

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena dle ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: ZDZ/02149/2018

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel:

## Článek I. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Zámek Dolní Životice, p.o.  
Se sídlem: Zámecká 1, Dolní Životice  
IČO: 71197052  
DIČ: CZ71197052  
Zastoupený: Miroslavou Chodurovou, ředitelkou  
Spisová značka: Pr 966 vedená u Krajského soudu v Ostravě, den zápisu 30.10.2004  
Osoby oprávněné jednat ve věcech:  
a) **Smluvních:**  
b) **Technických:**  
(Dále jen „objednatel“)

a

**1.2. Zhotovitel** František Krejzl  
Se sídlem:  
Zastoupený:  
IČO: 43465960  
DIČ: CZ5610042075  
Bankovní spojení:  
(Dále jen „zhotovitel“)

## Článek II. Předmět plnění

**2.1.** Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení níže specifikovaného díla a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Předmětem plnění (dílem) je „montáž nástěnných ochranných prvků Handrail 1000 s příslušenstvím“ uvedené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 12.11.2018, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy.

Předmětné dílo bude provedeno na adrese: „v rozsahu dle požadovaného výkazu výměr (viz. nabídka zhotovitele) a v místech určených objednatelem. Na určené plochy stěn v domě budou aplikovány ochranné prvky Handrail 1000. Výkaz výměr vyhotovil zhotovitel na základě pokynů objednatele, za správnost rozměrů a množství uvedené ve výkazu nese zodpovědnost zhotovitel.

Předmětné dílo bude provedeno na adrese: **Zámecká 1, 747 56 Dolní Životice.**

### **Článek III**

#### **Doba plnění**

**3.1.** Kompletní dílo dle článku II. bude provedeno v termínech:

Zahájení: **1.12.2018**

Dokončení: **31.12.2018**

**3.2.** Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme neprodleně poté, co k tomu bude zhotovitelem vyzván. O předání a převzetí díla bude sepsán Zápis o převzetí díla, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran.

### **Článek IV**

#### **Cena díla**

**4.1.** Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách na základě cenové nabídky – příloha č.1 této smlouvy.

**4.2.** Cena za dílo činí **607 969,60 Kč bez DPH**. Cena včetně 15% DPH činí: **699 165,- Kč** (šestsetdevadesátdevěttisícstošedesát pět korun českých).

**4.3.** K ceně je účtována DPH dle zákonů platných v době fakturace.

### **Článek V**

#### **Platební podmínky**

**5.1.** Zhotovitel vystaví zálohovou fakturu na částku na 70 000,- Kč (sedmdesát tisíc korun českých). Konečnou fakturu vystaví po dokončení prací, to je do 31.12.2018, která bude splatná do 14 dní od vystavení. Nedílnou součástí faktury bude potvrzený zápis o převzetí díla objednatelem.

### **Článek VI**

#### **Záruční doba**

**6.1.** Záruční doba díla je stanovena v délce 24 měsíců od data protokolárního předání díla.

### **Článek VII**

#### **Podmínky provedení díla**

**7.1.** Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.

**7.2.** Objednatel zabezpečí pracovníkům zhotovitele přístup do všech prostor, v nichž budou prováděny práce na zhotovení díla.

**7.3.** Ihned po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla.

**7.4.** Dílo je předáno okamžikem, kdy zhotovitel umožní objednateli s dokončeným dílem nakládat. Předáním díla nebo okamžikem, kdy dílo mělo být předáno, ale z důvodu na straně objednatele se tak nestalo, přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Vlastnické právo k dílu přechází na zhotovitele až okamžikem úplného zaplacení ceny za dílo (výhrada vlastnictví).

**7.5.** Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

**7.6.** Zhotovitel se zavazuje dodržovat na pracovišti jak všeobecné podmínky OŽP a BOZP, tak i podmínky vyplývající z rizik na daném pracovišti, se kterými jej objednatel seznámil. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci, kteří se budou podílet na předmětu této smlouvy o dílo, byli vyškoleni

ze všeobecných podmínek BOZP a seznámení s riziky na daném pracovišti, se kterými byl obeznámen objednatel.

**7.7. Stavební připravenost:** Pro montáž systému Handrail 1000 je vyžadována stavební připravenost. Povrchy stěn budou ve finální povrchové úpravě (finální nátěr), na zdech budou osazeny veškeré doplňky a vybavení, které zasahuje do výškové úrovně ochranných prvků nebo do jejich zakončení (zásuvky, vypínače, topná tělesa, zárubně atd.) Během montáže ochranných prvků nebudou v dotýcných místech probíhat podlahářské práce. Zhotovitel nenese odpovědnost za případné poškození starých nebo nekvalitních stávajících omítek nebo nátěrů (např. pokud při vrtání upadne kus nekvalitní nebo staré omítky).

## **Článek VIII**

### **Ostatní ustanovení**

**8.1.** Podstatným porušením smlouvy je:

**8.1.1.** Překročení termínu zhotovení díla uvedeného v čl. III o více než 14 dnů z důvodů spočívajících výlučně na straně zhotovitele.

**8.1.2.** Prodlení objednatele s úhradou jakékoliv faktury po dobu delší než 14 dní.

**8.2.** Při dočasném přerušení nebo definitivním zastavení prací na díle z důvodů na straně objednatele, zaplatí objednatel zhotoviteli cenu provedeného díla a další prokazatelné náklady zhotovitele spojené s dílem v souladu s přílohou č.1 smlouvy (cenová nabídka zhotovitele).

**8.3.** Reklamační vady oznámí objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného prodlení. Ten je povinen dostavit se do 4 pracovních dnů k místnímu šetření reklamace, jehož cílem bude prozkoumání oprávněnosti reklamace a určení termínu odstranění vad. Z místního šetření bude vyhotoven zápis.

**8.4.** Objednatel poskytne zhotoviteli zdarma možnost užívání zařízení staveniště a připojení elektrické energie a užitkové vody.

## **Článek IX**

### **Závěrečná ustanovení**

**9.1.** Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**9.2.** K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.

**9.3.** Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Zámek Dolní Životice, příspěvková organizace.

**9.3.** Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 si ponechá objednatel a 1 zhotovitel.

V Dolních Životicích 3.12.2018

Za objednatele: ..... Za zhotovitele: .....