



6103/ULT/2018-ULTM
Čj.: UZSVM/ULT/5519/2018-ULTM

SMLOUVA O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A O VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. sml. 5519/2018

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
IČO: 69797111,

za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

(dále jen „předávající“),

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vl. 540, zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, zastoupen Ing. Zdeňkem Růžkem, ředitelem Krajského ředitelství Teplice Lesů České republiky, s.p., na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015

(dále jen „přejímající“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A O VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

ČI. I.

1. Česká republika je ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 10 zákona o majetku ČR, s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

- část o výměře 18 249 m² pozemku pozemková parcela č. 447/1, lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, zapsaného na LV č. 22 pro katastrální území Lbín, obec Hlinná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

- **část o výměře 669 m² pozemku pozemková parcela č. 1525/1**, lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, zapsaného na LV č. 33 pro **katastrální území Radouň u Štětí**, obec Štětí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

- **část o výměře 2 080 m² pozemku pozemková parcela č. 872**, lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, zapsaného na LV č. 241 pro **katastrální území Trnobrany**, obec Liběšice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

- **část o výměře 11 420 m² pozemku parcela č. 5418/1**, lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území,
- **část o výměře 1 618 m² pozemku parcela č. 5419/1**, lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území,
- **část o výměře 260 m² pozemku parcela č. 5419/4**, lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území,
- **část o výměře 3 893 m² pozemku parcela č. 5419/7**, lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území,
- **část o výměře 1 457 m² pozemku parcela č. 5419/12**, lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území,
zapsaných na LV č. 247 pro **katastrální území Litoměřice**, obec Litoměřice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Právo hospodařit s převáděným majetkem je v katastru nemovitostí zapsáno pro přejímajícího.
3. Převáděný majetek přešel do vlastnictví České republiky ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění zákona č. 173/2012 Sb., a příslušný hospodařit s ním je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 2 zákona o majetku ČR, protože příslušné obce do 31. 3. 2013 neuplatnily návrh vůči katastrálnímu úřadu ani nepodaly žalobu na určení vlastnického práva k převáděnému majetku u soudu v jejich prospěch.
4. Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
5. Přejímající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti přejímajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

II.

1. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemky určené k plnění funkcí lesa a přejímající prohlašuje, že je potřebuje k plnění svých úkolů.
2. Předávající předává v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, převáděný majetek z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit přejímajícího a přejímající právo hospodařit s převáděným majetkem přijímá.
3. Dnem převodu dojde ke sjednocení právního stavu se současným stavem evidenčním v katastru nemovitostí. Tato smlouva bude uvedena jako podklad zápisu práva hospodařit pro

přejímajícího v katastru nemovitostí. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit k převáděnému majetku.

4. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného pracoviště příslušného katastrálního úřadu podá předávající.

III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že z důvodu hospodárnosti za zánik příslušnosti hospodařit a vznik práva hospodařit podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Předávajícímu zcela zaniká příslušnost hospodařit dle této smlouvy k převáděnému majetku a přejímajícímu vzniká právo hospodařit k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi. Zánik příslušnosti hospodařit předávajícího a vznik práva hospodařit přejímajícího s převáděným majetkem nastává ke dni podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto dne vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
3. Převáděný majetek je veden v účetnictví v hodnotě 2 259 822 Kč. Přejímající zařadí převáděný majetek do svého účetnictví v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství k nakládání se státními lesy podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, byl přejímajícímu udělen podle čl. III. odst. 1 písm. i) Instrukce Ministerstva zemědělství č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013.

IV.

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů s platností originálu, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Předávající tuto smlouvu zveřejní v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu, a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem dne 30. 10. 2018

V Teplicích dne 16. 11. 2018

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **Lesy České republiky, s.p.**

Předávající:

Přejímající:

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Ing. Zdeněk Růžek
ředitel Krajského ředitelství
Teplice Lesů České republiky, s.p.