

SMLOUVA O DÍLO


k č.j. KRPM-146291-6/ČJ-2016-1400MU

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy o dílo 300/0017/16

Článek I. Smluvní strany


1.1. Objednatel : Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje

se sídlem : Tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc
zastoupený : RNDr. Josefem Kaštilem, vedoucím odboru správy majetku
IČ : 72051795
Bankovní spojení : ČNB Ostrava, č.ú. 
Osoby oprávněné jednat ve věcech :

a) smluvních : RNDr. Josef Kaštil – vedoucí odboru správy majetku
b) technických: Stanislav Haltmar – investiční referent

a

1.2. Zhotovitel : INVISTA Craft s.r.o.

se sídlem: 4.května 870, 755 01 Vsetín
zastoupený: Radkem Němečkem – jednatel
IČO: 47973749
DIČ: CZ47973749
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ostravě, odd. C, vložka 5809
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č. ú. 
Osoby oprávněné jednat ve věcech :

a) smluvních : Radek Němeček - jednatel
b) technických : Marek Vetr – vedoucí stavebních realizací

(dále jen „zhotovitel“)

jiný pohled na řemeslo



Článek II. Předmět plnění

2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení níže specifikovaného díla a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Předmětem plnění (dílem) je dodávka zpevněné venkovní plochy v rozsahu a v ceně uvedené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 7.11.2016, které tvoří přílohy této smlouvy jak je uvedeno níže:

2.2. Podrobná specifikace díla, která je závazná pro jeho provedení, je dále uvedena:

a) Položkový rozpočet stavby zpevněné venkovní plochy zhotovený zhotovitelem – Příloha č. 1

kdy tento dokument tvoří přílohu této smlouvy a je její nedílnou součástí.

2.3. Místem provádění díla je zpevněná plocha ve dvoře obvodního oddělení PČR Hranice, Purgešova 2.

Článek III. Doba plnění

3.1. Kompletní dílo dle článku II. bude provedeno v termínu: do 15.12.2016

Termín zahájení prací je: 16.11.2016

3.2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme neprodleně poté, co bude kompletně hotové a bude k tomu zhotovitelem vyzván a to i před sjednanou dobou plnění dle článku 3.1. O předání a převzetí díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Objednatel dílo převezme, pokud bude předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu; objednatel dílo převezme s výhradami nebo bez výhrad, které budou uvedeny v Zápisu o předání a převzetí díla, kde bude současně uveden termín odstranění případných drobných vad a nedodělků. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem nezhoršují; pokud z těchto důvodů odmítne objednatel dílo převzít považuje se dílo za objednatelům převzaté dnem, kdy objednatel odmítl dílo převzít.

Článek IV. Cena díla

4.1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů na základě cenové nabídky zhotovitele – přílohy č. 1 této smlouvy.

4.2. Cena za dílo podle čl. II činí:

Celková cena díla bez DPH: 499 803,- Kč
 Sazba DPH 21%: 104 959,- Kč
 Celková cena díla včetně DPH (21%): 604 762,- Kč



jiný pohled na řemeslo

Uvedená cena je konečná, zahrnuje veškeré dodávky a práce spojené s provedením předmětného díla, tj. dodávky materiálů a prací, jejich dopravu do místa stavby, provedené stavby, náklady na el. energii a realizační a konečné zkoušky, dodávku průvodní dokumentace, náklady na odstraňování reklamovaných vad apod.

Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s rozsahem smlouveného díla, se stavem staveniště a podmínkami pro provedení stavby,

4.3. K ceně uvedené v odstavci 4.2. bude účtována DPH dle zákonů platných v době fakturace.

Článek V. Platební podmínky

5.1. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném a včasném zhotovení díla, jeho předání zhotovitelem a převzetí objednatelem. Faktura bude obsahovat cenu bez DPH, DPH a cenu včetně DPH.

Faktura musí obsahovat: označení faktury a její číslo, firmu (obchodní jméno) a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci, včetně spisové značky) předmět plnění, číslo smlouvy a den předání díla, cenu díla k úhradě a označení názvu zakázky „*Oprava plochy ve dvoře na OO Hranice*“.

5.2. Vyúčtování ceny díla provede zhotovitel po předání díla objednateli. Nedílnou součástí faktury bude potvrzený Zápis o předání a převzetí díla objednatel.

5.3. Lhůta splatnosti faktury je 21 dnů od doručení objednateli.

Článek VI. Záruční doba

6.1. Záruční doba díla na provedené stavební práce je sjednána na 36 měsíců. Záruka je brána od data protokolárního předání díla.

6.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

6.3. Vady díla zjištěné v záruční době je objednatel povinen u zhotovitele písemně reklamovat bez zbytečného odkladu, nejpozději však do konce záruční doby. Zhotovitel je povinen dostavit se k místnímu šetření reklamace, jehož cílem bude prozkoumání rozsahu a příčin vzniku reklamace a stanovení termínu odstranění vad. Z místního šetření bude vyhotoven zápis o způsobu a termínu řešení reklamace vady.

Článek VII. Podmínky provedení díla

7.1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je vlastníkem díla v případě, že dílo zhotovuje na pozemku či v prostorech objednatele nebo objednatelem opatřených až do doby protokolárního předání a převzetí díla oběma stranami. Nebezpečí škody na dodaném díle a vlastnictví k němu přechází na objednatele v okamžiku podpisu předávacího protokolu oběma stranami.

jiný pohled na řemeslo



7.2. Objednatel zabezpečí pracovníkům zhotovitele přístup do všech prostor, v nichž budou prováděny práce na zhotovení díla.

7.3. Ihned po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla.

7.4. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení stavebních prací, vyklizení prostor dotčených stavebními pracemi, předání všech dokladů o předepsaných revizích, certifikátů použitých výrobků a materiálů, záručních listů a dokladů o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku, předání dokladů o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, následně podepsání zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků včetně případného dokladu o odstranění závad. Předáním díla nebo okamžikem, kdy dílo mělo být předáno, ale z důvodu na straně objednatele se tak nestalo, přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.

7.5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

7.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na pracovišti jak všeobecné podmínky OŽP a BOZP, tak i podmínky vyplývající z rizik na daném pracovišti, se kterými jej objednatel seznámil. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci, kteří se budou podílet na předmětu této smlouvy o dílo, byli vyškoleni ze všeobecných podmínek BOZP a seznámeni s riziky na daném pracovišti, se kterými byl obeznámen objednatelem. V případě, že provedení díla uvedeného v čl. II. bude pro společnost INVISTA Craft, s.r.o. zajišťovat některý ze smluvních subdodavatelů, bude staveniště (pracoviště) včetně z provozu vyplývajících rizik přebírat od objednatele přímo tento smluvní subdodavatel. Tento subdodavatel bude zodpovědný za dodržování veškerých předpisů BOZP na přebraném pracovišti a bude dbát, aby rizika vyplývající z jeho činnosti neohrožovala pracovníky jiných dodavatelů, kteří se budou během montáže vyskytovat na stejném pracovišti.

7.7. Objednatel zajistí zhotoviteli stavební připravenost, která je požadována zhotovitelem

Připojovací místo : elektrické energie 230V

voda

Článek VIII. Přerušení provádění díla

8.1. Zhotovitel je povinen přerušit nebo omezit provádění díla na základě rozhodnutí objednatele a dále je tak oprávněn učinit pokud:

8.2. Vzniknou na straně objednatele překážky znemožňující provedení díla dohodnutým způsobem.

8.3. Nastanou skryté překážky, které zhotovitel nemohl předem zjistit ani při vynaložení odborné péče tzv. „vyšší moc“

8.4. V případě nepříznivých klimatických podmínek nedovolujících dodržení stavebně technologických postupů, nebo provádění venkovních prací.

8.5. Práce je zhotovitel oprávněn přerušit či omezit na nezbytně nutnou dobu.

Článek IX.



jiný pohled na řemeslo

Smluvní pokuty

9.1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. 3.1. smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

9.2. V případě prodlení objednatele se zaplacením jakéhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

9.3. V případě nedodržení stavební připravenosti dle čl. 7.7. či z důvodu jiného neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele se termín předání díla prodlužuje o dobu prodlení objednatele.

Článek X. Ostatní ustanovení

10.1. Podstatným porušením smlouvy je:

10.1.1. Překročení termínu provedení díla uvedeného v čl. III. o více než 30 dnů z důvodů spočívajících výlučně na straně zhotovitele.

10.1.2. Prodlení objednatele s úhradou jakékoliv faktury po dobu delší než 30 dnů.

10.2. Při dočasném přerušení nebo definitivním zastavení prací na díle z důvodů na straně objednatele, zaplatí objednatel zhotoviteli cenu provedeného díla a další prokazatelné náklady zhotovitele spojené s dílem v souladu s přílohou č.1 smlouvy.

10.3. Reklamační vady oznámí objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného prodlení. Ten je povinen dostavit se do 5 pracovních dnů k místnímu šetření reklamace, jehož cílem bude prozkoumání oprávněnosti reklamace a určení termínu odstranění vad. Z místního šetření bude vyhotoven zápis.

10.4. Objednatel poskytne zhotoviteli možnost užívání zařízení staveniště a připojení užitkové vody.

10.5. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce (VCP) či méněpráce (MP), je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení. Tento předložený soupis objednatel v případě souhlasu potvrdí do 3 pracovních dnů a na základě tohoto souhlasu smí zhotovitel VCP provést.

10.6. Uvedené obchodní značky a produktů a materiálů v položkovém rozpočtu jsou pouze orientační. Zhotovitel může produkty zaměňovat za produkty stejné kvality. Tyto záměny musí být vždy ale odsouhlaseny osobou jednající za věci technické za stranu objednatele. V případě rozporu (rozsahu, provádění) je brán jako rozhodující dokument činností položkový rozpočet.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu se nepovažuje elektronická zpráva.

11.2. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.

11.3. Tato smlouva je vypracována ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 si ponechá objednatel a 1 zhotovitel.

jiný pohled na řemeslo



11.4. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné smluvní strany.

11.5. Přílohy smlouvy :

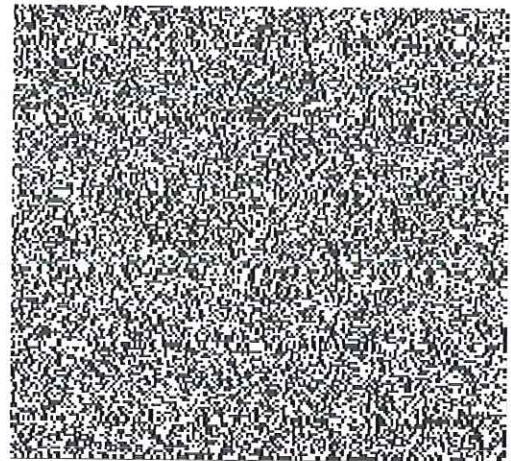
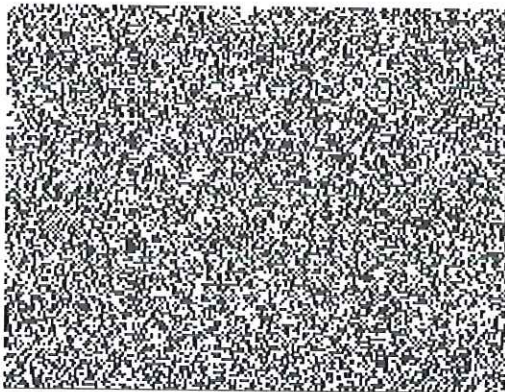
a) Položkový rozpočet stavby zpevněné venkovní plochy zhotovený zhotovitelem – Příloha č. 1

V Olomouci dne 16 -11- 2016

Ve Vsetíně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:



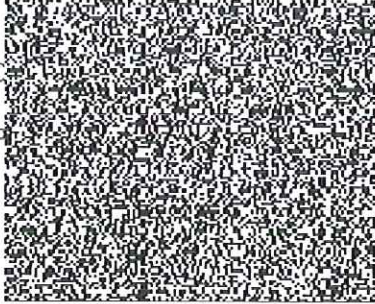
jiný pohled na řemeslo

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	SO 401	Oprava plochy ve dvoře	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 401	zpevněná plocha		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	OOP Hranice-opr.plochy ve dvoře	Počet jednotek	
SO 401	Oprava plochy ve dvoře		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	493 573	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
M	M práce celkem	6 230	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	ZRN celkem	499 803	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	ZRN+HZS	499 803	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	499 803	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :
Podpis :			Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		499 803 Kč
DPH	21,0 %		104 959 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			604 762 Kč

Poznámka :



Stavba :	SO 401 Oprava plochy ve dvoře	Rozpočet :	SO 401
Objekt :	SO 401 zpevněná plocha		Oprava plochy ve dvoře

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	24 896	0	0	0	0
5 Komunikace	311 130	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	48 274	0	0	0	0
M46 Zemní práce při montážích	0	0	0	6 230	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	109 274	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	493 573	0	0	6 230	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztlížené výrobní podmínky	0	0,0	493 573	0
Oborová přírážka	0	0,0	493 573	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	493 573	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	493 573	0
Zařízení staveniště	0	0,0	499 803	0
Provoz investora	0	0,0	499 803	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	499 803	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	499 803	0
CELKEM VRN				0

