

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený **Ivanou Mekyllou**, vedoucí krajského pracoviště pro Ústecký kraj

adresa: Teplice, Husitská 1071/2, PSČ 415 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma: **PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.**

sídlo: Teplice, Pražská 3227/121, PSČ 415 01

IČ : 631 44 549

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, Vložka 1484

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu místopředseda představenstva **Ing.**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 40 N 07/08

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.4.2007 nájemní smlouvu č.40 N 07/08 a dod.č.1-2 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dod.č.2) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **8 508,- Kč** (slovy: osmtisícpětsetosm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu přidání nových parcel do nájmu na částku **21 958,- Kč** (slovy: dvacetjednatísícdevětsetpadesátosm korun českých). **Účinnost od 1.12.2011.**

Změna sídla společnosti -původní :

obchodní firma: **PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.**

sídlo: Poděbradova 578, 440 01 Louny

IČ : 631 44 549

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, Vložka 1484

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. ... venstva, Ing. ...

místopředseda představenstva, Ing.

k vedoucí divize ZV

Úprava výměr dle KN nově na

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Řehlovice	Lochočice	KN	1141	1 45 53	TTP

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.40N07/08

Datum tisku: 29.11.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Vydané parcely					
Lochočice					
1 141 0 0 2	14 160	1.5.2007	1.12.2011	61	121,07
	14 160				121,07
	14 160				121,07
Stávající parcely					
Lochočice					
1 141 0 0 2	14 553	1.12.2011		305	622,14
	14 553				622,14
Roudníky					
63 3 0 2	113 618	1.12.2011		305	4 071,31
63 4 0 2	47 067	1.12.2011		305	1 686,57
63 5 0 2	138 948	1.12.2011		305	4 978,97
72 1 0 2	218 598	20.8.2008		366	7 782,08
606 3 0 2	12 679	1.12.2011		305	454,33
	530 910				18 973,26
	545 463				19 595,40
CELKEM:	559 623				19 716 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 40N07/08

PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.

Variabilní symbol: 4010708

Uzavřeno: 30.4.2007

Roční nájem:

Pražská 3227/121

Datum tisku: 29.11.2011

Účinná od: 1.5.2007

21 958 Kč

Teplice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Lochočice										
	1 141	0	0	2	7	10 002	51 300	14 553	1,0	746,57
								14 553		746,57
Roudníky										
	63	3	0	2	2	10 002	43 000	113 618	1,0	4 885,57
	63	4	0	2	2	10 002	43 000	47 067	1,0	2 023,88
	63	5	0	2	2	10 002	43 000	138 948	1,0	5 974,76
část	72	1	0	2	2	10 002	35 600	218 598	1,0	7 782,08
	606	3	0	2	2	10 002	43 000	12 679	1,0	545,19
								530 910		21 211,48
CELKEM:								545 463		21 958 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

29.11.2011 9:18:34

Informace o parcelách
na katastrálním území: Roudníky
Číselný kód: 741833

Obec: Chabařovice Číselný kód: 568007
Okres: Ústí nad Labem Číselný kód: 3510

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
53/3	0	113618	2		10002		KMD	2
		75799	KÓD BPEJ 12001					
		37819	KÓD BPEJ 15411					
53/4	0	47067	2		10002		KMD	2
		16669	KÓD BPEJ 12001					
		2882	KÓD BPEJ 12011					
		27516	KÓD BPEJ 15411					
53/5	0	138948	2		10002		KMD	2
		85796	KÓD BPEJ 12001					
		53152	KÓD BPEJ 15411					
506/3	0	12679	2		10002		KMD	2
		1247	KÓD BPEJ 12001					
		11432	KÓD BPEJ 12011					
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Čast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						

Počet parcel 4
Výměra celkem[m²] 312312

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

29.11.2011 9:20:35

Informace o parcelách
na katastrálním území: Lochočice
Číselný kód: 686433

Číslo katastrálního území:	Řehlovice	Číselný kód:	568201					
Číslo katastrálního území:	Ústí nad Labem	Číselný kód:	3510					
Číslo listu:	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
Číslo listu:	0	14553 7			10002		KMD	2
Číslo listu:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						
	Počet parcel						1	
	Výměra celkem[m ²]						14553	