

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

Článek 1.

v následujícím znění:

Objednatel: Vyšší odborná škola, Obchodní akademie, Střední zdravotnická škola a Jazyková škola s právem SJZ, Klatovy, Plánická 196

Zastoupena: Ing. Soňou Rabušicovou, ředitelkou školy

Sídlem: Plánická 196, 339 01 Klatovy 1

IČ: 61781771

DIČ: CZ61781771

Bankovní spojení: ČSOB Klatovy číslo účtu 101176590/0300

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: MALSTAV Dušan Malenka

se sídlem/bytem: Vrhavěč 90, 339 01 Klatovy

IČO/r.č.: 10349103

DIČ:6103181755

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen zhotovitel)

(dále jen smluvní strany).

Článek 2. Předmět díla

- 2.1** Objednatel uzavírá se zhotoviteli tuto smlouvu na zakázku s názvem Opravy a udržování budov, Erbenovo náměstí 137, Klatovy 5, Puškinova 108, Klatovy 45, Špičák E71 , Železná Ruda roce 2018. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek týkajících se jednotlivých dílčích plnění na zhotovení konkrétních prací.
- 2.2** Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovovat dílčí plnění, která budou specifikovaná blíže v konkrétní dílčí smlouvě - objednávce, a to za podmínek stanovených v této smlouvě a dílčí smlouvě - objednávce.
- 2.3** Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli pokyny ke zhotovení dílčího plnění v rozsahu, který bude předmětem dílčí zakázky. Objednatel se zavazuje vždy umožnit zhotoviteli přístup na dotčené pozemky za účelem zhotovení dílčího plnění, dílo prosté všech vad a nedodělků převzít a zaplatit. K převzetí dílčího plnění dochází na základě předávacího protokolu, který musí být oběma stranami řádně podepsán a na základě tohoto předání může zhotovitel vystavit fakturu.

- 2.4 Při zhotovování dílčích plnění je zhotovitel vázán technickou specifikací a pokyny objednatele. Časový harmonogram určuje objednatel.

Článek 3.

Zadávání dílčích veřejných zakázek - dílčí plnění

- 3.1 Jednotlivá dílčí plnění budou zadávána na základě aktuálních potřeb objednatele po dobu platnosti této smlouvy formou písemné výzvy. Objednatel není povinen zadat zhotoviteli jakýkoliv konkrétní objem dílčích veřejných zakázek - plnění.
- 3.2 Výzvy k předložení návrhu dle odst. 3.1. bude objednatel zasílat zhotovitelům buď v listinné podobě, nebo elektronicky e-mailem. Musí být vždy objednávka konkrétních činností obsahující podrobnou specifikaci podmínek konkrétního dílčího plnění, zejména: místo plnění, rozsah plnění (tj. druh a množství poptávaných činností), maximální cena za technickou jednotku (m³) a termín plnění. Na základě dohody všech smluvních stran lze výzvy a objednávky zasílat a potvrzovat formou elektronické komunikace
- 3.3 Řádně vyplněná a podepsaná objednávka potvrzená objednatelem se považuje za uzavřenou dílčí smlouvu.
- 3.4 Na platnost a účinnost dílčích smluv - objednávek řádně uzavřených v době trvání této smlouvy nemá ukončení smlouvy jakýkoli vliv.

Článek 4. Cena a platební podmínky

- 4.1 Hodnota plnění této smlouvy činí Kč 373 691,00 bez DPH .
- 4.2 Zhotoviteli bude na základě uzavřené smlouvy - objednávky hrazena cena za skutečně poskytnuté plnění - provedené činnosti vzájemně odsouhlasené objednatelem a zhotovitelem na zadávacím (výrobním) dokladu. Kopie dokladu bude přílohou faktury zhotovitele.
- 4.3 Faktury budou mít tyto náležitosti: označení faktury a její číslo, bankovní spojení, číslo účtu, název a sídlo zhotovitele, označení registru, ve kterém je podnikatel zapsaný, a dílčí smlouvy - objednávky a fakturovanou částku. Přílohou bude předávací protokol.
- 4.4 Faktury vystavené zhotovitelem budou splatné do 14. dne po jejich obdržení objednatelem. Objednatel může faktury vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahují nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje.

Článek 5.

Smluvní pokuty

- 5.1 V případě, že zhotovitel nedodrží sjednanou dobu dílčího plnění, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nerealizovaného objemu díla. Tím však jeho povinnost splnit dílo ve sjednaném rozsahu není dotčena a dílo musí provést v dodatečně zhotovitelem stanovené přiměřené lhůtě. Doba plnění je možné upravit dohodou smluvních stran, pokud nastanou okolnosti vylučující provedení díla ve sjednaném termínu.
- 5.2 V případě dodání vadného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny plnění, u něhož byly zjištěny vady. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda.
- 5.3 V případě prodloužení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky každý den prodloužení.

Článek 6. Doba platnosti smlouvy

- 6.1** Doba účinnosti této smlouvy začíná dnem podpisu této smlouvy a končí dosažením maximální celkové předpokládané hodnoty plnění nebo nejpozději do 31.12.2018.
- 6.2** Tato smlouva může být ukončena:
- uplynutím lhůty, na kterou byla smlouva uzavřena;
 - dosažením maximální předpokládané hodnoty plnění;
 - písemnou dohodou obou stran;
 - okamžitým odstoupením od smlouvy v případech, kdy některá ze smluvních stran poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy.
- Odstoupit od smlouvy je oprávněna ta smluvní strana, která svou povinnost neporušila; odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně.
- 6.3** Objednatel i zhotovitel je oprávněn ukončit tuto smlouvu i písemnou výpovědí bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě, přičemž tato počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli. V případě výpovědi budou zhotovitelem dokončeny všechny dílčí plnění, které budou započaty v době výpovědi, byť by dokončení předmětu plnění bylo po skončení výpovědní lhůty.
- 6.4** Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit vždy pouze ve vztahu k tomu zhotoviteli, kterého se týká důvod pro odstoupení od smlouvy. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě:
- nedodržení povinností zhotovitele stanovených smlouvou - objednávkou;
 - hrubého nebo opakovaného porušování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a péče o životní prostředí;
 - opakovaného (alespoň 3x) porušení povinností dle této smlouvy;
 - neprovedení prací v rozsahu dle objednávky, kdy objednatel bude nucen zajistit provedení těchto prací z důvodu odvrácení hrozícího nebezpečí a vzniku škod; nebo
 - přerušení prací zhotovitelem bez oprávněného důvodu, které trvá déle než 7 (sedm) dnů, nedohodnou-li se objednatel s příslušným zhotovitelem v konkrétním případě jinak.
- 6.5** Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy - objednávky v případě, že zhotovitel bude v prodlení se zahájením prací v termínu stanoveném dílčí smlouvou, a to minimálně o 3 (tři) pracovní dny od stanoveného termínu zahájení.
- 6.6** Objednatel je oprávněn odstoupit od dílčí smlouvy - objednávky rovněž v případě prodlení zhotovitele s řádným provedením prací delšího 20 dní po termínu stanoveném v objednávce.
- 6.7** Smluvní strany nebudou povinny vrátit si plnění, které si vzájemně poskytly na základě již řádně splněných smluv.

Článek 7. Ostatní ujednání

- 7.1** Smluvní strany se dohodly, že každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy jednostranně odstoupit, nastanou-li takové okolnosti, o kterých nemohla odstupující smluvní strana vědět před podpisem smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí v něm být uvedeny důvody odstoupení. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. Odstupující smluvní strana je povinna vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby vyloučila nebo zmírnila nepříznivé dopady plynoucí z jejího úkonu pro druhou smluvní stranu.
- 7.2** Zhotovitel je odpovědný za dodržování všech právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v době provádění díla až do jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v důsledku porušení této povinnosti. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, tak aby neohrozil majetek nebo zdraví třetích osob anebo bezpečnost provozu na komunikacích (pád kamenů atd.). Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění díla v souladu se Všeobecnými podmínkami péče o ekosystémy.

- 7.3 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7.5 V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 7.6 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy o dílo, včetně vyplacené ceny.
- 7.7 Tato smlouva o dílo se vyhotovuje v počtu exemplářů 2., jeden pro objednatele, jeden pro zhotovitele.
- 7.8 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu objednatelem.

V Klatovech dne 20.11.2018

V Klatovech dne 20.11.2018

Ing. Soňa Rabušicová
ředitelka školy

Dušan Malenka