

Dodatek č. 1

Ke smlouvě o dílo ev. č. 767/2017 ze dne 28. 06. 2017

uzavřený dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 00237051
zastoupené MVDr. Ctiradem Mikešem, starostou,
dále jen „objednatel“
- 1.2. **Sekvoia s.r.o.** se sídlem Štefanikova 699, Senica, 90 501 Slovensko
IČO: 46997512
DIČ: CZ683934441
OR: Krajský soud v Ústí n. L., oddíl C, vložka 30157 zapsán dne 23. 05.2011
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: [REDACTED]
zastoupen [REDACTED]
společnost zapsána v obchodním rejstříku Slovenské republiky soudu v Trnavě, oddíl s.r.o., vložka 31015/T
dále jen „zhotovitel“

2. Preambule

- 2.1. Účastníci uzavřeli dne 28. 06. 2018 smlouvu o dílo, na základě které se zhotovitel zavázal provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v **kompletní dodávce stavby „Stavební úpravy MKD Mělník“**(dále jen „dílo“).
- 2.2. V průběhu realizace došlo k rozšíření a ke změnám stavebních prací. Náklady na doposud schválené vícepráce jsou 199 257,96 Kč včetně DPH (164 676 Kč bez DPH). Také došlo k méněpracem, které jsou v celkové výši 103 922,06 Kč včetně DPH (85 886 Kč bez DPH). Výše uvedení účastníci se tak dohodli na uzavření tohoto dodatku.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Článek 5. odstavec 5.1. věta první smlouvy o dílo se mění tak, že nově zní:
Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na **6 989 272,77 Kč bez DPH** (slovy: šestmilionůdevětsetosmdesátdevěttisícdevětšedesátdvě koruny české a sedmdesátsedm haléřů) a představuje pevnou, konečnou maximální a nepřekročitelnou cenu a nebude ovlivněna inflací ani jinými vlivy.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ev.č. 767/2017 zůstávají beze změny.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky, účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
- 4.2. Je-li některé ustanovení tohoto dodatku neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplyvá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 4.3. Práva a povinnosti tímto dodatkem výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tento dodatek řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 4.4. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek tohoto dodatku.
- 4.5. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením tohoto dodatku učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz tento dodatek podepisují.
- 4.6. Tento dodatek je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků. Účastník, který podal návrh na změnu této smlouvy nebo její části je tímto svým návrhem vázán po dobu 15 kalendářních dnů ode dne doručení návrhu změny druhému účastníku.
- 4.7. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4.8. Tento dodatek je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.
- 4.9. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením Rady města Mělník dne 5.11.2018, č. usnesení: 910/2018

5. Přílohy

- 5.1. Příloha č. 1: Vícepráce
- 5.2. Příloha č. 2: Méněpráce

V Mělníku dne 28. 11. 2018

[Redacted signature area]

Za objednatele
MVDr. Ctirad Mikeš
Starosta



[Redacted signature area]

Za zhotovitele

[Redacted name]

SOUPIS ODSOUHLASENÝCH MĚNĚPRACÍ

pol.č.	popis položky	MJ	počet MJ	cena za MJ	cena celkem
STAVEBNÍ ČÁST					
1	beton základ. Pasu prostý SPC TR C16/20	m3	3,16	2 600,00	8 216,00
2	demont. Tesařsk. Podlah bez polstr. Prk. Tl. 50 mm	m2	97,88	250,00	24 470,00
3	dodávka a montáž zpěňovací pásy na dveře	bm	75,00	150,00	11 250,00
ELEKTROINSTALACE					
5	Montáž žlab kovový typ Mars, ZPA šířky do 125 mm vč. výložníku bez víka	m	50,000	250,00	12 500,00
6	žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks NKZN 100X125 vč. výložníku	m	50,000	179,00	8 950,00
7	Montáž žlab kovový typ Mars, ZPA-uzavření víkem	m	50,000	260,00	13 000,00
8	víko žlabu pozinkované 2m/ks V 125	kus	50,000	150,00	7 500,00
				41 950,00	

CENA CELKEM

85 886,00

SOUPIS ODSOUHLASENÝCH VÍCEPRACÍ

<i>pol.č.</i>	<i>popis položky</i>	<i>MJ</i>	<i>počet MJ</i>	<i>cena za MJ</i>	<i>cena celkem</i>
1	výmalba včetně tónování, čištění stěn, vysprávky a drobných zednických oprav	m2	383,00	152,74	58 500,00
2	VZT - zmenšení komponentů	kpl	1,00	62 000,00	62 000,00
3	pokládka linolea - navýšení v prostoru jeviště	m2	4,00	250,00	1 000,00
4	pokládka linolea - navýšení v prostoru schodiště	m2	4,90	350,00	1 715,00
5	dodávka linolea	m2	9,00	289,57	2 606,13
6	lištování	bm	15,00	280,00	4 200,00
7	šrouby pro ukotvení sedadel - změna v dodávce	ks	700,00	7,85	5 495,00
8	Kabel CYKY-J 3x1,5	bm	20,00	9,04	180,80
9	Kabel CYKY-J 3x6	bm	12,00	37,6	451,20
10	Kabel CYKY-J 5x6	bm	10,00	57,9	579,00
11	dálkový ovladač ke klimatizaci v kavárně	ks	1,00	8 900,00	8 900,00
12	trubka tuhá 25 mm	bm	16,00	11,00	176,00
13	příchytka Ec - CF 25	ks	30,00	8,00	240,00
14	trubka tuhá 32 mm	bm	4,00	15,00	60,00
15	příchytka Ec - CF 32	ks	8,00	8,00	64,00
16	lišta DIN TS 35/2M	ks	1,00	190,00	190,00
17	Trubice 36W/840	ks	6,00	70,00	420,00
18	Svítlidlo SKP-100/C kulaté	ks	4,00	162,00	648,00
19	Svítlidlo EU-ZETA-A1 100W	ks	1,00	136,00	136,00
20	Žárovka 60W E27	ks	5,00	50,00	250,00
21	Spínač střídavý na povrch, šedý IP44	ks	2,00	175,00	350,00
22	Elektromontér	hod	1,00	350,00	350,00
23	Doprava	km	114,00	9,00	1 026,00
24	Obklad kcí sádrokartonem (Obklad kcí sádrokartonem (kastlík), tvaru L, rozvinutá šíře přes 0,40 m do 0,80 m - deskou impregnovanou tl. 12,5 mm (H2), včetně ochranných úhelníků, materiál, práce)	kpl	1	2998,5	2 998,50

	dveřní křídla - dřevěné - otevíravé, ocel zárubeň - povrchově upravené, jednokřídlové, šířka do 700, Dveře vnitřní fóliované Solodoor hladké - plné, rozměry 700×1970 mm, Dveře vnitřní fóliované Solodoor hladké - plné, rozměry 700×1970 mm, zárubeň ocelová hranatá pro zdění - S 100, rozměry 600×1970×75 mm (montáž dveří, montáž zárubně)	ks	1	1610	1 610,00
25					
26	vybourání asfaltu	m2	25,9	93,6	2 424,24
27	stěrkování	m2	25,9	140	3 626,00
28	výprava podlahy	m2	14,00	320,00	4 480,00

CENA CELKEM

164 676,00