**SMLOUVA O DÍLO**

název: **Domov pro seniory Severní Terasa, příspěvková organizace**  
IČ: 44555326

DIČ:CZ44555326  
sídlo: V Klidu 3133/12, 400 11 Ústí nad Labem

Zastoupený : Ing. Petrem Boťanským, ředitelem Domova pro seniory Severní Terasa, p.o.  
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)  
   
a  
   
název:  **REPIS, s.r.o.**  
IČ:  02307081

DIČ:CZ02307081  
sídlo: Na Spádu 2069/9, 400 11 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Miroslavem Fišerem-jednatelem  
(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)  
   
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto  
   
**smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

**I.**  
**Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: **oprava podlah a pokládka PVC** v DpS Severní Terasa,p.o.(místnost sociálních pracovnic, místnost pečovatelek 3.patro, pokoje klientů (č.103,208,222,309)) (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

**II.**  
**Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši **148 807,85 Kč** (slovy jednostočtyřicetosmtisícosmsetsedm korun českých osmdesátpět haléřů) + DPH. Plnění je uskutečněno v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH, daň je povinen doplnit a přiznat objednatel.

Po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktury bude 14 dní od doručení.

**III.**  
**Termín zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 31.12.2018.

**IV.**  
**Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeným v čl. III této smlouvy.  
  
O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.  
  
Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,1% za každý den prodlení.  
  
Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 1% za každých započatých 7 dní prodlení.

**V.**  
**Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.  
  
Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.  
  
Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

**VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv (Zákon č.340/2015 Sb.).

Objednatel a Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv provede Objednatel.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.  
  
Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.  
  
Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

   
V Ústí nad Labem dne 4.12.2018                       V Ústí nad Labem dne 4.12.2018  
 

................................................                              ...............................................

Objednatel:                                                            Zhotovitel:

Ing. Petr Boťanský - ředitel Domova Ing. Miroslav Fišer-jednatel

pro seniory Severní Terasa, p.o.