

DODATEK č. 2

ke smlouvě o pronájmu nebytového prostoru uzavřené dne 7.12.2000

Smluvní strany

Pronajímatel: Městskou část Praha 11
Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415
IČ: 23 11 26

zastoupená IKON spol. s r.o.
se sídlem Nehvizdská 22/8, 198 00 Praha 9
IČ: 45800031
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 10540
Provozovna: Tererova 1355, 149 00 Praha 11
osoba zmocněná k právním úkonům souvisejících a vyplývajících z této
smlouvy: Petr Beneš

(na straně jedné)

a

Nájemce: MUDr. Daniela Akermanová
Bytem: U Pramene 435, 149 00 Praha 4
evidenční číslo : 24598/78

(na straně druhé)

Dodatkem č. 2, uzavřeným v souladu s usnesením č. 0143/03 ze dne 13.3.2003 a na základě rozhodnutí zástupce starostky MČ Praha 11 Ing. Jana Šimůnka ze dne 25.2.2004

se mění

smlouva o nájmu nebytových prostor, uzavřená mezi pronajímatelem, Městskou částí Praha 11, zastoupenou správní firmou IKON spol. s r.o., Tererova 1355, 149 00 Praha 11 a nájemcem MUDr. Danielou Akermanovou v domě č.p.1355, ul.Tererova v Praze 11, takto:

čl. I. Předmět nájmu

předmět nájmu o celkové rozloze 65,52 m² se rozšiřuje o část nebytového prostoru o výměře 2,53 m² - část denní místnosti lékařů
v 1. nadzemním podlaží objektu č.p.1355, ulice Tererova

Celková výměra nebytových prostor po rozšíření činí 68,05 m².

čl. III. Výše nájemného

se doplňuje o :
část denní místnosti lékařů 2,53 m² - 600,- Kč/m²/rok (usnesení č. 0065/03), tj. 1518,- Kč/rok

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ve znění platných dodatků se nemění.

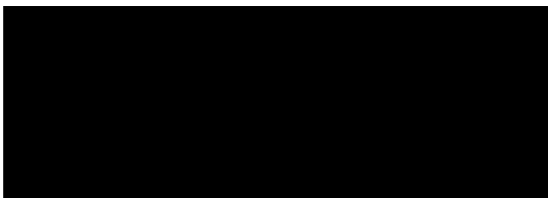
Tento dodatek nabývá platnost dnem podpisu a účinnost od 1.3.2004.

Tento dodatek je veřejně přístupnou listinou a je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemce 2 vyhotovení a správce 2 vyhotovení

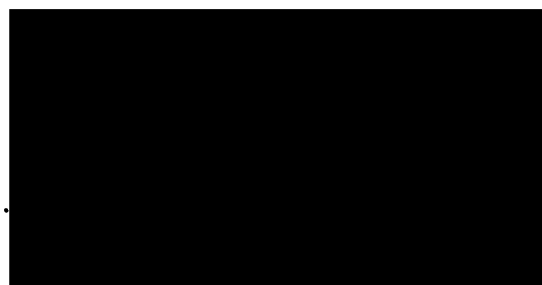
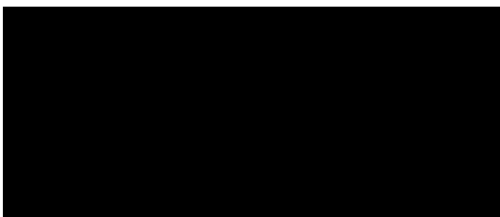
V Praze dne : 9.3.2004

IKON spol. s.r.o.
IČ: 45800031
Tererova 1355, 149 00 Praha 11
osoba zmocněná : Petr Beneš

MUDr. Daniela Akermanová
evidenční číslo : 24598/78
U Pramene 435, 149 00 Praha 4



pronajímatel



VÝPOČTOVÝ LIST

Pasport domu č. 1355		Adresa : TEREROVA 1355 / 4, PRAHA 4, 14900	
Uživatel : Akermanová Daniela MUDr.		RČ/IČO : 24598/78	
[REDAKCE]		DIČ :	
Banka :		Účet : /	
Způsob platby : Ostatní		Spec. symb. :	
Variab. symb. : 135500204		Smlouva : 204	

Údaje o nebytových místnostech							
Název místnosti	Podlaží	Podlahová plocha m ²	Započitat. podlahová plocha pro teplo m ²	Plocha pro TUV m ²	Cena za m ² a rok Kč	Cena/rok Kč	
6/3 - čekárna	1	18,20	21,84	0,00	732,36	13 328,95	
6/9 - část denní místnosti	1	2,53	3,04	0,00	600,00	1 518,00	
6/8 - chodba	1	3,00	0,00	0,00	732,36	2 197,08	
6/4 - lodžie	1	3,12	0,00	0,00	732,36	2 284,96	
6/1 - ordinace	1	21,38	25,66	6,00	732,42	15 659,14	
6/5 - předsíň	1	3,68	1,29	0,00	732,36	2 695,08	
6/2 - přípravná	1	12,75	15,30	0,00	732,36	9 337,59	
6/6 - umývárna	1	2,44	0,49	0,00	732,36	1 786,96	
6/7 - WC	1	0,95	0,00	0,00	732,36	695,74	
Celkem		68,05	67,62	6,00		49 503,51	

Údaje o zálohách na služby		
Název služby	Částka za období cyklu	Částka za rok
ELEKTRÍNA	100,00	1 200,00
TEPLO	750,00	9 000,00
TUV	100,00	1 200,00
ÚKLID	213,00	2 556,00
VODA	50,00	600,00
Celkem	1 213,00	14 556,00

Údaje o poplatcích		
Název poplatku	Částka za období cyklu	Částka za rok
Měřidla SV	9,90	118,80
Měřidla TUV	9,90	118,80
Poplatek za TTO indikátor	56,00	672,00
Celkem	75,80	909,60

Platební cyklus [měs.] : 1

Celková hodnota nájmu

	Za období cyklu
Nájemné	4 125,00
Služby	1 213,00
Poplatky	75,80
Zařizovací prvky	0,00
Celkem :	5 414,00Kč

Datum od : 01.01.2001 do :

Doba určitá

Platí od : 01

Zpracováno

.....