

**Smlouva o smlouvě budoucí  
o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti**  
ev. č. VB/924/1842308

uzavřená v souladu s ustanovením § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „Smlouva“)

obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,**  
se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9,  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH,  
zastoupená:

zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B 847,  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1,  
č. účtu: 1930731349/0800

dále jen „**Budoucí povinný**“

a

obchodní společnost: **PREdistribuce, a.s.,**  
se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5,  
doručovací adresa: Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10,  
IČO: 27376516  
DIČ: CZ27376516, plátce DPH,  
zastoupená:

zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B 10158,  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150,  
číslo účtu: 17494043/0300

dále jen „**Budoucí oprávněný**“

nebo společně jako „**Smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly tak, jak stanoví tato Smlouva:

**I.  
Úvodní ustanovení**

1. Budoucí povinný je vlastníkem pozemků parc. č. 737/8, parc. č. 741/1, parc. č. 741/4, parc. č. 741/6, parc. č. 741/7, parc. č. 741/11, parc. č. 741/17, parc. č. 741/30, parc. č. 741/31, parc. č. 741/32, parc. č. 741/34, parc. č. 741/35, parc. č. 741/36 a parc. č. 744/2 v k.ú. Malešice, obec Praha a pozemku parc. č. 384/2 v k.ú. Štěrboholy, obec Praha, zapsaných na LV č. 40

a 105 vedených Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Pozemky**“). Pozemky se nachází v areálu ÚD Hostivař (dále jen „**Areál**“).

2. Budoucí oprávněný je držitelem licence Energetického regulačního úřadu č. 120504769, která jej opravňuje k distribuci elektřiny na území hlavního města Prahy. Ke splnění svých povinností provozovatele distribuční soustavy daných zákonem č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem, v platném znění (dále jen „**energetický zákon**“), a pro zajištění spolehlivého provozu a rozvoje elektroenergetické distribuční soustavy Budoucí oprávněný vybuduje ve veřejném zájmu na části Pozemků součást distribuční soustavy specifikovanou v článku II. odst. 1 této Smlouvy, která bude liniovou stavbou ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, nebude součástí Pozemků a od svého vzniku bude ve vlastnictví Budoucího oprávněného.

## II. Předmět Smlouvy

1. Budoucí povinný jakožto vlastník Pozemků uděluje tímto Budoucímu oprávněnému souhlas s umístěním kabelového vedení v rámci akce „Praha 10-Malešice, ul. U Vozovny, obnova kVN, S-142880“ o délce cca 260 m (dále jen „**Stavba**“) na Pozemcích. Situační plán s umístěním Stavby na Pozemcích tvoří nedílnou součást Smlouvy (**Příloha č. 2**).
2. Předmětem této Smlouvy je závazek Budoucího povinného uzavřít s Budoucím oprávněným smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem bude zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti k provedení § 25 odst. 4 energetického zákona, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku (dále též jen „**Věcné břemeno**“) ve prospěch Budoucího oprávněného, k tíži části Pozemků ve vlastnictví Budoucího povinného o obsahu a za podmínek uvedených ve Smlouvě a vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona jako:

- právo Budoucího oprávněného mít na Pozemcích umístěnou Stavbu jím zřízenou, provozovat ji a udržovat, jakož i právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění;
- právo vstupu a vjezdu Budoucího oprávněného na Pozemky ke Stavbě za účelem zajištění provozu, oprav, údržby, modernizace a obnovy Stavby nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění;
- odpovídající povinnost Budoucího povinného a případných dalších vlastníků Pozemků strpět existenci Stavby a výkon výše uvedených práv Budoucího oprávněného,

s tím, že skutečný rozsah Věcného břemene bude konkrétně specifikován geometrickým plánem zpracovaným dle skutečného provedení Stavby, přičemž tento rozsah Věcného břemene nebude větší než rozsah nezbytně nutný ke splnění účelu tohoto Věcného břemene.

3. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou.
4. Pozemek parc. č. 384/2 k.ú. Štěrboholy a pozemky parc. č. 741/4, parc. č. 744/2 a parc. č. 741/6 k.ú. Malešice jsou zatíženy:

- Smlouvou o zřízení věcného břemene RS č. 0003180003 ze dne 3.7.2003, V-38737/2003, za účelem uložení a provozování plynovodní přípojky, pro Pražskou plynárenskou Distribuci a.s., IČ: 27403505.

Pozemky parc. č. 741/30, parc. č. 741/31 a parc. č. 741/32 k.ú. Malešice jsou zatíženy:

- Smlouvou o zřízení věcného břemene RS č. 0006170005 ze dne 17.10.2005, V-48985/2005, za účelem uložení a provozování kabelové přípojky, včetně práva přístupu a příjezdu za účelem oprav, údržby a rekonstrukcí, pro PREdistribuce, a.s., IČ 27376516.

Pozemky parc. č. 741/30, parc. č. 741/31, parc. č. 741/32, parc. č. 741/34 a parc. č. 741/35 k.ú. Malešice jsou zatíženy:

- Smlouvou o zřízení věcného břemene RS č. 0005770005 ze dne 3.6.2005, V-25330/2005, za účelem umístění a provozování kabelového vedení 1 kV, právo přístupu za účelem úprav, oprav a údržby vedení pro PREdistribuce, a.s., IČ 27376516.

Pozemky parc. č. 741/4 a parc. č. 741/36 k.ú. Malešice jsou zatíženy:

- Smlouvou o zřízení věcného břemene RS č. 0003990012 ze dne 10.8.2012, V-34357/2012, za účelem uložení a provozování vedení, pro O2 Czech Republic a.s., IČ:60193336.

Pozemek parc. č. 741/1 k.ú. Malešice je zatížen:

- Smlouvou o zřízení věcného břemene RS č. 0005500013 ze dne 7.11.2013, V-2563/2014, za účelem uložení a provozování optického kabelu, pro T-Systems Czech Republic a.s., IČ:61059382.

Pozemek parc. č. 744/2 k.ú. Malešice je zatížen:

- Smlouvou o zřízení věcného břemene RS č. 0004240011 ze dne 29.9.2011, V-46926/2011, za účelem uložení a provozování veřejné komunikační sítě, pro Telefonica O2 Czech Republic, a.s., IČ: 60193336.

Pozemky parc. č. 741/4, parc. č. 741/30, parc. č. 741/31, parc. č. 741/32, parc. č. 741/34 a parc. č. 741/35 k.ú. Malešice jsou zatíženy:

- Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene RS č. 0006680014 ze dne 16.2.2015 za účelem umístění optické trasy, pro PREdistribuce, a.s., IČ 27376516.

Pozemek parc. č. 384/2 k.ú. Štěrboholy je zatížen:

- Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene RS č. 0002420012 ze dne 11.6.2012 za účelem umístění provozování kabelového vedení, pro pro PREdistribuce, a.s., IČ 27376516.

5. Zákresy inženýrských sítí na Pozemcích a zákresy plánovaných inženýrských sítí na Pozemcích uvedené v odst. 4 tohoto článku je součástí Smlouvy jako její **Příloha č. 3**.
6. Budoucí oprávněný tímto prohlašuje, že před podpisem Smlouvy byl seznámen se závazky Budoucího povinného nebo třetích osob vyplývajících ze smluv popsanych v odst. 4 tohoto článku.

### III.

#### Výzva k uzavření smlouvy o zřízení Věcného břemene

1. Budoucí oprávněný vyzve písemně Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení Věcného břemene nejpozději do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu (dále jen „**Kolaudační souhlas**“) nebo Kolaudačního rozhodnutí (dále jen „**Kolaudační rozhodnutí**“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění. Nepodléhá-li Stavba Kolaudačnímu souhlasu nebo Kolaudačnímu rozhodnutí, vyzve Budoucí oprávněný písemně Budoucího

povinného k uzavření smlouvy o zřízení Věcného břemene nejpozději do 6 měsíců ode dne dokončení Stavby. Za den dokončení Stavby podle předchozí věty se považuje den předání Pozemků zpět Budoucímu povinnému na základě předávacího protokolu sepsaného podle příslušných ustanovení nájemní smlouvy, k jejímuž uzavření se Smluvní strany zavazují v článku V. této Smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení Věcného břemene dle článku II. odst. 2 Smlouvy bude uzavřena ve lhůtě 2 let od doručení písemné výzvy Budoucího oprávněného v souladu s odst. 1 tohoto článku Budoucímu povinnému.
3. Nedojde-li ve stanovené době k uzavření smlouvy o zřízení Věcného břemene, může se kterákoliv ze Smluvních stran domáhat ve lhůtě 1 roku u soudu, aby projev vůle Smluvních stran byl nahrazen soudním rozhodnutím. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
4. Budoucí oprávněný je povinen k písemné výzvě přiložit vedle Kolaudačního souhlasu nebo Kolaudačního rozhodnutí, jestliže mu Stavba podléhala, rovněž geometrický plán s vyznačením Věcného břemene, který nechá vyhotovit na své náklady. Podléhala-li Stavba územnímu řízení, je Budoucí oprávněný povinen taktéž přiložit k písemné výzvě územní souhlas nebo územní rozhodnutí. Nebude-li obsahovat písemná výzva přílohy dle tohoto odstavce Smlouvy, hledí se na ni jako by nebyla doručena, a to se všemi následky, které tato Smlouva spojuje s touto skutečností.
5. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího Věcnému břemenu dle smlouvy o zřízení Věcného břemene bude podán Budoucím povinným neprodleně po připsání plateb dle ustanovení článku IV. odst. 3 Smlouvy na účet Budoucího povinného. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit náklady spojené se vkladem Věcného břemene do katastru nemovitostí.
6. Budoucí povinný zajistí vyhotovení smlouvy o zřízení Věcného břemene, včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího Věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

#### IV.

#### Úplata za Věcné břemeno

1. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně. Úplata za Věcné břemeno dle článku II. odst. 2 Smlouvy bude stanovena na základě znaleckého posudku dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění ke dni podpisu smlouvy o zřízení Věcného břemene (dále jen „**Znalecký posudek**“), nejméně však ve výši 10.000,- Kč.
2. K úplatě za Věcné břemeno bude připočtena příslušná DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). Zadavatelem Znaleckého posudku bude Budoucí povinný a náklady spojené s jeho vyhotovením se zavazuje uhradit v plné výši Budoucí oprávněný. Budoucí oprávněný se zavazuje Budoucímu povinnému takto určenou výši úplaty za zřízení Věcného břemene k Pozemkům uhradit dle odst. 3 tohoto článku.
3. Úhradu úplaty za Věcné břemeno, včetně nákladu souvisejícího se zřízením Věcného břemene dle § 36 odst. 3 Zákona o DPH (tj. náklady na vyhotovení Znaleckého posudku dle odst. 2 tohoto článku) a částky dle článku III. odst. 5 Smlouvy (náhrada spojená s návrhem na vklad Věcného břemene do katastru nemovitostí dle § 36 odst. 11 Zákona o DPH), provede Budoucí oprávněný bezhotovostním převodem na účet Budoucího povinného na základě daňového dokladu - faktury vystavené Budoucím povinným do 8 pracovních dnů po podpisu smlouvy o zřízení Věcného břemene se splatností 15 dnů od doručení daňového dokladu - faktury

Budoucímu oprávněnému. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu smlouvy o zřízení Věcného břemene.

## V.

### Další práva a povinnosti Smluvních stran

1. Budoucí oprávněný se zavazuje uzavřít s Budoucím povinným po dobu realizace Stavby nájemní smlouvu na část Pozemků, která bude vymezena situačním plánkem, který bude nedílnou součástí této nájemní smlouvy (dále jen „**Nájemní smlouva**“). Výše nájemného bude sjednána buď dohodou Smluvních stran, nebo na základě znaleckého posudku, jehož zadavatelem bude Budoucí povinný a náklady spojené s jeho vyhotovením uhradí v plné výši Budoucí oprávněný s tím, že minimální výše nájemného bude činit 10.000,- Kč za každý započatý měsíc. K výši nájemného bude připočtena příslušná DPH dle Zákona o DPH.
2. Nájemní smlouva bude uzavřena s platností ode dne jejího podpisu oběma Smluvními stranami a s účinností ode dne předání částí Pozemků dotčených Stavbou Budoucímu oprávněnému do dne zpětného převzetí částí Pozemků dotčených Stavbou Budoucím povinným, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Tímto dnem dochází rovněž k zániku Nájemní smlouvy. Nájemní smlouva zanikne taktéž ke dni zřízení Věcného břemene, nebyly-li části Pozemků dotčené Stavbou předány zpět Budoucímu povinnému před tímto dnem.
3. Budoucí oprávněný je povinen vyzvat Budoucího povinného k uzavření Nájemní smlouvy nejpozději 90 dnů před zahájením stavebních prací, v případě nesplnění této povinnosti se Budoucí oprávněný zavazuje uhradit Budoucímu povinnému smluvní pokutu podle článku VI. odst. 1 Smlouvy. Budoucí povinný se zavazuje Nájemní smlouvu s Budoucím oprávněným uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva Budoucího oprávněného k uzavření Nájemní smlouvy, jejíž přílohou bude situační plánec s vyznačením částí Pozemků dotčené předmětem Nájemní smlouvy.
4. Budoucí oprávněný se zavazuje, že po ukončení stavebních prací na Pozemcích uvede Pozemky do 15 dnů na vlastní náklady do původního stavu. Nebude-li možné nebo účelné uvést Pozemky do původního nebo předem dohodnutého stavu, je Budoucí oprávněný povinen poskytnout Budoucímu povinnému náhradu škody.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje neomezit dopravní obslužnost Areálu.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že Budoucí oprávněný nevyzve Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení Věcného břemene v termínu stanoveném v článku III. odst. 1 Smlouvy či k uzavření Nájemní smlouvy v termínu stanoveném v článku V. odst. 3 Smlouvy, je povinen zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení.
2. V případě, že Budoucí oprávněný zahájí na Pozemcích Stavbu před uzavřením Nájemní smlouvy, je povinen zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý měsíc porušení této své povinnosti. V případě, že Budoucí povinný neuzavře s Budoucím oprávněným Nájemní smlouvu ve lhůtě dle článku V. odst. 3 Smlouvy, nevznikne Budoucímu povinnému po uplynutí lhůty 90 dní k uzavření Nájemní smlouvy nárok na smluvní pokutu dle tohoto odstavce. Smluvní pokuta, na níž vznikl Budoucímu povinnému nárok před

- uplynutím lhůty k uzavření Nájemní smlouvy dle článku V. odst. 3 Smlouvy, smluvním ujednáním dle předchozí věty není dotčena.
3. V případě, že Budoucí oprávněný neuvede Pozemky do lhůty stanovené v článku V. odst. 4 Smlouvy do původního stavu, ač to bude možné a účelné, je povinen zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení. Zaplacení této smluvní pokuty nezprošťuje Budoucího oprávněného povinnosti uvést Pozemky do původního stavu.
  4. V případě, že Budoucí oprávněný svůj závazek poruší, má Budoucí povinný právo na smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení závazku dle článku V. odst. 5 Smlouvy, a to i opakovaně každých 10 dnů po dobu, kdy porušování Smlouvy ze strany Budoucího oprávněného trvá.
  5. Uplatněním výše zmíněných smluvních pokut není nikterak dotčen nárok Budoucího povinného na náhradu škody, který lze vymáhat v plné výši vedle smluvní pokuty.
  6. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) Smluvní straně, které v souladu s touto Smlouvou vznikla povinnost k úhradě smluvní pokuty.

## VII.

### Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že od této Smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
  - nedojde-li Stavbou k dotčení nebo omezení Pozemků
  - nedojde-li k vydání příslušných povolení a Stavba nebude realizována
  - dnem pozbytí platnosti vydaných příslušných povolení k provedení Stavby.
2. Budoucí povinný má dále právo od Smlouvy odstoupit, nedojde-li do 2 let od jejího uzavření k převzetí částí Pozemků dotčených realizací Stavby Budoucím oprávněným nebo jím pověřeným zhotovitelem podle čl. V. odst. 2 této Smlouvy.
3. Odstoupením se Smlouva ruší, a toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle druhé Smluvní straně.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná dnem podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.
2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy zdánlivé, neplatné či neúčinné, nepozbývají ostatní ustanovení této Smlouvy platnosti ani účinnosti. Namísto zdánlivého, neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu Smluvních stran.
4. Smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

Příloha

V Praze  
Za Budoucího  
Dopravního  
akciovéhoMgr. M  
předsedaIng. L  
místop

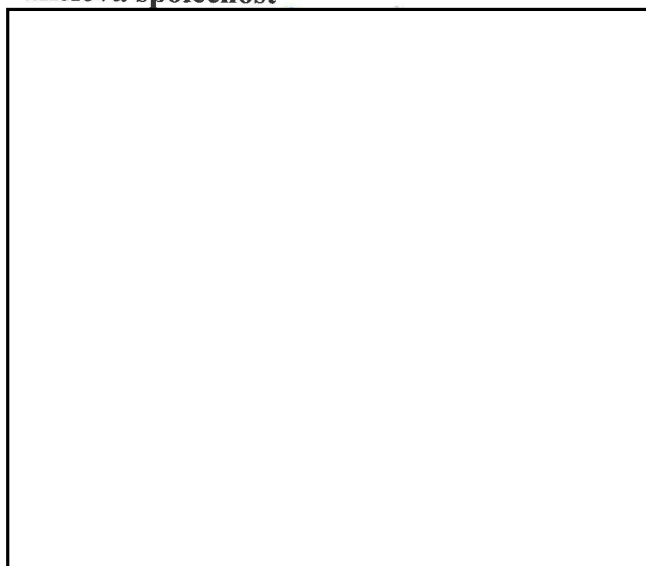


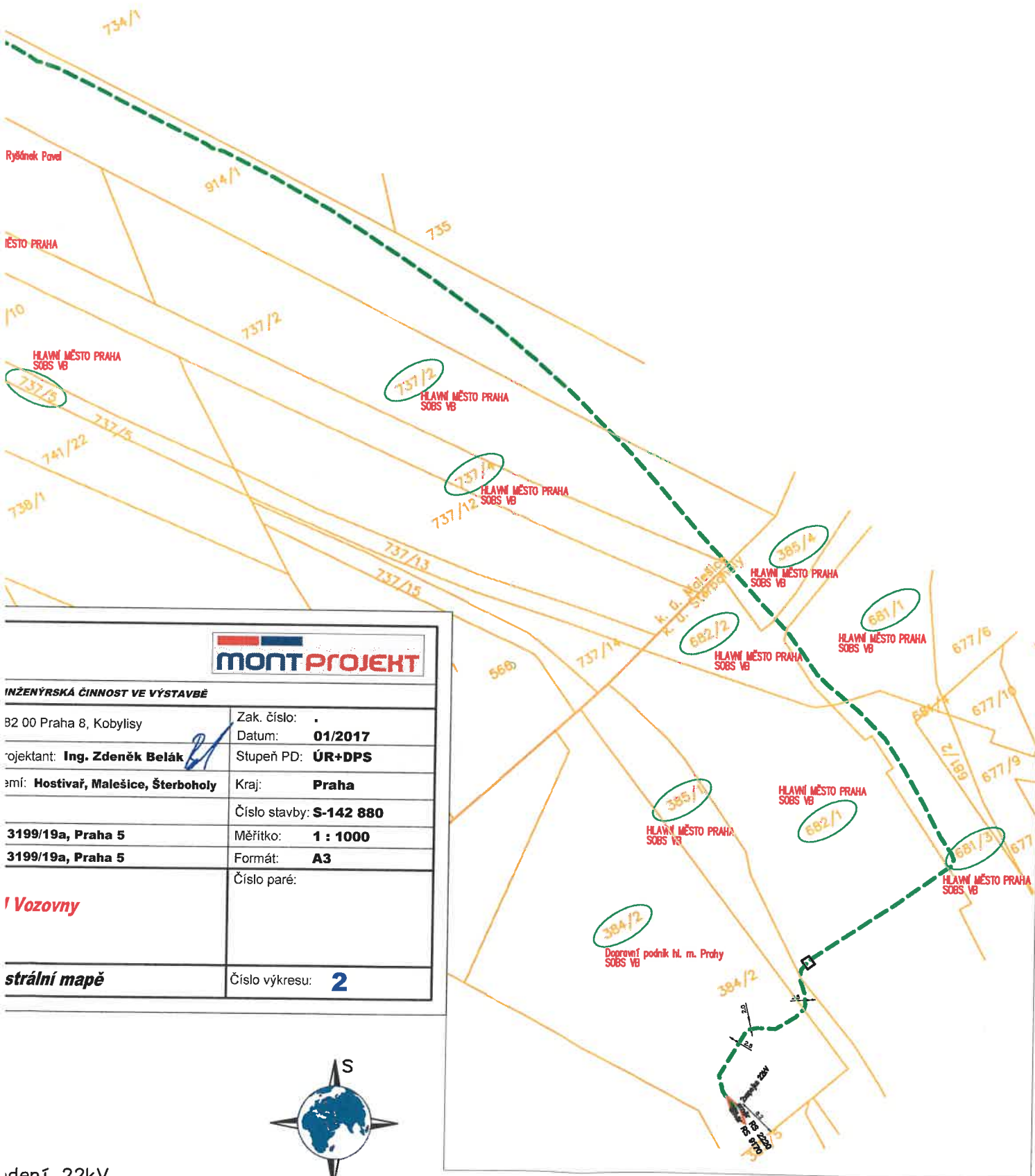
5. Budoucí povinný se zavazuje zveřejnit Smlouvu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Budoucí oprávněný dále bere na vědomí, že Budoucí povinný je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
6. Práva a povinnosti Smluvních stran plynoucí z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce všech účastníků této Smlouvy.
7. Pro případ, že Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Budoucí povinný či Budoucí oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek Smlouvy.
9. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

**Přílohy: č. 1** Pověření na Ing. Josefa Krejčího  
**č. 2** Situační plán s umístěním Stavby  
**č. 3** zákresy na Pozemcích

V Praze dne  
Za Budoucího povinného  
**Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost**

V Praze dne 16-08-2018  
Za Budoucího oprávněného  
**PREdistribuce, a.s.**





**INŽENÝRSKÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ**

82 00 Praha 8, Kobylisy	Zak. číslo: .
	Datum: <b>01/2017</b>
Projektant: <b>Ing. Zdeněk Belák</b>	Stupeň PD: <b>ÚR+DPS</b>
Objekt: <b>Hostivař, Malešice, Šterboholy</b>	Kraj: <b>Praha</b>
	Číslo stavby: <b>S-142 880</b>
<b>3199/19a, Praha 5</b>	Měřítko: <b>1 : 1000</b>
<b>3199/19a, Praha 5</b>	Formát: <b>A3</b>
	Číslo paré:
<b>Vozovny</b>	
<b>stránní mapě</b>	Číslo výkresu: <b>2</b>

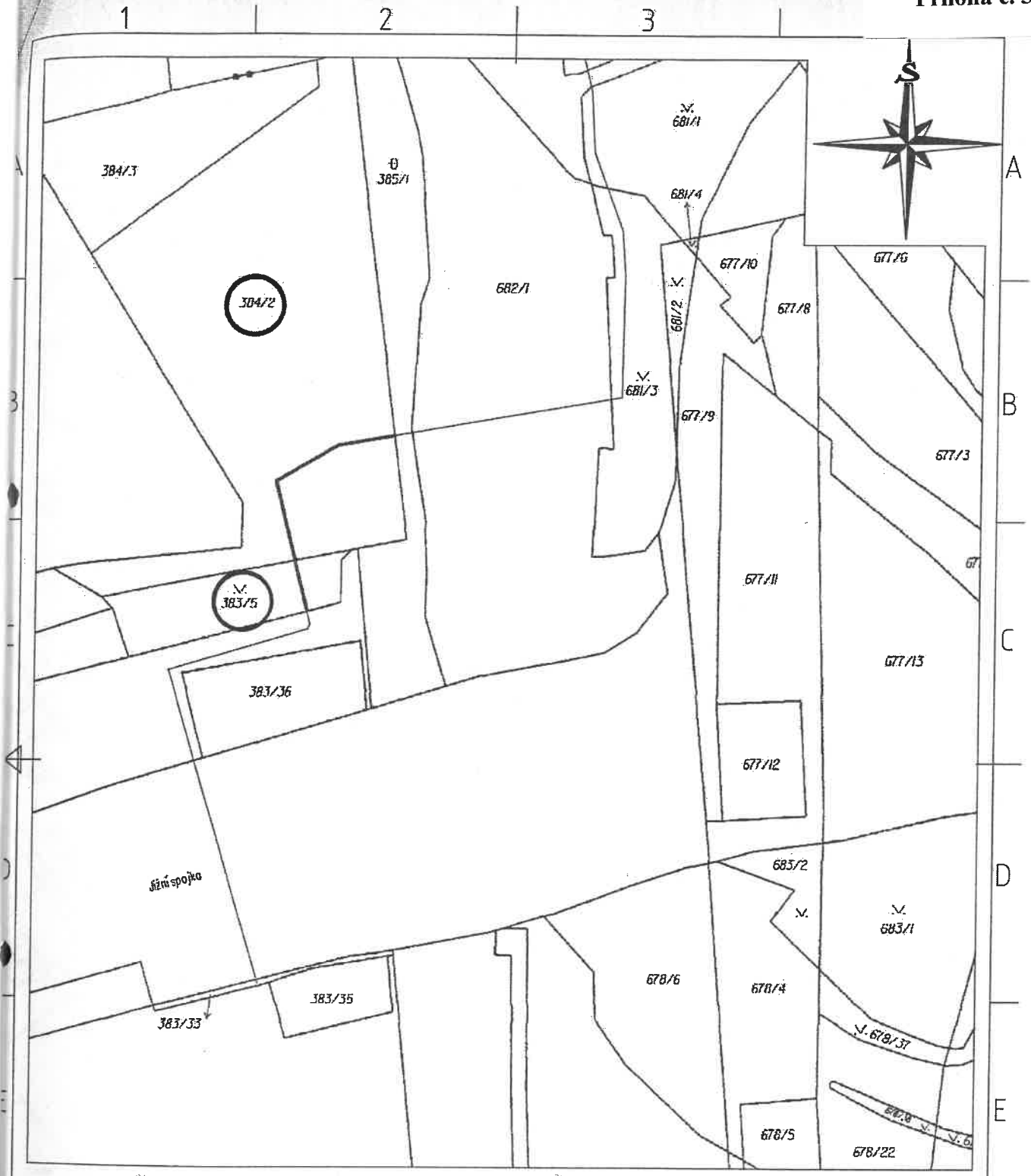
vedení 22kV  
1x240/25

ho vedení 22kV  
1x240/25

e



0002420012



měřítko 1:1000

— délka trasy nových kabelů = 50m  
 — délka trasy na pozemku 384/2 = 40m  
 — délka trasy na pozemku 383/5 = 10m

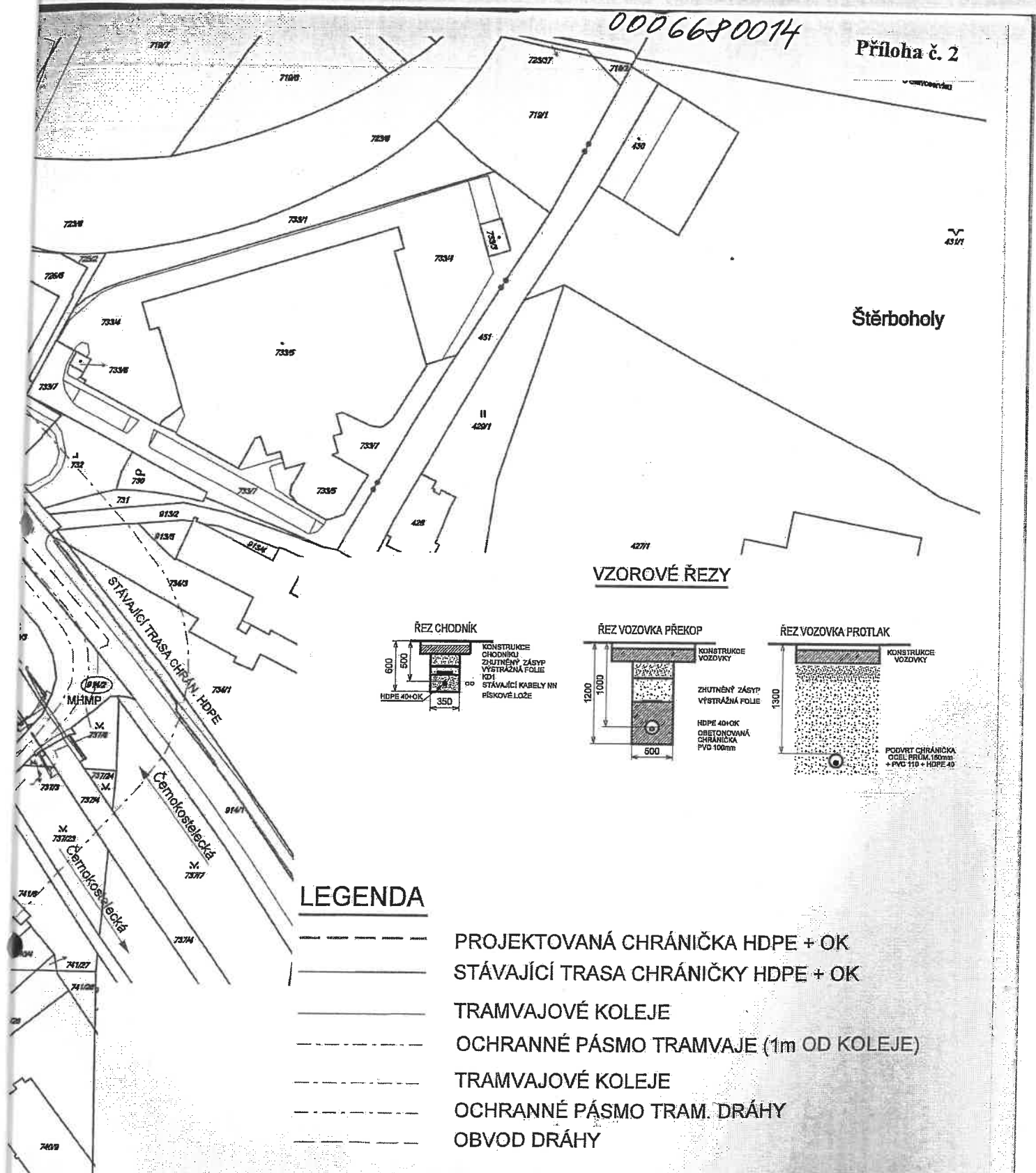
Příloha ke smlouvě o věcném břemenu

Majitel - vlastnické právo	Katastrální území	Pozemek číslo	Popis prací
Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost Sokolovská 42/217, Praha, Vysočany, 190 22	Štěrboholy	384/2, 383/5	Nový kabel VN a optotrubka ve stávající trase a výměna kabelů VN

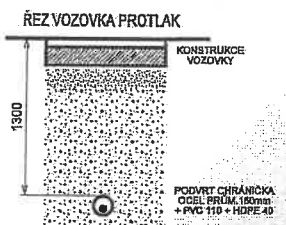
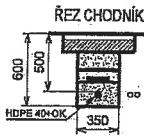
5. 11. 2011

0006680014

Příloha č. 2



VZOROVÉ ŘEZY



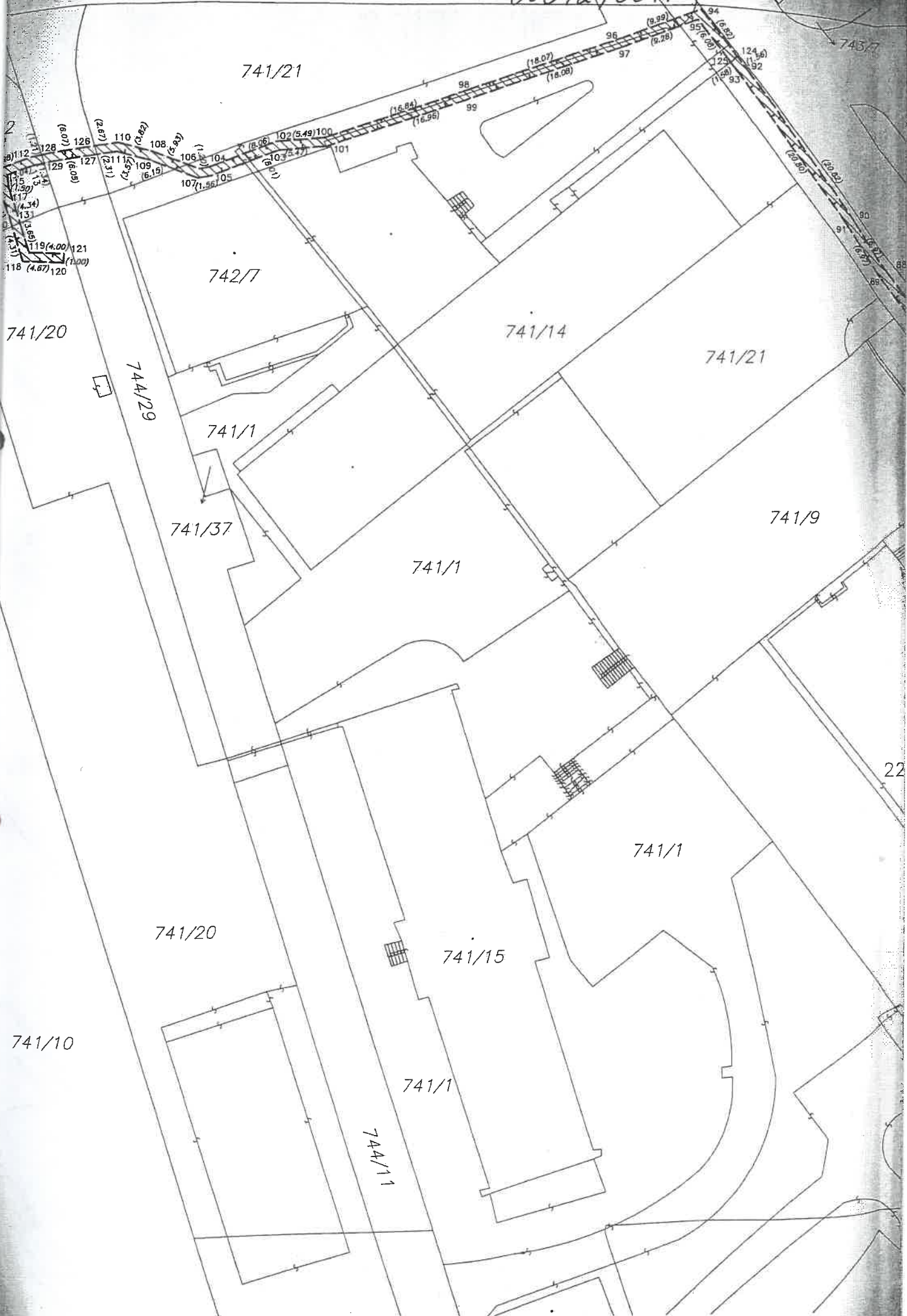
LEGENDA

- PROJEKTOVANÁ CHRÁNIČKA HDPE + OK
- STÁVAJÍCÍ TRASA CHRÁNIČKY HDPE + OK
- TRAMVAJOVÉ KOLEJE
- OCHRANNÉ PÁSMO TRAMVAJE (1m OD KOLEJE)
- TRAMVAJOVÉ KOLEJE
- OCHRANNÉ PÁSMO TRAM. DRÁHY
- OBVOD DRÁHY

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	ČÍSLO SPP	PROJEKTANT	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	PRING spol. s r.o.	
HOSTIVÁŘ, MALEŠICE	S-138 007	PÁVEL HURTIK	ING. JAN VOČKO	PRAHA 9, VČELNÍČNÁ 554	
				IČ: 26765187	
				tel.fax.: 281930116	
NÁZEV AKCE				DATUM	06/2014
PRAHA 10 - HOSTIVÁŘ, U VOZOVNY OPTICKÁ TRASA MEZI RS 8540 a RS 2180				STUPEŇ	DŮR
VÝKRES				MĚŘÍTKO	1:1500
KATASTRÁLNÍ MAPA				FORMÁT	2 x A4
INVESTOR				POZNÁMKA	ČÍSLO VÝKRESU
PREdistribuce, a.s.				05/2014	1/1
SVORNOSTI 3199/19a, PRAHA 5, 15000, IČ 27376516					



0004240011



741/21

742/7

741/14

741/21

741/20

744/29

741/1

741/37

741/1

741/9

741/1

741/20

741/15

741/10

741/1

744/111

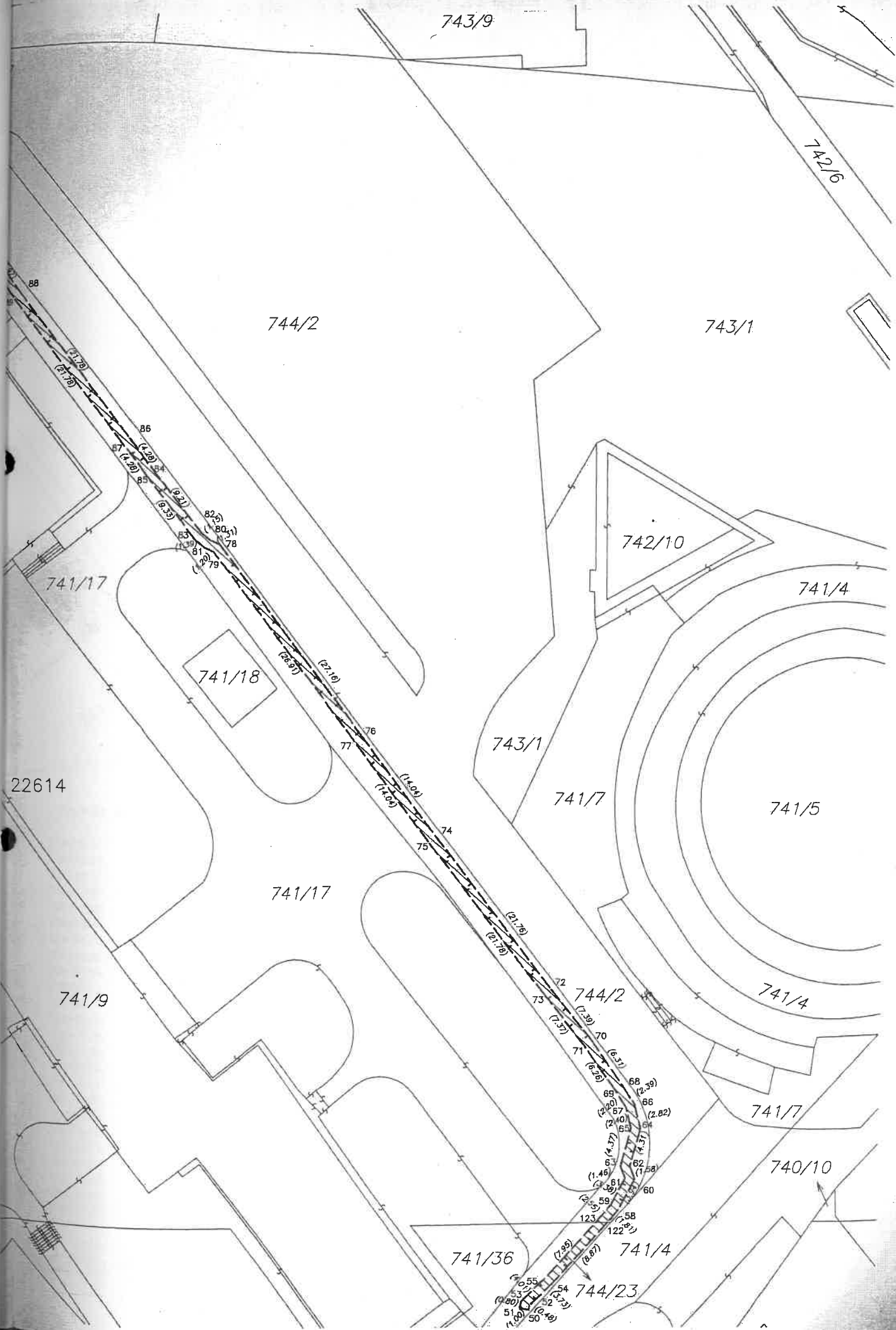
112 (6.07)  
128 (6.07)  
126 (6.07)  
129 (6.07)  
127 (6.07)  
110 (6.07)  
108 (6.07)  
106 (6.07)  
104 (6.07)  
102 (5.49)  
100 (5.49)  
101 (5.49)  
103 (5.49)  
105 (5.49)  
107 (1.95)  
111 (5.49)  
109 (6.19)  
113 (5.49)  
114 (5.49)  
115 (5.49)  
116 (5.49)  
117 (5.49)  
118 (4.67)  
119 (4.00)  
120 (4.00)  
121 (4.00)  
122 (4.00)  
123 (4.00)  
124 (4.00)  
125 (4.00)  
126 (4.00)  
127 (4.00)  
128 (4.00)  
129 (4.00)  
130 (4.00)  
131 (4.00)  
132 (4.00)  
133 (4.00)  
134 (4.00)  
135 (4.00)  
136 (4.00)  
137 (4.00)  
138 (4.00)  
139 (4.00)  
140 (4.00)  
141 (4.00)  
142 (4.00)  
143 (4.00)  
144 (4.00)  
145 (4.00)  
146 (4.00)  
147 (4.00)  
148 (4.00)  
149 (4.00)  
150 (4.00)  
151 (4.00)  
152 (4.00)  
153 (4.00)  
154 (4.00)  
155 (4.00)  
156 (4.00)  
157 (4.00)  
158 (4.00)  
159 (4.00)  
160 (4.00)  
161 (4.00)  
162 (4.00)  
163 (4.00)  
164 (4.00)  
165 (4.00)  
166 (4.00)  
167 (4.00)  
168 (4.00)  
169 (4.00)  
170 (4.00)  
171 (4.00)  
172 (4.00)  
173 (4.00)  
174 (4.00)  
175 (4.00)  
176 (4.00)  
177 (4.00)  
178 (4.00)  
179 (4.00)  
180 (4.00)  
181 (4.00)  
182 (4.00)  
183 (4.00)  
184 (4.00)  
185 (4.00)  
186 (4.00)  
187 (4.00)  
188 (4.00)  
189 (4.00)  
190 (4.00)  
191 (4.00)  
192 (4.00)  
193 (4.00)  
194 (4.00)  
195 (4.00)  
196 (4.00)  
197 (4.00)  
198 (4.00)  
199 (4.00)  
200 (4.00)

22

743/7

94 (6.22)  
95 (6.22)  
96 (6.22)  
97 (6.22)  
98 (6.22)  
99 (6.22)  
100 (6.22)  
101 (6.22)  
102 (6.22)  
103 (6.22)  
104 (6.22)  
105 (6.22)  
106 (6.22)  
107 (6.22)  
108 (6.22)  
109 (6.22)  
110 (6.22)  
111 (6.22)  
112 (6.22)  
113 (6.22)  
114 (6.22)  
115 (6.22)  
116 (6.22)  
117 (6.22)  
118 (6.22)  
119 (6.22)  
120 (6.22)  
121 (6.22)  
122 (6.22)  
123 (6.22)  
124 (6.22)  
125 (6.22)  
126 (6.22)  
127 (6.22)  
128 (6.22)  
129 (6.22)  
130 (6.22)  
131 (6.22)  
132 (6.22)  
133 (6.22)  
134 (6.22)  
135 (6.22)  
136 (6.22)  
137 (6.22)  
138 (6.22)  
139 (6.22)  
140 (6.22)  
141 (6.22)  
142 (6.22)  
143 (6.22)  
144 (6.22)  
145 (6.22)  
146 (6.22)  
147 (6.22)  
148 (6.22)  
149 (6.22)  
150 (6.22)  
151 (6.22)  
152 (6.22)  
153 (6.22)  
154 (6.22)  
155 (6.22)  
156 (6.22)  
157 (6.22)  
158 (6.22)  
159 (6.22)  
160 (6.22)  
161 (6.22)  
162 (6.22)  
163 (6.22)  
164 (6.22)  
165 (6.22)  
166 (6.22)  
167 (6.22)  
168 (6.22)  
169 (6.22)  
170 (6.22)  
171 (6.22)  
172 (6.22)  
173 (6.22)  
174 (6.22)  
175 (6.22)  
176 (6.22)  
177 (6.22)  
178 (6.22)  
179 (6.22)  
180 (6.22)  
181 (6.22)  
182 (6.22)  
183 (6.22)  
184 (6.22)  
185 (6.22)  
186 (6.22)  
187 (6.22)  
188 (6.22)  
189 (6.22)  
190 (6.22)  
191 (6.22)  
192 (6.22)  
193 (6.22)  
194 (6.22)  
195 (6.22)  
196 (6.22)  
197 (6.22)  
198 (6.22)  
199 (6.22)  
200 (6.22)

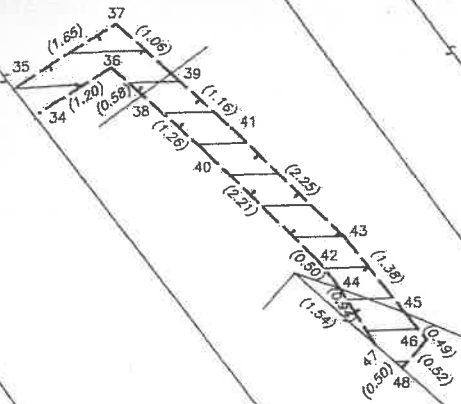






0003990012

detail :A



741/17

744/2

741/4

741/7

740/10

741/36

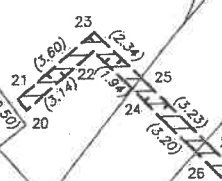
741/4

744/23

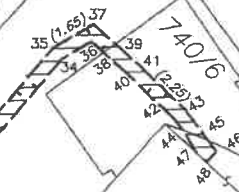
740/7

741/35

740/1



detail :A



739/6

739/3

739/5

739/2

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č.b.	Y	X	kód kv.
20	735170.30	1045574.48	3
21	735170.62	1045574.10	3
22	735167.92	1045572.43	3
23	735167.90	1045571.75	3
24	735166.52	1045573.77	6
25	735166.21	1045573.37	6
26	735164.22	1045575.99	6
27	735163.89	1045575.62	6
28	735153.25	1045586.59	3
29	735152.91	1045586.23	3
30	735149.59	1045590.22	6
31	735149.25	1045589.85	6
32	735147.18	1045591.80	3
33	735147.28	1045591.16	3
34	735139.65	1045582.84	3
35	735139.97	1045582.46	3
36	735138.62	1045582.22	3
37	735138.56	1045581.60	3
38	735138.18	1045582.60	6
39	735137.77	1045582.30	6
40	735137.23	1045583.44	3
41	735136.89	1045583.06	3
42	735135.61	1045584.94	3
43	735135.25	1045584.60	3
44	735135.30	1045585.33	6
45	735134.38	1045585.67	6
46	735134.07	1045586.06	3
47	735134.79	1045586.12	6
48	735134.42	1045586.45	6



743/9

742/6

744/2

743/1

742/10

741/4

741/17

741/18

743/1

741/7

741/5

22614

741/17

741/4

741/9

744/2

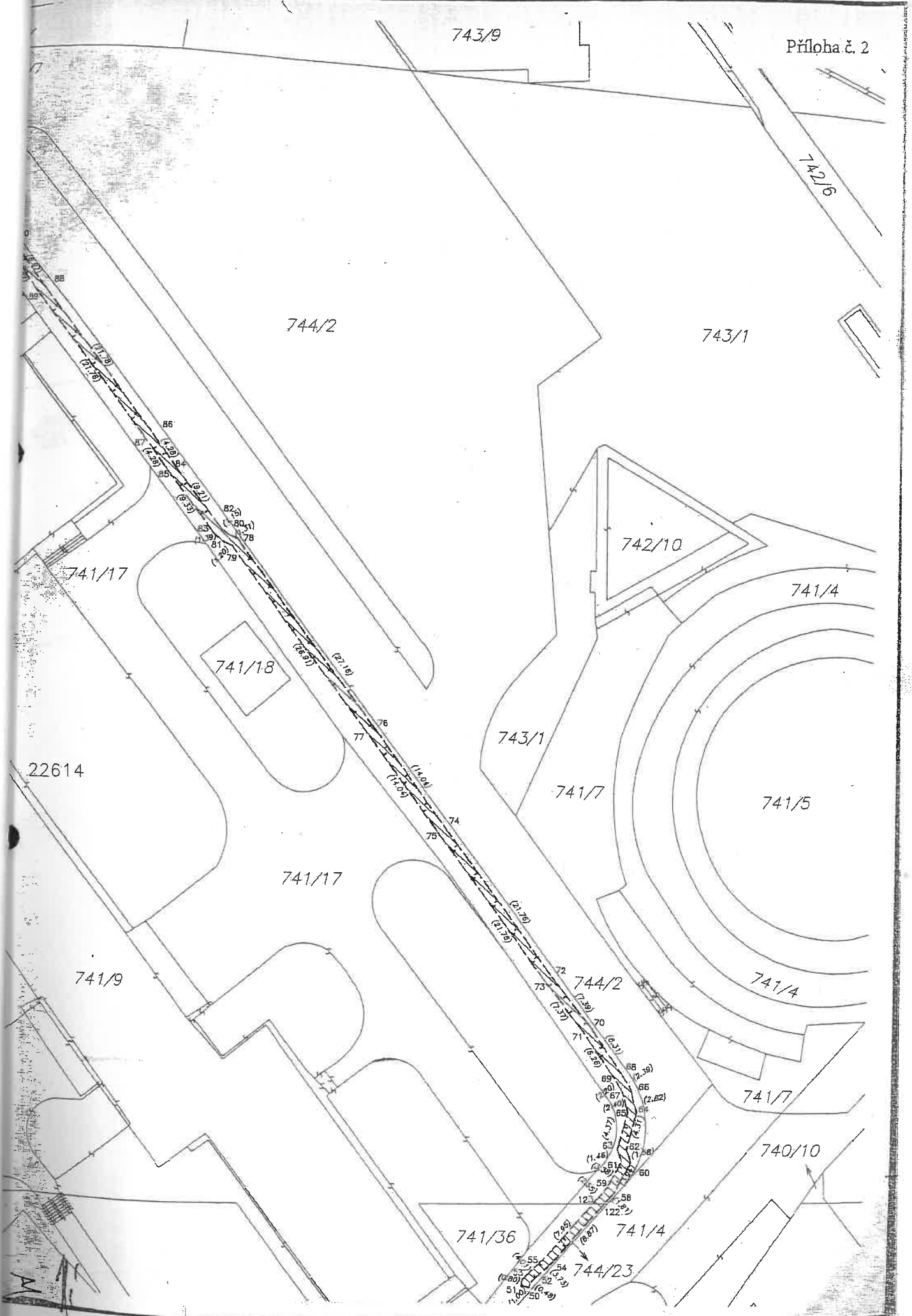
741/7

740/10

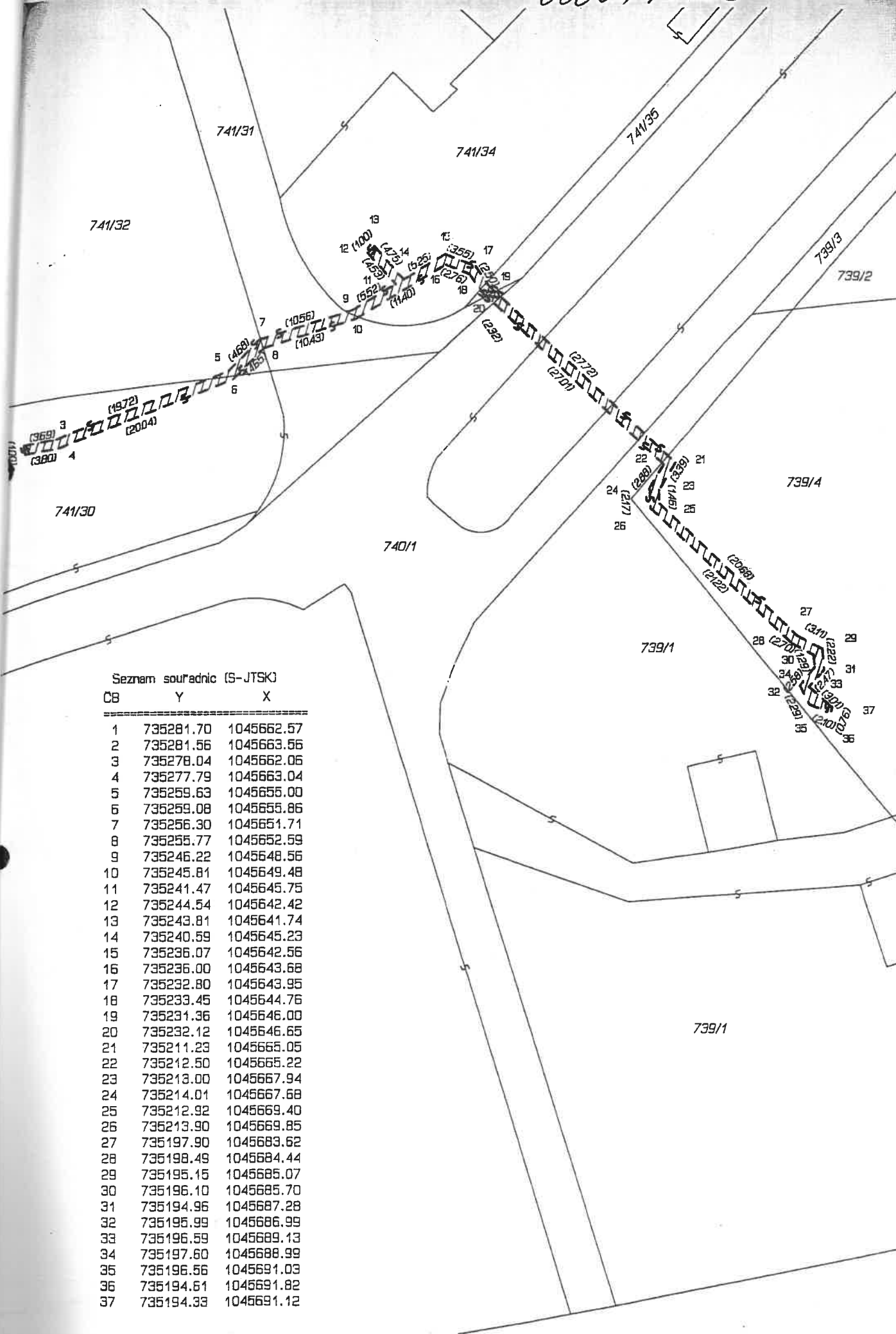
741/36

741/4

744/23



000544 0005



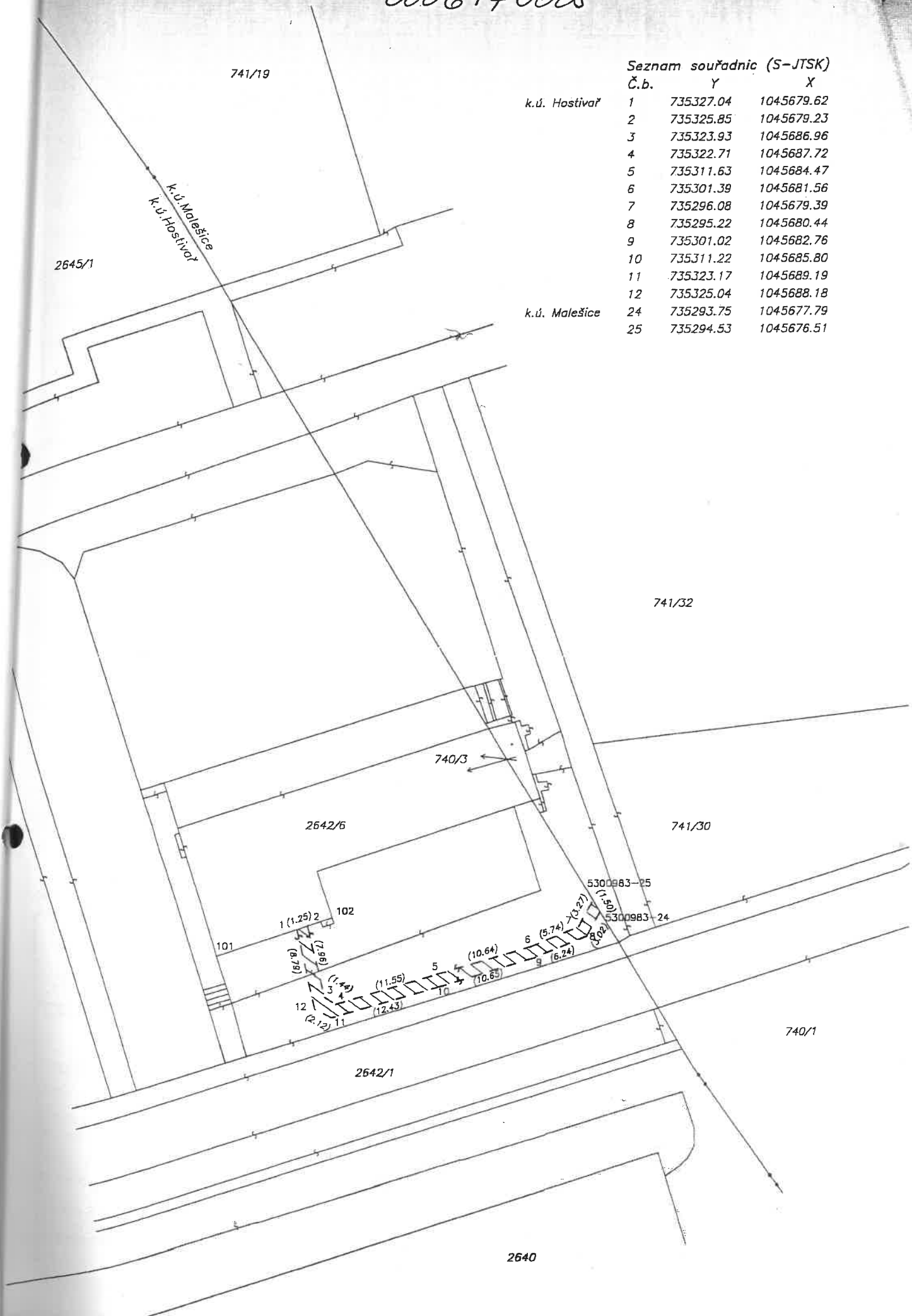
Seznam souřadnic (S-JTSK)

ČB	Y	X
1	735281.70	1045662.57
2	735281.56	1045663.56
3	735278.04	1045662.06
4	735277.79	1045663.04
5	735259.63	1045655.00
6	735259.08	1045655.86
7	735256.30	1045651.71
8	735255.77	1045652.59
9	735246.22	1045648.56
10	735245.81	1045649.48
11	735241.47	1045645.75
12	735244.54	1045642.42
13	735243.81	1045641.74
14	735240.59	1045645.23
15	735236.07	1045642.56
16	735236.00	1045643.68
17	735232.80	1045643.95
18	735233.45	1045644.76
19	735231.36	1045646.00
20	735232.12	1045646.65
21	735211.23	1045665.05
22	735212.50	1045665.22
23	735213.00	1045667.94
24	735214.01	1045667.68
25	735212.92	1045669.40
26	735213.90	1045669.85
27	735197.90	1045683.62
28	735198.49	1045684.44
29	735195.15	1045685.07
30	735196.10	1045685.70
31	735194.96	1045687.28
32	735195.99	1045686.99
33	735196.59	1045689.13
34	735197.60	1045688.99
35	735196.56	1045691.03
36	735194.61	1045691.82
37	735194.33	1045691.12

0006140005

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č.b.	Y	X
k.ú. Hostivař		
1	735327.04	1045679.62
2	735325.85	1045679.23
3	735323.93	1045686.96
4	735322.71	1045687.72
5	735311.63	1045684.47
6	735301.39	1045681.56
7	735296.08	1045679.39
8	735295.22	1045680.44
9	735301.02	1045682.76
10	735311.22	1045685.80
11	735323.17	1045689.19
12	735325.04	1045688.18
k.ú. Malešice		
24	735293.75	1045677.79
25	735294.53	1045676.51





# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití			Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>		
741/20										741/20			40			
741/30										741/30			40			
741/31										741/31			40			
741/32										741/32			40			
741/33										741/33			40			



Druh věcného břemene:

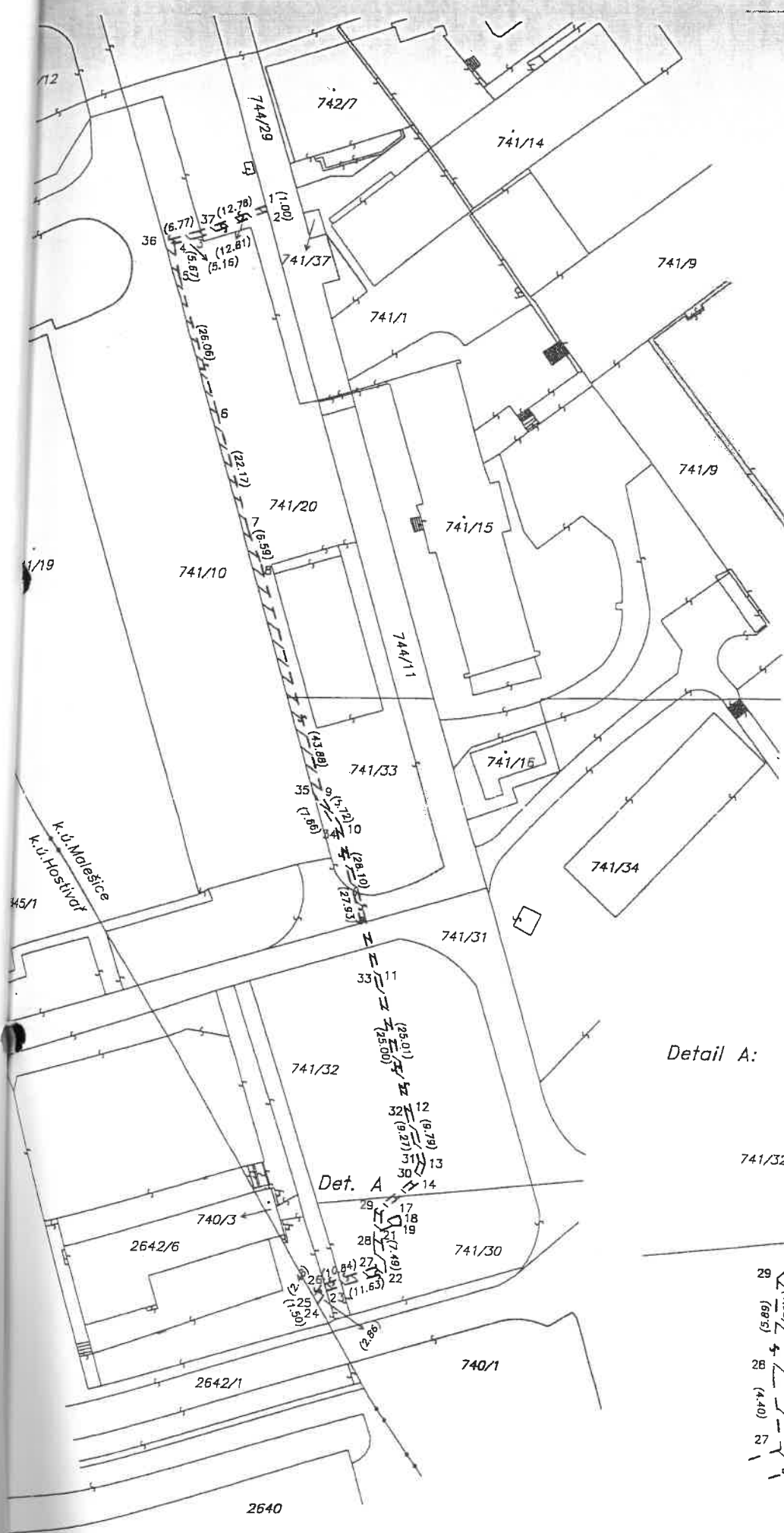
Právo užívání pozemku a právo vstupu na pozemek za účelem údržby a oprav stavby.

Oprávněný:

Pražská energetika, a.s., Na Hroudě 4, Praha 10.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

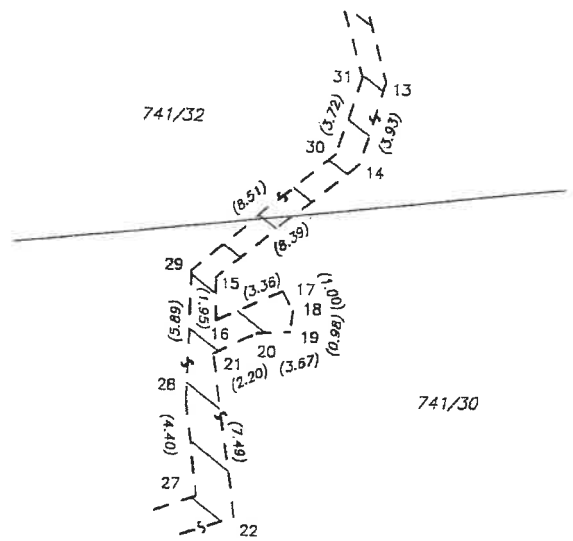
<h2 style="text-align: center;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="text-align: center;">pro věcné břemeno</p> <p>Zhotovil: <i>Geodetická kancelář Nedoma &amp; Rezník, s.r.o. Kadaňská 45, Praha 10, 101 00</i></p> <p>Číslo plánu: 983-544/2004</p> <p>Okres: —</p> <p>Obec: Praha</p> <p>Kat. území: Malešice</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr: 2—ze souřadnic v S—JTSK 1—jiným číselným způsobem, 0—graficky</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;">  <p><i>Ing. Jan Nedoma</i></p> </div> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="text-align: center;"><i>Ing. Jan Nedoma</i></p> <p>Dne 22. 9. 2004 číslo 853 /2004</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;">  <p><i>Petra Kopecká</i></p> </div> <p>Souhlas katastrálního úřadu potvrzil:</p> <p style="text-align: center;"><b>PETRA KOPECKÁ</b></p> <p>Dne 04 -10- 2004 číslo 4653/2004</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.</p>
--	---	---



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č.b.	Y	X
1	735309.75	1045479.37
2	735309.46	1045480.33
3	735321.26	1045485.31
4	735326.21	1045486.78
5	735325.25	1045492.36
6	735317.34	1045517.19
7	735310.85	1045538.39
8	735308.34	1045544.48
9	735295.51	1045586.45
10	735292.24	1045591.14
11	735284.11	1045618.03
12	735277.72	1045642.21
13	735274.86	1045651.57
14	735276.03	1045655.33
15	735282.56	1045660.60
16	735282.47	1045662.55
17	735279.40	1045661.16
18	735278.92	1045662.04
19	735279.04	1045663.02
20	735280.58	1045663.10
21	735282.56	1045664.07
22	735281.34	1045671.45
23	735292.30	1045675.33
24	735293.75	1045677.79
25	735294.53	1045676.51
26	735293.31	1045674.35
27	735283.16	1045670.56
28	735283.74	1045666.20
29	735283.72	1045660.31
30	735277.15	1045654.89
31	735275.99	1045651.35
32	735278.76	1045642.51
33	735285.07	1045618.31
34	735293.15	1045591.58
35	735297.54	1045585.30
36	735328.00	1045486.39
37	735321.57	1045484.25

Detail A:



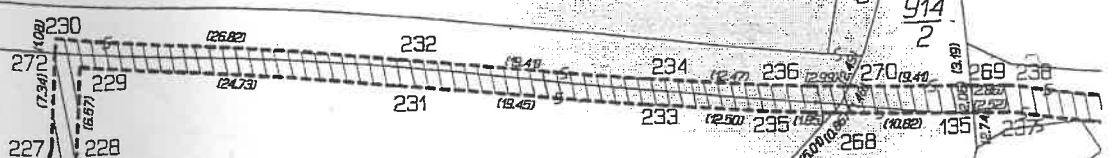
000550 0013

742  
2

742  
6

914  
2

742/6



743  
1

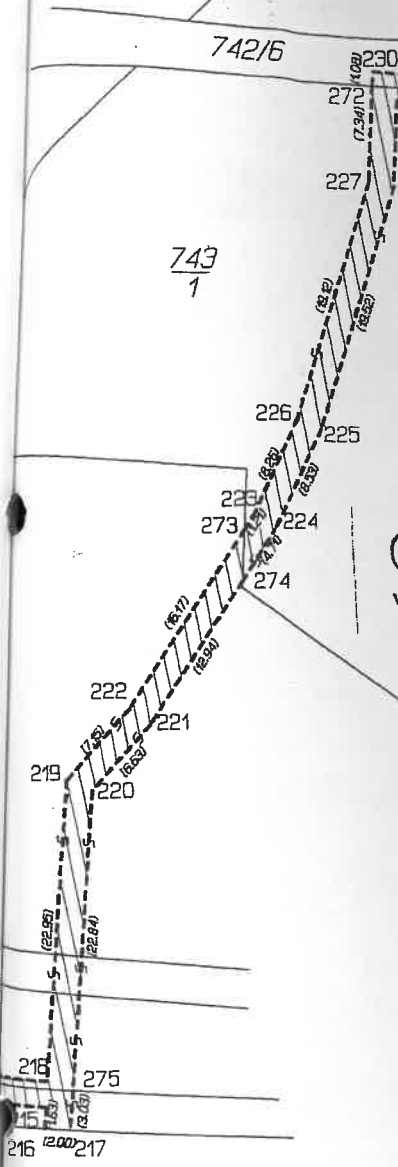
741  
4

741  
11

Praha 4 - 4/42

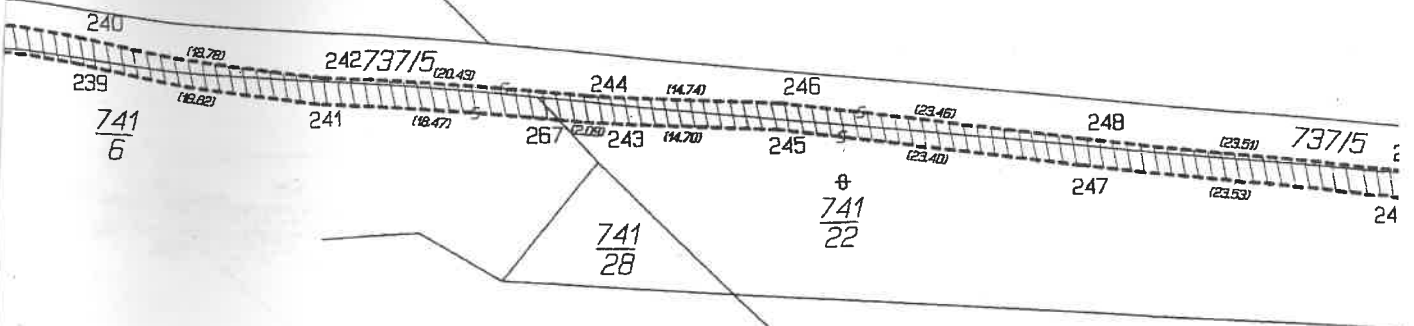
Praha 4 - 4/44

S



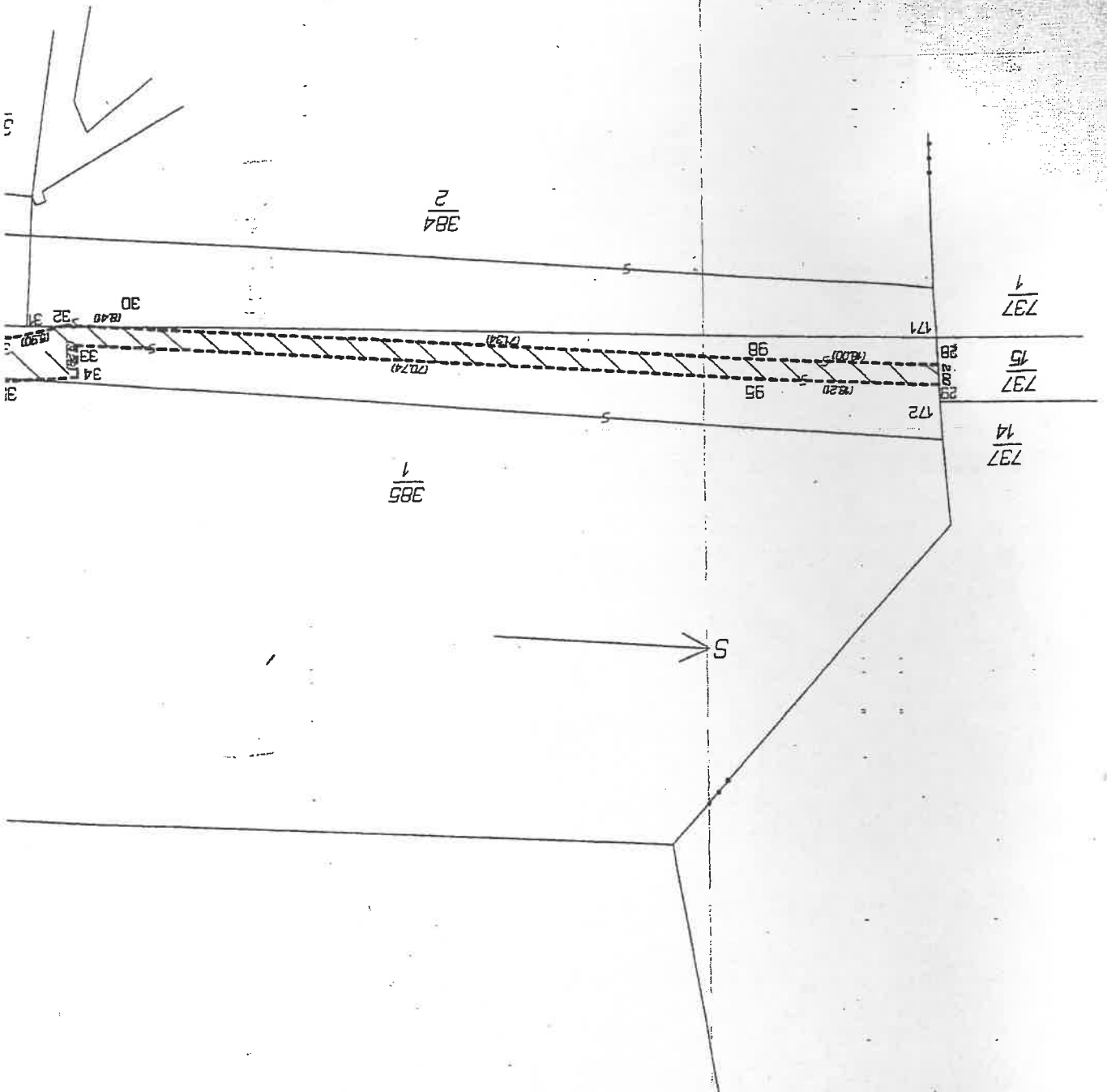
216 (12.00) 217

737  
10









103

$\frac{2}{384}$

$\frac{1}{737}$

$\frac{15}{737}$

$\frac{14}{737}$

$\frac{1}{385}$

S

30  
31  
32  
33  
34

171  
172

95  
98