

DODATEK Č. 3

KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ

uzavřené dne 8.7.2016

1. **Berger Vodičkova 38, s.r.o.**, se sídlem Vodičkova 1935/38, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 03500292, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 232610, za níž jedná Ing. Antonín Berger, jednatel

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. **Rada pro veřejný dohled nad auditem**, se sídlem Vodičkova 1935/38, Nové Město 110 00 Praha 1, IČO 72038080, DIČ CZ 72038080, zřízená zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, zastoupená Ing. Pavlem Racochoou, MIA, prezidentem Rady

(dále jen „nájemce“)

VZHLEDEM K TOMU, že

1. Smluvní strany uzavřely Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 8.7. 2016 vč. dodatků k této Smlouvě (dále jen „Smlouva“), a
2. Smluvní strany si pro rok 2019 přejí upravit splatnost nájemného a záloh na náklady na služby uvedené v čl. 5 a v čl. 6 Smlouvy,

SE SMLOUVNÍ STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. Pro nájemní období roku 2019 se Smlouva mění tak, že Nájemce bude platit nájemné a zálohy na náklady na Služby jednorázově namísto dosud sjednaných měsíčních plateb nájemného a záloh na náklady na Služby.
2. Na základě výše uvedeného se článek 5.2. Smlouvy se doplňuje tímto textem:
„Nájemce pro rok 2019 uhradí Pronajímateli nájemné ve výši odpovídající dvanáctinásobku měsíčních sjednaných nájmů, tj. celkově částku 586 969,20 Kč a to jednorázově dopředu do konce roku 2018.“
3. Dále se čl. 6.2. Smlouvy doplňuje takto:
„Nájemce uhradí pro nájemní období roku 2019 zálohy na náklady na Služby ve výši odpovídající dvanáctinásobku dohodnuté Zálohy, tj. celkově částku 293 484,60 Kč zvýšenou o příslušnou sazbu DPH, a to jednorázově dopředu do konce roku 2018.“
4. Ostatní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy zůstávají beze změny.
5. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti jeho uzavřením. Ustanovení § 1765 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, se v souvislosti s tímto dodatkem nepoužije.

6. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce. Každá ze smluvní stran obdrží po jednom (1) stejnopisu tohoto dodatku.

V Praze dne 16/11/2018

V Praze dne 15.11.2018

Berger Vodičkova 38, s.r.o.:

Rada pro veřejný dohled nad

