

Statutární město Mladá Boleslav

IČO 238295 DIČ: CZ00238295
sídlo Komenského náměstí 61, 293 01, Mladá Boleslav,
Zastoupené [redacted] funkce primátor

Číslo účtu [redacted]

Datová schránka 82sbpfi

email pro doručení výzvy k vystavení FA [redacted]

(jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČO 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. [redacted]

zastoupena [redacted] vedoucím odboru Obnova DS, na základě platného pověření,

(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

č. IE-12-6008687/001

(dále jen „**Smlouva**“)

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

1.1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

2.1. Povinná prohlašuje, že je vlastník

- Pozemků parc. č. 566/1, 566/2, 566/7, 566/8, 566/21, st. 673, 1263/1, v k.ú. Mladá Boleslav, obec Mladá Boleslav, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav. (dále jen "**Dotčené Nemovitosti**" nebo též jen "**Pozemky**")
- 2.2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN (dále jen "**Zařízení distribuční soustavy**"), která se nachází mj. na Dotčených Nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

- 3.1. Povinná, jako vlastníkem Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
- 3.2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen "**věcné břemeno**").
- 3.3. Rozsah věcného břemene na Pozemcích podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **5569-57/2018**, schváleném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště **Mladá Boleslav**, dne **26.09.2018** pod č. **1691/2018-207** Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, Smlouvy uhradí Oprávněná.
- 3.4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

- 4.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 143 228,00 Kč (slovy: jedno sto čtyřicet tři tisíce dvě stě dvacet osm korun českých) + DPH v zákonné výši, tj. **celkem 173 305,88 Kč** (slovy: **jedno sto sedmdesát tři tisíce tři sta pět korun českých a osmdesát osm haléřů**).
- 4.2. Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch Povinné na základě zálohové faktury vystavené Povinnou při podpisu smlouvy. Konečnou (zúčtovací) fakturu - daňový doklad vystaví Povinná až po doručení této smlouvy do katastru nemovitostí a obdržení objednávky vystavené Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.
- 4.3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
- o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
 - o **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
- 4.4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 4.2.

Článek V.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
- 5.3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, AZ Elektrostav, a.s., aby ji zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčeným Nemovitostem podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčeným Nemovitostem. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného břemene.

Článek VI.

Ostatní ujednání

- 6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
- 6.2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
- 6.3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží Povinná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
- 6.4. Přítomnost ČEZ Distribuce, a. s., jako smluvní strany sama o sobě nezakládá povinnost tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se zavazují, že pokud by i přesto k uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv mělo dojít, poskytnou si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.

příloha:

- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 5569-57/2018 ze dne 18.09.2018, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav dne 26.09.2018 pod č. 1691/2018-207.

V Mladé Boleslavi dne 4. 12. 2018

V Nymburku dne 22 -11- 2018

[Redacted signature area]

Statutární město Mladá Boleslav

primátor

Povinná

[Redacted signature area]

Vedoucí odboru Obnova DS

Oprávněná

Doložka:

Primátor města je v souladu s ustanovením § 103 odst. 4, písm. g) zákona o obcích a usnesením R
města Mladá Boleslav č. 395 ze dne 8. března 2007 je oprávněn smlouvu podepsat.

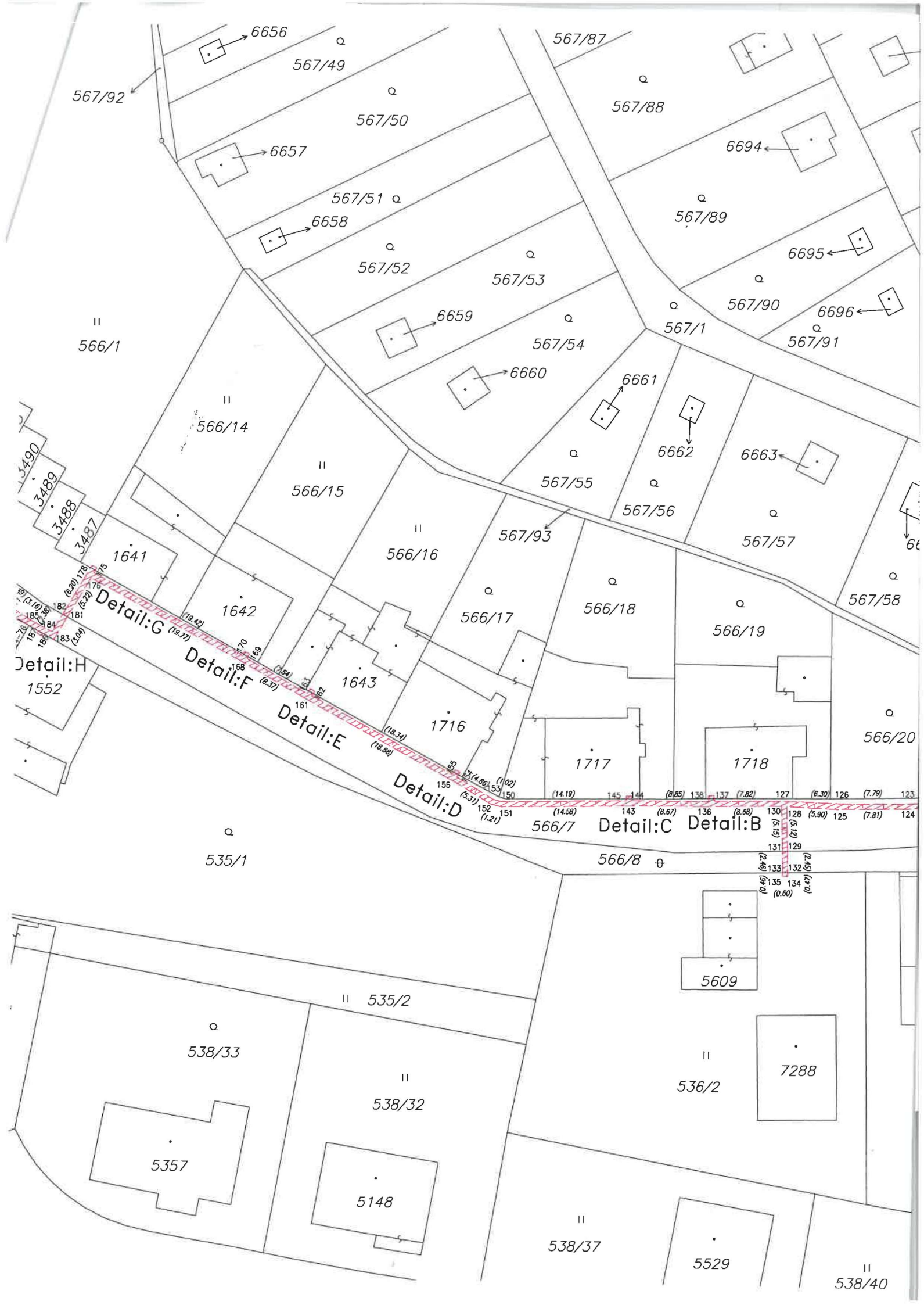
Smlouva je v souladu se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ze dne 29. 3. 2018 a
usnesení Rady města č. 4550 ze dne 1. 3. 2018.

V Mladé Boleslavi dne

3. 12. 2018



Magistrat města Mladá Boleslav



567/92
567/49
6656

567/87
567/88
567/89

6657
567/51
6658
567/52
567/53

6694
6695
6696
567/90
567/91

566/1

6659
6660
6661
567/54
567/55
567/56

3490
3489
3488
3487

566/14

566/15

567/93

6662
6663
567/57

Detail:H
1552

Detail:G
1641
1642
1643

Detail:F
168
169
170

Detail:E
161

Detail:D
1716
1717
1718

566/7

Detail:C

Detail:B

535/1

566/8

538/33
5357

535/2

538/32
5148

5609

536/2
7288

538/37

5529

538/40



566/22

566/13

566/31

566/29

566/5

566/32

566/4

718/3

718/1

566/3

566/12

566/9

718/2

1559

1560

566/2

673

1263/24

Detail:Q

Detail:P

Detail:O

Detail:N

Detail:M

Detail:L

Detail:K

Detail:J

2401

1263/1

1614

637

531/1

940

949

974

532/3

531/2

531/3

532/1

532/2

910

5328

2400

638

526/43

526/44

526/45

636

5305

526/46

526/47

526/48

2399

526/10

