

# DODATEK č. 1

## ke SMLouvĚ O DíLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (*dále také jen „občanský zákoník“*)

č. smlouvy zhotovitele: 2181404

č. smlouvy objednatele (CES): E 635-S-2399/2018

### Čl. I. Smluvní strany

#### 1.1. **Objednatel:**

##### **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupení: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

##### **Adresa pro doručování korespondence:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava

Bankovní spojení:

č. účtu:

Zastoupení ve věcech smluvních:

Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava, tel.:

Zastoupení ve věcech technických:

Technický dozor objednatele:

na straně jedné (*dále také jen „objednatel“*)

#### 1.2. **Zhotovitel:**

##### **„Společnost pro akci SŽDC Ostrava: TO Krnov – stavební úpravy administrativní a provozní budovy“,**

kteřá vznikla na základě Smlouvy o společnosti z 12.6.2018

Vedoucí účastník společnosti:

##### **Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.**

sídlo Vápenice 17/2970, 796 01 Prostějov

IČO: 469 72 021

DIČ: CZ46972021

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 7336

zastoupení: Ing. Bc. Josef Velešík - jednatel, tel.:

Bankovní spojení:

č. účtu:

Zastoupení ve věcech technických a realizačních:

(osoba se zvláštní způsobilostí – autorizovaná osoba):

a

Účastník společnosti:

**Svatoslav Mička**

S místem podnikání: Olomouc, Hejčín, Horní hejčinská 367/26

Podnikající na základě Živnostenského oprávnění

IČO: 18499261

DIC: CZ510718168

na straně druhé (*dále také jen „zhotovitel“*)

Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě **m ě n í** smlouvu ve znění všech dokumentů tvořících její součást nebo přílohy **n á s l e d o v n ě**:

## II. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je ve smyslu čl. XII., odst. 12.4. ve spojení s čl. III., odst. 3.3. smlouvy dohoda smluvních stran o **změně předmětu plnění**, jak byl uveden v nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1. smlouvy, a na to navazující dohoda o **změně ceny díla**, jak byla smluvně ujednána v čl. V. smlouvy.
- 2.2. V průběhu provádění díla se vyskytly méněpráce a vícepráce v rámci předmětu plnění stanoveného smlouvou. Smluvní strany se proto dohodly na změně rozsahu plnění na části díla. Smluvní strany se dohodly, že oproti předmětu plnění stanoveného smlouvou **zhotovitel nebude plnit práce** (*dále jen „méněpráce“*), blíže specifikované ve Změnovém listu stavby, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě.  
Smluvní strany se dále dohodly, že nad rámec předmětu plnění stanoveného smlouvou **zhotovitel bude plnit navíc práce** (*dále jen „vícepráce“*), blíže specifikované ve Změnovém listu stavby, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě.
- 2.3. Méněpráce a vícepráce se v ceně za dílo, sjednané v čl. V., odst. 5.1 smlouvy, projeví následovně:

Původní celková cena za dílo dle smlouvy: **5 850 432,49** Kč bez DPH

Změny dle Dodatku č. 1 ke smlouvě:

- méněpráce (bez DPH) - 188 940,15,- Kč
- vícepráce (bez DPH) 854 051,54 Kč

**celkem (vícepráce + méněpráce bez DPH): 665 111,39 Kč**

**Celková cena za dílo po změně dle Dodatku č. 1: 6 515 543,88 Kč bez DPH**

- 2.4. Změna předmětu plnění a na to navazující změna ceny díla, původně uvedených v podkladech k veřejné zakázce a následně v nabídce zhotovitele, byla vyvolána okolnostmi v průběhu výstavby, které zadavatel, i když jednal s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku posuzováno dle ust. § 222, odst. 6 ZZVZ. Současně celkový cenový nárůst související s touto změnou nepřekračuje 30% původní hodnoty závazku posuzováno dle ust. § 222 odst. 9 ZZVZ.

### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti.
- 3.2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních – po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.
- 3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem, který má dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, povinnost uveřejňovat zákonem stanovené smlouvy v registru smluv včetně jejich dodatků a s jeho uveřejněním za podmínek stanovených zákonem o registru smluv souhlasí.
- 3.4. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v RS.

Příloha: Změnový list stavby ze dne .....

V Ostravě dne 3.12.2018

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
**Ing. Bc. Josef VELEŠÍK**  
jednatel Stavební společnosti  
NAVRÁTIL, s.r.o.

.....  
**Ing. Jiří MACHO**  
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Název zakázky (akce):** „TO Krnov – stavební úpravy administrativní a provozní budovy“

**Číslo veřejné zakázky:**

**Pořadové číslo změnového listu:** 1

**Zdůvodnění a popis změny:** Během realizace po odkrytí všech krycích vrstev v objektu bylo potřeba upravit technické řešení některých konstrukcí. Další změny byly vyvolány statickými a jinými vadami po odkrytí venkovních omítek, vnitřních omítek a podlah stávajících konstrukcí. Z nutnosti zachování technologických postupů výstavby byly navazující práce převzaty z jiné etapy.

**Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace:** ANO  NE

\* uvedené v registru VZ

**Finanční vyjádření změny v Kč: viz příložený rozdílový výkaz výměr**

<b>Přehled prací</b> (v členění podle soupisu prací)	<b>Vícepráce</b> [Kč]	<b>Méněpráce</b> [Kč]
Okapový chodník a odkopávky	*	
Sešití prasklin	*	
Kotvení vrat	*	
Skladby podlah	*	
Dodatečné betonáže podlah	*	
Větší tl. vnitřních omítek	*	
Izolace sprch	*	

Venkovní schodiště – dlažba, izolace	*	
Zpětné úpravy v kovárně	*	
Příprava pro přípojku vody do kovárny	*	
Úprava ploch – vjezd k suterénu	*	
Okapový chodník		*
Obezdnění pro VZT	*	
Změna kování a stavěče vrat	*	
Vysoušecí skříně		*
Dodatečné zvedání nadpraží	*	
Kuchyňská linka		*
Vyrovnání fasády	*	
Venkovní zábradlí	*	
Oplechování říms	*	
Vybourání venkovního schodiště a izolace stěny	*	
Omítky stropů suterénu	*	
Doplnění omítek na fasádě	*	
Přípojka vody	*	
Projektová dokumentace		
<b>Celkem</b>	<b>854 051,54</b>	<b>188 940,15</b>
Cena dle SOD	Kč 5 850 432,49 Kč	
Cena díla včetně předchozích Dodatků	Kč 5 850 432,49 Kč	
<b>Cena díla po změně dle Dodatku č 1</b>	<b>Kč 6 515 543.88 Kč</b>	

<b>Celková hodnota změny</b>	17,82%
Cena změn z předchozích Dodatků vyjádřená v % z ceny SOD	0%
<b>Celkem saldo z předkládaného ZL činí z ceny dle SOD</b>	11.37%

**1/ Návrh změny vypracoval\*:**

Datum: 28.11.2018

Podpis: .....

**2/ Stanovisko TDS:**

**Doporučuji**

**Nedoporučuji**

Jméno:

Datum: 29.11.2018

Podpis: .....

**3/ Stanovisko přednosty odborné správy: Doporučuji  Nedoporučuji**

Jméno: Datum: 29.11.2018 Podpis: .....

**4/ Stanovisko NSM ředitele OŘ: Doporučuji  Nedoporučuji**

Jméno: Datum: 30.11.2018 Podpis: .....

**5/ Stanovisko ředitele OŘ:  
Neschvaluji Schvaluji**

Jméno: Datum: 3.12.2018 Podpis: .....

(razítko)

Příloha změnového listu: Položkový rozpočet stavby