

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO
„P+R Sdružené parkoviště Jankovcova, Praha 7, č.akce 2930045“

číslo smlouvy objednatele: A/3/18/4210/018
číslo smlouvy zhotovitele: 1822046

I.
Smluvní strany

1. Objednatel: Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1- Staré Město
IČO: 03447286
DIČ: CZ03447286
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059
Bankovní spojení: PPF banka a.s.
č.ú. 2023100003/6000
zastoupena: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou
představenstva
PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva
Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva
Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích dodatků jsou oprávněni zastupovat objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech technických: Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku
Ing. Stanislav Šebesta, vedoucí oddělení
strategických investic
Pavla Malá – technik oddělení strategických investic

Zhotovitel: 1) SILNICE GROUP a.s.

Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČO: 622 42 105
DIČ: CZ62242105
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 12069
zastoupena: Ing. Karlem Ryplem, předsedou představenstva
Ing. Petrem Duchkem, MBA, místopředsedou představenstva
(Společnost zastupuje ve všech záležitostech každý člen představenstva samostatně)

2) SYNER, s.r.o.

Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec
IČO: 48292516
DIČ: CZ48292516
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ústí n/Labem, oddíl C, vl. 5153
zastoupena: Ing. Daliborem Koblrem, jednatelem
JUDr. Robertem Špottem, MBA, jednatelem
Ing. Lubošem Váňou, jednatelem
(Za společnost jednají vždy společně alespoň dva jednatele)

tj. společnosti, které jsou sdruženy ve smyslu §2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve společnosti s názvem: **"Společnost Jankovcova"** a to na základě Smlouvy o společnosti č. 2018/SoS/018 se správcem společnosti SILNICE GROUP a.s (společník č. 1) zastupujícím na základě Dohody o plné moci ze dne 25.06.2018 společnost SYNER s.r.o. (společník č. 2)

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Karel Rypl, předseda představenstva
Ing. Petr Duchek, MBA, místopředseda představenstva
- ve věcech technických: Ing. David Cyroň, ředitel oblasti STŘED
- hlavní stavbyvedoucí: Ing. Jakub Vlček, hlavní stavbyvedoucí

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
č.ú.: 501 700 0130 / 5500

II. Předmět dodatku

Strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tento dodatek č. 1 (dále jen Dodatek) ke smlouvě o dílo ze dne 21.09.2018 „P+R Sdružené parkoviště Jankovcova, Praha 7, č. akce 2930045“ (dále jen Smlouva).

Předmětem tohoto Dodatku je nepodstatná změna závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyvolaná nutností provedení rozsáhlejších sanací z důvodu zjištěného nestabilního podloží po odkrytí konstrukčních vrstev (tj. z důvodu objektivně nepředvídatelných okolností v průběhu realizace díla nezapříčiněných zhotovitelem), které spočívají v provedení víceprací, a to:

1) Sanaci sklepů

Při realizaci zemních prací na SO 102 došlo k nalezení sklepních prostor, které nebyly předpokládány v projektové dokumentaci. Ponechání starých konstrukcí pod niveletou pláně budoucího parkoviště by negativně ovlivnilo realizaci stavby a následnou kvalitu provedení sanace pláně a výplně aktivní zóny. Hrozila by pak nekontrolovatelná konsolidace a po dokončení plánovaných AC vrstev jejich praskání. Z těchto důvodů bylo nutno přistoupit ke kompletní likvidaci starých konstrukcí a vyplnění výkopu vhodným materiálem při postupném hutnění po vrstvách do úrovně nivelety pláně.

2) Sanaci železobetonové jímky, podlahy a betonového základu

Při realizaci zemních prací na SO 101 došlo k nalezení železobetonových objektů, které nebyly předpokládány v projektové dokumentaci. Ponechání starých konstrukcí pod niveletou pláně budoucího parkoviště by negativně ovlivnilo realizaci stavby a následnou kvalitu provedení sanace pláně a výplně aktivní zóny. Hrozila by pak nekontrolovatelná konsolidace a po dokončení plánovaných AC vrstev jejich praskání. Z těchto důvodů bylo nutno přistoupit ke kompletní likvidaci starých konstrukcí a vyplnění výkopu vhodným materiálem při postupném hutnění po vrstvách do úrovně nivelety pláně

3) Likvidace zemníku a sutí

V rozpočtu stavby ve stavebním objektu SO001 bylo počítáno s odvozem zemníku a sutí, které se nacházely v severním rohu staveniště. Množství zemníku a sutí bylo v rozpočtu stanoveno odhadem, a to v položkách (odvoz betonu a zeminy) v celkovém množství 968 tun (cca 484m³). Před realizací díla byly zemník a suť geodeticky zaměřeny autorizovaným geodetem a bylo

zjištěno, že celkový objem zemníku je větší než množství uváděné v rozpočtu stavby a to 1358 tun (679 m³) celkem. Při odkopech bylo zjištěno, že v zemníku je uložena pouze zemina. Beton a kamenivo při odkopech nebylo zjištěno. Celkově se tedy odvezlo na skládku o 390 tun materiálu více.

V souvislosti s výše uvedenými zjištěními se smluvní strany dále dohodly na změně čl. III. Smlouvy (Doba plnění díla) a čl. IV. Smlouvy (Cena díla), jak dále uvedeno.

III.

Změna čl. III. Smlouvy (Doba plnění díla)

1. Čl. III. odst. 2 smlouvy se v části „Termín dokončení“ a „Lhůta výstavby“ mění takto:

Termín dokončení: 07/2019

Lhůta výstavby uvedená v kalendářních dnech činí: 309

2. Ostatní ustanovení čl. III. odst. 2 Smlouvy se nemění.

IV.

Změna čl. IV. Smlouvy (Cena díla)

1. Čl. IV. odst. 2 Smlouvy se mění takto:

Původní cena bez DPH: 54 449 950,06 Kč

DPH: 11 434 489,51 Kč

Původní cena včetně DPH: 65 884 439,57 Kč

Cena víceprací dle dodatku č. 1 bez DPH: 2 125 949,63 Kč

DPH: 446 449,42 Kč

Cena víceprací dle dodatku č. 1 včetně DPH: 2 572 399,05 Kč

Cena celkem vč. dod. č. 1 bez DPH: 56 575 899,69 Kč

DPH: 11 880 938,93 Kč

Cena celkem vč. dod. č. 1 s DPH: 68 456 838,62 Kč

2. Celková hodnota změny závazku ze smlouvy dle dodatku č. 1 a č. 2 nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení této Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních

stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a Zhotovitel taktéž dva (2) stejnopisy.
5. Přílohou tohoto dodatku je:
 - a) Příloha č. 1 - Položkový rozpočet víceprací
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku včetně jeho přílohy, že s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze, dne - 3. 12. 2018

V Praze, dne 27.11.2018

objednatel

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

.....
PhDr.Ing. [redacted] MBA

Ing: [redacted]



zhotovitel

„Společnost Jankovcová“



Ing. Karel Kypri
předseda představenstva
SILNICE GROUP a.s.



Ing. Dalibor Koblre
jednatel
SYNER s.r.o.



Ing. Luboš Váňa
jednatel
SYNER s.r.o.