
VZ - „Rokycanská nemocnice, a. s. - Úpravy (opravy) 4 buněk na ubytovně + Úprava (oprava) ubytovny“

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi:

I. SMLUVNÍ STRANY

(1)

Objednatel: Rokycanská nemocnice, a. s.
Sídlo: Voldušská 750, 337 01 Rokycany
Statutární zástupce: Mgr. Jaroslav Šíma, MBA, předseda představenstva,
Ing. Michal Filař, místopředseda představenstva
IČ: 26360900

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

smluvních: Mgr. Jaroslav Šíma, MBA, předseda představenstva,
Ing. Michal Filař, místopředseda představenstva

Telefon:

E-mail:

(2)

Zhotovitel: REVIT projekt s. r. o.
Registrován v OR u: Krajského soudu v Plzni
Sídlo: Hlavní 777, 330 26 Tlučná
Statutární zástupce: Miroslav Sládek
IČ: 29104530
DIČ: CZ 29104530

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních: Miroslav Sládek
b) technických: František Baumrjuk

Telefon:

Fax:

E-mail:

Bankovní spojení:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

(1)

Zhotovitel se uzavřením této smlouvy o dílo (dále SOD) zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo (zhotovení stavby) dle veřejné zakázky s názvem „**Rokycanská nemocnice, a. s. - Úpravy (opravy) 4 buněk na ubytovně + Úprava (oprava) ubytovny**“.

(2)

Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.

III. PŘEDMĚT DÍLA

(1)

- a) Předmětem této SOD je provedení stavebních prací a zhotovení díla: **Rekonstrukce ubytovny Rokycanské nemocnice. Jedná se o provedení rekonstrukce sociálních zařízení, ZTI, elektroinstalace, vytápění, rekonstrukce podlah, omítek stěn a stropů, provedení nových obkladů a dlažeb, výměna oken a balkonových dveří.**
- b) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Jiří Červený a dle soupisu prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy o dílo.
- c) Zhotovením díla se rozumí provedení veškerých prací, konstrukcí a dodávky materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla, pokud by došlo ke změně oproti prováděcí dokumentaci. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, případně k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.
- d) Předmět díla bude zahrnovat provedení a obstarání veškerých činností, prací a zhotovení děl nutných k úplné realizaci díla, zejména
- kompletní stavební práce a dodávky veškerých materiálů a výrobků dle technické dokumentace, včetně uvedení všech stavbou dotčených povrchů do původního stavu,
 - zajištění a úhradu nákladů zařízení staveniště, včetně potřebných energií a likvidace odpadů,
 - ostrahu staveniště a stavby, nebo jiná vhodná opatření k zabezpečení majetku stavby proti ztrátě a krádeži,
 - zabezpečení odborného vedení stavby stavbyvedoucím
 - účast zástupce dodavatele na kontrolních dnech,
 - všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize dle platných norem,
 - zabezpečení stavby proti úrazům a škodám
 - a všechny ostatní nezbytné náklady nutné ke splnění předmětu veřejné zakázky, tj. předání a převzetí jednotlivých činností a předmětů bez vad a nedodělků.

(2)

Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SOD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

(3)

Předmětem díla je všechno to, co je popsáno v projektové dokumentaci, soupisu prací, výkazech výměr nebo specifikacích a dalších nákladů uvedených v čl. IV. odst. 4 této SOD.

(4)

Vznikne-li potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce budou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, musí se tyto stavební práce realizovat v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

(5)

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

(6)

Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele. Zhotovitel je povinen postupovat dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ostatních norem a metodik upravujících realizaci staveb.

(7)

Zhotovitel zpracuje předmět díla tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. V opačném případě odpovídá objednateli za škodu takto vzniklou.

(8)

Dle ust. § 2590 Občanského zákoníku, provede zhotovitel dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

IV. CENA DÍLA

(1)

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

- Cena celkem bez DPH	1.159.271,73 Kč
- DPH	243.447,06 Kč
- Cena celkem vč. DPH	1.402.718,79 Kč

V souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky je cena stanovena jako nejvýše přípustná.
Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v SOD.

(2)

Podkladem pro stanovení ceny je oceněný soupis prací a projektová dokumentace stavby. Oceněný soupis prací je nedílnou součástí SOD. Jednotkové ceny uvedené v soupisu prací jsou pevné do data ukončení díla a budou jimi oceněny případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání. Zhotovitel ani objednatel nemohou dle ust. § 2620 a § 2621 Občanského zákoníku žádat změnu ceny proto, že si dílo (provádění stavby) vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

(3)

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci, soupisu prací, výkazu výměr nebo specifikacích.

(4)

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady k řádnému provedení díla (mimo vlastní dílo i náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, vytýčení pozemních sítí, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, zařízení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, cenu za vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních zpráv a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci či užívání díla). Dále sjednaná cena obsahuje zejména náklady na cla, režie, mzdy, sociální a zdravotní pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. III smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

(5)

Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

(6)

Právo na zaplacení ceny díla zhotoviteli vzniká provedením díla.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

(1)

Předání a převzetí staveniště: do 3 dnů od uzavření smlouvy

(2)

Zahájení stavebních prací na díle: do 3 dnů od uzavření smlouvy

(3)

Dokončení stavebních prací: **do 31. 12. 2018**

(4)

Předání díla a převzetí díla: **do 31. 12. 2018**

(5)

Vyklizení staveniště: do 3 dnů od převzetí díla objednatelem

(6)

Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který je nedílnou přílohou SOD. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly a u nich uveden předpokládaný termín realizace.

(7)

Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné.

VI. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je objekt ubytovny Rokycanské nemocnice, a. s., na adrese Voldušská 794 v Rokycanech, č. p. st. 1375.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

(1)

Provedené práce budou uhrazeny fakturačně. Faktury budou vystaveny takto:

První faktura bude vystavena po 4 kalendářních týdnech od zahájení prací, ve výši odpovídající skutečnému vzájemně odsouhlasenému soupisu provedených prací.

Druhá a další faktury budou vystaveny v minimálních intervalech 4 kalendářních týdnů od předchozí faktury, ve výši odpovídající skutečnému vzájemně odsouhlasenému soupisu provedených prací.

Poslední konečná faktura bude vystavena po celkovém předání a převzetí díla dle skutečného vzájemně odsouhlasenému soupisu provedených prací.

Fakturačně bude dílo rozděleno do dvou částí: A - Rekonstrukce sociálních zařízení bytových jednotek, B - Rekonstrukce ostatních částí bytových jednotek.

(2)

Splatnost daňového účetního dokladu (faktury) se stanovuje na 15 kalendářních dnů ode dne převzetí faktury objednatelem. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

(3)

Zhotovitel předloží objednateli **dva originály daňového účetního dokladu (faktury)**.

(4)

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu a kvality provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo mezi smluvními stranami ke shodě.

(5)

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

(6)

Účetní daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
- b) číslo dokladu,
- c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
- d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
- e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
- f) název díla, označení části díla,
- g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
- h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
- i) kopie vzájemně odsouhlaseného soupisu prací a dodávek a kopie předávacího protokolu o předání příslušné etapy, která je předmětem fakturace,

(7)

V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do sedmi pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelem dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

VIII. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

(1)

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

- a) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, avšak min. **1.000,-Kč/ 1 den**. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- b) V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost součinnosti při přípravě a v průběhu kolaudačního řízení a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.

(2)

Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:

- a) Za prodlení s vyklizením staveniště, a to **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- b) Za prodlení s odstraněním reklamovaných a uznaných vad a nedodělků bránících v řádném užívání díla **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení/ 1 vada nebo nedodělek.
- c) Za prodlení s odstraněním reklamovaných a uznaných vad a nedodělků, které nebrání v řádném užívání díla **500,- Kč** za každý započatý den prodlení/ 1 vada nebo nedodělek.

(3)

Smluvní pokuty, sjednané těmito obchodními podmínkami, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

(4)

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je spojena povinnost platit smluvní pokuty. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to i bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran.

(5)

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

IX. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

(1)

Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních SOD. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost

v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

(2)

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

(3)

Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli a jeho technickému dozoru a autorskému dozoru a jiným osobám zúčastněným na dodávce a montáži veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

(4)

Tvoří-li dodávka a montáž sjednaná ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatel se zúčastnit koordinačních jednání.

(5)

V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:

- a) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 3 pracovní dny předem. Pro účely této SOD se za pracovní dny považují pondělí až pátek s pracovní dobou od 8 do 16,30 hodin. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- b) Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých dodávek technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- d) Jestliže podle smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- e) K účasti na nich je vždy zhotovitel povinen objednatele řádně a včas pozvat. Neúčast objednatele na zkouškách, k jejichž provedení byl objednatel řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek.
- f) Pro opakování zkoušek platí obdobné ustanovení odstavce a), b). Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu podepsaném oběma stranami.

- g) Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených dodávek či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne objednatel.
- h) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště o dodávkách a montáži, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek a montáží a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací, údaje nutné pro posouzení dodávek a prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky, apod.).
- i) Jestliže zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- j) Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- k) Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let od dokončení předmětu plnění.

Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámění) o rozhodné skutečnosti.

(6)

Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TDO (technický dozor objednatele) provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TDO a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.

Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na pracovišti orgány státního dohledu, inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

(7)

Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu zahájení provozu dokončení stavby s názvem „**Rokycanská nemocnice, a. s. - Úpravy (opravy) 4 buněk na ubytovně + Úprava (oprava) ubytovny**“.

X. STAVENIŠTĚ

(1)

Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 1 SOD, pokud se strany nedohodnou jinak.

(2)

Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.

(3)

Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení sítí a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

(4)

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

(5)

Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

(6)

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

(7)

Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

(8)

Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.

(9)

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

(10)

Nejpozději v termínu dle článku V. odst. 5 SOD je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 2 písm. a), a to až do vyklizení staveniště.

(11)

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

XI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

(1)

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době vlastní kapacitou v souladu se zadávacími podmínkami.

(2)

V případě, že dojde ke škodám na majetku objednatele, veškeré náklady na jejich opravu či výměnu hradí zhotovitel.

(3)

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn dle ust. § 2593 Občanského zákoníku kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SOD odstoupit.

(4)

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací (konstrukcí), které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce (konstrukce), které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

(5)

Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce (konstrukce) zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce (konstrukce) nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací (konstrukcí), opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

(6)

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

(7)

Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném pracovišti v celém rozsahu svého plnění dle smlouvy. V případě nedodržení tohoto ustanovení, bude uplatněna pozastávka platby resp. plateb jemu náležejících. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník objednatele.

(8)

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

(9)

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

(10)

Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

(11)

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(12)

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Doklady o trvání pojištění a úhradě pojistného je povinen na požádání předložit objednateli.

(13)

Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(14)

Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

(15)

Zhotovitel bude provádět podrobnou fotodokumentaci průběhu stavby. Fotodokumentace bude obsahovat zejména záznamy detailního provedení jednotlivých částí stavebních prací a záznamy o problematických částech provedení stavebních prací.

(16)

Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 73, § 74, § 79 a § 80 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.

(17)

Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy a přípravy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

(18)

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.

O průběhu a závěrech kontrolního dnu se pořídí zápis, k jehož vypracování je pověřen technický dozor stavebníka (objednatele). Zápis podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v

zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.

Kontrolní dny se konají minimálně 1x za 14 dnů, jestliže se smluvní strany nedohodnou jinak.

XII. ZKOUŠKY

(1)

Součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy o dílo, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje objednatel.

(2)

Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem každého jednotlivého zařízení. Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu se smlouvou.

(3)

O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí objednatel zhotovitel a všechny další zainteresované osoby písemně alespoň 5 kalendářních dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

(4)

Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

XIII. STAVEBNÍ DENÍK

(1)

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci

staveb, v platném znění, a přílohou č. 9 cit. vyhlášky, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

(2)

Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:

- a) název, sídlo, IČO zhotovitele
- b) název, sídlo, IČO objednatele
- c) název, sídlo, IČO zpracovatele projektové dokumentace
- d) název, sídlo, IČO firmy vykonávající technický dozor stavebníka
- e) přehled všech provedených zkoušek jakosti
- f) seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
- g) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

(3)

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje pověřený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného pracovníka zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

(4)

Nesouhlasí-li pověřený pracovník zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

(5)

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do sedmi pracovních dnů od provedení zápisu.

(6)

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků a změn smlouvy o dílo.

(7)

Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Veškeré změny musí být bezodkladně předloženy k vyjádření technickému doзору stavebníka.

Provedení víceprací musí být odsouhlaseno objednatelem. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do tří pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí

obsahovat přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Bez schválení objednatele není možné provést vícepráce.

(8)

Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

XIV. UŽÍVÁNÍ DÍLA PŘED JEHO PŘEDÁNÍM

(1)

Požádá-li o to objednatel, anebo je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla, jeho předáním, resp. jeho řádným ukončením, dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním. Požádá-li o to objednatel, obstará zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním díla nebo jeho části, pokud je toto potřeba.

(2)

Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné objednatelem, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvýhodňující zhotovitele, určí podmínky užívání objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

XV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

(1)

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit požadovanému a svému účelu.

(2)

Dílo je považováno za dokončené po dokončení všech prací uvedených v čl. III. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. XV. odst. 5 a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

(3)

Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

(4)

Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč**. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

(5)

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

(6)

O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel či jím pověřená osoba (technický dozor stavebníka) zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.

(7)

Objednatel je povinen provést prohlídku díla řádně a pečlivě. Bude-li dílo ze strany objednatele převzato bez výhrad, dle ust. § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku nepřizná soud objednateli právo za zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.

(8)

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby), pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, ani užívání díla (stavby) podstatným způsobem neomezuji. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 2 písm. b).

(9)

Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.

(10)

Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši **500,-Kč** za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

(11)

Bylo-li dílo dle ust. § 2630 Občanského zákoníku plněno vadně, je zhotovitel zavázán, vzhledem k tomu co dodal, společně a nerozdílně s:

- a) poddodavatelem zhotovitele, ledaže poddodavatele prokazatelně prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí zadavatele nebo toho, kdo nad samotnou stavbou vykonával dozor,
- b) tím, kdo dodal stavební dokumentaci, ledaže zpracovatel stavební dokumentace prokáže, že vadu nezpůsobila chyba ve stavební dokumentaci
- c) tím, kdo prováděl dozor nad stavbou, ledaže tato osoba prokáže, že vadu nezpůsobilo selhání dozoru na stavbě.

Zhotovitel se zproští povinnosti z vady stavby, prokáže-li, že vadu způsobila pouze chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil, nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.

(12)

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat objednateli nejpozději v termínu dle čl. V, odst. 4. K tomuto datu bude dílo kompletně dokončeno. Vyklizení staveniště bude dokončeno do třech dnů od převzetí díla. Zhotovitel bere na vědomí, že termín dokončení a předání bez vad a nedodělků je pro objednatele zásadní.

XVI. ZÁRUKY

(1)

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Zárukou za jakost se zhotovitel díla zavazuje, že dílo bude po určitou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si dílo zachová obvyklé vlastnosti.

(2)

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 60 kalendářních měsíců na montáž a stavební práce, 24 kalendářních měsíců na dodávky, a to od protokolárního převzetí celého předmětu objednatel. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

(3)

Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

(4)

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.)
- b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- c) Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- d) Odstoupení od smlouvy.

(5)

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

(6)

Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

(7)

V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, příp. budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.

(8)

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamáce, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,-Kč** za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

(9)

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamáce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

(10)

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

(11)

Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamáce (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši **1.500,-Kč** za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XVII. VYŠŠÍ MOC

(1)

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání apod.

(2)

Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud

nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XVIII. ZMĚNA SMLOUVY

(1)

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

(2)

Konkrétní změna smlouvy bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést.

(3)

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

(4)

Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

(5)

Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

(6)

Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
- c) Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“ Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

XIX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘÍSLUŠNÉ DOKUMENTACE

(1)

Projektová dokumentace a soupis prací tvoří přílohu této smlouvy.

(2)

Objednatel předal zhotoviteli projektovou dokumentaci před podpisem smlouvy o dílo.

(3)

Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace.

(4)

Oceněný soupis prací předal zhotovitel objednateli před podpisem smlouvy o dílo. Celková cena uvedená v oceněném soupisu prací je shodná s cenou nabídnutou zhotovitelem v jeho nabídce na veřejnou zakázku s názvem „**Rokycanské nemocnice, a. s. - Úpravy (opravy) 4 buněk na ubytovně + Úprava (oprava) ubytovny**“, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva.

(5)

Veškeré výše uvedené dokumenty byly předány na základě předávacího protokolu, který je podepsán oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.

(6)

Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit zadavatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

(7)

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení poslední části díla tyto doklady:

- a) stavební deník,
- b) fotodokumentace provádění díla,
- c) doklady k výrobkům, které jsou součástí díla (návod k obsluze, záruční listy, revizní zprávy apod.)
- d) poučení a návod k obsluze a údržbě díla

(8)

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady dle čl. XIX. odst. 7 této SOD, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

XX. PODDODAVATELÉ

(1)

Zhotovitel je povinen, ke dni uzavření smlouvy, předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Zhotovitel je povinen provádět dílo za

použití výhradně těch poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze této smlouvy, nedá-li objednatel k použití jiného poddodavatele předem písemný souhlas.

Pokud zhotovitel zamýšlí změnit nebo doplnit poddodavatele, je zhotovitel povinen nového poddodavatele předložit ke schválení objednateli. Bez tohoto schválení není oprávněn jiný než schválený poddodavatel se na díle jakkoli podílet a neschválení poddodavatele je důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy.

Seznam poddodavatelů je přílohou této SOD.

(2)

Dodavatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů. Tento seznam bude při každé změně předložen objednateli.

(3)

Pokud zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele kvalifikaci, je povinen před jeho změnou doložit a prokázat kvalifikaci nového poddodavatele, a to stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jakým byla prokazována kvalifikace původního poddodavatele v zadávacím řízení.

XXI. POJIŠTĚNÍ

(1)

Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli před zahájením provádění díla nebo na požádání kdykoli později během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za jakoukoli škodu vzniklou objednateli v souvislosti s plněním této SOD, a to minimálně v rozsahu 3 000 000,-Kč.

(2)

Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí zejména škody vzniklé z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti zhotovitele při výkonu činností v rámci smlouvy a škody způsobené v důsledku vad či nedostatků díla.

(3)

Zhotovitel se zavazuje, že odpovídající pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti nejpozději od data zahájení provádění díla a až do uplynutí záruční doby sjednané touto SOD.

(4)

Nezajistí-li zhotovitel nepřetržité trvání pojištění v rozsahu uvedeném v tomto článku, je objednatel oprávněn uzavřít pojistnou smlouvu a udržovat toto pojištění v platnosti sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním je zhotovitel povinen hradit objednateli na základě jejich vyúčtování. Předmětné náklady je objednatel oprávněn započíst na jakoukoli pohledávku zhotovitele vůči své osobě, to i nesplatnou.

(5)

Objednatel i zhotovitel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím vzniku dozví.

XXII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

(1)

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) není-li předáno staveniště přes písemnou výzvu ani po 15 dnech ode dne specifikovaného v čl. V odst. 1 této smlouvy

(2)

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) nepřevzal-li zhotovitel staveniště přes písemnou výzvu do 15 dnů ode dne specifikovaného v čl. V odst. 1. této smlouvy, nebo
- b) nejsou-li dokončené stavební práce a předáno dokončené dílo přes písemnou výzvu ani po 30 dnech ode dne specifikovaného v čl. V odst. 3 a čl. V odst. 4 této smlouvy,
- c) v případě prodlení v dokončení jednotlivých etap zhotovitelem dle harmonogramu podle čl. V odst. 7. této smlouvy delšímu jak 15 dnů,
- d) pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. II. a III. této smlouvy, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod.,
- e) v případě, že se dodatečně prokáže, že zhotovitel nesplnil zadávací podmínky veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato SOD.

(3)

V případě odstoupení od smlouvy o dílo se smlouva ruší k okamžiku doručení prohlášení o odstoupení druhé smluvní straně.

(4)

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno smluvní stranou písemně a musí být doručeno druhé ze smluvních stran. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem, kdy bylo doručeno té které smluvní straně.

(5)

Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody.

(6)

Ustanoveními podle odstavce 1 a 2 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny možnosti odstoupit od smlouvy podle příslušného právního předpisu.

XXIII. ROZHODNÉ PRÁVO A ZPŮSOB ŘEŠENÍ SPORŮ

(1)

Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva řídí výhradně českým právním řádem a to příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a

dodatků, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.

(2)

Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem.

XXIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(1)

Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na **14 dnů** ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

(2)

Ve věcech plnění této smlouvy jsou kontaktními osobami.

na straně zhotovitele:

Jméno a příjmení: Miroslav Sládek



na straně **objednatele**: Rokycanská nemocnice, a. s.

Jméno a příjmení:

E-mail:

Tel.:

(3)

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti až dnem zveřejnění v Registru smluv.

(4)

Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byli svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

(5)

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy vč. všech případných dodatků, a to zejména na profilu zadavatele a v registru smluv, za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 134/2016, o ZVZ, zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Směrnice RPK apod.).

Zhotovitel je povinen v nabídce označit ty části návrhu smlouvy, jejichž uveřejněním by došlo k porušení ochrany obchodního tajemství, osobních údajů a jiných citlivých údajů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Tyto údaje pak nesmí být na profilu zadavatele zveřejněny. Zhotovitel je povinen uvést konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí.

(6)

Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

(7)

Na smlouvu se vztahuje režim zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(8)

Tato SOD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.

(9)

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí. Současně prohlašují, že SOD nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

XXV. SEZNAM PŘÍLOH

(1)

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- a) oceněný soupis prací
- b) projektová dokumentace
- c) časový harmonogram průběhu prací
- d) seznam poddodavatelů

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: 509

Zakázka: Rekonstrukce ubytovny Rokycanské nemocnice

KSO:

Místo: Rokycany

Zadavatel:

Plzeňský kraj

Uchazeč:

REVIT projekt s.r.o., Hlavní 777, 330 26 Tlučná

Projektant:

Ing. Jiří Červený

CC-CZ:

Datum: 23. 10. 2018

IČ: 70890366

DIČ: CZ70890366

IČ: 29104530

DIČ: CZ 29104530

IČ: 64185354

DIČ: CZ6608021640

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 159 271,73

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 159 271,73	243 447,06
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 402 718,79

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 509

Zakázka: Rekonstrukce ubytovny Rokycanské nemocnice

Místo: Rokycany

Datum: 23. 10. 2018

Zadavatel: Plzeňský kraj

Projektant: Ing. Jiří Červený

Uchazeč: REVIT projekt s.r.o., Hlavní 777, 330 26 Tlučná

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady zakázky celkem		1 159 271,73	1 402 718,79	
001	Rekonstrukce 4 BJ	830 933,87	1 005 429,98	STA
002	Stoupačky ZTI	328 337,86	397 288,81	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Zakázka:

Rekonstrukce ubytovny Rokycanské nemocnice

Objekt:

001 - Rekonstrukce 4 BJ

KSO:

Místo: Rokycany

Zadavatel:

Plzeňský kraj

Uchazeč:

REVIT projekt s.r.o., Hlavní 777, 330 26 Tlučná

Projektant:

Ing. Jiří Červený

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23. 10. 2018

IČ: 70890366

DIČ: CZ70890366

IČ: 29104530

DIČ: CZ 29104530

IČ: 64185354

DIČ: CZ6608021640

Cena bez DPH

830 933,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	830 933,87	21,00%	174 496,11
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 005 429,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Rekonstrukce ubytovny Rokycanské nemocnice

Objekt:

001 - Rekonstrukce 4 BJ

Místo:

Rokycany

Zadavatel:

Plzeňský kraj

Uchazeč:

REVIT projekt s.r.o., Hlavní 777, 330 26 Tlučná

Datum: 23. 10. 2018

Projektant: Ing. Jiří Červený

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

830 933,87

HSV - Práce a dodávky HSV

192 947,22

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

94 587,16

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

64 098,13

997 - Přesun sutě

28 455,13

998 - Přesun hmot

5 806,80

PSV - Práce a dodávky PSV

597 986,65

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

62 597,94

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

32 600,34

741 - Elektroinstalace - silnoprúd

88 656,00

742 - Elektroinstalace - slaboprúd

12 108,00

766 - Konstrukce truhlářské

260 691,10

776 - Podlahy povlakové

77 775,20

783 - Dokončovací práce - nátěry

6 130,54

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

57 427,53

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

40 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

22 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

8 000,00

3

3

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Rekonstrukce ubytovny Rokycanské nemocnice

Objekt:

001 - Rekonstrukce 4 BJ

Místo:

Rokycany

Datum: 23. 10. 2018

Zadavatel:

Plzeňský kraj

Projektant: Ing. Jiří Červený

Uchazeč:

REVIT projekt s.r.o., Hlavní 777, 330 26 Tlučná

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

830 933,87

D HSV

Práce a dodávky HSV

192 947,22

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

94 587,16

1	K	611131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stropů	m2	9,000	50,00	450,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		2,25*4		9,000			
	VV		Součet		9,000			
2	K	611311141	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	9,000	253,00	2 277,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky.

2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů.

3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1... této části katalogu.

PSC

3	K	611311191	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stropů	m2	9,000	50,00	450,00	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky.

2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů.

3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1... této části katalogu.

PSC

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	612125101	Vyplnění spár vnitřních povrchů cementovou maltou, ploch z cihel stěn	m2	9,000	130,00	1 170,00	CS ÚRS 2018 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro ocenění vyplnění spár ploch určených k omítání, průměrné hloubky výplně spáry do 30 mm.					
5	K	612131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	64,800	40,00	2 592,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,45+1,55)*2*2,5*4		60,000			
	VV		-0,6*2,0*4		-4,800			
	VV		2,4*4		9,600			
	VV		Součet		64,800			
6	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	96,000	90,00	8 640,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		24*4		96,000			
	VV		Součet		96,000			
7	K	612311141	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	55,200	210,00	11 592,00	CS ÚRS 2018 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky. 2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů. 3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1... této části katalogu.					
	VV		(1,45+1,55)*2*2,5*4		60,000			
	VV		-0,6*2,0*4		-4,800			
	VV		Součet		55,200			
8	K	612311191	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn	m2	55,200	40,00	2 208,00	CS ÚRS 2018 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky. 2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů. 3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1... této části katalogu.					
	VV		(1,45+1,55)*2*2,5*4		60,000			
	VV		-0,6*2,0*4		-4,800			
	VV		Součet		55,200			
9	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	9,328	630,00	5 876,64	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upraveného ostění a nadpraží (např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní) v šířce do 300 mm okolo upraveného otvoru.								
	PSC							
	VV		(1,6+2,1+1,6)*0,22*2*4		9,328			
	VV		Součet		9,328			
10	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	8,000	1 200,00	9 600,00	CS ÚRS 2018 02
11	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	33,184	30,00	995,52	CS ÚRS 2018 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.								
	PSC							
	VV		2,1*1,6*2*4		26,880			
	VV		0,8*1,97*4		6,304			
	VV		Součet		33,184			
12	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	303,360	100,00	30 336,00	CS ÚRS 2018 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenu -5001 lze použít pouze v případě provádění opravy nebo osazování nových oken, dveří, obkladů, podlah apod.; nelze ji použít v případech provádění opravy omítek nebo nové omítky v celé ploše.								
	PSC							
	VV		(1,97*2+0,8)*2*8*4		303,360			
	VV		Součet		303,360			
13	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	12,000	500,00	6 000,00	CS ÚRS 2018 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodání zárubní, tyto se oceňují ve specifikaci.								
	PSC							
14	M	55331197	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 110 600 L/P	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2018 02
15	M	55331201	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 110 800 L/P	kus	8,000	1 050,00	8 400,00	CS ÚRS 2018 02
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							64 098,13	
16	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	114,640	55,00	6 305,20	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používalo jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světliky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy.

2. Střešní plochy hal se světliky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221.

3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.

4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů.

5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů.

6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařízení předmětů.

7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, klopení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.

PSC

VV

(2,25+2,8+15,1+8,51)*4

114,640

VV

Součet

114,640

17	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	6,878	2 100,00	14 443,80	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

VV

(2,25+2,8+15,1+8,51)*0,06*4

6,878

VV

Součet

6,878

18	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	9,000	50,00	450,00	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.

PSC

VV

2,25*4

9,000

VV

Součet

9,000

19	K	967041112	Přisekání (špicování) rovných ostění v betonu po hrubém vybourání otvorů bez odstupu	m2	38,400	600,00	23 040,00	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

VV

(1,2+1,8*2)*2*4

38,400

VV

Součet

38,400

20	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	17,280	90,00	1 555,20	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.

PSC

VV

1,2*1,8*2*4

17,280

VV

Součet

17,280

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	968072455	Vybourání kovových rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	17,600	210,00	3 696,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádrokartonové příčky.					
	VV		0,8*2,0*2*4		12,800			
	VV		0,6*2,0*4		4,800			
	VV		Součet		17,600			
22	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	146,160	50,00	7 308,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		36,54*4		146,160			
	VV		Součet		146,160			
23	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	9,000	60,00	540,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky lze použít i pro ocenění otlučení sádrových, hliněných apod. vnitřních omítek.					
	VV		2,25*4		9,000			
	VV		Součet		9,000			
24	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	58,782	55,00	3 233,01	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky lze použít i pro ocenění otlučení sádrových, hliněných apod. vnitřních omítek.					
	VV		(1,45+1,55)*2*2,5*4		60,000			
	VV		-0,6/1,97*4		-1,218			
	VV		Součet		58,782			
25	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²	m ²	58,782	60,00	3 526,92	CS ÚRS 2018 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
	VV		(1,45+1,55)*2*2,5*4		60,000			
	VV		-0,6/1,97*4		-1,218			
	VV		Součet		58,782			
D	997		Přesun sutě				28 455,13	
26	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	29,238	530,00	15 496,14	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na:

a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost,

b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy,

c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku,

d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku.

2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m.

3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti.

4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.

PSC

27	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	29,238	40,00	1 169,52	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na:

a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost,

b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy,

c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku,

d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku.

2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m.

3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti.

4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.

PSC

28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	29,238	150,00	4 385,70	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.

2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku.

3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů).

4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

PSC

29	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	730,950	9,00	6 578,55	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.
2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku.
3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů).
4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

PSC

VV

29,238*25 'Přepočtené koeficientem množství

730,950

30	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102	t	7,502	110,00	825,22	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů.
2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně.
3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb.
4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.

PSC

D 998

Přesun hmot

5 806,80

31	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,839	900,00	4 355,10	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb.
2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119.
3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

PSC

32	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	4,839	300,00	1 451,70	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb.
2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119.
3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

PSC

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

597 986,65

D 733

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

62 597,94

33	K	733120815	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38	m	140,000	30,00	4 200,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		35*4		140,000			
	VV		Součet		140,000			
34	K	733222103	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1	m	140,000	300,00	42 000,00	CS ÚRS 2018 02
35	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	140,000	16,00	2 240,00	CS ÚRS 2018 02
36	K	733811242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	140,000	100,00	14 000,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelně izolačních trubíc.

37	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,106	990,00	104,94	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.

3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

38	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,106	500,00	53,00	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.

3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	32 600,34				
39	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	6,720	27,00	181,44	CS ÚRS 2018 02
	VV		0,7*1,2*2*4		6,720			
	VV		Součet		6,720			
40	K	735152380	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110 °C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 1369 W	kus	8,000	4 000,00	32 000,00	CS ÚRS 2018 02
41	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,295	980,00	289,10	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.
3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

42	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,295	440,00	129,80	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.
3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 741			Elektroinstalace - silnoproud	88 656,00				
43	K	741120005	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (CY), průřezu žíly 25 až 35 mm2	m	216,000	20,00	4 320,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		54*4		216,000			
	VV		Součet		216,000			
44	M	34141358	vodič ohebný s Cu jádrem propojovací pro 450/750V 10mm2	m	216,000	30,00	6 480,00	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	741130004	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 6 mm ²	kus	96,000	20,00	1 920,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		24*4		96,000			
	VV		Součet		96,000			
46	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2018 02
47	M	35713111	rozvodnice nástěnná, průhledné dveře, 3 řady, šířka 14 modulárních jednotek	kus	4,000	850,00	3 400,00	CS ÚRS 2018 02
48	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	28,000	90,00	2 520,00	CS ÚRS 2018 02
49	M	34536398	spínač páčkový 25A zapuštěná montáž se signální doutnavkou 39563-23C	kus	28,000	380,00	10 640,00	CS ÚRS 2018 02
50	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	48,000	70,00	3 360,00	CS ÚRS 2018 02
51	M	35811071	zásuvka nepropustná nástěnná 16A 400 V 4pólová	kus	48,000	190,00	9 120,00	CS ÚRS 2018 02
52	K	741372051	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních reflektorových bez pohybového čidla	kus	16,000	206,00	3 296,00	CS ÚRS 2018 02
53	M	34814448	svítidlo zářivkové stropní přímé, mřížka parabolická, indukční předřadník s kompenzací, 4x58W	kus	16,000	1 800,00	28 800,00	CS ÚRS 2018 02
54	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	4,000	3 500,00	14 000,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

PSC 1. Ceny -0001 až -0011 jsou určeny pro objem montážních prací včetně všech nákladů.

D 742 Elektroinstalace - slaboproud

12 108,00

55	K	742110501	Montáž krabic elektroinstalačních s víčkem zapuštěných plastových včetně zasekání odbočných kruhových	kus	16,000	40,00	640,00	CS ÚRS 2018 02
56	M	37451121	zásuvka tv+r bílá	kus	16,000	500,00	8 000,00	CS ÚRS 2018 02
57	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	34,000	16,00	544,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

PSC 1. Ceny lze použít i pro ocenění koaxiálních kabelů.

VV		8,5*4		34,000				
VV		Součet		34,000				

58	M	34121056	kabel sdělovací s Cu jádrem 10x2x0,5mm	m	34,000	16,00	544,00	CS ÚRS 2018 02
59	K	742121002	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil přes 15	m	34,000	20,00	680,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

PSC 1. Ceny lze použít i pro ocenění koaxiálních kabelů.

60	M	34140850	vodič izolovaný s Cu jádrem 25mm ²	m	34,000	50,00	1 700,00	CS ÚRS 2018 02
----	---	----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

D 766 Konstrukce truhlářské

260 691,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	766622116	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	17,280	500,00	8 640,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění.
2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní.
3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.

VV

1,2*1,8*2*4

17,280

VV

Součet

17,280

62	M	61143957	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí 120x180 cm, Uw = 0,95 kWK	kus	8,000	9 420,00	75 360,00	CS ÚRS 2018 02
63	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	12,000	500,00	6 000,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min.
2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavěče křídel a držadel kyvných dveří.
3. V cenách -0311 až -0324 jsou započtené i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel.
4. V cenách -0351 až -0358 jsou započtené i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel.
5. V cenách -0311 až -0324 nejsou započtené náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.

PSC

64	M	61162851	dveře vnitřní foliované plné 1křídlové 60x197 cm	kus	4,000	1 150,00	4 600,00	CS ÚRS 2018 02
65	M	61162878	dveře vnitřní foliované sklo 1/3 1křídlové 80x197cm	kus	8,000	1 420,00	11 360,00	CS ÚRS 2018 02
66	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min.

2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavěče křídel a držadel kyvných dveří.

3. V cenách -0311 až -0324 jsou započtené i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů a následné vyrovnaní a seřízení dveřních křídel.

4. V cenách -0351 až -0358 jsou započtené i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnaní a seřízení dveřních křídel.

5. V cenách -0311 až -0324 nejsou započtené náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.

PSC

67	M	61165192	dveře vnitřní protipožární foliované 1křídle 80x197 cm	kus	4,000	4 500,00	18 000,00	CS ÚRS 2018 02
68	K	766660722	Montáž dveřních doplňků dveřního kování zámku	kus	16,000	180,00	2 880,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně -0722 je započtena montáž zámku, zámkové vložky a osazení štitku s klíkem.

PSC

69	M	54914114	kování bezpečnostní R 1/O/madlo Cr	kus	4,000	2 100,00	8 400,00	CS ÚRS 2018 02
70	M	54914620	kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	12,000	580,00	6 960,00	CS ÚRS 2018 02
71	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	8,000	160,00	1 280,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKPOV 611.

2. Cenami -97 . . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.

PSC

72	M	61144405	parapet plastový vnitřní - komůrkový 50 x 2 x 100 cm	m	9,600	810,00	7 776,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		1,2*8		9,600			
	VV		Součet		9,600			
73	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	8,000	40,00	320,00	CS ÚRS 2018 02
74	K	766811116	Montáž a dodávka kuchyňské linky dl. 1500 mm. Včetně dřezu, elektrické indukční dvouplotýnky, pracovní desky a digestoře. Barva rustikal dub. Pracovní deska tmavá šedá, mramorovaná.	kus	4,000	26 000,00	104 000,00	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách 766 81-1111 až -1116 Montáž korpusu spodních skříněk jsou zahrnuty i náklady na montáž soklové lišty.
2. V cenách 766 81-1431 až -1453 Montáž světelné rampy nejsou zahrnuty náklady na montáž osvětlení, tyto se oceňují cenami části A10 katalogu 800-741 Elektroinstalace - silnoproud.
3. V cenách souboru cen 766 81-1 . Montáž kuchyňských linek nejsou zahrnuty náklady na dodání spojovacího materiálu. Není-li tento materiál zahrnut v ceně dodávky kuchyňské linky, oceňuje se samostatně ve specifikaci.
4. V cenách 766 81-1311 až -1353 montáže dvířek jsou započteny i náklady na montáž závěsů.
5. V ceně 766 81-1461 jsou započteny náklady na montáž obou výsuvů pro pojezd zásuvky.

PSC

75	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,945	720,00	680,40	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.
3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

76	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,945	460,00	434,70	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.
3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 776

Podlahy povlakové

77 775,20

77	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	105,640	25,00	2 641,00	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.								
	PSC							
	VV		(2,8+15,1+8,51)*4		105,640			
	VV		Součet		105,640			
78	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	105,640	11,00	1 162,04	CS ÚRS 2018 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.								
	PSC							
	VV		(2,8+15,1+8,51)*4		105,640			
	VV		Součet		105,640			
79	K	776121311	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:1 podlah	m2	105,640	30,00	3 169,20	CS ÚRS 2018 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.								
	PSC							
	VV		(2,8+15,1+8,51)*4		105,640			
	VV		Součet		105,640			
80	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	105,640	100,00	10 564,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		(2,8+15,1+8,51)*4		105,640			
	VV		Součet		105,640			
81	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	105,640	110,00	11 620,40	CS ÚRS 2018 02
	VV		(2,8+15,1+8,51)*4		105,640			
	VV		Součet		105,640			
82	M	28412255	krytina podlahová heterogenní šíře 1500 tl. 1,5 mm	m2	116,204	170,00	19 754,68	CS ÚRS 2018 02
	VV		105,64*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		116,204			
83	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	133,760	103,00	13 777,28	CS ÚRS 2018 02
	VV		(4,1+3,65)*2*4		62,000			
	VV		(3,42+2,45)*2*4		46,960			
	VV		(1,55+1,55)*2*4		24,800			
	VV		Součet		133,760			
84	M	28411008	lišta soklová PVC 16 x 60 mm	m	136,435	40,00	5 457,40	CS ÚRS 2018 02
	VV		133,76*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		136,435			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	776421311	Montáž lišt přechodových samolepících	m	8,000	75,00	600,00	CS ÚRS 2018 02
86	M	55343119	profil přechodový Al narážecí 40 mm dub, buk, javor, třešeň	m	8,160	350,00	2 856,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		8,160			
87	K	776991221	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem 1-složkovým jednovrstvým	m2	133,760	45,00	6 019,20	CS ÚRS 2018 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně 776 99-1121 jsou započteny náklady na vysátí podlahy a setření vlhkým mopem. 2. V ceně 776 99-1141 jsou započteny i náklady na dodání pasty.					
	VV		(4,1+3,65)*2*4		62,000			
	VV		(3,42+2,45)*2*4		46,960			
	VV		(1,55+1,55)*2*4		24,800			
	VV		Součet		133,760			
88	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,385	400,00	154,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

- Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.
- Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.
- Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 783

Dokončovací práce - nátěry

6 130,54

89	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	16,133	40,00	645,32	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,97*2+0,8)*(0,05+0,115+0,05)*3*4		12,229			
	VV		(1,97*2+0,6)*(0,05+0,115+0,05)*1*4		3,904			
	VV		Součet		16,133			
90	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	16,133	80,00	1 290,64	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,97*2+0,8)*(0,05+0,115+0,05)*3*4		12,229			
	VV		(1,97*2+0,6)*(0,05+0,115+0,05)*1*4		3,904			
	VV		Součet		16,133			
91	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	16,133	90,00	1 451,97	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,97*2+0,8)*(0,05+0,115+0,05)*3*4		12,229			
	VV		(1,97*2+0,6)*(0,05+0,115+0,05)*1*4		3,904			
	VV		Součet		16,133			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	K	783337101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	16,133	110,00	1 774,63	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,97*2+0,8)*(0,05+0,115+0,05)*3*4		12,229			
	VV		(1,97*2+0,6)*(0,05+0,115+0,05)*1*4		3,904			
	VV		Součet		16,133			
93	K	783343101	Základní impregnační nátěr zámečnických konstrukcí aktivátorem rzi na zkorodovaný povrch jednonásobný polyuretanový	m2	16,133	60,00	967,98	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,97*2+0,8)*(0,05+0,115+0,05)*3*4		12,229			
	VV		(1,97*2+0,6)*(0,05+0,115+0,05)*1*4		3,904			
	VV		Součet		16,133			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								57 427,53
94	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	444,528	12,00	5 334,34	CS ÚRS 2018 02
	VV		(2,25+2,8+15,1+8,51)*4		114,640			
	VV		((1,55+1,55)*2*2,5-0,8*1,97)*4		55,696			
	VV		((4,1+3,65)*2*2,5-0,8*1,97)*4		148,696			
	VV		((3,42+2,45)*2*2,5-0,8*1,97)*4		111,096			
	VV		((1,45+1,55)*2*0,6)*4		14,400			
	VV		Součet		444,528			
95	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	444,528	26,00	11 557,73	CS ÚRS 2018 02
Poznámka k souboru cen:								
1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrabaných vrstev barvy.								
	VV		(2,25+2,8+15,1+8,51)*4		114,640			
	VV		((1,55+1,55)*2*2,5-0,8*1,97)*4		55,696			
	VV		((4,1+3,65)*2*2,5-0,8*1,97)*4		148,696			
	VV		((3,42+2,45)*2*2,5-0,8*1,97)*4		111,096			
	VV		((1,45+1,55)*2*0,6)*4		14,400			
	VV		Součet		444,528			
96	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	444,528	20,00	8 890,56	CS ÚRS 2018 02
	VV		(2,25+2,8+15,1+8,51)*4		114,640			
	VV		((1,55+1,55)*2*2,5-0,8*1,97)*4		55,696			
	VV		((4,1+3,65)*2*2,5-0,8*1,97)*4		148,696			
	VV		((3,42+2,45)*2*2,5-0,8*1,97)*4		111,096			
	VV		((1,45+1,55)*2*0,6)*4		14,400			
	VV		Součet		444,528			
97	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	33,184	9,00	298,66	CS ÚRS 2018 02
	VV		2,1*1,6*2*4		26,880			
	VV		0,8*1,97*4		6,304			
	VV		Součet		33,184			
98	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	114,640	2,00	229,28	CS ÚRS 2018 02
	VV		(2,25+2,8+15,1+8,51)*4		114,640			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV Součet					114,640			
99	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	444,528	45,00	20 003,76	CS ÚRS 2018 02
VV (2,25+2,8+15,1+8,51)*4					114,640			
VV ((1,55+1,55)*2*2,5-0,8*1,97)*4					55,696			
VV ((4,1+3,65)*2*2,5-0,8*1,97)*4					148,696			
VV ((3,42+2,45)*2*2,5-0,8*1,97)*4					111,096			
VV ((1,45+1,55)*2*0,6)*4					14,400			
VV Součet					444,528			
100	K	784211165	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu sytém	m2	444,528	25,00	11 113,20	CS ÚRS 2018 02
VV (2,25+2,8+15,1+8,51)*4					114,640			
VV ((1,55+1,55)*2*2,5-0,8*1,97)*4					55,696			
VV ((4,1+3,65)*2*2,5-0,8*1,97)*4					148,696			
VV ((3,42+2,45)*2*2,5-0,8*1,97)*4					111,096			
VV ((1,45+1,55)*2*0,6)*4					14,400			
VV Součet					444,528			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							40 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							10 000,00	
101	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kompl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 02
D VRN3 Zařízení staveniště							22 000,00	
102	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kompl	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2018 02
103	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kompl	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2018 02
104	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 02
105	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	kompl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 02
D VRN4 Inženýrská činnost							8 000,00	
106	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	kompl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 02
107	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kompl	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2018 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Zakázka:

Rekonstrukce ubytovny Rokycanské nemocnice

Objekt:

002 - Stoupačky ZTI

KSO:

Místo: Rokycany

Zadavatel:

Plzeňský kraj

Uchazeč:

REVIT projekt s.r.o., Hlavní 777, 330 26 Tlučná

Projektant:

Ing. Jiří Červený

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23. 10. 2018

IČ: 70890366

DIČ: CZ70890366

IČ: 29104530

DIČ: CZ 29104530

IČ: 64185354

DIČ: CZ6608021640

Cena bez DPH

328 337,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	328 337,86	21,00%	68 950,95
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

397 288,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Rekonstrukce ubytovny Rokycanské nemocnice

Objekt:

002 - Stoupačky ZTI

Místo:

Rokycany

Zadavatel:

Plzeňský kraj

Uchazeč:

REVIT projekt s.r.o., Hlavní 777, 330 26 Tlučná

Datum: 23. 10. 2018

Projektant: Ing. Jiří Červený

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

328 337,86

HSV - Práce a dodávky HSV

30 269,59

3 - Svislé a kompletní konstrukce

7 712,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 024,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 284,80

997 - Přesun sutě

15 771,75

998 - Přesun hmot

1 477,04

PSV - Práce a dodávky PSV

281 068,27

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

17 829,15

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

22 749,88

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

180 918,48

781 - Dokončovací práce - obklady

59 570,76

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

17 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

17 000,00

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Rekonstrukce ubytovny Rokycanské nemocnice

Objekt:

002 - Stoupačky ZTI

Místo:

Rokycany

Datum: 23. 10. 2018

Zadavatel:

Plzeňský kraj

Projektant: Ing. Jiří Červený

Uchazeč:

REVIT projekt s.r.o., Hlavní 777, 330 26 Tlučná

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

328 337,86

D HSV Práce a dodávky HSV 30 269,59

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 7 712,00

1	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 100 mm	m ²	11,200	610,00	6 832,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		(0,8+1,2)*2*2,8		11,200			
	VV		Součet		11,200			
2	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	4,000	40,00	160,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -1111 a -1112 jsou započteny náklady na dodání a aplikaci polyuretanové pěny ve spreji a na odříznutí zatvrdlé pěny u lince příčky.

2. Ceny -1111 a -1112 lze použít i pro ukotvení příček ke stropu.

3. Množství jednotek se určuje v m styku příčky s konstrukcí (výšky příčky).

PSC

VV (0,8+1,2)*2 4,000
VV Součet 4,000

3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	8,000	90,00	720,00	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -1111 a -1112 jsou započteny náklady na dodání a aplikaci polyuretanové pěny ve spreji a na odříznutí zatvrdlé pěny u lince příčky.

2. Ceny -1111 a -1112 lze použít i pro ukotvení příček ke stropu.

3. Množství jednotek se určuje v m styku příčky s konstrukcí (výšky příčky).

PSC

VV 0,5*4*2*2 8,000
VV Součet 8,000

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 3 024,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	612131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	11,200	50,00	560,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		(0,8+1,2)*2*2,8		11,200			
	VV		Součet		11,200			
5	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	11,200	220,00	2 464,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm.
2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů.
3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1... této části katalogu.

PSC

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 284,80

6	K	962032241	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	3,360	680,00	2 284,80	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Bourání piliřů o průřezu přes 0,36 m2 se oceňuje příslušnými cenami -2230, -2231, -2240, -2241, -2253 a -2254 jako bourání zdiva nadzákladového cihelného.

PSC

VV

(0,8+1,2)*0,3*2,8*2

3,360

VV

Součet

3,360

D 997

Přesun sutě

15 771,75

7	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	10,437	990,00	10 332,63	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na:
 - a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost,
 - b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy,
 - c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku,
 - d) náklady na rozhrnutí a urovnání sutí na dopravním prostředku.
2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy sutí ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m.
3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí.
4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztižení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.

PSC

8	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	10,437	55,00	574,04	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na:

a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost,

b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy,

c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku,

d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku.

2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m.

3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti.

4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.

PSC

9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	10,437	205,00	2 139,59	CS ÚRS 2018 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.

2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku.

3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů).

4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

PSC

10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	260,925	9,00	2 348,33	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.

2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku.

3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů).

4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

PSC

VV

10,437*25 Přepočtené koeficientem množství

260,925

11	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102	t	2,694	140,00	377,16	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů.

2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně.

3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb.

4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.

PSC

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D 998 Přesun hmot 1 477,04

12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,998	1 100,00	1 097,80	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztižení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb.

2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119.

3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

13	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	0,998	380,00	379,24	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztižení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb.

2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119.

3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

D PSV Práce a dodávky PSV 281 068,27

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 17 829,15

14	K	721140806	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových přes 100 do DN 200	m	16,800	170,00	2 856,00	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

VV		(2,8*3+3,6)			12,000			
VV		4,8			4,800			
VV		Součet			16,800			

15	K	721173608	Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované svodné (ležaté) DN 150	m	5,400	920,00	4 968,00	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus.

2. Ochrany odpadního a připojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18- . . . Ochrana potrubí, část A 02.

VV		5,4			5,400			
VV		Součet			5,400			

16	K	721173707	Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované odpadní (svislé) DN 125	m	16,800	503,00	8 450,40	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18- . . Ochrana potrubí, části A 02.								
	PSC							
	VV		(2,8*3+3,6)		12,000			
	VV		4,8		4,800			
	VV		Součet		16,800			
17	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2018 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke strojům a zařízením. 2. Potrubí odpadních výpustek se oceňují cenami souboru cen 721 17- . . Potrubí z plastových trub, části A 01.								
	PSC							
18	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2018 02
19	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	22,200	20,00	444,00	CS ÚRS 2018 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně -0123 není započteno dodání média; jeho dodávka se oceňuje ve specifikaci.								
	PSC							
	VV		5,4		5,400			
	VV		(2,8*3+3,6)		12,000			
	VV		4,8		4,800			
	VV		Součet		22,200			
20	K	721290822	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,150	1 500,00	225,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		0,15		0,150			
21	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,055	270,00	14,85	CS ÚRS 2018 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
	PSC							
22	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,055	380,00	20,90	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.
3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

22 749,88

23	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	27,600	50,00	1 380,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		((2,8*3+5,4)*2)		27,600			
	VV		Součet		27,600			
24	K	722130821	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných šroubení do G 6/4	kus	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2018 02
25	K	722171932	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -1931 až -1940 nejsou započteny náklady na dodání hlavního materiálu; tento se oceňuje ve specifikaci. Ztratné lze stanovit:
 - a) u potrubí 3%,
 - b) u tvarovek se nestanoví.

PSC

VV

2

2,000

VV

Součet

2,000

26	M	28615155	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 20 D 32mm dl 4m	m	2,000	70,00	140,00	CS ÚRS 2018 02
27	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	27,600	270,00	7 452,00	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.

PSC

VV

((2,8*3+5,4)*2)

27,600

VV

Součet

27,600

28	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	270,00	270,00	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	--------	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Příplatek - 9191 nelze užít současně s příplatky -9192 a -9193.
2. Příplatky -9192 a -9193 lze užít současně.
3. Příplatky lze užít také k cenám oprav plastových rozvodů.

PSC

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	27,600	130,00	3 588,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelně izolačních trubic.						
	VV	((2,8*3+5,4)*2)			27,600			
	VV	Součet			27,600			
30	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -0401 až -0403 se oceňuje vyvedení a upevnění výpustek zařizovacích předmětů a výtokových armatur. 2. Potrubí vodovodních přípojek k zařizovacím předmětům, výtokovým armaturám, případně strojům a zařízením se oceňuje příslušnými cenami potrubí jako rozvod.						
	VV	4			4,000			
31	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenou se oceňuje uzavírání nebo otevírání úseku, tj. od hlavního uzávěru k uzávěrům stoupacího potrubí nebo od těchto uzávěrů k uzávěrům před zařizovacím předmětem nebo výpustkou. Nejsou-li stoupací potrubí opatřena uzávěry, považuje se za úsek potrubí od hlavního uzávěru k uzávěrům před zařizovacím předmětem nebo výpustkou. 2. Cenou nelze oceňovat uzavírání nebo otevírání potrubí, které odbočuje ze stoupacího potrubí a je opatřeno vlastním uzávěrem; tyto práce jsou započteny v cenách oprav (např. bytové uzávěry v instalačních šachtách).						
32	K	722240103	Armatury z plastických hmot ventily (PPR) přímé DN 32	kus	4,000	280,00	1 120,00	CS ÚRS 2018 02
33	K	722290215	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	27,600	100,00	2 760,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodů vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.						
	VV	((2,8*3+5,4)*2)			27,600			
	VV	Součet			27,600			
34	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	27,600	34,00	938,40	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným.
2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodů vodovodního potrubí.
3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.
4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.

PSC

35	K	722290822	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní vodovod vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,694	1 500,00	4 041,00	CS ÚRS 2018 02
36	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,046	520,00	23,92	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.
3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

37	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,046	360,00	16,56	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.
3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

180 918,48

38	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	4,000	160,00	640,00	CS ÚRS 2018 02
39	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	4,000	5 700,00	22 800,00	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -1351, -1361 není započten napájecí zdroj.
2. V cenách jsou započtená klozetová sedátka.

40	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	4,000	104,00	416,00	CS ÚRS 2018 02
41	K	725211624	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá se sloupem 650 mm	soubor	4,000	3 300,00	13 200,00	CS ÚRS 2018 02

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2101 a -2102 je započteno i dodání zápachové uzávěrky.
2. V cenách -4112-14, -4141-43, -4151-56, -4161-63, -4211, 21, 31, není započten napájecí zdroj
3. V cenách -1651, -1656 a -1661, -1666 není započteno dodání skříňky.

42	K	725220832	Demontáž van litinových volně stojících	soubor	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2018 02
43	K	725222153	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou rohové včetně krycích panelů, rozměry 1350x1350 mm	soubor	4,000	11 800,00	47 200,00	CS ÚRS 2018 02

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -9102 až -9105 je započteno i dodání zápachové uzávěrky.
2. V cenách -9102 až -9105 není započteno dodání vany.

44	K	725291111	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické toaletní deska rovná šířka 450 mm	soubor	4,000	1 100,00	4 400,00	CS ÚRS 2018 02
45	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm	soubor	4,000	1 200,00	4 800,00	CS ÚRS 2018 02
46	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2018 02
47	K	725530826	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody akumulčních do 800 l	soubor	4,000	850,00	3 400,00	CS ÚRS 2018 02
48	K	725532124	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulční s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 160 l (2,0 kW)	soubor	4,000	8 000,00	32 000,00	CS ÚRS 2018 02

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -1101 až -2220 a -9201 až -9206 je započteno upevnění zásobníků na příčky tl. 15 cm, na zdi a na nosné konstrukce. Osazení nosné konstrukce se oceňuje cenami katalogu 800-767 Konstrukce zámečnické.

49	K	725811115	Ventily nástěnné s pevným výtokem G 1/2 x 80 mm	soubor	12,000	620,00	7 440,00	CS ÚRS 2018 02
50	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	4,000	3 050,00	12 200,00	CS ÚRS 2018 02

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně -1422 není započten napájecí zdroj.

51	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	4,000	2 900,00	11 600,00	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	-----------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2654, 56, -9101-9202 není započten napájecí zdroj.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	725831315	Baterie vanové nástěnné pákové s automatickým přepínačem a sprchou	soubor	4,000	3 800,00	15 200,00	CS ÚRS 2018 02
53	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2018 02
54	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,676	580,00	392,08	CS ÚRS 2018 02

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.
3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

55	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,676	400,00	270,40	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.
2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.
3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 781

Dokončovací práce - obklady

59 570,76

56	K	781473116	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 25 do 35 ks/m2	m2	46,800	310,00	14 508,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,45+1,55)*2*2,0*4		48,000			
	VV		-0,6*2,0*4		-4,800			
	VV		1,5*0,6*4		3,600			
	VV		Součet		46,800			
57	M	59761001	obkládačky keramické koupelnové (barevné) přes 4 do 12 ks/m2	m2	50,544	430,00	21 733,92	CS ÚRS 2018 02
	VV		46,8*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		50,544			
58	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	46,800	40,00	1 872,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,45+1,55)*2*2,0*4		48,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-0,6*2,0*4		-4,800			
	VV		1,5*0,6*4		3,600			
	VV		Součet		46,800			
59	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	46,800	210,00	9 828,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,45+1,55)*2*2,0*4		48,000			
	VV		-0,6*2,0*4		-4,800			
	VV		1,5*0,6*4		3,600			
	VV		Součet		46,800			
60	K	781479195	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárování cement bílý	m2	46,800	15,00	702,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		(1,45+1,55)*2*2,0*4		48,000			
	VV		-0,6*2,0*4		-4,800			
	VV		1,5*0,6*4		3,600			
	VV		Součet		46,800			
61	K	781493111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené standardním lepidlem rohové	m	36,800	108,00	3 974,40	CS ÚRS 2018 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
	VV		2,0*4*4		32,000			
	VV		0,6*2*4		4,800			
	VV		Součet		36,800			
62	K	781493211	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené standardním lepidlem vanové	m	14,800	130,00	1 924,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
	VV		(1,5+1,5+0,7)*4		14,800			
	VV		Součet		14,800			
63	K	781493610	Ostatní prvky montáž vanových dvířek plastových lepených uchycených na magnet	kus	4,000	90,00	360,00	CS ÚRS 2018 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
64	K	781493611	Ostatní prvky montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.								
65	M	56245701	dviřka revizní 600x600 bílá	kus	1,000	930,00	930,00	CS ÚRS 2018 02
66	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	46,800	30,00	1 404,00	CS ÚRS 2018 02
Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.								
	VV		(1,45+1,55)*2*2,0*4		48,000			
	VV		-0,6*2,0*4		-4,800			
	VV		1,5*0,6*4		3,600			
	VV		Součet		46,800			
67	K	781495116	Ostatní prvky ostatní práce spárování epoxidem	m	24,000	40,00	960,00	CS ÚRS 2018 02
Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.								
	VV		(1,45+1,55)*2*4		24,000			
	VV		Součet		24,000			
68	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,919	505,00	464,10	CS ÚRS 2018 02
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
69	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,919	500,00	459,50	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.

3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

70	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,919	360,00	330,84	CS ÚRS 2018 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.

3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

17 000,00

D VRN3

Zařízení staveniště

17 000,00

71	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kompl	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2018 02
72	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kompl	1,000	9 500,00	9 500,00	CS ÚRS 2018 02
73	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kompl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 02
74	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	kompl	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2018 02