

SMLOUVA č. 770/2018**o zřízení věcného břemena – kanalizačního přivaděče,**

(dále jen „Smlouva“)

uzavřena podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

SMLUVNÍ STRANY**Povodí Ohře, státní podnik**zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052
se sídlem: Chomutov, Bezručova 4219, PSČ 430 03

zastoupený Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem,

ve věcech smluvních: Ing. Radkem Jelínkem, ekonomickým ředitelem

IČO/DIČ: 70889988 / CZ70889988

bankovní spojení: [REDACTED]

Povinný ze služebnosti, (dále jen „povinný“)

a

Severočeská vodárenská společnost, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka č. 466

se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

zastoupená: Ing. Janem Zurkem, ředitelem odboru správy majetku

IČO/DIČ: 49099469/ CZ49099469

bankovní spojení: [REDACTED]

Oprávněný ze služebnosti, (dále jen „oprávněný“)**I. PROHLÁŠENÍ O PRÁVNÍM A FAKTICKÉM STAVU**

Povinný prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem státu, a to s pozemky:

p. p. č.	k. ú.	LV č.	výměra v m ²	druh pozemku	výměra VB v m ²
149/12	Střelná	791	1 254	vodní plocha	19,07
206/13	Verneřice u Hrobu	652	177	ostatní plocha	121,60
545/1	Verneřice u Hrobu	652	238	vodní plocha	11,25

Pozemky jsou vedeny pro katastrální území Verneřice u Hrobu a obec Hrob a katastrální území Střelná a obec Košťany u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice („dále jen „pozemky“).

II. PŘEDMĚT SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENA SLUŽEBNOSTI

Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemena - služebnosti – kanalizačního přivaděče (dále jen „věcné břemeno“). Věcné břemeno se zřizuje na pozemcích uvedených v článku I. ve prospěch oprávněného. Věcné břemeno se zřizuje v rozsahu uvedeném v této smlouvě, a to v rámci stavby „TP 010 015 Hrob, Verneřice u Hrobu, Na Hampuši – odstranění výustí TP32, TP33 a TP42“ (dále jen „stavba“), jejíž součástí je dotčení pozemku p. č. 206/13 v k. ú. Verneřice u Hrobu kanalizačním potrubím

III. OBSAH VĚCNÉHO BŘEMENA SLUŽEBNOSTI A ROZSAH JEHO VÝKONU

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

4. [REDACTED]

2. [REDACTED]

1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

2.

3.

4.

VI. VKLAD VĚCNÉHO BŘEMENA DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

VII. COMPLIANCE DOLOŽKA

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Oprávněný prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, státní podnik (viz www.poh.cz/profilfirmy/Compliance_programy.htm), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Oprávněný se při plnění této smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména

trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

VIII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

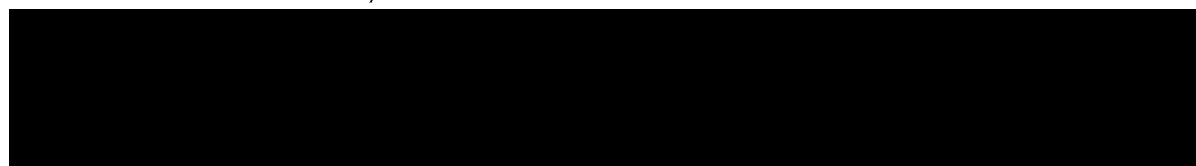
1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4x) stejnopisech, kdy jeden originál je určen pro provedení vkladu do katastru nemovitostí, jeden originál obdrží oprávněný a dva originály obdrží povinný.
2. Smluvní strany prohlašují, že v obsahu smlouvy je zhmotněna jejich smluvní vůle, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných smluvními stranami, pod sankcí neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení smlouvy.
5. Fyzické osoby, které smlouvu uzavírají jménem smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy a nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.
6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Uzavřením této smlouvy bude splněna budoucí smlouva o věcném břemenu, označená povinným číslem: **571/2013 SBS**.

V Chomutově, dne **26-11-2018**

V Teplicích, dne **23-07-2018**

Za Povinného:

Za Oprávněného:



Ing. Radek Jelínek, ekonomický ředitel

Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku

[Redacted signature line]

www.poh.cz