



Státní
veterinární
správa

Státní veterinární správa

Lazy V. 654, Zlín 1, 760 01

T:

Elektronická adresa podatelny:

ID datové schránky: wjh8cgi



svsps6e471e8a

Č. j.: SVS/2018/145657-Z

Vyřizuje:

Telefon:

DODATEK č. 2 NÁJEMNÍ SMLOUVY

uzavřená podle § 2302 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku ČR, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Pronajímatel: Česká republika - Státní veterinární správa
Slezská 7/100, 120 56 Praha 2
zastoupená ředitelem Krajská veterinární správa Státní veterinární správy
pro Zlínský kraj
IČ: 00018562, DIČ: nejsme plátcí DPH
kontaktní spojení: tel.:
e-mail:
datová schránka: wjh8cgi

Nájemce: BEST – TECHNICKÁ, s.r.o.
Neradice 2175, 68801 Uherský Brod
zastoupená jednatelem společnosti
IČ: 27675092, DIČ: CZ27675092
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. č. ú.
kontaktní spojení: tel.:

I.

Nájemní smlouva evidovaná pod č.j. SVS/2014/102476-Z ze dne 15. 12. 2014 uzavřená mezi Českou republikou – Státní veterinární správou na straně jedné a nájemcem obchodní společností BEST - TECHNICKÁ s.r.o. na straně druhé, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 10. 2018, evidovaného pod č.j. SVS/2018/129264-Z se na základě doporučení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 17.10.2018 po vzájemné dohodě výše uvedených smluvních stran **m ě n í a doplňuje** takto:

1. **V článku I. odstavec 2 zní:**

2. **Od 1. 12. 2018 jsou předmětem nájmu založeného touto smlouvou kancelářské prostory ve 2. nadzemním podlaží o výměře 89,3 m² a skladové prostory v 1. nadzemním podlaží o výměře 5,8 m², dále jen pronajaté prostory o celkové výměře 95,1 m².**

2. V článku II. odstavce 1 a 2 zní:

1. Nájemné kancelářských prostor konkretizovaných v čl. I. této smlouvy se sjednává podle § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá. Pro rok 2018 činí nájemné v roční sazbě [redacted] Kč za 1 m². Roční nájemné za pronajaté prostory činí [redacted] Kč a měsíční nájemné činí [redacted] Kč.
2. Úhrada za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním kancelářských prostor, zahrnující náklady na dodávku tepla, elektrické energie, vody a odvoz komunálního odpadu se stanoví v poměrném přepočtu podle skutečných nákladů posledního zúčtovaného období a velikosti pronajaté plochy, množství spotřebičů, jejich příkonu a typu svítidla. Cena poskytnutých služeb pro rok 2018 představuje částku celkem [redacted] Kč ročně, t. j. [redacted] Kč měsíčně. Výpočet úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním kancelářských prostor je uveden v příloze č.1 této smlouvy.
3. V článku II. odstavci 3 se částka 4 711,- Kč nahrazuje částkou [redacted] Kč a částka [redacted] Kč se nahrazuje částkou [redacted] Kč.
4. V článku II odstavci 4 se slova „počínaje rokem 2016“ nahrazují slovy „počínaje rokem 2019“.

II.

1. Tento dodatek nájemní smlouvy nabývá účinnosti dnem 1. 12. 2018.
2. Tento dodatek nájemní smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý účastník smluvního vztahu.
3. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinen tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra a s jejím uveřejněním ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tímto vyslovuje souhlas

Za pronajímatele:

Ve Zlíně dne: 30. listopadu 2018

Za nájemce:

V Uherském Brodě:

.....
[redacted]
ředitel

Krajské veterinární správy Státní veterinární správy

.....
[redacted]
jednatel