**SMLOUVA**

**o poskytování prací a služeb**

**č. 73/12/16 ze dne 29.11. 2016**

Dnešního dne byla na základě vzájemné dohody uzavřena mezi

1)

**Petr Horák**

podnikající pod obchodním jménem **Petr HORÁK - KYLIE**

místo podnikání: Přípotoční 836/33, Praha 10 - Vršovice, PSČ 101 00

provozovna: Weilova 1451/2g, Praha 10, PSČ: 102 00

IČ: 70549168

DIČ: CZ 7205080300

bankovní spojení: KB, a.s., Praha , č.ú.: xxx

(dále jen dodavatel) na straně jedné

**a**

2)

**Základní škola nám. Curieových**

příspěvková organizace

adresa: náměstí Curieových 886/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00

IČ: 60436115

DIČ: CZ 60436115 (nejsme plátci DPH)

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: xxx

zastoupena: Mgr. Terezou Martínkovou - ředitelka

(dále jen odběratel) na straně druhé

tato

**smlouva o poskytování prací a služeb**

dle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb.

**Článek I.**

1. Dodavatel se tímto zavazuje poskytovat po dobu trvání této smlouvy odběrateli práce a služby v oblasti:

- denních úklidů (případně v jinou dohodnutou dobu)

(sjednáno v dílčí dohodě)

2. Všechny požadavky odběratele jsou konkretizovány dílčí dohodou obou smluvních stran, která je nedílnou přílohou této smlouvy.

3. Místo výkonu sjednaných prací je uvedeno v dílčí dohodě.

**Článek II.**

Odběratel se zavazuje zadávat prostřednictvím hospodářky školy Ludmily Kofroňové konkrétní požadavky a přejímat výsledky. Zároveň se zavazuje poskytovat pracovníkům dodavatele potřebnou součinnost při poskytování sjednaných prací a služeb, zejména pak:

- vyčlenit uzamykatelný prostor pro uložení strojů a nářadí dodavatele

- určit nebo vyčlenit prostor na převlékání pro pracovníky dodavatele a zpřístupnit jim k užívání sociální zázemí

- umožní pracovníkům dodavatele vstup do objektu a prostor, které jsou předmětem výkonu sjednaných prací a služeb dle

smlouvy, případně jim vydá průkazy ke vstupu do objektu

- zajistí výdej klíčů pracovníkům dodavatele a jejich opětné uložení v době určené k provádění sjednaných prací a služeb

- v případě zjištění nedostatků v rozsahu nebo kvalitě prací a služeb upozorní na tyto závady zcela konkrétně a bezprostředně

majitele firmy dodavatele Petra Horáka (GSM 603 511 422), popř. jeho zástupce Karla Vykusu (GSM 603 978 807).

**Článek III.**

1. Za poskytované práce a služby se odběratel zavazuje na základě smluvní ceny v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., platit dodavateli sjednané ceny pro jednotlivé druhy prací a služeb, jejichž podrobná kalkulace bude součástí dílčí dohody, která je dle č. I. přílohou této smlouvy. Platby je možno realizovat paušální částkou měsíčně za předem sjednaný okruh prací a služeb, nebo za vykázané hodiny dle kalkulace pro jednotlivé druhy prací a služeb, případně kombinovaně dle výslovné dohody smluvních stran.

2. V případě ujednání paušální úhrady je dodavatel oprávněn tuto paušální odměnu po skončení kalendářního měsíce automaticky zvýšit, a to v souladu s počtem hodin, o které byla faktickými pracemi a službami překročena doba odpovídající paušální odměně. Odsouhlasení počtu hodin překračujících paušál bude provedeno mezi majitelem dodavatele a určeným pracovníkem odběratele dle článku II. této smlouvy k poslednímu dni měsíce před vystavením faktury.

**Článek IV.**

1. Odběratel se zavazuje platit ujednanou a fakturovanou cenu za dodané práce a služby (příp. paušální odměnu) vždy

do 14-ti dnů po obdržení faktury na účet dodavatele u KB Praha, č.ú.: 27 - 4667620257/0100, variabilní symbol je vždy číslo faktury. Faktura bude zasílána dodavatelem z emailové adresy horak@kylie.cz.

2. Splatnost faktury je obecně do 14 - ti dnů ode dne doručení odběrateli, v pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po odeslání.

3. Pokud bude odběratel v prodlení s placením peněžitého závazku, uhradí:

- za prodlení nepřesahující 14 dnů ode dne splatnosti faktury úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení,

- při prodlení delším než 14 dnů ode dne splatnosti faktury úrok z prodlení ve výši 0,11 % z dlužné částky za každý den

prodlení, počínaje od prvého dne prodlení.

**Článek V.**

Dodavatel se mimo již výše uvedené zavazuje:

1. Předat odběrateli pro jeho evidenci a kontrolu, případně pro vystavení průkazů opravňujících ke vstupu do jeho objektů jmenovitý seznam pracovníků dodavatele, kteří budou vykonávat sjednané práce a služby u odběratele. V případě pracovišť odběratele se zvláštním režimem nebo speciálními požadavky, dodá dodavatel další údaje a doklady (např. rodné číslo, zdravotní průkaz, výpis rejstříků trestů atd. dle dohody).

2. Dodržovat při výkonu dodávaných prací a služeb ujednání o časovém rozvrhu, ve kterém budou tyto služby prováděny (viz. dílčí dohoda) tak, aby nebyl narušen provoz nebo jiná činnost odběratele.

3. Namátkově kontrolovat průběh, kvalitu a termíny provádění sjednaných prací a služeb a v případě zjištění jakýchkoliv závad tyto operativně odstranit.

4. Dbát na maximální hospodárnost při spotřebě elektrické energie, plynu, teplé a studené vody tak, aby tato média byla využívána pouze v nezbytné míře k provádění prací a služeb, které jsou předmětem smlouvy.

5. Dohodnuté práce a služby zajistit stanovenými technologickými a pracovními postupy tak, aby odběrateli nevznikla škoda na jeho movitém nebo nemovitém majetku a v případě vzniku škody pracovníky dodavatele při výkonu sjednaných prací a

služeb nebo v přímé souvislosti s nimi odpovídá dodavatel za tuto škodu ve smyslu ustanovení § 373 a násl. obchodního zákoníku v platném znění.

6. V případě zjištění závad, nebo poškození na zařízení, vybavení nebo jiném majetku odběratele oznámit tyto skutečnosti v nejbližším pracovním dni pracovníkovi odběratele určenému dle článku II. této smlouvy.

**Článek VI.**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.12. 2016 s tím, že smluvní strany ji mohou vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet od prvého dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

2. Vzájemnou dohodou obou smluvních stran je možno měnit a doplňovat kterékoliv ustanovení této smlouvy, ale pouzeale pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

3. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tuto povinnost splní Základní škola nám. Curieových, jako povinný subjekt.

4. V záležitostech touto smlouvou výslovně neupravených se vzájemné vztahy řídí obchodním zákoníkem.

5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou dále uvedené a potvrzené přílohy.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má právní platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Praze dne 29.11. 2016

Tereza Martínková, v. r. Petr Horák, v. r.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za odběratele za dodavatele

Přílohy:

č.1 - Obchodně technické podmínky prací a služeb poskytovaných firmou **Petr HORÁK - KYLIE**

č.2 - Dílčí dohoda ke smlouvě č. 73/11/16 ze dne 30.11. 2016 o rozsahu objednaných prací a služeb, stanovení doby jejich poskytnutí a cenová kalkulace.

**Obchodně technické podmínky**

**prací a služeb poskytovaných**

**firmou Petr HORÁK - KYLIE**

1. Tyto "Obchodně technické podmínky prací a služeb" poskytovaných firmou **Petr HORÁK - KYLIE** (dále jen dodavatel) tvoří nedílnou součást námi navržených smluvních vztahů a platí v plném rozsahu, pokud nebylo ve smlouvě dohodnuto jinak. Toto se vztahuje i na případná dodatečná ujednání a pozdější změny těchto smluv a dohod.

2. Dodavatel má za povinnost po celou dobu provádění sjednaných prací a služeb mít uzavřenou platnou pojistku proti rizikům ve vztahu ke vzniku možné škody z prováděné činnosti z hlediska odpovědnosti za tuto škodu.

3. Dodavatel je povinen při výkonu poskytovaných prací a služeb zabezpečit dodržování předpisů o ochraně bezpečnosti a zdraví při práci, protipožárních předpisů, hygienických norem a zásad. Služby poskytovat v souladu s obecně závaznými předpisy, oborovými normami a ČSN, které se na daný předmět činnosti vztahují.

Zároveň je dodavatel povinen pečovat o majetek odběratele, který mu byl na základě smlouvy svěřen, nebo zpřístupněn, chránit a zabezpečovat jej před poškozením, nebo zcizením.

4. Za vady dodaných prací a služeb, vzniklých v důsledku vad materiálu případně zboží použitého při našich službách, které odebíráme od třetí strany, ručíme pouze v rozsahu záruk poskytnutých touto třetí stranou. Neručíme za následné škody, např. z nehod personálu, provozních poruch, za jiné škody nebo nevýhody, které vzniknou našim odběratelům nebo jiným zákazníkům popř. třetí straně z námi dodaných prací a služeb, nebo jejich stavu, pokud se nejedná o úmysl.

5. Jakékoliv garance a nároky z titulu odpovědnosti za vady či způsobené škody jsou vyloučeny, jestliže na dodané práci, materiálu, služeb atd. byly odběratelem nebo třetí stranou provedeny úkony či činnosti neodborně a bez našeho předchozího souhlasu změny nebo opravy či přičinění.

6. V případě dodání materiálů, zboží atd. si vyhrazujeme jeho vlastnictví až do úplné úhrady všech současných i budoucích pohledávek z našeho obchodního vztahu s odběratelem. Odběratel je povinen předměty dodávky zajistit proti poškození, zničení nebo zcizení a chránit je před zásahem třetích osob v dostatečné míře dle konkrétní situace. V případě vzniku škody je povinen naši firmu neprodleně a prokazatelně informovat.

7. Dodavatel se zavazuje chránit oprávněné provozní a obchodní zájmy odběratele a dodržovat diskrétnost a mlčenlivost o provozních a obchodních zájmech odběratele, se kterými se při výkonu sjednaných prací a služeb seznámí.

8. Pro veškeré právní vztahy mezi dodavatelem a odběratelem se používá výhradně právo platné v České republice.

9. V případě sporu je příslušným místem pro obě strany výhradně místo podnikání dodavatele za podmínek stanovených ustanovením § 89 a) občanského soudního řádu v platném znění.

V Praze dne 29.11. 2016

Tereza Martínková, v. r. Petr Horák, v. r.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za odběratele za dodavatele

**Dílčí dohoda**

ke smlouvě č.j. č. 73/12/16 ze dne 30.11. 2016

pro denní úklid v prostorech Základní školy nám. Curieových, nám. Curieových 886/2, Praha 1

## Učebny, dílny, kanceláře, kabinety, sborovna, tělocvična a gymnastický sál

**Denní úklid (Po – Pá ve školních dnech)**

* celoplošné stírání prachu na vlhko z vodorovných ploch nábytku (přístupných úklidu)
* mytí pracovních stolů na přístupné ploše
* vyprázdnění košů vč. skartovacích přístrojů na odpad a přesun odpadu na určené místo, doplnění hyg. sáčků
* zametení - vysávání podlah
* vysávání koberců
* vytření podlah na vlhko
* větrání a kontrola zavření oken
* zhasínání světel a uzamykání místností, kontrola přívodu vody

###### **Týdenní úklid**

* leštění učitelských stolů a skel u dvířek skříní
* vlhké mytí z dolní části židlí a stolů (nohy) - okopy
* otření stolních světel
* mytí dveří v okolí klik
* setření prachu z vnitřních parapetů

Měsíční úklid

* stírání prachu na vlhko z vodorovných ploch nábytku nad 1,7 m do výše 2 m
* vysávání čalouněného nábytku
* zametení popř. vysávání a vytření pod kontejnery (zásuvky na kolečkách)
* mytí košů na odpad
* celoplošné mytí dveří
* mytí přístupných radiátorů
* mytí obkladů okolo umyvadel
* setření prachu z  meziokenních parapetů

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

***Sociální zařízení***

**Denní úklid (Po – Pá ve školních dnech)**

* mytí všech sanitárních zař. dezinfekcí (zrcadel, toaletních mís, pisoárů i z venkovní strany a přilehlých prostor)
* propláchnutí pisoárů horkou vodou s dezinfekcí, větrání
* setření prachu na vlhko z vodorovných ploch do výše 1,7m
* vyprázdnění košů na odpad a přesun odpadu na určené místo, doplnění hyg. sáčků
* doplnění zásobníků toaletních papírů, papírových ručníků, tekutých mýdel a hyg. sáčků
* celkové zametení a vytření podlah desinfekční chemií
* leštění zrcadel a vodovodních baterií

Týdenní úklid

* dezinfekce toalet, sociálního zařízení a odpadkových košů
* setření prachu z vnitřních parapetů
* mytí dveří v okolí klik

###### **Měsíční úklid**

* celoplošné mytí dveří
* omytí zásobníků toaletních papírů, papírových ručníků, mýdel a hyg. sáčků
* mytí přístupných radiátorů
* mytí a dezinfekce obkladů
* celoplošné mytí dveří

#### Chodby, schodiště a výtah

**Denní úklid (Po – Pá ve školních dnech)**

* zametení, vytření na mokro
* vytření kabiny výtahu (dle potřeby vysávání drážky výtahových dveří)
* mytí ovládacího panelu v kabině výtahu
* otírání madla zábradlí

**Týdenní úklid**

* leštění prosklené části dveří
* stírání prachu z parapetů

Měsíční úklid

* celoplošné mytí dveří vč. výtahových
* mytí schodiště za pomocí rýžáku
* mytí přístupných radiátorů
* mytí soklů

***Úklid probíhá ve školních dnech v čase od 17.00 hod.***

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

***Materiálové vybavení***

Úklidovou techniku a nářadí dodá odběratel. V případě potřeby doplnění tohoto od dodavatele, je vše zahrnuto v ceně.

Používané úklidové a čisticí prostředky, které mají vysokou účinnost a po úklidu vytvářejí příjemné prostředí.

Do sociálních zařízeních můžeme zajistit toaletní papíry, mýdla, papírové ručníky, osvěžovače, sáčky na hygienické potřeby, sáčky do košů apod. Ceny sortimentu naleznete na <http://www.drogeriekylie.cz/>.

**Nabízíme zajištění praní utěrek a ručníků. Cena za praní ručníků a utěrek bude upravena do konečné podoby za 1 měsíc po upřesnění počtu kusů. Cena za vyprání 1 ks utěrky nebo ručníku je 15,- Kč bez DPH. Cena je vč. dopravy (odvoz a závoz).**

***Cenový rozpočet***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Položka** | **Plocha** | **Celkem Kč/měsíc** |
| **Cena za úklid bez DPH** | do 4.500 m2 | 64 900 Kč |
| **DPH 21%** |  | 13 629 Kč |
| **Cena s DPH** |  | **78 529 Kč** |

V Praze dne 29.11. 2016

Tereza Martínková, v. r. Petr Horák, v. r.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za odběratele za dodavatele