



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



DODATEK č. 4

KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a
doplnění

na veřejnou zakázku

Zbudování výzkumného centra pro studium patogenů z rodu **Phytophthora**

Smluvní strany

1. Objednatel:

Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

Statutární orgán:
Ke smluvnímu jednání oprávnění:

prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
prof. Dr. Ing. Libor Jankovský, koordinátor projektu jako
příkazce operace
Ing. Petra Doleželová, projektová manažerka jako
správce rozpočtu

V technických záležitostech:

XXXXX, e-mail:
XXXXX; tel.: XXXXX

IČO:

621 56 489

DIČ:

CZ62156489

Bankovní spojení:

XXXXX

Číslo účtu:

XXXXX

2. Zhotovitel:

KWM PLUS s.r.o.

Deblín č.p. 350, 664 75 Deblín

Statutární orgán:
Ke smluvnímu jednání oprávněn:
V technických záležitostech:

Ing. Karel Weigl, jednatel
Ing. Karel Weigl, jednatel
XXXXX, email: XXXXX, tel.: XXXXX

IČO:

27745112

DIČ:

zapsaný v OR KS v Brně, oddíl C, vl. 56167

CZ 27745112

Bankovní spojení:

XXXXX

Číslo účtu:

XXXXX



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Smluvní strany uzavřely ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku, tento dodatek ke smlouvě o dílo.

I. Předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 9.5.2017 smlouvu o dílo na veřejnou zakázku **Zbudování výzkumného centra pro studium patogenů z rodu Phytophthora**. Součástí stavebních prací byla i dodávka vzduchotechniky. Tímto dodatkem smluvní strany sjednávají změnu předmětu plnění uvedené smlouvy, a to navýšení rozsahu díla o vícepráce, které jsou níže odůvodněny.

II. Změna ceny díla a termínu plnění

V návaznosti na provedení výše uvedených víceprací se mění cena díla následovně:

Cena díla sjednaná ve smlouvě o dílo ze dne 9. 5. 2017 byla stanovena takto:
„Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, je sjednána jako výsledek veřejné zakázky malého rozsahu, a činí“

| | Kč bez DPH | Sazba DPH v % | Výše DPH v Kč | Kč včetně DPH |
|---|------------------|---------------|----------------|------------------|
| Celková nabídková cena za předmět plnění | 4.231.275 | 21 | 888.568 | 5.119.843 |

Objednatel požádal zhotovitele o nacenění dodatečných víceprací na „servis klimatizace vzduchotechniky“ ve výši 38.480 Kč bez DPH ročně, když cenovou nabídku obdržel dne 6. 6. 2018. Dodatek ke SOD se uzavírá na dobu určitou 24 měsíců, a to po dobu záruky dle podmínek „Protokolu o předání a převzetí díla“ ze dne 4. 10. 2017, tedy do 3. 10. 2019. Před tímto termínem může být smlouva též ukončena vyčerpáním maximální celkové ceny plnění, uvedené v bodě II. tohoto dodatku.

Rozsah díla se navyšuje o vícepráce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku označené jako „Rozsah prováděných prací“ a č. 2 tohoto dodatku jako „Cenová nabídka“.

Smluvní strany se dohodly, že cena víceprací je sjednána ve výši 76.960 Kč bez DPH, tedy 38.480 Kč bez DPH ročně. Vzhledem k tomu, že tato změna znamená, že skutečně uhrazená cena za realizaci předmětného díla, tj. včetně víceprací, nedosáhne finančního limitu ve výši 6 mil. Kč bez DPH, jedná se stále o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Objednatel postupoval v souladu s Metodickým dopisem č. 4, k Pravidlům pro žadatele a příjemce – obecná část, verze 4, čl. 12.3.8 Změna závazku ze smlouvy na zakázku, bod 3), když za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní zakázky, které nebyly zahrnuty



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



v původním závazku ze smlouvy na zakázku, a jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na zachování záručních podmínek na vzduchotechniku. Změna poskytovatele služeb servisu na vzduchotechniku by objednateli mohla způsobit značné obtíže, neboť by dodavatel vzduchotechniky nedržel nadále záruku, což by vyvolalo zvýšení nákladů na servis. Objednatel prohlašuje, že hodnota dodatečných služeb nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

Celková změna závazku ze smlouvy činí 21,19 % z původní hodnoty závazku.

III. Odůvodnění víceprací

Jelikož v projektové dokumentaci nebyl uveden požadavek na pravidelný servis vzduchotechniky, nezahrnuje nabídka zhotovitele KWM PLUS s.r.o., tyto náklady. Po kontrole položkového rozpočtu je zcela zřejmé, že nelze spravedlivě po zhotoviteli díla požadovat, aby nad rámec své nabídky, která nezahrnovala položku pravidelného půlročního servisu vzduchotechniky ve výši 19.240 Kč bez DPH za každý servis, který musí být realizován v pravidelných půlročních intervalech, poskytoval tyto služby bezplatně. Smluvní strany se shodly, že se jedná o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, kterou jsou dodatečné práce zahrnující pravidelné servisní zásahy na vzduchotechnice, aby bylo možné garantovat záruky zhotovitele.

Jelikož pravidelné servisní úkony na vzduchotechnice nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu a servisní úkony na vzduchotechnice jsou nezbytné, mj. z důvodu zachování záruk, a změna dodavatele není možná z ekonomických (viz výše – záruky), ani technických důvodů. Změna dodavatele by mohla způsobit značné obtíže objednateli, a nelze vyloučit ani výrazné zvýšení nákladů, kdyby se vyskytly vady na vzduchotechnice.

IV. Závěrečná ustanovení

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Dodatku ke smlouvě na profilu zadavatele a v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, ve znění pozdějších změn a doplnění. Splnění povinnosti uveřejnit dodatek č. 4 ke smlouvě zajistí objednatel.

Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, ve znění pozdějších změn a doplnění, v registru smluv.

Nedílnou součástí Dodatku jsou přílohy – cenová nabídka zhotovitele a rozsah prací ze dne 6. 6. 2018.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

V Brně dne 5. 12. 2018

V Deblíně dne 3. 12. 2018

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.
rektorka

.....
Ing. Karel Weigl
jednatel

.....
Příkazce operace
prof. Dr. Ing. Libor Jankovský

.....
Správce rozpočtu
Ing. Petra Doleželová

Přílohy:

1. Rozsah prováděných prací
2. Cenová nabídka ze dne 6. 6. 2018



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

