



**Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo (dále jen „SoD“) č. 517300055 na VZ  
„Rekonstrukce bytových jader včetně elektroinstalace, rozvodů plynu,  
odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Boettingrova  
1,3,5,7,9,11,13,15,17 a Kamenačky 51,53,55,57“**

Uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“),  
konkrétně ustanoveními §§2586 a následujícími

Číslo smlouvy objednatele: 517 300 055/3      Číslo smlouvy zhotovitele: 161205



### **I. Smluvní strany**

**Objednatel:** Statutární město Brno  
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
Adresa pro doručování: Úřad městské části Brno-Židenice,  
Gajdošova 7, 615 00 Brno  
Statutární orgán: Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu: 

#### **Zástupci objednatele:**

- a) ve věcech smluvních: **Mgr. Aleš Mrázek**, starosta MČ Brno-Židenice  
tel.: +420 548 426 128  
e-mail: [mrazek@zidenice.brno.cz](mailto:mrazek@zidenice.brno.cz)
- b) ve věcech technických: **Mgr. et Bc. Veronika Singrová**, vedoucí OSM  
ÚMČ Brno-Židenice, tel: +420 548 426 180  
e-mail: [singrova@zidenice.brno.cz](mailto:singrova@zidenice.brno.cz)

a další objednatelem pověřené osoby.

**Zhotovitel:** Hrušecká stavební spol. s.r.o.  
Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky  
IČ: 25585142  
DIČ: CZ25585142  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu: 

#### **Zástupce zhotovitele:**

- a) ve věcech smluvních: **Ing. Vladimír Kubík**  
b) ve věcech technických: **Zdeněk Sedlák**, vedoucí stavby  
c) ve věcech stavby: **Zdeněk Sedlák**, vedoucí stavby

## II. Předmět dodatku ke smlouvě

1. Obě strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo na VZ „**Rekonstrukce bytových jader včetně elektroinstalace, rozvodů plynu, odpadu a vzduchotechniky v panelových domech Boettingrova 1,3,5,7,9,11,13,15,17 a Kamenačky 51,53,55,57**“ ze dne 21.09.2017, č. smlouvy objednatele: 517300055, č. smlouvy zhotovitele: 161205 (dále jen „smlouva“) následovně:

Podle čl. VII odstavce č. 5 a č. 7 smlouvy se celková cena s ohledem na potřebu změny rozsahu díla (vícepráce a méněpráce) celkově ponižuje o částku:

**Snížení ceny díla: -1.925.809,56 Kč**

Čl. VII odstavec 1. smlouvy věta první se tak ruší a nahrazuje se větou:

*Cena za provedené dílo dle této Smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a odsouhlasených změn rozsahu díla mezi objednatelem a zhotovitelem, které měly vliv na výši ceny v rozsahu Dodatků č. 1,2 a 3 této Smlouvy, a činí:*

**Celková cena díla bez DPH 50.320.919,58 Kč**  
**DPH 15% 7.548.137,94 Kč**

Soupis jednotlivých započtení méně a víceprací je obsahem příloh tohoto dodatku.

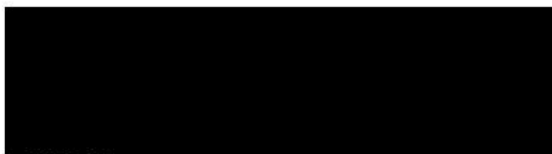
## III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv.
4. Součástí tohoto dodatku jsou položkové rozpočty dílčích staveb díla.
5. Tato smlouva byla schválena na 8/2. schůzi RMČ Brno-Židenice konané dne 03.12.2018, bod č. 17.

Příloha č. 1 – Položkové rozpočty ZL 18-ZL 26 k VZ

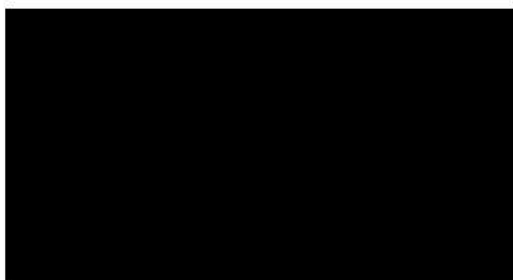
05. 12. 2018

V Brně, dne .....



Za objednatele:

Mgr. Aleš Mrázek  
Starosta MČ Brno-Židenice



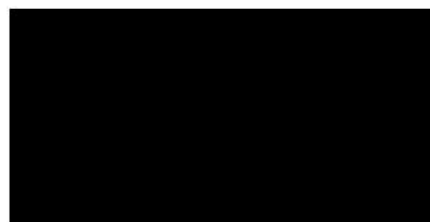
05. 12. 2018

V Brně, dne .....



Za žhotovitele:

Ing. Vladimír Kubík  
Hrušecká stavební spol. s.r.o.



## Přehled změnových listů 18-26

| ZL č.         |     | Podrobnosti k ZL   | výměra | jednotka | cena/l.        | celkem                  |
|---------------|-----|--|--------|----------|----------------|-------------------------|
|               |     | <b>Stavební práce</b>  |        |          |                |                         |
| ZL18          | 118 | Oprava větracích otvorů spízních skříní - osazení krytů  | 38     | kpl      | 1 155,00 Kč    | 43 890,00 Kč            |
|               |     | <b>Elektropráce</b>  |        |          |                |                         |
| ZL19          | 119 | Elektroinstalace VCP:<br>Přesun rozvaděče z chodby do bytů Kamenačky. Elektroinstalace bytů s částečnou rekonstrukcí - přesun vypínače, demontáž a zpatná montáž DT, připojení VZT. Výměna žárovek společné prostory za LED. | 1      | kpl      | 446 510,00 Kč  | 446 510,00 Kč           |
| ZL20          | 120 | Elektroinstalace MNP:<br>Osvětlení kuchyně, výměna vypínačů ve společných prostorech, akustická signalizace v rozvaděči, výměna koncových prvků v pokojích, proudový chránič.  | 1      | kpl      | -555 459,00 Kč | -555 459,00 Kč          |
| ZL21          | 121 | Opravy nefunkční elektroinstalace v pokojích<br>Kamenačky - velká  | 38     | kpl      | 2 000,00 Kč    | 76 000,00 Kč            |
|               |     | Boettingrova - malá  | 52     | kpl      | 990,00 Kč      | 51 480,00 Kč            |
|               |     | <b>Podlahy</b>   |        |          |                |                         |
| ZL22          | 122 | Podlaha výklekku u 2+1 Kamenačky<br>ZTI  | 16     | kpl      | 2 371,25 Kč    | 37 940,00 Kč            |
| ZL23          | 123 | Odpočet ZTI žlaby  | 4      | kpl      | -2 322,00 Kč   | -9 288,00 Kč            |
|               |     | <b>Ostatní</b>   |        |          |                |                         |
| ZL24          | 124 | Změna typu BJ - menší počet kompletně rekonstruovaných bytů  | 7      | kpl      | -273 823,58 Kč | -1 916 765,06 Kč        |
| ZL25          | 125 | Připocet ZL 1-17 dle skutečnosti   | 1      | kpl      | 88 163,46 Kč   | 88 163,46 Kč            |
| ZL26          | 126 | Odpočet ZL 1-17 dle skutečnosti  | 1      | kpl      | -188 280,96 Kč | -188 280,96 Kč          |
| <b>SOUČET</b> |     |  |        |          |                | <b>-1 925 809,56 Kč</b> |

**Položkový rozpočet ZL 18**

|    |         |   |
|----|---------|---|
| S: | N161205 | REKONSTRUKCE BYTOVÝCH JADER BOETTINGEROVA 1,3,5,7,9,11,13,15,17 A KAMENAC |
| O: |         | Kamenačky   |
| R: | ZL18    | Větrací otvory spížka   |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky   | MJ  | množství | cena / MJ | Celkem          |
|---------------|---------------|---|-----|----------|-----------|-----------------|
| <b>Díl:</b>   |               | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>   |     |          |           | <b>1 155,00</b> |
| 1             | 346244351     | Obezdvíčka otvoru, osazení KG 125 pro odvětrání spíže | ks  | 2,00000  | 166,00    | 332,00          |
| 2             | 728415111     | Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2      | kus | 2,00000  | 158,00    | 316,00          |
| 3             | 28651077R     | Mřížka větrací PVC bílá d = 125 mm                    | kus | 2,00000  | 141,00    | 282,00          |
| 4             | 612421637     | Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková                    | ks  | 2,00000  | 100,00    | 200,00          |
| 5             | 998766202     | Přesun hmot pro dokončovací práce., výšky do 12 m     | %   | 1,00000  | 25,00     | 25,00           |
| <b>Celkem</b> |               |   |     |          |           | <b>1 155,00</b> |

## ZL 19

| Název  | Mj  | Počet | Materiál | Materiál celkem | DM | Montáž | Montáž celkem   | Cena   | Cena celkem       |
|--|-----|-------|----------|-----------------|----|--------|-----------------|--------|-------------------|
| <b>Elektromontáže vícepráce</b>  |     |       |          |                 |    |        |                 |        |                   |
| <b>vícepráce přesunutí rozvaděče do bytu</b>   |     |       |          |                 |    |        |                 |        |                   |
| <i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE</i>   |     |       |          |                 |    |        |                 |        |                   |
| CYKY-I 3x1.5 mm <sup>2</sup> , pevně   | m   | 15,00 | 10,75    | 161,25          |    | 14,25  | 213,75          | 25,00  | 375,00            |
| CYKY-I 3x2.5 mm <sup>2</sup> , pevně   | m   | 15,00 | 17,61    | 264,15          |    | 14,39  | 215,85          | 32,00  | 480,00            |
| Svornice do 6mm <sup>2</sup> , ranžír, propojovací lišty, kotvicí materiál, kompletace rozvaděče | ks  | 1,00  | 275,00   | 275,00          |    | 165,00 | 165,00          | 440,00 | 440,00            |
| lišta hranatá HF 40x40 HD  | m   | 2,00  | 163,56   | 327,12          |    | 24,44  | 48,88           | 188,00 | 376,00            |
| Demontaz stavajícího zarizeni  | hod | 1,00  | 0,00     | 0,00            |    | 315,00 | 315,00          | 315,00 | 315,00            |
| montážní práce   | hod | 8,00  | 0,00     | 0,00            |    | 315,00 | 2 520,00        | 315,00 | 2 520,00          |
| podružný materiál  | kpl | 1,00  | 174,00   | 174,00          |    | 0,00   | 0,00            | 174,00 | 174,00            |
| <b>vícepráce přesunutí rozvaděče do bytu - za jednotku (byt)</b>                                 |     |       |          | <b>1 201,52</b> |    |        | <b>3 478,48</b> |        | <b>4 680,00</b>   |
| <b>vícepráce přesunutí rozvaděče do bytu - celkem (38 bytů, Kamnečky)</b>                        |     |       |          |                 |    |        |                 |        | <b>177 840,00</b> |
| <b>předělání vypínače na chodbě, dem. zpětná montáž DT, dopojení VZT</b>                         |     |       |          |                 |    |        |                 |        |                   |
| <i>KRABICE PŘÍSTROJOVÁ NA POVRCH</i>   |     |       |          |                 |    |        |                 |        |                   |
| LK 21 h=50   | ks  | 3,00  | 46,00    | 138,00          |    | 0,00   | 0,00            | 46,00  | 138,00            |
| <i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE</i>   |     |       |          |                 |    |        |                 |        |                   |
| CYKY-O 3x1.5 mm <sup>2</sup> , pevně   | m   | 5,00  | 10,75    | 53,75           |    | 14,25  | 71,25           | 25,00  | 125,00            |
| CYKY-I 3x1.5 mm <sup>2</sup> , pevně   | m   | 8,00  | 10,75    | 86,00           |    | 14,25  | 114,00          | 25,00  | 200,00            |
| Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky); řazení 1, 1So včetně rámečku                | ks  | 1,00  | 49,80    | 49,80           |    | 33,20  | 33,20           | 83,00  | 83,00             |
| jednorámeček   | ks  | 1,00  | 18,41    | 18,41           |    | 5,59   | 5,59            | 24,00  | 24,00             |
| Podružný materiál  | kpl | 1,00  | 174,00   | 174,00          |    | 0,00   |                 | 174,00 | 174,00            |
| <i>HZS + REVIZE A ZKOUŠKY+DOKUMENTACE</i>  |     |       |          |                 |    |        |                 |        |                   |
| Demontaz stavajícího zarizeni - viz. textovou část   | hod | 4,00  | 0,00     | 0,00            |    | 253,00 | 1 012,00        | 253,00 | 1 012,00          |
| montážní práce   | hod | 8,00  | 0,00     | 0,00            |    | 253,00 | 2 024,00        | 253,00 | 2 024,00          |
| <b>vícepráce předělání vypínače na chodbě - za jednotku (byt)</b>                                |     |       |          | <b>519,96</b>   |    |        | <b>3 260,04</b> |        | <b>3 780,00</b>   |
| <b>vícepráce předělání vypínače na chodbě - celkem + 56 bytů (částčná)</b>                       |     |       |          |                 |    |        |                 |        | <b>211 680,00</b> |

|   |     |      |       |       |        |        |        |                   |  |
|---|-----|------|-------|-------|--------|--------|--------|-------------------|--|
| <b>vícepráce výměna specifikace žárovek na LED</b>                        |     |      |       |       |        |        |        |                   |  |
| LED žárovka   | ks  | 1,00 | 65,00 | 65,00 | 0,00   | 0,00   | 65,00  | 65,00             |  |
| <b>vícepráce výměna žárovek na LED - za jednotku (vchod Boettingrova)</b> |     |      |       |       |        |        |        | <b>390,00</b>     |  |
| <b>vícepráce výměna žárovek na LED - za jednotku (vchod Kamenačky)</b>    |     |      |       |       |        |        |        | <b>455,00</b>     |  |
| <b>vícepráce výměna žárovek na LED - celkem</b>                           |     |      |       |       |        |        |        | <b>5 330,00</b>   |  |
| <b>vícepráce oprava zvonků</b>  |     |      |       |       |        |        |        |                   |  |
| oprava zvonku   | hod | 2,00 | 0,00  | 0,00  | 315,00 | 630,00 | 315,00 | 630,00            |  |
| <b>vícepráce oprava zvonků - za jednotku</b>                              |     |      |       |       |        |        |        | <b>630,00</b>     |  |
| <b>vícepráce oprava zvonků - celkem + 82 bytů</b>                         |     |      |       |       |        |        |        | <b>51 660,00</b>  |  |
| <b>Elektromontáže - celkem</b>  |     |      |       |       |        |        |        | <b>446 510,00</b> |  |

## ZL 20

| Název   | Mj  | Počet | Materiál | Materiál celkem  | DM | Montáž | Montáž celkem    | Cena     | Cena celkem        |
|---|-----|-------|----------|------------------|----|--------|------------------|----------|--------------------|
| <b>Elektromontáže méněpráce</b>   |     |       |          |                  |    |        |                  |          |                    |
| <b>měnípráce osvětlení kuchyně</b>  |     |       |          |                  |    |        |                  |          |                    |
| KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE<br>CYKY-J 3x1.5 mm <sup>2</sup> , pevně   | m   | 12,00 | 25,00    | 300,00           |    | 0,00   | 0,00             | 25,00    | 300,00             |
| Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky); řazení 1, 1So včetně rámečku   | ks  | 1,00  | 145,00   | 145,00           |    | 0,00   | 0,00             | 145,00   | 145,00             |
| KRABICE PŘÍSTROJOVÁ DO SÁDROKARTONU<br>KP 68 h=50   | ks  | 1,00  | 19,00    | 19,00            |    | 0,00   | 0,00             | 19,00    | 19,00              |
| montážní a bourací práce  | hod | 4,00  | 0,00     | 0,00             |    | 315,00 | 1 260,00         | 315,00   | 1 260,00           |
| svítidlo kuchyňské  | ks  | 1,00  | 481,00   | 481,00           |    |        | 0,00             |          | 481,00             |
| <b>měnípráce osvětlení kuchyně - za jednotku (byt)</b>  |     |       |          | <b>945,00</b>    |    |        | <b>1 260,00</b>  |          | <b>2 205,00</b>    |
| <b>měnípráce osvětlení kuchyně - celkem - 50 bytů</b>   |     |       |          |                  |    |        |                  |          | <b>-110 250,00</b> |
| <b>měnípráce výměna vypínačů ve společných prostorech</b>   |     |       |          |                  |    |        |                  |          |                    |
| Odpojení a demontáž spínačů   | ks  | 5,00  | 115,00   | 575,00           |    | 0,00   | 0,00             | 115,00   | 575,00             |
| <b>měnípráce výměna vypínačů ve společných prostorech - za jednotku (vchod)</b>   |     |       |          | <b>575,00</b>    |    |        | <b>0,00</b>      |          | <b>575,00</b>      |
| <b>měnípráce výměna vypínačů ve společných prostorech - celkem - 13 vchodů</b>  |     |       |          |                  |    |        |                  |          | <b>-7 475,00</b>   |
| <b>měnípráce akustická signalizace</b>  |     |       |          |                  |    |        |                  |          |                    |
| zvonek, 230V, na DIN lištu standard B2926338  | ks  | 82,00 | 385,00   | -31 570,00       |    | 0,00   | 0,00             | 385,00   | -31 570,00         |
| <b>měnípráce akustická signalizace celkem</b>   |     |       |          |                  |    |        |                  |          | <b>-31 570,00</b>  |
| <b>výměna koncových prvků</b>   |     |       |          |                  |    |        |                  |          |                    |
| Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem, s clonkami; řazení 2P+PE; b. bílá  | ks  | 12,00 | 61,55    | -738,60          |    | 60,45  | -725,40          | 122,00   | -1 464,00          |
| Zásuvka dvojnásobná (bezšroubové svorky), s ochrannými kolíky, s natočenou dutinou, s clonkami; řazení 2x(2P+PE); b. bílá | ks  | -2,00 | 129,60   | -259,20          |    | 60,40  | -120,80          | 190,00   | -380,00            |
| Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky); řazení 1, 1So včetně rámečku   | ks  | -6,00 | 49,62    | -297,72          |    | 36,38  | -218,28          | 86,00    | -516,00            |
| KRABICE LIŠTOVÁ   | ks  | -4,00 | 16,50    | -66,00           |    | 38,50  | -154,00          | 55,00    | -220,00            |
| KRABICE LIŠTOVÁ DVOJITÁ   | ks  | -4,00 | 19,93    | -79,72           |    | 42,07  | -168,28          | 62,00    | -248,00            |
| Svorkovnice krabicová 5x1-2,5mm <sup>2</sup>  | ks  | -4,00 | 5,14     | -20,56           |    | 6,86   | -27,44           | 12,00    | -48,00             |
| <b>výměna koncových prvků - za jednotku (byt)</b>   |     |       |          | <b>-1 461,80</b> |    |        | <b>-1 414,20</b> |          | <b>-2 876,00</b>   |
| <b>výměna koncových prvků - celkem - 102 bytů</b>   |     |       |          |                  |    |        |                  |          | <b>-293 352,00</b> |
| <b>měnípráce bytový rozvaděč RB</b>   |     |       |          |                  |    |        |                  |          |                    |
| Proudový chránič 25-2-003/AC (standard BC002203)  | ks  | -1,00 | 1 017,96 | -1 017,96        |    | 88,04  | -88,04           | 1 106,00 | -1 106,00          |
| <b>měnípráce bytový rozvaděč RB - za jednotku (byt)</b>   |     |       |          | <b>-1 017,96</b> |    |        | <b>-88,04</b>    |          | <b>-1 106,00</b>   |
| <b>měnípráce bytový rozvaděč RB - celkem - 102 bytů</b>   |     |       |          |                  |    |        |                  |          | <b>-112 812,00</b> |
| <b>Elektromontáže - celkem</b>  |     |       |          |                  |    |        |                  |          | <b>-555 459,00</b> |



### Položkový rozpočet ZL 21

|    |         |   |
|----|---------|---|
| S: | N161205 | REKONSTRUKCE BJ BOETTINGEROVA 1,3,5,7,9,11,13,15,17 A KAMENAČKY 51,53,55,57, BRNO |
| O: |         | Elektroinstalace  |
| R: | ZL 21   | Opravy elektroinstalací pokojů Kamenáčky  |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky                  | MJ  | množství | cena / MJ | Celkem            |
|---------------|---------------|--------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 1</b> |               | <b>Opravy elektroinstalace</b> |     |          |           | <b>127 480,00</b> |
| 1             | 1.01          | Malá oprava do 1h + materiál   | kpl | 52,00000 | 990,00    | 51 480,00         |
| 2             | 1.02          | Velká oprava nad 1h            | kpl | 38,00000 | 2 000,00  | 76 000,00         |
| <b>Celkem</b> |               |                                |     |          |           | <b>127 480,00</b> |

## Položkový rozpočet ZL 22

|    |         |   |
|----|---------|---|
| S: | N161205 | REKONSTRUKCE BJ BOETTINGEROVA 1,3,5,7,9,11,13,15,17 A KAMENAČKY 51,53,55,57, BRNO |
| O: | ZL22    | Kamenačky   |
| R: |         | Podlaha výklenku u 2+1 Kamenačky  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ | množství | cena / MJ | Celkem          |
|-----------------|---------------|--|----|----------|-----------|-----------------|
| <b>Díl: 61</b>  |               | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>  |    |          |           | <b>472,00</b>   |
| 1               | 612421431     | Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi | m2 | 2,00000  | 236,00    | 472,00          |
| <b>Díl: 97</b>  |               | <b>Prorážení otvorů</b>  |    |          |           | <b>212,16</b>   |
| 2               | 978059531     | Odsekání vnitřních obkladů stěn a dlažby nad 2 m2                                | m2 | 3,12000  | 68,00     | 212,16          |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>   |    |          |           | <b>23,92</b>    |
| 3               | 999281108     | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m                                    | t  | 0,04279  | 559,00    | 23,92           |
| <b>Díl: 776</b> |               | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                              |    |          |           | <b>1 433,21</b> |
| 4               | 952902110     | Zametení hladká podlaha  | m2 | 2,37000  | 3,00      | 7,11            |
| 5               | 775981112     | Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytín                                  | m  | 1,20000  | 171,00    | 205,20          |
| 6               | 776101121     | Provedení penetrace podkladu   | m2 | 2,37000  | 21,00     | 49,77           |
| 7               | 776421100     | Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu  | m  | 3,94000  | 44,00     | 173,36          |
| 8               | 776521100     | Lepení povlak.podlah z pásů PVC standardním lepidlem                             | m2 | 2,37000  | 129,00    | 305,73          |
| 9               | 783903811     | Odmaštění chemickými rozpouštědly  | m2 | 2,37000  | 21,00     | 49,77           |
| 10              | 28412285      | Podlahovina PVC  | m2 | 2,37000  | 271,00    | 642,27          |
| 11              | 998776202     | Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m                                 | %  | 14,90000 | 1,00      | 14,90           |
| <b>Díl: 777</b> |               | <b>Podlahy ze syntetických hmot</b>  |    |          |           | <b>229,96</b>   |
| 12              | 777551482     | Příplatek za další 1mm, samonivelační hmota, tl. 4mm                             | m2 | 2,37000  | 72,50     | 171,83          |
| 13              | 998777202     | Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m                                | %  | 58,12500 | 1,00      | 58,13           |

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| <b>Celkem</b> | <b>2 371,25</b> |
|---------------|-----------------|

### Položkový rozpočet ZL 23

|    |         |   |
|----|---------|---|
| S: | N161205 | REKONSTRUKCE BJ BOETTINGEROVA 1,3,5,7,9,11,13,15,17 A KAMENAČKY 51,53,55,57, BRNO |
| O: | ZL23    | Kamenačky   |
| R: |         | Odpočet ZTI žlaby   |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                           | MJ | množství | cena / MJ | Celkem          |
|-----------------|---------------|---|----|----------|-----------|-----------------|
| <b>Díl: O01</b> |               | <b>Ostatní</b>                          |    |          |           | <b>2 332,00</b> |
| 1               | 0014          | Podpůrný žlab pozinkovaný DN25 + montáž | m  | 11,00000 | 50,00     | 550,00          |
| 2               | 00141         | Podpůrný žlab pozinkovaný DN50 + montáž | m  | 22,00000 | 81,00     | 1 782,00        |

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| <b>Celkem</b> | <b>2 332,00</b> |
|---------------|-----------------|

### Položkový rozpočet

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 161205 | REKONSTRUKCE BJ BOETTINGEROVA 1,3,5,7,9,11,13,15,17 A KAMENAČKY 51,53,55,57, BRNO |
| O: | ZL24   |   |
| R: | 01     | Změna typu bytového jádra - Boettingerova   |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                   | MJ  | množství | cena / MJ  | Celkem             |
|-----------------|---------------|---------------------------------|-----|----------|------------|--------------------|
| <b>Díl: B01</b> |               | <b>Boettingerova 1</b>          |     |          |            | <b>298 794,88</b>  |
| 1               | B01.01m       | Jádro 2c - Zrekonstruované byty | byt | -1,00000 | 30 499,98  | -30 499,98         |
| 2               | B01.01        | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | 1,00000  | 329 294,86 | 329 294,86         |
| <b>Díl: B05</b> |               | <b>Boettingerova 5</b>          |     |          |            | <b>-560 377,98</b> |
| 3               | B05.08m       | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | -1,00000 | 310 688,97 | -310 688,97        |
| 4               | B05.08        | Jádro 2c - Zrekonstruované byty | byt | 1,00000  | 30 499,98  | 30 499,98          |
| 5               | B05.12m       | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | -1,00000 | 310 688,97 | -310 688,97        |
| 6               | B05.12        | Jádro 2c - Zrekonstruované byty | byt | 1,00000  | 30 499,98  | 30 499,98          |
| <b>Díl: B09</b> |               | <b>Boettingerova 9</b>          |     |          |            | <b>74 423,56</b>   |
| 7               | B09.01m       | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | -1,00000 | 310 688,97 | -310 688,97        |
| 8               | B09.01        | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | 1,00000  | 329 294,86 | 329 294,86         |
| 9               | B09.02m       | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | -1,00000 | 310 688,97 | -310 688,97        |
| 10              | B09.02        | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | 1,00000  | 329 294,86 | 329 294,86         |
| 11              | B09.03m       | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | -1,00000 | 310 688,97 | -310 688,97        |
| 12              | B09.03        | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | 1,00000  | 329 294,86 | 329 294,86         |
| 13              | B09.04m       | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | -1,00000 | 310 688,97 | -310 688,97        |
| 14              | B09.04        | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | 1,00000  | 329 294,86 | 329 294,86         |
| <b>Díl: B11</b> |               | <b>Boettingerova 11</b>         |     |          |            | <b>-560 377,98</b> |
| 15              | B11.10m       | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | -1,00000 | 310 688,97 | -310 688,97        |
| 16              | B11.10        | Jádro 2c - Zrekonstruované byty | byt | 1,00000  | 30 499,98  | 30 499,98          |
| 17              | B11.11m       | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | -1,00000 | 310 688,97 | -310 688,97        |
| 18              | B11.11        | Jádro 2c - Zrekonstruované byty | byt | 1,00000  | 30 499,98  | 30 499,98          |
| <b>Díl: B15</b> |               | <b>Boettingerova 15</b>         |     |          |            | <b>-242 977,21</b> |
| 19              | B15.03m       | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | -1,00000 | 310 688,97 | -310 688,97        |
| 20              | B15.03        | Jádro 2c - Zrekonstruované byty | byt | 1,00000  | 30 499,98  | 30 499,98          |
| 21              | B15.06m       | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | -1,00000 | 310 688,97 | -310 688,97        |
| 22              | B15.06        | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | 1,00000  | 329 294,86 | 329 294,86         |
| 23              | B15.10m       | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | -1,00000 | 310 688,97 | -310 688,97        |
| 24              | B15.10        | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | 1,00000  | 329 294,86 | 329 294,86         |
| <b>Díl: B17</b> |               | <b>Boettingerova 17</b>         |     |          |            | <b>-952 202,31</b> |
| 25              | B17.03m       | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | -1,00000 | 329 294,86 | -329 294,86        |
| 26              | B17.03        | Jádro 2c - Zrekonstruované byty | byt | 1,00000  | 30 499,98  | 30 499,98          |
| 27              | B17.05m       | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | -1,00000 | 329 294,86 | -329 294,86        |
| 28              | B17.05        | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | 1,00000  | 310 688,97 | 310 688,97         |
| 29              | B17.07m       | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | -1,00000 | 329 294,86 | -329 294,86        |
| 30              | B17.07        | Jádro 2c - Zrekonstruované byty | byt | 1,00000  | 30 499,98  | 30 499,98          |
| 31              | B17.08m       | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | -1,00000 | 329 294,86 | -329 294,86        |
| 32              | B17.08        | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | 1,00000  | 310 688,97 | 310 688,97         |
| 33              | B17.11m       | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | -1,00000 | 329 294,86 | -329 294,86        |
| 34              | B17.11        | Jádro 2a a 2b - vana            | byt | 1,00000  | 310 688,97 | 310 688,97         |
| 35              | B17.12m       | Jádro 2a a 2b - sprcha          | byt | -1,00000 | 329 294,86 | -329 294,86        |
| 36              | B17.12        | Jádro 2c - Zrekonstruované byty | byt | 1,00000  | 30 499,98  | 30 499,98          |

### Položkový rozpočet

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 161205 | REKONSTRUKCE BJ BOETTINGEROVA 1,3,5,7,9,11,13,15,17 A KAMENAČKY 51,53,55,57, BRNO |
| O: | ZL24   |   |
| R: | 02     | Změna typu bytového jádra - Kamenačky   |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky       | MJ  | množství | cena / MJ  | Celkem           |
|-----------------|---------------|---------------------|-----|----------|------------|------------------|
| <b>Díl: K53</b> |               | <b>Kamenačky 53</b> |     |          |            | <b>17 301,34</b> |
| 1               | K53.09m       | Jádro 1 - vana      | byt | -1,00000 | 319 085,28 | -319 085,28      |
| 2               | K53.09        | Jádro 1 - sprcha    | byt | 1,00000  | 327 735,95 | 327 735,95       |
| 3               | K53.10m       | Jádro 1 - vana      | byt | -1,00000 | 319 085,28 | -319 085,28      |
| 4               | K53.10        | Jádro 1 - sprcha    | byt | 1,00000  | 327 735,95 | 327 735,95       |
| <b>Díl: K55</b> |               | <b>Kamenačky 55</b> |     |          |            | <b>8 650,67</b>  |
| 5               | K55.11m       | Jádro 1 - vana      | byt | -1,00000 | 319 085,28 | -319 085,28      |
| 6               | K55.11        | Jádro 1 - sprcha    | byt | 1,00000  | 327 735,95 | 327 735,95       |

ZL č. 25

|       |  | (krb - kompletně rekonstruovaný byt) |                        |              |                |        |                       |             |                     | Celkem              |        |
|-------|--|--------------------------------------|------------------------|--------------|----------------|--------|-----------------------|-------------|---------------------|---------------------|--------|
|       |  | (črb - částečně rekonstruovaný byt)  | kompletní rekonstrukce |              |                |        | částečná rekonstrukce |             |                     |                     | SOUČET |
| ZL č. | Podrozpočty k ZL                               | výměra                               | jednotka               | cena/j.      | celkem         | výměra | jednotka              | cena/j.     | celkem              |                     |        |
|       | <b>Stavební práce</b>                          |                                      |                        |              |                |        |                       |             |                     |                     |        |
| ZL01  | 101 Bourání ŽB příčky                          | 0                                    | kpl                    | 3 443,49 Kč  | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
| ZL02  | 102 Nátěr radiátorů, teplovodních stupaček     | 0                                    | kpl                    | 2 000,00 Kč  | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
| ZL03  | 103 Jádrové vrtání                             | 0                                    | kpl                    | -5 059,60 Kč | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
| ZL04  | 104 Stržení tapet, kazetových stropů           | 0                                    | kpl                    | 1 918,34 Kč  | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
|       | <b>Stavební práce mezisoučet</b>               |                                      |                        |              | <b>0,00 Kč</b> |        |                       |             | <b>0,00 Kč</b>      | <b>0,00 Kč</b>      |        |
|       | <b>Elektropráce</b>                            |                                      |                        |              |                |        |                       |             |                     |                     |        |
| ZL05  | 105 Rozvody elektro                            | 0                                    | kpl                    | 14 400,00 Kč | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
| ZL06  | 106 Výměna vypínačů společné prostory          | 0                                    | kpl                    | 2 970,00 Kč  | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
|       | <b>Elektropráce mezisoučet</b>                 |                                      |                        |              | <b>0,00 Kč</b> |        |                       |             | <b>0,00 Kč</b>      | <b>0,00 Kč</b>      |        |
|       | <b>Vzduchotechnika</b>                         |                                      |                        |              |                |        |                       |             |                     |                     |        |
| ZL07  | 107 Nový ventilátor koupelna, WC (črb)         | 0                                    | kpl                    | 0,00 Kč      | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 6 651,80 Kč | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
|       | <b>Vzduchotechnika mezisoučet</b>              |                                      |                        |              | <b>0,00 Kč</b> |        |                       |             | <b>0,00 Kč</b>      | <b>0,00 Kč</b>      |        |
|       | <b>ZTI</b>                                     |                                      |                        |              |                |        |                       |             |                     |                     |        |
| ZL08  | 108 Výměna stávajícího WC za geberit (črb)     | 0                                    | kpl                    | 0,00 Kč      | 0,00 Kč        | 7      | kpl                   | 9 765,00 Kč | 68 355,00 Kč        | 68 355,00 Kč        |        |
| ZL09  | 109 Provedení rozvodů teplé vody               | 0                                    | kpl                    | 27 701,46 Kč | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
| ZL10  | 110 Změna materiálu rozvodů teplé vody         | 0                                    | kpl                    | 3 641,00 Kč  | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
| ZL11  | 111 Výměna čistícího kusu, T kus               | 0                                    | kpl                    | 672,00 Kč    | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
| ZL12  | 112 Výměna vodoměrů za radiově měřené vodoměry | 0                                    | kpl                    | 1 964,59 Kč  | 0,00 Kč        | 7      | kpl                   | 1 964,59 Kč | 13 752,13 Kč        | 13 752,13 Kč        |        |
| ZL13  | 113 Plynová hadice                             | 0                                    | kpl                    | 1 048,00 Kč  | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
|       | <b>ZTI mezisoučet</b>                          |                                      |                        |              | <b>0,00 Kč</b> |        |                       |             | <b>82 107,13 Kč</b> | <b>82 107,13 Kč</b> |        |
|       | <b>Dveře</b>                                   |                                      |                        |              |                |        |                       |             |                     |                     |        |
| ZL14  | 114 Výměna prahu vstupních dveří               | 0                                    | kpl                    | 449,00 Kč    | 0,00 Kč        | 7      | kpl                   | 449,00 Kč   | 3 143,00 Kč         | 3 143,00 Kč         |        |
|       | <b>Dveře mezisoučet</b>                        |                                      |                        |              | <b>0,00 Kč</b> |        |                       |             | <b>3 143,00 Kč</b>  | <b>3 143,00 Kč</b>  |        |
|       | <b>Podlahy</b>                                 |                                      |                        |              |                |        |                       |             |                     |                     |        |
| ZL15  | 115 Úprava a doložení skolu dlažby chodba      | 0                                    | kpl                    | 416,19 Kč    | 0,00 Kč        | 7      | kpl                   | 416,19 Kč   | 2 913,33 Kč         | 2 913,33 Kč         |        |
| ZL16  | 116 Nadspotřeba                                | 0                                    | kpl                    | 3 176,01 Kč  | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
|       | <b>Podlahy mezisoučet</b>                      |                                      |                        |              | <b>0,00 Kč</b> |        |                       |             | <b>2 913,33 Kč</b>  | <b>2 913,33 Kč</b>  |        |
|       | <b>Požární ucpávky</b>                         |                                      |                        |              |                |        |                       |             |                     |                     |        |
| ZL17  | 117 Protipožární ucpávky sklep                 | 0                                    | kpl                    | 1 366,00 Kč  | 0,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč             | 0,00 Kč             |        |
|       | <b>Požární ucpávky mezisoučet</b>              |                                      |                        |              | <b>0,00 Kč</b> |        |                       |             | <b>0,00 Kč</b>      | <b>0,00 Kč</b>      |        |

**SOUČET**

**88 163,46 Kč**

## ZL č. 26

|               |  | (krb - kompletně rekonstruovaný byt) |                        |              |                       |        |                       |             |                | Celkem                |  |
|---------------|--|--------------------------------------|------------------------|--------------|-----------------------|--------|-----------------------|-------------|----------------|-----------------------|--|
|               |  | (črb - částečně rekonstruovaný byt)  |                        |              |                       |        |                       |             |                |                       |  |
|               |  |                                      | kompletní rekonstrukce |              |                       |        | částečná rekonstrukce |             |                |                       |  |
| ZL č.         | Podrozpočty k ZL                               | výměra                               | jednotka               | cena/j.      | celkem                | výměra | jednotka              | cena/j.     | celkem         | SOUČET                |  |
|               | <b>Stavební práce</b>                          |                                      |                        |              |                       |        |                       |             |                |                       |  |
| ZL01          | 101 Bourání ŽB příčky                          | -7                                   | kpl                    | 3 443,49 Kč  | -24 104,43 Kč         | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | -24 104,43 Kč         |  |
| ZL02          | 102 Nátěr radiátorů, teplovodních stupaček     | -7                                   | kpl                    | 2 000,00 Kč  | -14 000,00 Kč         | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | -14 000,00 Kč         |  |
| ZL03          | 103 Jádrové vrtání                             | 0                                    | kpl                    | -5 059,60 Kč | 0,00 Kč               | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | 0,00 Kč               |  |
| ZL04          | 104 Stržení tapet, kazetových stropů           | 0                                    | kpl                    | 1 918,34 Kč  | 0,00 Kč               | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | 0,00 Kč               |  |
|               | <b>Stavební práce mezisoučet</b>               |                                      |                        |              | <b>-38 104,43 Kč</b>  |        |                       |             | <b>0,00 Kč</b> | <b>-38 104,43 Kč</b>  |  |
|               | <b>Elektropráce</b>                            |                                      |                        |              |                       |        |                       |             |                |                       |  |
| ZL05          | 105 Rozvody elektro                            | -7                                   | kpl                    | 14 400,00 Kč | -100 800,00 Kč        | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | -100 800,00 Kč        |  |
| ZL06          | 106 Výměna vypínačů společné prostory          | 0                                    | kpl                    | 2 970,00 Kč  | 0,00 Kč               | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | 0,00 Kč               |  |
|               | <b>Elektropráce mezisoučet</b>                 |                                      |                        |              | <b>-100 800,00 Kč</b> |        |                       |             | <b>0,00 Kč</b> | <b>-100 800,00 Kč</b> |  |
|               | <b>Vzduchotechnika</b>                         |                                      |                        |              |                       |        |                       |             |                |                       |  |
| ZL07          | 107 Nový ventilátor koupelna, WC (črb)         | 0                                    | kpl                    | 0,00 Kč      | 0,00 Kč               | 0      | kpl                   | 6 651,80 Kč | 0,00 Kč        | 0,00 Kč               |  |
|               | <b>Vzduchotechnika mezisoučet</b>              |                                      |                        |              | <b>0,00 Kč</b>        |        |                       |             | <b>0,00 Kč</b> | <b>0,00 Kč</b>        |  |
|               | <b>ZTI</b>                                     |                                      |                        |              |                       |        |                       |             |                |                       |  |
| ZL08          | 108 Výměna stávajícího WC za geberit (črb)     | 0                                    | kpl                    | 0,00 Kč      | 0,00 Kč               | 0      | kpl                   | 9 765,00 Kč | 0,00 Kč        | 0,00 Kč               |  |
| ZL09          | 109 Provedení rozvodů teplé vody               | 0                                    | kpl                    | 27 701,46 Kč | 0,00 Kč               | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | 0,00 Kč               |  |
| ZL10          | 110 Změna materiálu rozvodů teplé vody         | 0                                    | kpl                    | 3 641,00 Kč  | 0,00 Kč               | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | 0,00 Kč               |  |
| ZL11          | 111 Výměna čistícího kusu, T kus               | 0                                    | kpl                    | 672,00 Kč    | 0,00 Kč               | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | 0,00 Kč               |  |
| ZL12          | 112 Výměna vodoměrů za radiově měřené vodoměry | -7                                   | kpl                    | 1 964,59 Kč  | -13 752,13 Kč         | 0      | kpl                   | 1 964,59 Kč | 0,00 Kč        | -13 752,13 Kč         |  |
| ZL13          | 113 Plynová hadice                             | -7                                   | kpl                    | 1 048,00 Kč  | -7 336,00 Kč          | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | -7 336,00 Kč          |  |
|               | <b>ZTI mezisoučet</b>                          |                                      |                        |              | <b>-21 088,13 Kč</b>  |        |                       |             | <b>0,00 Kč</b> | <b>-21 088,13 Kč</b>  |  |
|               | <b>Dveře</b>                                   |                                      |                        |              |                       |        |                       |             |                |                       |  |
| ZL14          | 114 Výměna prahu vstupních dveří               | -7                                   | kpl                    | 449,00 Kč    | -3 143,00 Kč          | 0      | kpl                   | 449,00 Kč   | 0,00 Kč        | -3 143,00 Kč          |  |
|               | <b>Dveře mezisoučet</b>                        |                                      |                        |              | <b>-3 143,00 Kč</b>   |        |                       |             | <b>0,00 Kč</b> | <b>-3 143,00 Kč</b>   |  |
|               | <b>Podlahy</b>                                 |                                      |                        |              |                       |        |                       |             |                |                       |  |
| ZL15          | 115 Úprava a doložení skolu dlažby chodba      | -7                                   | kpl                    | 416,19 Kč    | -2 913,33 Kč          | 0      | kpl                   | 416,19 Kč   | 0,00 Kč        | -2 913,33 Kč          |  |
| ZL16          | 116 Nadspotřeba                                | -7                                   | kpl                    | 3 176,01 Kč  | -22 232,07 Kč         | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | -22 232,07 Kč         |  |
|               | <b>Podlahy mezisoučet</b>                      |                                      |                        |              | <b>-25 145,40 Kč</b>  |        |                       |             | <b>0,00 Kč</b> | <b>-25 145,40 Kč</b>  |  |
|               | <b>Požární ucpávky</b>                         |                                      |                        |              |                       |        |                       |             |                |                       |  |
| ZL17          | 117 Protipožární ucpávky sklep                 | 0                                    | kpl                    | 1 366,00 Kč  | 0,00 Kč               | 0      | kpl                   | 0,00 Kč     | 0,00 Kč        | 0,00 Kč               |  |
|               | <b>Požární ucpávky mezisoučet</b>              |                                      |                        |              | <b>0,00 Kč</b>        |        |                       |             | <b>0,00 Kč</b> | <b>0,00 Kč</b>        |  |
| <b>SOUČET</b> |  |                                      |                        |              |                       |        |                       |             |                | <b>-188 280,96 Kč</b> |  |