

# SMLOUVA O DÍLO č. 08/18

uzavřená dle ustanovení § 536 a násl. zák. č. 513/91 mezi

## I. SMLUVNÍ STRANY

### **OBJEDNATEL: Hlavní město Praha**

**Mariánské náměstí 2,**

**110 00 Praha 1**

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 49023-5157998/6000

v zastoupení:

**SOLID a.s.**

Na Příkopě 12/853

110 00 Praha 1

IČ: 00507351

DIČ: CZ00507351

zastoupený: ing. Jaroslav Svoboda, prokurista

### **ZHOTOVITEL: Josef Brožík instalatérství**

**Soukenická 17 Praha 1 110 00**

zastoupený: Josef Brožík

IČ: 12625680

DIČ: CZ480427211

bankovní spojení: ČSPO Praha 1

číslo účtu: 1938837359/0800

## II. MÍSTO KONÁNÍ

**Rytířská 10/406**

**suterénní prostory + dům**

## III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Odstranění havárie kanalizace a vodovodu.

Výměna prasklé, zarostlé a netěsné ležaté domovní kanalizace a vodovodního potrubí studené, teplé a cirkulační vody, kulových uzávěrů, šroubení, zástríků, dilatačních smyček, tepelné izolace Mirelon, úchytů a žlabů potrubí. Opravy, vysazení odboček, propojení, pročištění, frézování a proplachování stávající kanalizace a vodovodu. Opakované uzavírání a otevírání vody v domě s následným pročištěním zařizovacích předmětů. Provedení prací bouracích, zednických a úklidových souvisejících s výše uvedeným popisem. Příplatek za stavební práce prováděné v nočních hodinách. Napytlování, vynesení, naložení a odvoz suti, demontované kanalizace a vodovodu na skládku.

#### IV. ČAS PLNĚNÍ

Termín zahájení: **26. 11. 2018**

Termín ukončení: **28. 12. 2018**

#### V. CENA DÍLA

1) Cena díla je tvořena dle zákona 526/1990 o cenách, dohodou o smluvní ceně bez DPH

**336.951,- Kč**

slovy: třístatřicetšesttisícdevětsetpadesátjednakorunčeských

Dle zákona 235/2004 Sb. §92a, §92e je příjemce plnění povinen doplnit a přiznat 21% DPH.

- 2) V případě, kdy dojde ke změně požadavků objednatele na rozsah nebo změnu prací či materiálu bude tato skutečnost řešena dodatkem ke smlouvě o dílo č.08/18.
- 3) Veškeré vícepráce musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele ve stavebním deníku.

#### VI. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel uhradí jedinou fakturu po předání a převzetí prací, případně po odstranění vad a nedodělků.
- 2) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit neuhrazenou fakturu zhotoviteli do 14 dnů od vystavení v případě, že bude obsahovat nesprávné cenové nebo identifikační údaje.

#### VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 1) Poskytne na provedené práce záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí a předání prací.
- 2) Penále za oprávněnou reklamaci činí 0,5 % z ceny provedené práce. Toto penále však zhotovitel neplatí, jestliže reklamovanou závadu bezplatně odstraní do 10 ti dnů od uplatnění reklamace objednatelem.
- 3) Pro případ prodloužení zhotovitele s ukončením prací sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny nedokončeného díla za každý kalendářní den z prodloužení.
- 4) Zhotovitel se zavazuje zachovávat na stavbě čistotu a pořádek.
- 5) Zhotovitel po dokončení prací vyklidí veškeré prostory, které uvede do původního stavu.
- 6) Zhotovitel doloží fakturované částky zjišťovacím protokolem – soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny.

#### VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 1) V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za každý kalendářní den z prodloužení 0,5 % z ceny neuhrazené faktury.
- 2) Objednatel zajistí zpřístupnění všech dotčených prostor v takovém rozsahu, aby šly plynule a nerušeně provádět stavební práce.

3) Po dobu prací poskytne objednatel zhotoviteli na vlastní náklady stávající zdroj elektrické energie a vody.

## IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Objednatel souhlasí s prováděním prací i v noční době a ve dnech pracovního volna a klidu, pokud se nebude jednat o práce, které by svým hlukem narušily klid v domě.
- 2) Dílo bude dodáno fyzickým předáním na místě samém včetně vystavení protokolů:  
Zápis o předání a převzetí prací.  
Zkouška těsnosti kanalizace.  
Tlaková zkouška vnitřního vodovodu.  
Čestné prohlášení o shodě materiálu.  
Prohlášení o likvidaci sutí.

## X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Smlouva zanikne: a) Splněním dodávky.  
b) Dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.  
c) Odstoupením od smlouvy v případě, že jedna strana závažným způsobem porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou.
- 2) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Praze dne: 22. 11. 2018

  
SOLID s.r.o.  
SPRÁVA NEMOVITOSTÍ  
Praha 1, Truhlářská 33  
tel.: 221 778 330

.....  
za objednatele



  
BROŽÍK JOSEF 1  
INSTALATÉRSTVÍ  
Soukenická 17, Praha 1  
IČO: 12625680 DIČ: CZ480427211  
mob.: 739 376 744, 603 838 605

.....  
za zhotovitele

