluku 40 dB, příkon motoru 15W, jmenovitá napětí 230V/50Hz, stupeň krytí IPx4, průměr výstupního hrdla 100/98mm	D+M	2 ks	2 280,00	4 560,00
Vývod pro připojení přímotopů	M	2 ks	310,00	620,00
Vývod pro připojení topných žebříků	M	4 ks	290,00	1 160,00
Vývod pro připojení bojleru	M	2 ks	290,00	580,00
Vývod pro připojení el.kotle	M	2 ks	390,00	780,00
Propojení kotle s prostorovým regulátorem	M	2 ks	810,00	1 620,00
Svorkovnice hlav. ochran. pospojování EPS 3 v krabici KO100 E	D+M	2 ks	600,00	1 200,00
Spojovací, montážní a drobný materiál vč. montáže	D+M	1 kpl	6 870,00	6 870,00
Instalační materiál vč. montáže - celkem				122 589,40

C.	Osvětlení					
1	vývod pro stropní svítidlo	D+M	48 ks	250,00	12 000,00	
2	vývod pro svítidlo nástěnné	D+M	2 ks	250,00	500,00	
3	koupelna)	D+M	2 ks	250,00	500,00	
4	vývod pro svítidlo venkovní	D+M	6 ks	280,00	1 680,00	
5	S - Svítidlo LED přisazené technické v 1.PP, rozměr 1577x116x99 mm, světelný tok 6920 lm, teplota chromatičnosti 4000 K, zdroje LED 53 W, LED svítidlo určené do vnitřních prostor, konstrukce svítidla určená pro přisazenou nebo závěsnou montáž, tělo svítidla vyrobené ze sklolaminátu, reflektor z ocelového bílého plechu (RAL 9003), kryt svítidla z PMMA, připevnění za použití nerezových klipů, možnost stmívání pomocí DALI protokolu, ocel. držáky pro připevnění na strop nebo závěsnou montáž, Driver EVG, kryt opálový, celkový příkon 53 W (charakteristické svítidlo pro určení min. technických a vzhledových vlastností - HORMEN TERRA LED)	D+M	18 ks	1 770,00	31 860,00	
6	N - Nouzové LED přisazené svítidlo v 1.NP+2.NP, rozměr 160x160x47 mm, přisazené LED nouzové svítidlo s tělem z hliníku, práškově lakováno bílou barvou, zdroje LED 4.4 W, Driver INVERTOR + EVG - still shining, rozptylný systém, celk. příkon 4,4 W, teplota chromatičnosti 5000 K, montáž přisazená, doba autonomie svítidla 1 hodina, krytí IP 20 (charakteristické svítidlo pro určení min. technických a vzhledových vlastností - HORMEN ANNTIPANIC INVERTOR SQUARE SURFACE)	D+M	4 ks	3 300,00	13 200,00	
7	S - Svítidlo LED kruhové přisazené v 2.NP, rozměr Ø 340x87 mm, tělo svítidla z hliníkového profilu a ocelového plechu, práškově bíle/šedě lakováno, difuzor ze satínového plexi, elektronický předřadník, Driver EVG, světelný tok 3265 lm, teplota chromatičnosti 4000 K, zdroje LED 21 W DIR, krytí IP 20, celkový příkon 21 W (charakteristické svítidlo pro určení min. technických a vzhledových vlastností - HORMEN DIAMMO LED SUSP)	D+M	4 ks	2 450,00	9 800,00	
8	S - Svítidlo LED kruhové přisazené v 2.NP, rozměr Ø 630x87 mm, tělo svítidla z hliníkového profilu a ocelového plechu, práškově bíle/šedě lakováno, difuzor ze satínového plexi, elektronický předřadník, Driver EVG, světelný tok 5943 lm, teplota chromatičnosti 4000 K, zdroje LED 40 W DIR, krytí IP 20, celkový příkon 40 W (charakteristické svítidlo pro určení min. technických a vzhledových vlastností - HORMEN DIAMMO LED SUSP)	D+M	4 ks	2 650,00	10 600,00	
9	S - Svítidlo LED čtvercové přisazené v 1.NP a 2.NP, rozměr 335x335x85 mm, tělo svítidla z hliníkového profilu, práškově bíle/šedě lakováno, difuzor ze satínového plexi, elektronický předřadník, Driver EVG, světelný tok 1515 lm, teplota chromatičnosti 4000 K, zdroje LED 11 W DIR, krytí IP 20, celkový příkon 11 W (charakteristické svítidlo pro určení min. technických a vzhledových vlastností - HORMEN EDDGE LED SQ)	D+M	14 ks	2 800,00	39 200,00	
10	S - Svítidlo LED čtvercové přisazené v 1.NP, rozměr 590x590x64 mm, tělo svítidla z hliníkového profilu, práškově bíle/šedě lakováno, difuzor ze satínového plexi, elektronický předřadník, Driver EVG, světelný tok 6060 lm, teplota chromatičnosti 4000 K, zdroje LED 43 W DIR, krytí IP 20, celkový příkon 43 W (charakteristické svítidlo pro určení min. technických a vzhledových vlastností - HORMEN EDDGE LED SQ)	D+M	4 ks	3 120,00	12 480,00	

Popis	Dodávka/Montáž	Množství	0	0
12 Venkovní LED nástěn. svítidlo, rozměr 50x230x72 mm, tělo svítidla sivou, práškově šedě/bronz lakováno, difuzor ze satínového plexi, integrovaný LED modul, světelný tok 1000 lm, teplota chromatičnosti 4000 K, zdroje LED 10 W, krytí IP 65, celkový příkon 10 W Charakteristické svítidlo pro určení min. technických a vzhledových vlastností - Rabalux 8795)	D+M	6 ks	2 600,00	15 600,00
12 Demontáž stávajícího venkovního stožáru areálového osvětlení vč. výložníku, světla a základu, likvidace	M	1 ks	2 988,00	2 988,00
13 AS - areálové osvětlení LED 1483lm (provedení shodné se stávajícími stožáry a světly), 14W, stožár 5m bez výložníku, bet. základ, napojení na stávající kabel. rozvody	D+M	1 ks	13 870,00	13 870,00
12 Drobný montážní materiál vč. mont.	D+M	1 kpl	3 780,00	3 780,00
Osvětlení - celkem				168 058,00

D. Kabelely, vodiče					
1	CYKY-J 5x16	D+M	70 m	260,00	18 200,00
2	CYKY-O 3x1,5	D+M	70 m	37,00	2 590,00
3	CYKY-J 5x2,5	D+M	180 m	69,00	12 420,00
4	CYKY-J 3x2,5	D+M	564 m	47,00	26 508,00
5	CYKY-J(O) 3x1,5	D+M	640 m	36,00	23 040,00
6	Vodič CYA 25	D+M	70 m	117,80	8 246,00
7	Vodič CY6	D+M	60 m	48,00	2 880,00
8	Prořez	D	1 kpl	3 890,00	3 890,00
9	Spojovací, montážní a drobný materiál vč. montáže	D+M	1 kpl	3 120,00	3 120,00
Kabelely, vodiče - celkem					100 894,00

E. Hromosvod, uzemnění - provedení FeZn					
1	jímací vedení AlMgSi pr.8mm	D+M	80 m	190,00	15 200,00
2	svorka spojovací, křížová SK	D+M	6 ks	110,00	660,00
3	svorka okapová SO	D+M	4 ks	110,00	440,00
4	svorka připojovací SP	D+M	5 ks	150,00	750,00
5	svorka zkušební SZ	D+M	4 ks	150,00	600,00
6	svorka spojovací SS	D+M	8 ks	110,00	880,00
7	podp. vedení (střecha)	D+M	50 ks	95,00	4 750,00
8	jímací tyč s rovným koncem JR1,5	D+M	2 ks	570,00	1 140,00
9	svorka k jímací tyči SJ	D+M	2 ks	270,00	540,00
10	pomocný jímač drátu AlMfSi 8	D+M	2 ks	270,00	540,00
11	podpěra vedení pro svislé svody	D+M	20 ks	140,00	2 800,00
12	označovací štítek	D+M	4 ks	100,00	400,00
13	zemnicí pásek FeZn 30x4	D+M	50 kg	74,00	3 700,00
14	oddálený jímač pro ochranu antén.stožárku	D+M	2 ks	2 642,00	5 284,00
15	Prořez	D	1 kpl	1 900,00	1 900,00
16	Spojovací, montážní a drobný materiál vč. montáže	D+M	1 kpl	3 980,00	3 980,00
Hromosvod, uzemnění - celkem					43 564,00

F. Společná televizní anténa (STA)					
1	Antén. stožár pro antény tv, v pasivní tv, pro kabelely do seřadové střechy 2m	D+M	1 ks	1 580,00	1 580,00
2	Anténa FM kruhová vč. sym. členu	D+M	1 ks	2 250,00	2 250,00
3	Anténa BU 119	D+M	1 ks	890,00	890,00
4	Anténa Offset 105 Alu SAT	D+M	1 ks	1 980,00	1 980,00
5	Anténní ráhno oboustranné vč. třmenu	D+M	1 ks	890,00	890,00
6	Útlumový člen SPAUN PS 2200 F	D+M	1 ks	320,00	320,00
7	LNB konvertor	D+M	0 ks	1 300,00	0,00
8	ITS AP10 programovatelný anténní zesilovač	D+M	1 ks	1 863,00	1 863,00
9	Rozvaděč na povrch PRAGMA 600x336x115/39 modulů	D+M	2 ks	650,00	1 300,00
10	Vícenásobná zásuvka 3x230V	D+M	2 ks	780,00	1 560,00
11	Rozbočovač 1/3 5-862 MHz -4dB	D+M	2 ks	1 087,00	2 174,00
12	Účast. zásuvka koncová vč. víčka/rám.	D+M	6 ks	298,00	1 788,00
13	Instalační krabice pro zásuvku	D+M	6 ks	65,00	390,00
14	Koax. kabel SPAUN KH-21D digit. RoHS Classe A	D+M	280 m	25,00	7 000,00
15	Konektor krimp. FF - 7 pro KH-21D RoHS	D+M	24 ks	21,00	504,00
16	Elektroinstalační trubka 23mm - ohebná	D+M	200 ks	48,00	9 600,00
17	Elektroinstalační trubka 29mm - ohebná	D+M	30 m	53,00	1 590,00

Popis	Dodávka/Montáž	Množství		0	0
Pomocné nosné konstrukce	D+M	1 kpl		980,00	980,00
Připojení ocel. konstrukci	D+M	1 kpl		1 220,00	1 220,00
Spojovací, montážní a drobný materiál vč. montáže	D+M	1 kpl.		2 890,00	2 890,00
Čištění systému	M	1 kpl		2 150,00	2 150,00
Společná televizní anténa - celkem					42 919,00
Ostatní práce					
1 zednické přípomocce		1 kpl		11 280,00	11 280,00
2 odborná tech. koordinace s investorem		16 hod		320,00	5 120,00
3 provizorní připojení staveniště		1 kpl		8 000,00	8 000,00
4 koordinace s ostatními profesemi		20 hod		320,00	6 400,00
5 ostatní nspecifikované práce nutné pro kompletaci elektro soustavy		50 hod		300,00	15 000,00
6 elektro revize a ostatní zkoušky nutné pro kolaudaci stavby		1 kpl		5 000,00	5 000,00
7 ekologická likvidace odpadu vč. poplatku za likvidaci EO (svítidla)		1 kpl		6 000,00	6 000,00
Ostatní práce - celkem					56 800,00
ELEKTROINSTALACE - CELKEM (cena bez DPH)					624 024,40

Příloha č. 2: Časový harmonogram díla

Činnost	Týdny																								
	Měsíce																								
	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	11		12				1				2				3				4					5	
HSV - Práce a dodávky HSV																									
1 - Zemní práce																									
3 - Svislé a kompletní konstrukce																									
4 - Vodorovné konstrukce																									
5 - Komunikace pozemní																									
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní																									
8 - Trubní vedení																									
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání																									
997 - Přesun sutě																									
PSV - Práce a dodávky PSV																									
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům																									
713 - Izolace tepelné																									
762 - Konstrukce tesařské																									
763 - Konstrukce suché výstavby																									
764 - Konstrukce klempířské																									
765 - Krytina skládaná																									
766 - Konstrukce truhlářské																									
767 - Konstrukce zámečnické																									
771 - Podlahy z dlaždic																									
775 - Podlahy skládané																									
783 - Dokončovací práce - nátěry																									
784 - Dokončovací práce - malby a tapety																									
M - M																									
21M - Elektromontáže																									
751 - TZB																									



Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Zhotovitel v souladu s § 105 zákona o zadávání veřejných zakázek prohlašuje následující:

Dílo **nebude** plněno prostřednictvím poddodavatelů.