

SMLOUVA O DÍLO

č. S915/2018/261

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

Se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček - generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád Ing. Martinem Pavlíčkem, ředitelem Krajského ředitelství Zlín

(dále jen „objednatel“)

a

JASS-UNI, s.r.o.

IČO: 60743638

DIČ: CZ60743638

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 18 565

sídlo: Jalubí 288, PSČ 687 05

zastoupený: Milanem Mašlíkem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

II.

P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Oprava sociálního zařízení provozní budovy Lískovec**, evidenční číslo zakázky **S915/2018/261**, a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:

- Údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu
- Zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením
- Zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně považovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

D o b a p l n ě n í

1. Termín zahájení provádění díla: po podpisu smlouvy o dílo
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději **28.12.2018**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV.

C e n a z a d í l o

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **169 164,- Kč bez DPH**, slovy stošedesátdevět tisíc stošedesát čtyři koruny české bez DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného položkového rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručeného objednateli
2. Splatnost faktury je 21 dní od vystavení faktury objednateli.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

VI.

Provádění prací

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si

tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.

3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII.

Dalsí povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatel. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.

2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než dva měsíce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první dva měsíce prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než dva měsíce, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 65 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 65 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

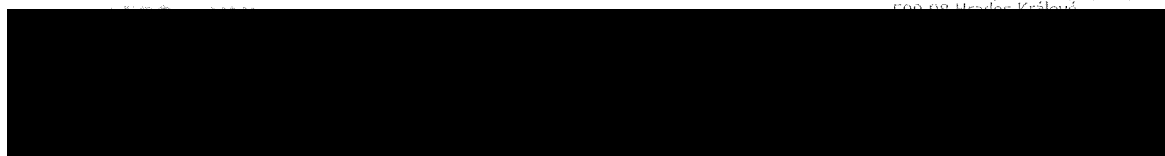
Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Jalubí, dne: 5. 12. 2018

Ve Zlíně, dne: 03-12-2018

Lesy České republiky, s.p. [09]
se sídlem Přemyslova 1165/19, Nový Hradec Králové
502 02, Hradec Králové



Za zhotovitele

Za objednatele


Milan Mašlík
jednatel

Ing. Martin Pavlíček
ředitel Krajského ředitelství Zlín

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01			Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
18/1007	Oprava sociálního zařízení - Provozní budova Lísk		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Lesy České republiky, s.p.			
Dodavatel	JASS-UNI, s.r.o. Jalubí		Zakázkové číslo	18/1007
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	28 344	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	140 820	Oborová přírážka	0
M	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	ZRN celkem	169 164	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	ZRN+HZS	169 164	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	169 164	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	
Jméno : Jan Melko			Jméno : Milan Mašlík	
Datum :			Datum :	
Podpis :			Podpis : 	
			Datum : Lesy České republiky, s.p. [09] se sídlem Pienyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 500 08 Hradec Králové	
Základ pro DPH			21,0 %	169 164 Kč
DPH			21,0 %	35 524 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				204 688 Kč

Poznámka :

Stavba :	18/1007 Oprava sociálního zařízení - Provozní budova Lís	Rozpočet :
Objekt :	01	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	20 565	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	3 238	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	257	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	1 568	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 716	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	3 621	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	84 280	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	799	0	0	0
0 0	0	0	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	15 392	0	0	0
781 Obklady keramické	0	16 137	0	0	0
784 Malby	0	20 590	0	0	0
CELKEM OBJEKT	28 344	140 820	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	169 164	0
Oborová přírážka	0	0,0	169 164	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	169 164	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	169 164	0
Zařízení staveniště	0	0,0	169 164	0
Provoz investora	0	0,0	169 164	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	169 164	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	169 164	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	18/1007 Oprava sociálního zařízení - Provozní budova	Rozpočet:
Objekt :	01	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61						
Upravy povrchů vnitřní						
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS po rozvodech el. odhad 20m´	m	20,00	37,30	746,00
2	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS po rozvodech vodo topo, odhad 25m´	m	25,00	118,50	2 962,50
3	612409991RT1	Začištění omítek kolem obkladů s použitím suché maltové směsi	m	17,15	56,30	965,55
4	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. kolem nově zazděné ocel. zárubně	m	5,63	56,30	316,97
5	612451105R00	Omítka vnitřní zdiva, MC, hrubá nezatřená pod obklady	m2	17,16	149,50	2 565,42
6	612451131R00	Oprava cementových omítek stěn štukových do 5 %	m2	49,85	49,00	2 442,65
7	612451131R01	Oprava omítek stěn do 5 % kanceláře + hlavní vstup	m2	104,00	49,00	5 096,00
8	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	15,65	349,50	5 469,68
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						20 564,76
Díl: 63						
Podlahy a podlahové konstrukce						
9	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 (B 20) spádový beton sprcha	m3	0,14	3 390,00	474,60
10	631319181R00	Příplatek za sklon mazaniny do 35 st. tl. 5 - 8 cm	m2	1,40	88,00	123,20
11	632451034R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v ploše, tl. 50 mm	m2	10,80	244,50	2 640,60
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						3 238,40
Díl: 96						
Bourání konstrukcí						
12	965081223U00	Bour dlažd keram tl 10 mm- >1m2	m2	2,92	88,10	257,25
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						257,25
Díl: 97						
Prorážení otvorů						
13	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	7,16	83,50	597,86
14	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,73	253,00	184,69
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	27,67	14,60	403,98
16	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	0,73	172,00	125,56
17	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	0,73	350,00	255,50
Celkem za 97 Prorážení otvorů						1 567,59
Díl: 99						
Staveništní přesun hmot						
18	997211612U00	Nakládání vybour hmot dopr prostř	t	7,27	343,00	2 493,61
19	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	1,04	215,00	222,53
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						2 716,14
Díl: 711						
Izolace proti vodě						
20	711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou Mapegum WPS (fa Mapei), proti vlhkosti	m2	8,80	235,50	2 072,40
21	711212601RT2	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	12,80	121,00	1 548,80
Celkem za 711 Izolace proti vodě						3 621,20
Díl: 720						
Zdravotechnická instalace						
22	R02	Montáž rozvodů vodo-topo, včetně mont.zařizovacích předmětů ZTI viz. příloha č.2	kmpl.	1,00	84 280,00	84 280,00
Celkem za 720 Zdravotechnická instalace						84 280,00
Díl: 725						
Zařizovací předměty						
23	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00	148,00	296,00
24	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00	95,70	191,40
25	725590811R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 6 m	t	0,04	1 027,00	43,03
26	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové	soubor	3,00	55,60	166,80
27	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,00	102,00	102,00
Celkem za 725 Zařizovací předměty						799,23

Položkový rozpočet

Stavba :	18/1007 Oprava sociálního zařízení - Provozní budova	Rozpočet:
Objekt :	01	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
29	612473182R01	zapravení soklíků dlažeb štuk omítkou	m	15,28	57,00	870,96
30	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	15,28	75,00	1 146,00
31	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	15,28	93,70	1 431,74
32	771575109RT6	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	10,80	428,00	4 622,40
33	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem, svislé spáry obkladů	m	31,28	73,30	2 292,82
34	59764203	Dlažba keramická - dle výběru investora	m2	15,42	326,10	5 028,46
		Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady				15 392,38
Díl: 781		Obklady keramické				
35	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	17,16	35,10	602,32
36	781475120RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm weber.for profiflex (lep.), weber.color 13 (spára)	m2	17,16	495,50	8 502,78
37	998781201R00	Přesun hmot pro obkl., dlažby keramické, v do 6 m	%	184,30	3,30	608,19
38	597813600	Obklad keramický, dle výběru investora	m2	19,70	326,10	6 424,17
		Celkem za 781 Obklady keramické				16 137,46
Díl: 784		Malby				
39	784161501R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	273,50	20,30	5 552,05
40	784452271RU1	Malba směsí tekutou 2x, 1barva, místnost do 3,8 m	m2	273,50	36,70	10 037,45
41	R03	zakryvání podlah, nábytku... před malbou	kmpl.	1,00	2 200,00	2 200,00
42	R04	nákup a montáž dveře plné 70L	kmpl.	1,00	2 800,00	2 800,00
		Celkem za 784 Malby				20 589,50

Příloha č.2

Položka č.22 - Zdravotechnická instalace
- montáž rozvodů vodo-topo, včetně mont. zařizovacích předmětů ZTI

Materiál 58760,-

Montážní práce 21020,-

Svářecí souprava 1000,-

Doprava 3500,-

Celkem bez DPH 84280,-

Číslo zboží	Zkratka	Název zboží	Množství	Cena/MJ	Cena	Brutto/MJ	Brutto
307 148	VARTZ 025 0150	Trubka 1" závitová černá 150 mm	2,00 ks	41,00	82,00	49,61	99,22
300 697	GCKK25	Kohout kulový 1" FF voda, typ GCKK, PN32	2,00 ks	429,00	858,00	519,09	1 038,18
216 648	STP387 100 028	Přechodka SteelPres s vnějším závitem 28 x 1"	2,00 ks	258,60	517,20	312,91	625,81
216 512	STP316 028 005	Trubka SteelPres z uhlíkové oceli průměr 28 x 1,5 mm vnější zinkování Nevratná/zakázková položka	6,00 m	131,30	787,80	158,87	953,24
216 511	STP316 022 005	Trubka SteelPres z uhlíkové oceli průměr 22 x 1,5 mm vnější zinkování Nevratná/zakázková položka	6,00 m	93,70	562,20	113,38	680,26
216 510	STP316 018 005	Trubka SteelPres z uhlíkové oceli průměr 18 x 1,2 mm vnější zinkování Nevratná/zakázková položka	6,00 m	70,40	422,40	85,18	511,10
28 888	CNK21-6072K 977	Těleso otopné CosmoNova 21-600/720mm, 977W, kompaktní, bez ventilu, s úchyty, RAL9016	4,00 ks	3 256,00	13 024,00	3 939,76	15 759,04
24 414	VOGF3IA018006000000	Těleso otopné CosmoStandard 1764/600mm, 921W, žebříkové s úchyty, RAL9016	1,00 ks	3 326,00	3 326,00	4 024,46	4 024,46
89 010	IVA501452	Ventil radiátorový VD-přímé 1/2", PN10, typ: IVAR.VD 201, niklovaná mosaz OT 58	5,00 ks	198,00	990,00	239,58	1 197,90
132 973	GCSP15	Šroubení topnářské 1/2" přímé provedení, typ GCSP	5,00 ks	101,00	505,00	122,21	611,05
216 645	STP387 102 018	Přechodka SteelPres s vnějším závitem 18 x 1/2"	10,00 ks	181,70	1 817,00	219,86	2 198,57
216 532	STP381 028 900	Koleno 90° SteelPres 28 mm	6,00 ks	143,10	858,60	173,15	1 038,91
216 531	STP381 022 900	Koleno 90° SteelPres 22 mm	10,00 ks	116,70	1 167,00	141,21	1 412,07
216 530	STP381 018 900	Koleno 90° SteelPres 18 mm	20,00 ks	97,40	1 948,00	117,85	2 357,08
216 584	STP392 028 022	T kus SteelPres redukovaný 28 x 22 x 28 mm	2,00 ks	284,60	569,20	344,37	688,73
216 572	STP382 028 000	T kus SteelPres jednoznačný 28 mm	2,00 ks	236,60	473,20	286,29	572,57
216 571	STP382 022 000	T kus SteelPres jednoznačný 22 mm	2,00 ks	180,10	360,20	217,92	435,84
216 581	STP392 022 018	T kus SteelPres redukovaný 22 x 18 x 22 mm	2,00 ks	200,80	401,60	242,97	485,94
216 570	STP382 018 000	T kus SteelPres jednoznačný 18 mm	4,00 ks	173,20	692,80	209,57	838,29
216 630	STP391 028 022	Redukce SteelPres s jedním zásuvným koncem 28 x 22 mm	4,00 ks	84,80	339,20	102,61	410,43
216 627	STP391 022 018	Redukce SteelPres s jedním zásuvným koncem 22 x 18 mm	4,00 ks	66,20	264,80	80,10	320,41
216 522	STP383 028 000	Nátrubek SteelPres 28 mm	2,00 ks	91,90	183,80	111,20	222,40
216 521	STP383 022 000	Nátrubek SteelPres 22 mm	2,00 ks	75,70	151,40	91,60	183,19
216 520	STP383 018 000	Nátrubek SteelPres 18 mm	4,00 ks	64,70	258,80	78,29	313,15

Číslo zboží	Zkratka	Název zboží	Množství	Cena/MJ	Cena	Brutto/MJ	Brutto
216 562	STP381 028 451	Koleno 45° SteelPres s jedním zásuvným koncem 28 mm	2,00 ks	145,90	291,80	176,54	353,08
216 552	STP381 028 450	Koleno 45° SteelPres 28 mm	2,00 ks	144,00	288,00	174,24	348,48
216 561	STP381 022 451	Koleno 45° SteelPres s jedním zásuvným koncem 22 mm	2,00 ks	115,60	231,20	139,88	279,75
216 551	STP381 022 450	Koleno 45° SteelPres 22 mm	2,00 ks	116,30	232,60	140,72	281,45
216 560	STP381 018 451	Koleno 45° SteelPres s jedním zásuvným koncem 18 mm	4,00 ks	96,70	386,80	117,01	468,03
216 550	STP381 018 450	Koleno 45° SteelPres 18 mm	4,00 ks	99,80	399,20	120,76	483,03
216 542	STP381 028 901	Koleno 90° SteelPres s jedním zásuvným koncem 28 mm	2,00 ks	142,80	285,60	172,79	345,58
216 541	STP381 022 901	Koleno 90° SteelPres s jedním zásuvným koncem 22 mm	2,00 ks	115,80	231,60	140,12	280,24
216 540	STP381 018 901	Koleno 90° SteelPres s jedním zásuvným koncem 18 mm	4,00 ks	96,70	386,80	117,01	468,03
145 908	UPTRKZO	Sada konzolí radiátorových se zátkou a odvzdušňovačem, DS-2A	4,00sada	135,00	540,00	163,35	653,40
455 364	DRAOKCE 100 2016	Ohřivač vody OKCE 1001 elektrický svíslý nástěnný, model 2016 (Energetická třída C)	1,00 ks	7 334,00	7 334,00	8 874,14	8 874,14
132 974	GCSP20	Šroubení topenářské 3/4" přímé provedení, typ GCSP	2,00 ks	154,00	308,00	186,34	372,68
2 920	GCKK20	Kohout kulový 3/4" FF voda, typ GCKK, PN40	2,00 ks	248,00	496,00	300,08	600,16
102 990	RG31303/4X1/2X3/4	T kus 3/4"x1/2"x3/4" F, červený bronz	1,00 ks	179,50	179,50	217,19	217,19
243 070	GCKKVV15	Kohout kulový 1/2" MM páka, vypouštěcí se zátkou, typ GCKK, PN16	4,00 ks	234,00	936,00	283,14	1 132,56
105 317	PPRP25 3/4A	PPR přechodka 25 x 3/4" vnější (kovový závit)	4,00 ks	95,70	382,80	115,80	463,19
105 342	PPRKN20 1/2	PPR koleno nástěnné 20 x 1/2"	6,00 ks	59,00	354,00	71,39	428,34
105 346	PPRKN20 1/2	PPR komplet nástěnný univerzální 20 x 1/2", pár=2 díly	2,00 pár	222,20	444,40	268,86	537,72
105 235	PPRK 20 90	PPR koleno 20 90°	30,00 ks	6,00	180,00	7,26	217,80
105 236	PPRK 25 90	PPR koleno 25 90°	20,00 ks	9,40	188,00	11,37	227,48
105 251	PPRT 25 25 25	PPR T kus 25 x 25 x 25	4,00 ks	11,10	44,40	13,43	53,72
105 250	PPRT 20 20 20	PPR T kus 20 x 20 x 20	4,00 ks	8,00	32,00	9,68	38,72
105 257	PPRT 25 20-25	PPR T kus 25 x 20 x 25	4,00 ks	12,40	49,60	15,00	60,02
105 281	PPRR 25 20	PPR redukce I 25 x 20	4,00 ks	8,00	32,00	9,68	38,72
105 215	PPRTR 25 20	PPR trubka 25 PN20	8,00 m	46,40	371,20	56,14	449,15
105 214	PPRTR 20 20	PPR trubka 20 PN20	12,00 m	29,50	354,00	35,70	428,34
110 356	ARMTU DG 025-05	Izolace TUBOLIT DG 25-5 hadice 2 m, šedá Nevratná/zakázková položka	8,00 m	10,00	80,00	12,10	96,80
110 355	ARMTU DG 020-05	Izolace TUBOLIT DG 20-5 hadice 2 m, šedá Nevratná/zakázková položka	12,00 m	9,00	108,00	10,89	130,68
30 352	IZO001 ROLE	Pás plstěný š. 7 cm, 10 m role Nevratná/zakázková položka	3,00 role	24,10	72,30	29,16	87,48
110 138	SADRA 30 SE	Sádra šedá 30kg Nevratná/zakázková položka	1,00 ks	217,30	217,30	262,93	262,93
5 371	HUL80.1	Vpust podlahová DN50/75 s kloubem, s pevnou Izolační přírubou, ZU standard, plast/nerez	1,00 ks	1 415,60	1 415,60	1 712,88	1 712,88
478 377	VIGON55	Umyvadlo 55x39 cm, s otvorem, bílé, VIGOUR One Nevratná/zakázková položka	2,00 ks	786,00	1 572,00	951,06	1 902,12
480 811	VIGONO	Baterie umyvadlová stojánková, bez výpusti, chrom, VIGOUR One	2,00 ks	1 285,00	2 570,00	1 554,85	3 109,70

Číslo zboží	Zkratka	Název zboží	Množství	Cena/MJ	Cena	Brutto/MJ	Brutto
117 422	SIFUV	Sífon umyvadlový plast s ventilem a zátkou, DN40	2,00 ks	111,20	222,40	134,55	269,10
401 378	UPUM10140	Souprava na upevnění umyvadel M10x140 mm H12 NY	2,00sada	50,30	100,60	60,86	121,73
31 264	SCH97 035 00 09	Ventil rohový SANLAND 1/2"x3/8" bez matice	5,00 ks	106,20	531,00	128,50	642,51
296 930	KERL89204000	Klozet kombi vč. nádrže, 3/6l, odpad vodorovný, RUNA Nevratná/zakázková položka	1,00 ks	2 990,00	2 990,00	3 617,90	3 617,90
155 359	KERK80111000	Sedátko klozetové, tvrdé, z Duroplastu, klouby ušlechtlá ocel, RUNA/PRIMO Nevratná/zakázková položka	1,00 ks	871,69	871,69	1 054,74	1 054,74
4 777	VIE100 551	Koleno 90° pro WC DN100x230 s chlopňovým těsněním, bílé	1,00 ks	113,40	113,40	137,21	137,21
88 879	FIS525018	Silikon sanitární 310 ml bílý Nevratná/zakázková položka	1,00 ks	88,00	88,00	106,48	106,48
478 401	VIGONB	Baterie sprchová nástěnná bez příslušenství, chrom, VIGOUR One	1,00 ks	1 690,00	1 690,00	2 044,90	2 044,90
438 459	SPRSSM3	Souprava sprchová: sprcha masážní ruční 3-funkční, hadice 150cm kovová dvouzámková, tyč 60 cm, chrom, SPRÁVNÁ TREFA	1,00 ks	599,00	599,00	724,79	724,79
Čelkem bez DPH:			58 760,99 Kč	Čelkem s DPH:		71 100,80 Kč	

