

číslo smlouvy objednatele: SDL/OSVZ/144/16



KUJCP01FV9KC

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE č. SDL/OSVZ/144/16

Uzavřený ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku.

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Jihočeský Kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650, DIČ CZ70890650, objednatel je plátcem DPH

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem

Bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice

Číslo účtu: 170320242/0300

jako objednatel díla (dále jen „objednatel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

1.1 Za objednatele je oprávněn jednat:

ve věcech technických a převzetí díla:

Ing. Jan Basík, stavební a investiční technik, 386 720 758, 727 813 623, basik@kraj-jihocesky.cz

a

2. Zhotovitel: ŠUMAVAPLAN. Spol. s.r.o.

Se sídlem: Pivovarská 4, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice

IČ: 49787454, DIČ: CZ49787454

Zastoupená: Ing. arch. Pavlem Lejskem, jednatelem

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 64966496/0300

Telefon: 602 256 634

e-mail: pavel.lejsek@sumavaplan.cz

jako zhotovitel díla (dále jen "zhotovitel" nebo obecně jen „smluvní strana“)

2.1 Za zhotovitele je oprávněn jednat:

ve věcech technických:

Ing. arch. Pavel Lejsek, jednatel společnosti, 602 256 634

II.

Úvodní ustanovení a předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo č. SDL/OSVZ/144/16 ze dne 7. 3. 2016 s názvem „SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE“, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouvy“), a to formou tohoto dodatku.
2. Důvodem změn jsou dodatečné práce provedené na základě dohody obou smluvních stran, které nebyly předmětem zadávací dokumentace a v jejímž důsledku se mění cena předmětu smlouvy následovně:

Souhrnný propočet změn v ceně díla dle č. IV. smlouvy:

Původní cena díla celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy	610 000,00 Kč
Celková cena bez DPH za provedení dodatečných prací jednotlivých částí	113 400,00 Kč
Cena díla celkem bez DPH dle tohoto dodatku	723 400,00 Kč

Dalším důvodem je změna legislativy spočívající v nabytí účinnosti zákona č. 340/2015, Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- Předmětem tohoto dodatku je změna a nahrazení čl. VI. smlouvy s názvem „Cena za dílo“, změna a nahrazení čl. XVII odst. 7, a nově se do smlouvy doplňuje příloha č. 3 s názvem „Kalkulace ceny dodatečných prací“, která je provedena v příloze č I. tohoto dodatku.

Článek III.

Změnová ustanovení

- Tímto dodatkem se nahrazuje čl. VI smlouvy s názvem „Cena za dílo,“ který nově zní:

VI.

CENA ZA DÍLO

1. Cena za celé sjednané dílo, definované v čl. III. smlouvy, je stanovena na základě nabídky zhotovitele na výzvu Jihočeského kraje k předložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování všech stupňů projektové dokumentace pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně dokumentace pro provedení stavby a zajištění inženýrské činnosti a autorského dozoru na akci „Přístavba, nástavba a stavební úpravy budovy denního a týdenního stacionáře DUHA Písek, demolice okálu“ ze dne 20. 1. 2016 a činí:

- Průzkumné práce, zaměření stávajícího stavu, studie investičního záměru	40.000,- Kč bez DPH
- Projektová dokumentace DÚR a zajištění ÚR	181.500,- Kč bez DPH
- Projektová dokumentace DSP a zajištění SP	229.900,- Kč bez DPH
- Projektová dokumentace DPS	242.000,- Kč bez DPH
- Výkon AD za 100 hodin	30.000,- Kč bez DPH

Celkem bez DPH	723.400,00 Kč
DPH (21%)	151.914,00 Kč
Celkem včetně DPH	875.314,00 Kč

2. Daň z přidané hodnoty (dále též „DPH“) bude ke sjednaným cenám účtována podle zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a daňových předpisů v platném znění podle všech pozdějších předpisů, v sazbě ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění nebo přijetí platby.

3. Cena uvedená v bodě 1. tohoto článku, zahrnuje veškeré nezbytné náklady včetně cen materiálu, energie, dopravy a cestovného nutné k řádnému provedení díla podle poskytnutých podkladů a je platná po celou sjednanou dobu provádění díla pro sjednaný rozsah a obsah prací podle poskytnutých podkladů a pro sjednané termíny provádění díla a může být upravena pouze písemnou dohodou smluvních stran při změně právních nebo daňových předpisů nebo při změně díla, zejména sjednaného rozsahu nebo obsahu díla či technického řešení provádění díla, na nichž se smluvní strany vzájemně dohodnou, nebo změně právních předpisů, které mají vliv na cenu díla. Veškeré cenové údaje budou uváděny v českých korunách (dále též „Kč“).

4. Součástí ceny shora uvedeného díla je jednání s dotčenými orgány veřejné správy, odborné i jiné konzultace, výrobní (technické) výbory interní i externí a měření, nutné pro řádné zajištění předmětu

smlouvy a k jeho následné fyzické realizaci (provedení v terénu). Součástí ceny díla jsou dále i veškeré správní poplatky související s vydáním potřebných rozhodnutí.

2. Tímto dodatkem se nahrazuje č. XVII odst. 7 smlouvy, který nově zní:

7. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti ke dni jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní články smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají v platnosti a beze změny.
3. Dodatek č. 1 k výše uvedené Smlouvě o dílo je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je sepsán na základě jejich svobodné a vážné vůle, předem se seznámily s jeho obsahem, když výše uvedené skutečnosti stvrzují oprávnění zástupci obou smluvních stran svými vlastnoručními podpisy.

V Českých Budějovicích dne

12 -09- 2016

V Českých Budějovicích dne 30. 8. 2016


.....
Za objednatele
Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje



.....
Za zhotovitele
Ing. arch. Pavel Lejsek
jednatel společnosti

Příloha:

- I. Kalkulace ceny dodatečných prací

DUHA PÍSEK
– Přístavba, nástavba a stavební úpravy budovy
a týdenního stacionáře“

- Oproti zadání bude přízemí objektu zbouráno a řešena nová stavba:
 - z důvodu nevyhovující dispozice, nemožnost odstranit křížení cesty klientů a zásobování kuchyně
 - nevyhovující dispoziční řešení kuchyně
 - nevyhovující stavebně technický stav objektu a v případě řešení nástavby by bylo nutné u stávajícího objektu tlakově injektovat základy (neúměrné náklady). Nebylo by možné odstranit riziko vzniku prasklin zdiva
- Celkový obestavený prostor 5 361 m³
- Obestavený prostor 1. NP 1 940 m²
- Zvýšená pracnost projektové dokumentace o demolici a výstavbu 1. NP (1940:5361)x100 = 36% / 2 = 18% +3% = 21%

Nabídková cena – Dodatek č. 1			
výkony	Cena celkem bez DPH (dle SoD):	Navýšení o 21%	Cena celkem bez DPH (Dodatek č. 1):
Průzkumné práce, zaměření stávajícího stavu, studie investičního záměru	40 000,-	-	40 000,-
Projektová dokumentace DÚR a zajištění ÚR	150 000,-	31 500,-	181 500,-
Projektová dokumentace DSP a zajištění SP	190 000,-	39 900,-	229 900,-
Projektová dokumentace DPS	200 000,-	42 000,-	242 000,-
Výkon AD za 100 hodin	30 000,-	-	30 000,-
Celková nabídková cena bez DPH	610 000,-	113 400,-	723 400,-

V Pakoměřicích 9.8.2016

Ing. arch. Pavel Lejsek

Telefon:
+420 602 256 634
+420 724 272 962

IČ:
49787454
DIČ:
CZ49787454

URL:
www.sumavaplan.cz
E-mail:
atelier@sumavaplan.cz

Obchodní rejstřík:
Městský soud Praha
oddíl C, vložka 105424