

DODATEK č. 2

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 216N14/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení : Česká národní banka
číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

HORSKÝ STATEK ABERTAMY s. r. o.

Sídlo: Rybniční 482, 362 35 Abertamy
IČ 62618873 DIČ CZ62618873
zapsána obchodním rejstříkem vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 6066
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Petr Zacharda jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2. k pachtovní smlouvě č. 216N14/29, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 216N14/29 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **682,- Kč (slovy: šestsetosmdesát dva korun českých)**.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu přidání pozemku k 1. 12. 2014 na částku **5 877,- Kč (slovy: pět tisíc osmdesát sedm korun českých)**.

k 1. 12. 2014 bude předmět nájmu zvýšen o:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Boží Dar	Ryžovna	KN/ pozemková	551	10 089 m ²	TTP
Boží Dar	Ryžovna	KN/ pozemková	553/1	16270 m ²	ostatní plocha
Boží Dar	Ryžovna	KN/ pozemková	553/4	375 m ²	ostatní plocha
Boží Dar	Ryžovna	KN/ pozemková	562	12 474 m ²	TTP
Boží Dar	Ryžovna	KN/ pozemková	565	23 457 m ²	osatní plocha
Boží Dar	Ryžovna	KN/ pozemková	566/1	49 605 m ²	TTP
Boží Dar	Ryžovna	KN/ pozemková	566/9	22 074 m ²	TTP
Boží Dar	Ryžovna	KN/ pozemková	566/12	111 m ²	TTP
Boží Dar	Ryžovna	KN/ pozemková	712	1151 m ²	tok

K 1. 10. 2015 je pachtýř povinen zaplatit částku **5 017,- Kč (slovy pět tisíc sedmáct korun českých)**.

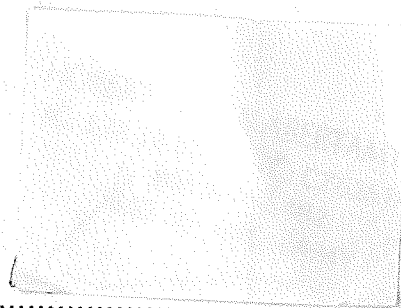
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 1. 12. 2014

STÁTŇÍ
Krajský poz
Chebská
360 06 K

.....
Ing. Pavel Brandl
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

propachtovatel



.....
Horský statek Abertamy s. r. o.
Ing. Petr Zacharda

pachtýř

Za správnost: Ing. Ivana Stratilová

Boží
Ka
EC:
res:
ar cis
551
553/1
553/4
562

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

12.1.2015 8:09:26

Informace o parcelách
na katastrálním území: Ryžovna
Číselný kód: 608874

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
obec: Boží Dar								Číselný kód: 506486
okres: Karlovy Vary								Číselný kód: 3403
551	0	10089	7		10002		KMD	2
		7728	KÓD BPEJ 93644					
		2361	KÓD BPEJ 97201					
553/1	0	16270	14		10002	27	KMD	2
553/4	0	375	14		10002	27	KMD	2
562	0	12474	7		10002		KMD	2
		697	KÓD BPEJ 93631					
		10037	KÓD BPEJ 95001					
		1740	KÓD BPEJ 97201					
565	0	23457	14		10002	27	KMD	2
566/1	0	49605	7		10002		KMD	2
		13473	KÓD BPEJ 93631					
		28639	KÓD BPEJ 93651					
		2254	KÓD BPEJ 95001					
		5239	KÓD BPEJ 97201					
566/12	0	111	7		10002		KMD	2
		111	KÓD BPEJ 93631					
566/9	0	22074	7		10002		KMD	2
		5048	KÓD BPEJ 93631					
		7359	KÓD BPEJ 93651					
		9667	KÓD BPEJ 97201					
712	0	1151	11		10002	7	KMD	2
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						

Počet parcel 9
Výměra celkem[m²] 135606

Příloha k pachtovní smlouvě č. 216N14/29Horský statek Abertamy,
s.r.o.
Rybničná 482

Variabilní symbol: 21611429

Uzavřeno:

Roční pacht:

Datum tisku: 12.1.2015

Účinná od: 1.10.2014

5 877 Kč

Abertamy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Hřebečná										
	329	0	0	1	13	10 002	21 000	245	2,2	11,32
	1 245	71	0	2	14	10 002	23 700	548	2,2	28,57
	1 245	72	0	2	14	10 002	23 700	303	2,2	15,80
	1 246	14	0	2	14	10 002	23 700	1 163	2,2	60,64
	1 684	0	0	2	14	10 002	23 700	1 151	2,2	60,01
50% část	1 690	0	0	2	14	10 002	23 700	153	2,2	7,98
	1 704	0	0	2	14	10 002	23 700	1 801	2,2	93,90
								5 364		278,22
Jáchymov										
70% část	1 767	0	0	2	14	10 002	13 900	592	2,2	18,10
								592		18,10
Pernink										
63 % část	1 281	16	0	2	7	10 002	22 700	2 536	2,2	126,65
70% část	1 715	2	0	2	14	10 002	22 700	247	2,2	12,34
	2 573	2	0	2	14	10 002	22 700	3 895	2,2	194,52
80% část	2 657	0	0	2	14	10 002	22 700	662	2,2	33,06
								7 340		366,57
Popov u Jáchymova										
80% část	57	1	0	2	7	10 002	12 400	3 112	2,2	84,90
								3 112		84,90
Potůčky										
bude změna kultury	121	0	0	1	13	10 002	16 900	114	2,2	4,24
80% část	755	0	0	2	7	10 002	19 500	260	2,2	11,15
40% část	757	0	0	2	7	10 002	19 500	288	2,2	12,36
								662		27,75
Ryžovna										
	551	0	0	2	7	10 002	17 100	10 089	2,2	379,55
	553	1	0	2	14	10 002	17 100	16 270	2,2	612,08
	553	4	0	2	14	10 002	17 100	375	2,2	14,11
	562	0	0	2	7	10 002	17 100	12 474	2,2	469,27
	565	0	0	2	14	10 002	17 100	23 457	2,2	882,45
	566	1	0	2	7	10 002	17 100	49 605	2,2	1 866,14
	566	9	0	2	7	10 002	17 100	22 074	2,2	830,42
	566	12	0	2	7	10 002	17 100	111	2,2	4,18
	712	0	0	2	11	10 002	17 100	1 151	2,2	43,30
								135 606		5 101,50

Příloha k pachtovní smlouvě č. 216N14/29Horský statek Abertamy,
s.r.o.
Rybničná 482

Variabilní symbol: 21611429

Uzavřeno:

Roční pacht:

Datum tisku: 12.1.2015

Účinná od: 1.10.2014

5 877 Kč

Abertamy

Katastr	Parcela / Díl	Skup. Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	% Pacht [Kč]
CELKEM:					152 676	5 877 Kč

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 216N14/29

Datum tisku: 12.1.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely						
Hřebečná						
329 0 0	1	245	1.10.2014		365	11,32
1 245 71 0	2	548	1.10.2014		365	28,57
1 245 72 0	2	303	1.10.2014		365	15,80
1 246 14 0	2	1 163	1.10.2014		365	60,64
1 684 0 0	2	1 151	1.10.2014		365	60,01
1 690 0 0	2	153	1.10.2014		365	7,98
1 704 0 0	2	1 801	1.10.2014		365	93,90
5 364						278,22
Jáchymov						
1 767 0 0	2	592	1.10.2014		365	18,10
592						18,10
Pernink						
1 281 16 0	2	2 536	1.10.2014		365	126,65
1 715 2 0	2	247	1.10.2014		365	12,34
2 573 2 0	2	3 895	1.10.2014		365	194,52
2 657 0 0	2	662	1.10.2014		365	33,06
7 340						366,57
Popov u Jáchymova						
57 1 0	2	3 112	1.11.2014		334	77,69
3 112						77,69
Potůčky						
121 0 0	1	114	1.10.2014		365	4,24
755 0 0	2	260	1.10.2014		365	11,15
757 0 0	2	288	1.10.2014		365	12,36
662						27,75
Ryžovna						
551 0 0	2	10 089	1.12.2014		304	316,12
553 1 0	2	16 270	1.12.2014		304	509,79
553 4 0	2	375	1.12.2014		304	11,75
562 0 0	2	12 474	1.12.2014		304	390,84
565 0 0	2	23 457	1.12.2014		304	734,97
566 1 0	2	49 605	1.12.2014		304	1 554,26
566 9 0	2	22 074	1.12.2014		304	691,64
566 12 0	2	111	1.12.2014		304	3,48
712 0 0	2	1 151	1.12.2014		304	36,06
135 606						4 248,92
152 676						5 017,25
CELKEM:						5 017,25