

Dodatek č. 1, NS/OMM-0235/2016-D01

Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. NS/OMM-0235/2016, TMCZ 104415-000-00
(dále jen jako „dodatek č. 1“)

uzavřený podle ustanovení § 1901 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění:

Nájemce: **Město Jaroměř**
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
IČ: 00272728
DIČ: CZ00272728
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Jaroměř
Číslo účtu: 9005-820551/0100
Zastoupené Josefem Horáčkem, starostou

(dále též jen jako „nájemce“)

a

pronajímatel: **T-Mobile Czech Republic a.s.**
Sídlo: Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
IČ: 64949681
DIČ: CZ64949681
Bankovní spojení: [redacted] Praha 2
Číslo účtu: [redacted]
Zastoupené [redacted] specialistou správy majetku – smlouvy, na
základě pověření, které je přílohou tohoto dodatku

(dále též jen jako „pronajímatel“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. NS/OMM-0235/2016, TMCZ 104415-000-00 (dále jen jako „smlouva“)

Čl. I.

1. Čl. VII. odst. 7.9 smlouvy se nahrazuje a nově zní:

„Pronajímatel klíče potřebné pro přístup k předmětu nájmu uloží na služebně Městské policie Jaroměř (ul. Traxlerova 110, 551 02 Jaroměř – Josefov). Klíče potřebné pro přístup k předmětu nájmu budou k dispozici 24 hodin denně pro zástupce nájemce, kteří se vždy prokáží ID kartou nájemce, vzor viz. příloha č. 2 smlouvy, případnou změnu oznámí nájemce bez prodlení pronajímateli. Zástupce nájemce je povinen při předání klíčů potřebných pro přístup k předmětu nájmu předložit k ověření totožnosti občanský průkaz. Zapůjčené klíče potřebné pro přístup k předmětu nájmu budou ihned po ukončení prací a opuštění předmětu nájmu vráceny zpět na služebnu Městské policie. Před odchodem z předmětu nájmu je nájemce povinen zkontrolovat vypnutí osvětlení. Ze zapůjčených klíčů potřebných pro přístup k předmětu nájmu je zakázáno zhotovovat kopie. V předmětu nájmu je zakázáno kouření.

V případě, že nájemce poruší některé ustanovení tohoto odstavce, má pronajímatel právo uplatnit vůči nájemci sankci ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení, a to i opakovaně.“

Čl. II.

1. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek včetně původní smlouvy k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku a původní smlouvy pronajímatel bezodkladně informuje nájemce, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek včetně původní smlouvy zveřejněn ani 3 měsíce od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku ani původní smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
4. Smluvní strany se dohodly, že dodatek včetně původní smlouvy bude uveřejněn bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
5. Nájemce souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku včetně původní smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku včetně původní smlouvy v registru provede výhradně pronajímatel.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce obdrží 1 vyhotovení.
7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Tento dodatek byl schválen na jednání rady města dne 19. 11. 2018 pod číslem usnesení 1434-42-2018-OMM-RM.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Vzor ID karty
Příloha č. 2 – Pověření zástupce nájemce
Příloha č. 1 dodatku se stává vstupem tohoto dodatku v účinnost přílohou č. 2 smlouvy.

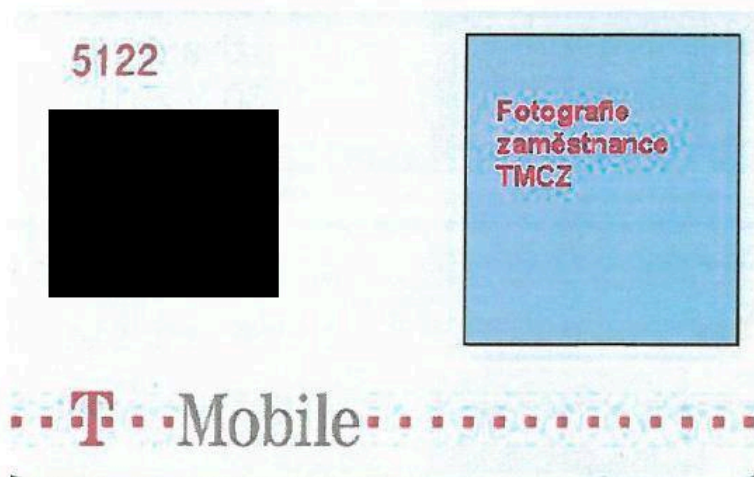
V dne 23. 11. 2018

V Jaroměři dne 28. 11. 2018

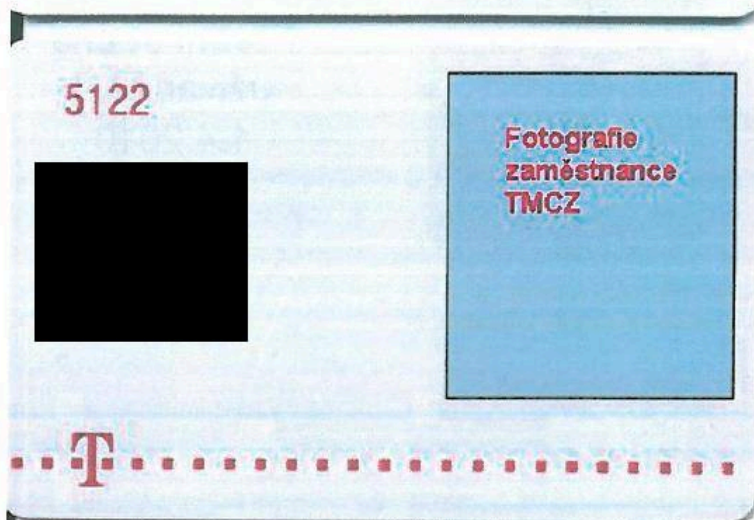
.....
Josef
star

**PŘÍLOHA K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ -
VZOR ZAMĚSTNANECKÉ PRŮKAZKY**

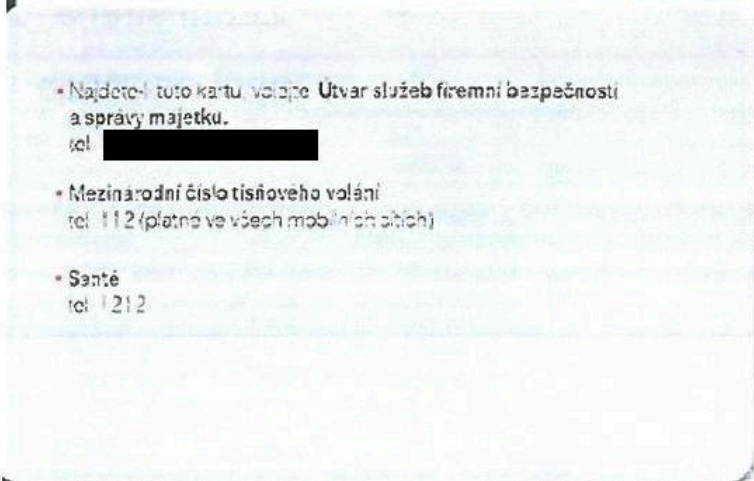
ID karty zaměstnanecké, T-Mobile Czech Republic a.s.



Přední strana
užívaná do
30.3.2010
(stále platná)

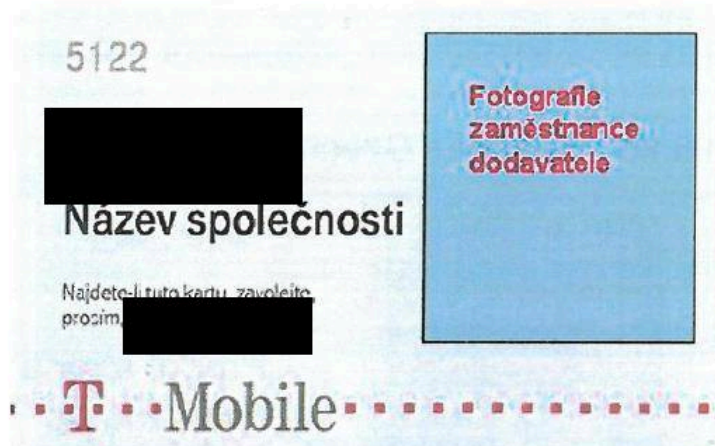


Přední strana
užívaná od
1.4.2010



Zadní strana

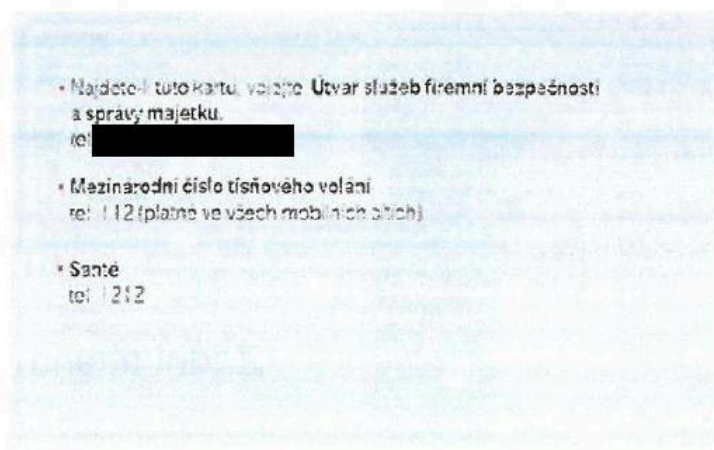
ID karty dodavatelské, T-Mobile Czech Republic a.s.



Přední strana
užívaná do
30.3.2010
(stále platná)



Přední strana
užívaná od
1.4.2010



Zadní strana
(není na všech
ID kartách)



POVĚŘENÍ

Společnost **T-Mobile Czech Republic a.s.**, se sídlem v Praze 4, Tomíčkova 2144/1, PSČ 148 00, IČ: 64949681 (dále jen „Společnost“), zastoupena představenstvem Společnosti, tímto **pověřuje** níže uvedenou zaměstnankyni:



aby za Společnost jednala, zastupovala ji, uzavírala nájemní a jiné smlouvy (zejména smlouvy o zřízení věcného břemene) k zajištění nemovitostí pro umístění, výstavbu nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacíh bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti jakožto podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť.

Na základě tohoto pověření je výše uvedená zaměstnankyně rovněž oprávněna uzavírat smlouvy, jejichž předmětem je právo Společnosti užívat vnitřní komunikační vedení či elektronická komunikační zařízení třetích osob.

Na základě tohoto pověření je výše uvedená zaměstnankyně oprávněna i k právním úkonům za Společnost vůči orgánům státní správy a samosprávy bez omezení, a to ve všech věcech týkajících se umístění, výstavby nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacíh bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti.

Pověřená zaměstnankyně však není oprávněna majetek Společnosti převádět.

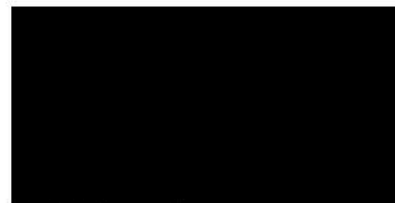
V takto vymezeném rozsahu jedná pověřená zaměstnankyně po dobu pracovního poměru ve Společnosti samostatně, s výjimkou případů, u nichž tato plná moc výslovně požaduje společný podpis jiného zaměstnance Společnosti. Zaměstnankyně není oprávněna zmocnit ani jinak pověřit jinou osobu, aby místo ní jednala za Společnost.

Podpisování pověřené zaměstnankyně se děje tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě či otisku razítka připojí pověřená zaměstnankyně svůj podpis.

V Praze dne 23. června 2016



Mark Klein
předseda představenstva



Ralph Rentschler
místopředseda představenstva

Tuto plnou moc přijímám:

