

## KUPNÍ SMLOUVA

zavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

### Článek I.

#### Smluvní strany

Název: **Česká republika - OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA**

organizační složka státu zřízená Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra pod č.j.: MV - 61877-6/TS-2008 ze dne 25. září 2008, v platném znění pozdějších dodatků, a to od 1. ledna 2009.

Sídlo: Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7

IČO: 75151898

DIČ: nejsme plátcí DPH

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupené:

Kontaktní osoba:

Telefon:

Fax:

E-mail:



Ing. Jirím Beranem, ředitelem, OLYMP CENTRUM SPORTU MV



(dále jen „kupující“)

**a**

Název: **KDK trade s.r.o.**

Sídlo: U továren 256/14, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO: 03442381

DIČ: CZ03442381

Její jménem jedná: Marie Korbičková, jednatelka společnosti

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:



zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 231769.

(dále jen „prodávající“)

dále společně rovněž označování jako („smluvní strany“)



## Článek II.

### Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu zboží, specifikované v čl. III. smlouvy, které je předmětem plnění této smlouvy a současně umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k tomuto zboží.
2. Podkladem pro uzavření této kupní smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 27.11.2018, která byla v rámci zadávacího řízení zveřejněného pod číslem TS-3879/2018 vybrána jako nejvhodnější.

## Článek III.

### Zboží, předání zboží, vady zboží

1. **Předmětem plnění této smlouvy je nákup 16 ks atypických kuchyní** pro oddělení biatlonu OLYMP CENTRA SPORTU MINISTERSTVA VNITRA v Jablonci nad Nisou.
2. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu podle čl. VI. smlouvy.
3. Proávající je povinen dodat zboží v množství, jakosti a provedení, jež určuje tato smlouva a je povinen zboží zabalit podle zvyklostí, tak, aby nedošlo při jeho dodání do místa dodání dle této smlouvy k jeho poškození.
4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud zboží nebude dodáno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě kupující důvody odmítnutí převzetí zboží písemně prodávajícímu sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání zboží, přičemž za písemné sdělení důvodů odmítnutí převzetí zboží lze považovat také email adresovaný kupujícím na shora uvedený email prodávajícího. Na následné předání zboží se použijí ustanovení čl. III. odst. 1 až 3 smlouvy.
5. Kupující je oprávněn oznámit vady zboží a uplatnit **nároky ze zákonné odpovědnosti za vady zboží v souladu s § 2099 a násl., § 2112 a násl., § 2161 a násl. a § 2165 a násl. občanského zákoníku** u prodávajícího kdykoli **ve lhůtě dvou (2) let** od předání zboží. Reklamáce vad, na které se vztahuje výše uvedená zákonná odpovědnost za vady zboží, musí být provedena písemně, přičemž za písemnou reklamaci lze považovat také email adresovaný kupujícím na shora uvedený email prodávajícího.
6. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží (viz. čl. III. odst. 5 smlouvy), zavazuje se prodávající tuto vadu odstranit nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů od doručení reklamáce kupujícího nebo ve lhůtě stanovené kupujícím, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Reklamáce jsou ze strany kupujícího řešeny pověřeným pracovníkem kupujícího.
7. Proávající je povinen předat zboží kupujícímu po odstranění vady dle čl. III. odst. 4 smlouvy na náklady prodávajícího.
8. Proávající prohlašuje, že zboží nemá právní vady ve smyslu § 1920 občanského zákoníku.

## Článek IV.

### Doba a místo dodání, předání zboží

1. Proávající je povinen dodat smluvené zboží v době nejpozději do 19. 12. 2018.
2. Místo dodání: oddělení biatlonu, OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA, Pod Skalkou 4296/40, 466 01 Jablonec nad Nisou.
3. Proávající se zavazuje informovat kupujícího o termínu dodání zboží nejméně tři (3) pracovní dny předem.

4. Zboží bude dodáno převzetím zboží kupujícím po potvrzení dodacího listu v místě dodání. K podpisu dodacího listu je oprávněn pověřený pracovník kupujícího.
5. Vady zjevné při dodání zboží je kupující povinen sdělit prodávajícímu při převzetí zboží, vady skryté je kupující povinen sdělit prodávajícímu bez zbytečného odkladu ve smyslu této smlouvy a příslušných ustanovení občanského zákoníku (viz. § 2099 a násl., § 2112 a násl. občanského zákoníku).

#### Článek V.

#### **Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží**

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží:
  - okamžikem převzetí zboží od prodávajícího (dopravce), převzetí bude prokázáno datovaným podpisem pověřeného pracovníka kupujícího na kterémkoliv průvodním dokladu.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího (dopravce).

#### Článek VI.

#### **Kupní cena a platební podmínky**

1. **Celková kupní cena za celkovou dodávku předmětu plnění (nákup 16 ks atypických kuchyní) je stanovena v následující výši:**

**Cena celkem 239.206,61 Kč bez DPH**

(slovy: dvěstětřicetdevět tisíc dvěstěšest korun českých šedesátjedna haléřů)

**DPH 21% 50.233,39 Kč**

**Cena celkem 289.440,- Kč včetně DPH**

(slovy: dvěstěosmdesátdevět tisíc čtyřista čtyřicet korun českých)

jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

2. Tato sjednaná kupní cena je konečná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady spojené s koupí zboží (dopravu do místa dodání, skladování, balné, atd.).
3. Kupující poskytne prodávajícímu za níže uvedených podmínek zálohu na úhradu části kupní ceny zboží. Platba na úhradu části kupní ceny bude probíhat formou jedné zálohy odsouhlasené kupujícím a prodávajícím, a to ve výši 50 % z celkové kupní ceny. Tato příslušná zálohová faktura bude vystavena prodávajícím po odsouhlasení kupujícím a prodávajícím a předána kupujícímu dnem zveřejnění v Registru smluv (viz čl. XII. odst. 3 smlouvy). Příslušná zálohová faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvláště příslušné finanční částky z celkové ceny zboží bez DPH, údaj splatnosti faktury a další údaje podle § 435 občanského zákoníku. Smluvní strany v případě placení zálohové faktury dále postupují obdobně dle čl. VI. odst. 6, 7, 8 a 9 smlouvy.
4. Zbývající část kupní ceny bude zaplacená až po řádném převzetí zboží kupujícím v souladu níže uvedenými ustanoveními této kupní smlouvy.
5. Zbývající část celkové kupní ceny bude tedy zaplacená na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí zboží kupujícím. Prodávající fakturu vystaví do 5 dnů po dodání a převzetí zboží kupujícím. Faktura (daňový doklad) vystavená prodávajícím musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvláště zbývající části kupní ceny zboží bez DPH, údaj splatnosti faktury a další údaje podle § 435 občanského zákoníku. Dále postupují smluvní strany při placení této konečné faktury dle čl. VI. odst. 6, 7, 8 a 9 smlouvy.



6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury kupujícímu na adresu kupujícího uvedenou v záhlaví smlouvy.
7. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované kupní ceny z bankovního účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady zboží uhradit kupní cenu zboží. Okamžikem odstranění vady zboží začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů.
8. Příslušná faktura ve smyslu jednotlivých odstavců tohoto článku smlouvy bude vždy zaslána na adresu kupujícího uvedenou v čl. I. smlouvy ve dvou vyhotoveních.
9. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně či nebude zaslána v předepsaných vyhotoveních. Kupující v takovém případě vytkne nesprávnosti faktury. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů.

#### Článek VII.

##### **Práva třetích osob a práva duševního vlastnictví**

1. Prodávající se zavazuje, že při dodání zboží neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které kupujícímu vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči kupujícímu v souvislosti s porušením povinnosti prodávajícího dle předchozí věty.

#### Článek VIII.

##### **Povinnost mlčenlivosti a informační povinnosti**

1. Prodávající se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění smlouvy získá od kupujícího nebo o kupujícím či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu kupujícího žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Prodávající je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na dodání zboží kupujícímu dle smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na dodání zboží dle této smlouvy, odpovídá prodávající, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
6. Prodávající je povinen bezodkladně informovat kupujícího o svém hrozícím úpadku.

7. Prodávající je povinen bezodkladně, nejpozději však týž den, informovat kupujícího o skutečnosti, že na něj byl podán insolvenční návrh třetí osobou nebo, že na sebe sám prodávající podal insolvenční návrh.

#### Článek IX.

#### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu dodání a předání zboží podle čl. III. a IV. ze strany prodávajícího, v případě nepřevzetí zboží ze strany kupujícího z důvodů vad zboží nebo v případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží (viz. čl. III. odst. 5 a 6 smlouvy) je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny zboží včetně DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
2. Jestliže se závazek prodávajícího podle čl. VII. ukáže nepravdivým nebo zavádějícím nebo prodávající poruší jiné povinnosti podle čl. VII. smlouvy, zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.200,- Kč (slovy: jedentisícdvěstě korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Jestliže prodávající poruší jakoukoli povinnost podle čl. VIII., zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.200,- Kč (slovy: jedentisícdvěstě korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
6. Zaplacením smluvní pokuty se nezbavuje prodávající povinnosti splnit závazky smluvní pokutou utvrzené (viz. čl. IX. odst. 1, 2, 3 a čl. X. odst. 4 smlouvy). Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody.
7. Za podstatné porušení této smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení prodávajícího podle čl. VII.;
  - c) porušení jakékoli povinnosti prodávajícího podle čl. VII. nebo čl. VIII.;
  - d) postup prodávajícího při dodání zboží v rozporu s pokyny kupujícího.
8. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
  - a) vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) prodávající vstoupí do likvidace.
9. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů.
10. Kupující je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém

případě je prodávající povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy kupujícího vážně ohroženy.

11. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek X.

##### Záruka za jakost a sankce za její nedodržení

1. Prodávající v souladu s čl. III. odst. 5 smlouvy odpovídá **za vady zboží ze zákona po dobu dvou (2) let** ode dne řádného předání zboží a současně poskytuje prodávající kupujícímu v souladu s **§ 2113 a násl. a § 2165 a násl. občanského zákoníku záruku za jakost**, čímž se prodávající zavazuje, že zboží dle této smlouvy bude po určitou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel či že si zachová obvyklé vlastnosti (tj. ručí za kvalitu zboží dle této smlouvy po dobu níže stanovenou od data předání kupujícímu za podmínek uvedených v záruční listině) **a tuto záruku za jakost se zavazuje poskytnout po dobu 24 měsíců** ode dne řádného předání zboží (v souladu s čl. III. této smlouvy).
2. Reklamáce vad, na které se vztahuje výše uvedená záruka za jakost, musí být provedena písemně, přičemž za písemnou reklamaci lze považovat také email adresovaný kupujícím na shora uvedený email prodávajícího.
3. Prodávající se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady (viz. čl. X. odst. 2 smlouvy) ve lhůtě deseti (10) kalendářních dnů od doručení reklamáce kupujícího nebo ve lhůtě stanovené kupujícím, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.
4. Prodávající je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamáce zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý případ a za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Reklamáce jsou ze strany kupujícího řešeny pověřeným pracovníkem.

#### Článek XI.

##### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu (nejpozději však do tří dnů) oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy. Strana, která včas a řádně neoznámila změnu kontaktních údajů, se nemůže dovolávat nedoručení oznámení, či výzvy druhou stranou.
2. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Prodávající je povinen dokumenty související s prodejem zboží dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny zboží, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Prodávající je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
5. Prodávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně kupní ceny zboží.

Článek XII.  
**Závěrečná ustanovení**

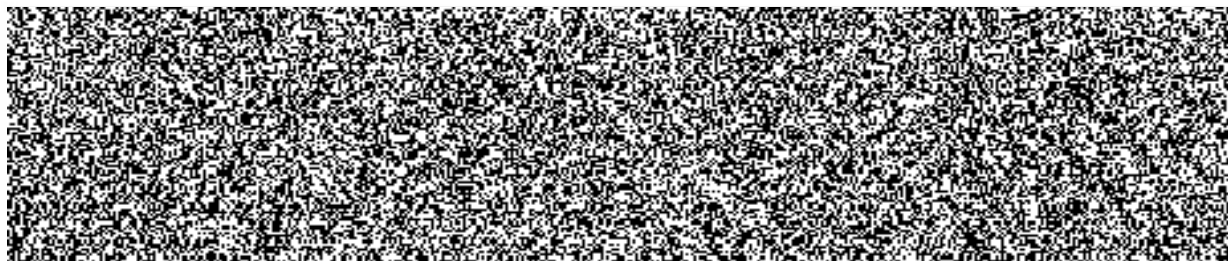
1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do ukončení záruční doby na zboží (tj. záruky za jakost zboží), minimálně však do ukončení zákonné odpovědnosti za vady zboží (viz. čl. III. odst. 5 a čl. X. smlouvy).
2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě nepodepsání smlouvy v jeden den, nabude smlouva platnosti pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv vloží OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA. Tato smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
4. Právní vztahy mezi stranami této smlouvy vzniklé na základě této smlouvy, neupravené přímo touto smlouvou, se řídí účinnými právními předpisy, zejména podle § 2079 a násl. občanského zákoníku.
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými a datovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží kupující a dva (2) prodávající. Kupující po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne ..... 4. 12. 2018 .....

V ..... Praze ..... dne ..... 3. 12. 2018 .....

Za kupujícího:

Za prodávajícího:



Ing. Jiří Beran  
ředitel

Marie Korbíčková  
jednatelka společnosti

Česká republika -  
OLYMP CENTRUM SPORTU

KDK trade s.r.o.

