

Smlouva o výpůjčce

uzavřená ve smyslu § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a § 27 a násl. zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů,

Smluvní strany

1. Česká republika – OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA

organizační složka státu zřízená Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra pod č.j.: MV - 61877-6/TS-2008 ze dne 25. září 2008, v platném znění pozdějších dodatků, a to od 1. ledna 2009.

sídlo: Za Císařským mlýnem 1063/5, 170 06 Praha 7

zastoupené: Ing. Jiřím Beranem, ředitelem OLYMP CENTRA SPORTU MV,

kontaktní osoba:

IČO: 75151898

DIČ: CZ75151898 - nejsme plátcí DPH

bankovní spojení:

č. účtu:

dále jen „**půjčitel**“ nebo rovněž jen „**OLYMP CS MV**“ na straně jedné

2. Liberecký kraj

sídlo: U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

kontaktní a doručovací adresa: U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

bankovní spojení:

č. účtu:

zastoupená: hejtmanem, v plné moci

náměstkem hejtmana

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

tel.:

Liberecký kraj

dále jen „**vypůjčitel**“ nebo rovněž jen „**Kraj**“ na straně druhé

společně rovněž označování také jako „**smluvní strany**“

Článek I. Předmět a účel výpůjčky

1. Česká republika je vlastníkem a **OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA je příslušné hospodařit** dle příslušných ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), s nemovitým majetkem, a to **konkrétně s „Biatlonovým areálem – Břízky v Jablonci nad Nisou“ umístěném na pozemcích** (dále jen „**Pozemky**“) (Příloha č. 1 – výpis z KN včetně výměry). Tyto **Pozemky**, na nichž je umístěn biatlonový areál citovaný výše, **jsou předmětem této výpůjčky** viz článek I. odst. 2 této smlouvy.

2. Předmětem výpůjčky jsou **Pozemky** citované v předešlém odstavci, na nichž je umístěn **biatlonový areál - Břízky v Jablonci nad Nisou** (dále rovněž „**předmět výpůjčky**“) (Příloha č. 2 - zakreslená část předmětu výpůjčky). Tento smluvní vztah bude sjednán v rozsahu určeném v článku II. této smlouvy. Specifikace **předmětu výpůjčky včetně jeho výměry** je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Účetní hodnota předmětu výpůjčky činí  Kč.

3. **Půjčitel** přenechává **vypůjčiteli předmět výpůjčky** do užívání, a to za dodržení podmínek sjednaných v této smlouvě a také za dodržení zákona č. 219/2000 Sb. s tím, že jej pro vlastní činnost v době uvedené v článku II. odst. 1 této smlouvy dočasně nepotřebuje a rovněž je **půjčitel** přesvědčen o tom, že tak bude dosaženo účelnějšího a hospodárnějšího využití výše uvedených částí pozemků při zachování hlavního účelu. **Půjčitel** tak ve smyslu ustanovení § 14 odst. 7 a § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 23 Nařízení ministerstva vnitra č. 45/2011 o řízení, organizaci a výkonu ekonomické činnosti, vydal příslušné rozhodnutí o dočasné nepotřebnosti nemovitého majetku, který je předmětem této výpůjčky. Toto rozhodnutí o dočasné nepotřebnosti nemovitého majetku je vedeno pod č. j.: TS-2784/2018. Tato smlouva upravuje práva a povinnosti mezi **vypůjčitelem a půjčitelem** související s užíváním **předmětu výpůjčky**.

4. **Předmět výpůjčky** bude **vypůjčitel** využívat za účelem **uspořádání jedné ze sportovních disciplín, a to konkrétně uskutečnění sportovní disciplíny LETNÍ BIATLON v rámci konání Her IX. letní olympiády dětí a mládeže České republiky 2019** (dále jen „Hry“), které se budou konat v průběhu června 2019. Jedná se o vrcholnou sportovně společenskou aktivitu zaměřenou na podporu sportu v různých sportovních disciplínách dětí a talentované mládeže a **půjčitel** jako organizační složka státu zaměřená svým posláním a účelem rovněž mimo jiné na podporu sportu talentované mládeže plně schvaluje pořádání této výše citované sportovně společenské akce a na podporu všeho již výše uvedeného účel předmětu této smlouvy, který je vymezen odst. 4. tohoto článku, je v souladu s § 27 odst. 3

zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a splňuje podmínku bezúplatného užívání předmětu výpůjčky se současnou úhradou příslušných provozních nákladů, které bude vymezeny v této smlouvě. Tato výše citovaná akce je konána pod záštitou Libereckého kraje a rovněž Českého olympijského výboru.

5. Za výše specifikovaným účelem je v souladu s ustanovením § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. sjednáno bezúplatné užívání. **Vypůjčitel** se zavazuje předmět výpůjčky užívat za výše uvedeným účelem a po splnění účelu jej bez zbytečného odkladu vrátí v souladu s touto smlouvou.

6. **Půjčitel** prohlašuje, že **předmět výpůjčky** je dle svého stavebně technického určení vhodný pro účel výpůjčky dle článku I. odst. 4 této smlouvy, to znamená, že v **předmětu výpůjčky** je možno realizovat činnosti související s uskutečněním sportovní disciplíny LETNÍ BIATLON v rámci akce uvedené v odst. 4 tohoto článku. Charakter **předmětu výpůjčky** odpovídá potřebě **vypůjčitele** v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

7. **Půjčitel** se zavazuje umožnit **vypůjčiteli** přístup na **předmět výpůjčky**. **Smluvní strany** sjednávají, že **půjčitel** se zavazuje předmět výpůjčky předat **vypůjčiteli** na základě podpisu písemného protokolu do 5-ti dnů ode dne písemné výzvy **vypůjčitele** **půjčiteli**.

8. **Smluvní strany** dále sjednávají, že v případě, kdy **půjčitel** nepředá **předmět výpůjčky** **vypůjčiteli** v souladu s ustanovením dle odst. 7) tohoto článku, je **vypůjčitel** oprávněn užívat tento **předmět výpůjčky** v souladu se smlouvou, a to ode dne, kdy k takovému předání mělo dojít.

9. **Vypůjčitel** se zavazuje, že v případě, **pokud dojde z jeho strany při řádném užívání předmětu výpůjčky v souladu s účelem a za podmínek sjednaných v této smlouvě k příslušnému zhodnocení předmětu výpůjčky, tak veškeré náklady, které na zhodnocení předmětu výpůjčky vypůjčitel vynaložil svou činností, si hradí vypůjčitel sám a současně nebude požadovat jakoukoliv náhradu těchto nákladů vůči půjčiteli**. To znamená, že případné veškeré náklady, které vynaloží vypůjčitel na případné zhodnocení předmětu výpůjčky, si vypůjčitel hradí sám a nebude žádat žádnou náhradu těchto veškerých nákladů výše uvedených po půjčiteli. **Vypůjčitel se tímto vzdává práva na náhradu veškerých případných nákladů vynaložených na případné zhodnocení předmětu výpůjčky vůči půjčiteli, včetně nároku na vyrovnání zhodnocení předmětu výpůjčky.**

10. Po celou dobu trvání této smlouvy **výlučným a neomezeným vlastníkem předmětu výpůjčky zůstává stát** (viz. článek I. odst. 1 této smlouvy).



Článek II. Doba trvání výpůjčky

1. Výpůjčka předmětu výpůjčky se sjednává na dobu určitou, a to na období ode dne 24. června 2019 do 26. června 2019, s platností ode dne podpisu této smlouvy druhé ze smluvních stran a s účinností ode dne 24. června 2019.

2. Závody v rámci konání LETNÍHO BIATLONU na předmětu výpůjčky (viz. článek I. odst. 4 této smlouvy) budou probíhat následovně:

- 24. 6. 2019 – Trénink + rychlostní závod,
- 25. 6. 2019 – Závod s hromadným startem,
- 26. 6. 2019 – Mix štafety.

3. O předání a převzetí předmětu výpůjčky bude smluvními stranami pořízen písemný předávací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran, který se stane nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III. Bezúplatnost a úhrada provozních nákladů

1. Užívání předmětu výpůjčky se sjednává bezúplatně, plně v souladu s § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. V souladu s účelem užívání předmětu výpůjčky, který je popsán v článku II. odst. 4 této smlouvy, je tímto naplněna podmínka bezúplatného užívání, kdy toto bezúplatné užívání je sjednáno pro účel uspořádání jedné ze sportovních disciplín, a to konkrétně uskutečnění sportovní disciplíny LETNÍ BIATLON v rámci konání Her IX. letní olympiády dětí a mládeže České republiky 2019 (viz článek I. odst. 4 této smlouvy) ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb.

2. Náhrada provozních nákladů za (elektrickou energii, vodné a stočné) bude probíhat následujícím způsobem:

- Odečet elektrické energie bude proveden pověřenou osobou **půjčitele**, před zahájením a po ukončení celé akce (viz. článek II. této smlouvy),
- Odečet vodného a stočného bude proveden obdobně jako odečet elektrické energie (tzn. z příslušných vodoměrů) rovněž v souladu s článkem II. této smlouvy.

Půjčitel se tímto zavazuje vystavit příslušnou fakturu do 10 dnů po skončení celé akce, tj. po ukončení doby výpůjčky viz. článek II. odst. 1 této smlouvy. Platba bude provedena bezhotovostním převodem na účet **půjčitele** uvedený v záhlaví této smlouvy. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení na fakturační adresu **vypůjčitele**. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu **vypůjčitele** ve prospěch účtu **půjčitele**. Výše provozních nákladů

uvedených v odst. 2 tohoto článku je stanovena podle platných cenových předpisů a ve vazbě na rozsah užívání celého objektu (viz. článek I. odst. 1 této smlouvy).

3. Každá příslušná faktura – daňový doklad musí obsahovat údaje podle § 435 občanského zákoníku a dále musí mít náležitosti účetního a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

4. **Vypůjčitel** není v prodlení s placením fakturovaných částek, jestliže vrátí fakturu **půjčiteli** do 14 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné cenové údaje, neobsahuje některou z dohodnutých náležitostí či byla vystavena v rozporu se smlouvou. Konkrétní důvody je **vypůjčitel** povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Faktura bude zaslána na adresu **vypůjčitele** ve dvou vyhotoveních. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno v tomto článku a nebude v předepsaných vyhotoveních, je **vypůjčitel** oprávněn ji vrátit **půjčiteli**, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

5. V případě prodlení s úhradou faktury, je **vypůjčitel** povinen zaplatit **půjčiteli** smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.

Článek IV.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. **Půjčitel** přenechává **vypůjčiteli** předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k užívání. **Vypůjčitel** přebírá předmět výpůjčky s tím, že byl **půjčitelem** poučen o tom, jak **předmět výpůjčky** užívat a současně byl **půjčitelem** seznámen se stavem a provozem **předmětu výpůjčky** a způsobilostí k jeho užívání. **Vypůjčitel** je povinen provádět kontroly **předmětu výpůjčky** z hlediska požární ochrany a prevence, bezpečnosti práce, jakož i další kontroly vyplývající z právních předpisů. **Vypůjčitel** je povinen zabezpečit dodržování těchto předpisů ze strany jeho zaměstnanců a třetích osob.

2. **Vypůjčitel** se zavazuje užívat **předmět výpůjčky** pouze za účelem stanoveným v článku I. odst. 4 této smlouvy, a dále způsobem, neodporujícím platným právním, požárním, bezpečnostním a hygienickým předpisům. Odpovědnost za dodržování těchto předpisů nese **vypůjčitel**. **Vypůjčitel** je rovněž povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodě nebo nadměrnému opotřebení **předmětu výpůjčky**, a nebyl narušen následný běžný provoz **půjčitele** po ukončení doby trvání výpůjčky dle článku II. této smlouvy. **Vypůjčitel** není oprávněn přenechat **předmět výpůjčky** ani jeho část do užívání jiným osobám ve smyslu § 2194 občanského zákoníku a § 27 a násl. zákona č. 219/2000 Sb., pokud **vypůjčitel** toto ustanovení poruší, považuje se toto za podstatné porušení této smlouvy a je současně dán důvod k okamžitému písemnému odstoupení **půjčitele** od této smlouvy ve smyslu článku VI. této smlouvy.

3. **Vypůjčitel** je oprávněn umístit v **předmětu výpůjčky** své technické vybavení při dodržení platných norem. **Půjčitel** však neručí za případné poškození, odcizení, jakož i jiné škody na věcech v majetku **vypůjčitele**. **Vypůjčitel** odpovídá sám za pojištění svého majetku umístěného na **předmětu výpůjčky**. Dále **vypůjčitel** odpovídá za veškeré škody na majetku **půjčitele**, které vzniknou z povahy jeho činnosti. **Půjčitel** není v tomto smyslu povinen na umístěný majetek **vypůjčitele** uzavírat jakékoliv pojistné smlouvy.

4. **Vypůjčitel** je dále povinen hradit veškeré další náklady spojené s provozem a obvyklým udržováním **předmětu výpůjčky**, zejména udržovat **předmět výpůjčky** po celou dobu výpůjčky minimálně ve stavu, v jakém mu byl vypůjčen. **Vypůjčitel** je povinen bez zbytečného odkladu oznámit **půjčiteli** potřebu větších oprav a **vypůjčitel** je povinen umožnit jejich provedení. V případě, že tak neučiní **vypůjčitel**, nese odpovědnost za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla. **Půjčitel** je vždy oprávněn posoudit potřebu opravy.

5. **Vypůjčitel** bere na vědomí, že bez písemného a předem vyjádřeného souhlasu **půjčitele** nelze provádět jakoukoliv stavební činnost nebo úpravy podléhající ohlášení nebo povolení ve smyslu stavebního zákona na **předmětu výpůjčky**.

6. **Vypůjčitel** je povinen odstranit na svůj náklad v přiměřené době veškeré škody v **předmětu výpůjčky** způsobené **vypůjčitelem**, jeho zaměstnanci či osobami, která za ním přicházejí. **Vypůjčitel** je povinen zajistit vše potřebné k odvrácení hrozících škod, havárií apod. a ihned vyrozumět **půjčitele** o nastalé situaci. Dále **vypůjčitel** odpovídá za veškerou škodu, která vznikne na základě jeho činnosti. Dále je **vypůjčitel** povinen zabezpečovat školení svých zaměstnanců z hlediska požární ochrany a bezpečnosti práce.

7. **Vypůjčitel** je povinen předmět výpůjčky vrátit po skončení doby výpůjčky (viz. článek II. této smlouvy). **Vypůjčitel** má právo vrátit předmět výpůjčky předčasně, kdyby však z toho vznikly **půjčiteli** obtíže, nemůže předmět výpůjčky vrátit **vypůjčitel** bez souhlasu **půjčitele**. **Půjčitel** má právo se domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky v případě, že **vypůjčitel** bude užívat předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou (tj. **vypůjčitel** nebude užívat předmět výpůjčky řádně, užije jej k jinému než sjednanému účelu nebo umožní jeho užívání jiné osobě). V takovém případě se zakládá právo **půjčitele** písemně odstoupit od smlouvy (viz. článek VI. této smlouvy). Dále má **půjčitel** právo domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky v případě, že jej bude potřebovat pro plnění vlastních úkolů či úkolů státu (ve smyslu § 27 a násl. zákona č. 219/2000 Sb.) a současně to zakládá právo **půjčitele** písemně odstoupit od smlouvy.

8. **Vypůjčitel** je povinen po skončení doby trvání výpůjčky uvést předmět výpůjčky do původního stavu na své náklady (včetně patřičného úklidu), s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a s přihlédnutím k případnému zhodnocení předmětu výpůjčky ve smyslu článku I. odst. 9 této smlouvy a předat předmět výpůjčky **půjčiteli** ve smyslu článku VI. odst. 5 této smlouvy, pokud se však smluvní strany nedohodnou jinak. **Vypůjčitel** odpovídá **půjčiteli** za veškeré škody způsobené na **předmětu**

výpůjčky uskutečněním sportovní disciplíny LETNÍ BIATLON (viz. článek I. odst. 4 této smlouvy).

Článek V. Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen odevzdat předmět výpůjčky **vypůjčiteli** v souladu s článkem II. odst. 3 této smlouvy se vším, co je potřeba k řádnému užívání, a to ve stavu způsobilém k řádnému užívání, v tomto stavu jej svým nákladem udržovat a zabezpečovat řádné plnění služeb, jejichž poskytování je s jeho užíváním spojeno. Dále je povinen umožnit a zabezpečit přístup **vypůjčitele** k **předmětu výpůjčky** a umožnit jeho nerušené užívání v souladu se sjednaným účelem této smlouvy. **Půjčitel** se současně zdrží všech činností, které by bránily **vypůjčiteli** řádně užívat **předmět výpůjčky** v souladu s účelem a obsahem této smlouvy.

2. Půjčitel je povinen informovat **vypůjčitele** o všech skutečnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na využití **předmětu výpůjčky**, a o všech rozhodnutích či opatřeních, které je **půjčitel** povinen dodržovat a která mohou mít vliv na dosažení účelu stanoveného touto smlouvou.

3. Půjčitel neodpovídá za škody způsobené odcizením, ztrátou nebo poškozením předmětů **vypůjčitele**, ke kterým dojde na **předmětu výpůjčky**. **Půjčitel** neodpovídá **vypůjčiteli** za dodávky služeb, které si **vypůjčitel** zajistí smluvně přímo s jednotlivými dodavateli.

4. Půjčitel je oprávněn dle svého uvážení provádět kontroly dodržování povinností **vypůjčitelem**, vstupovat do prostoru při požárních nebo jiných předepsaných prohlídkách, nebo haváriích. **Vypůjčitel** je povinen tyto výše uvedené kontroly umožnit a zabezpečit přítomnost svých pověřených pracovníků.

5. Půjčitel je oprávněn zasahovat do **předmětu výpůjčky**, pokud to bude nutné k provedení prací při rekonstrukci, opravách nebo údržbě a **vypůjčitel** je povinen tento zásah po nezbytně nutnou dobu strpět; je však povinen o každém takovém zásahu **vypůjčitele** uvědomit vždy s dostatečným časovým předstihem.

6. Půjčitel je povinen seznámit **vypůjčitele** s aktuálně platnými vnitřními předpisy v rámci řádného užívání **předmětu výpůjčky** (zejména, provozní řády, požární předpisy, BOZP apod.).

Článek VI. Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká uplynutím sjednané doby trvání výpůjčky, zánikem předmětu výpůjčky, a před jejím uplynutím je možno jej ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením ze zákonných důvodů či



důvodů sjednaných v této smlouvě a rovněž výpovědí ve smyslu této smlouvy každé ze smluvních stran. **Každá ze smluvních stran** je oprávněna s ohledem na § 27 odst. 2) zákona č. 219/2000 Sb. tuto smlouvu písemně vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem, který následuje po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

2. Půjčitel může před skončení doby trvání výpůjčky jednostranně ukončit tento smluvní vztah písemnou výpovědí sjednanou ve smyslu § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., jestliže **vypůjčitel** nebude řádně a včas plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy, a byl na tuto skutečnost písemně upozorněn se stanovením lhůty k nápravě minimálně 10 dnů. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a její běh začíná prvním dnem v kalendářním měsíci následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

3. Půjčitel může jednostranně okamžitě písemně odstoupit od smlouvy v případě, že **předmět výpůjčky** bude **půjčitel** potřebovat k plnění funkcí státu nebo jiným svým úkolům v rámci své působnosti nebo rovněž stanoveného předmětu činnosti a předmět výpůjčky se tak opět stane pro potřeby **půjčitele** potřebný ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., to znamená, že v tomto případě přestane být plněna podmínka uvedená v § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. **Vypůjčitel** je rovněž oprávněn okamžitě písemně odstoupit od této smlouvy, porušuje-li **půjčitel** i přes písemné upozornění dále své povinnosti stanovené v této smlouvě, ač byl na tuto skutečnost písemně upozorněn se stanovením minimálně 10denní lhůty k nápravě, dále v případě působení vyšší moci po dobu delší než 3 měsíce, dále nebude-li ze strany příslušných orgánů státní správy dále prodloužen souhlas provozování činnosti **vypůjčitele** či nemůže-li **vypůjčitel předmět výpůjčky** plně využívat pro účel stanovený touto smlouvou.

4. Písemné odstoupení od smlouvy, a tudíž konec platnosti a účinnosti této smlouvy, které uplatní jedna či druhá smluvní strana v souladu s příslušnými články této smlouvy, nastává dnem doručení písemného projevu vůle druhé **smluvní straně**.

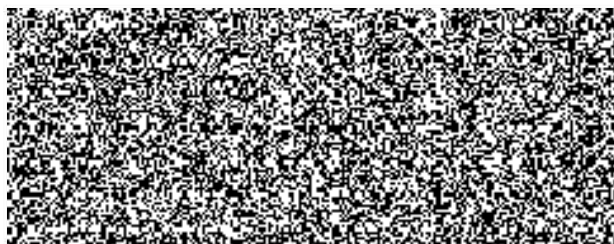
5. Nejpozději v den skončení tohoto smluvního vztahu sjednaného na základě této smlouvy o výpůjčce, v případě odstoupení od smlouvy pak nejpozději do 15 -ti kalendářních dnů po doručení písemného oznámení o odstoupení, je **vypůjčitel** povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu na své náklady, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a s přihlédnutím k případnému zhodnocení předmětu výpůjčky ve smyslu článku I. odst. 9 této smlouvy a předat **předmět výpůjčky půjčiteli**, pokud se však smluvní strany nedohodnou jinak. O předání bude vyhotoven zápis o předání **předmětu výpůjčky** a stvrzen oběma smluvními stranami (tj. **vypůjčitel** je povinen konkrétně vyklidit a protokolárně odevzdat **předmět výpůjčky**).

Článek VII. Závěrečná ustanovení

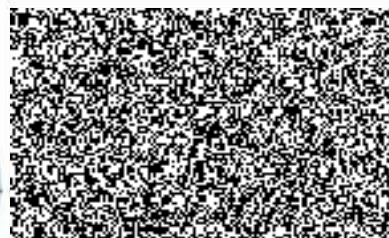
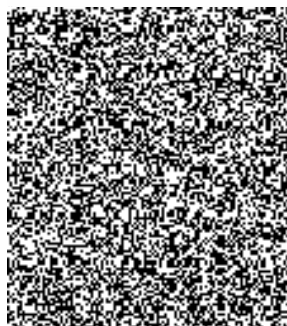
1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných a oběma stranami odsouhlasených dodatků, které se stanou nedílnou součástí smlouvy.
2. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že byla sjednána svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze stran, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy osob k tomu oprávněných.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý z nich má platnost originálu, přičemž **půjčitel** obdrží dvě vyhotovení a **vypůjčitel** rovněž dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti OLYMP CS MV uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží OLYMP CS MV s tím, že neprodleně bude o zveřejnění této smlouvy v Registru smluv informovat kontaktní osobu vypůjčitele. Smluvní strany tímto souhlasí se skutečností, že tato smlouva. Smluvní strany tímto souhlasí se skutečností, že tato smlouva bude uveřejněna v Registru smluv bezodkladně po podpisu této smlouvy a účinnosti nabude až dnem 24. června 2019.
Tato smlouva je platná dnem podpisu druhé ze smluvních stran a účinnosti nabývá nejdříve dnem 24. června 2019.
7. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 2110/18/RK.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 – výpis z Katastru nemovitostí (2 listy).
Příloha č. 2 – situace se zákresem předmětu výpůjčky (1list).

V Praze dne 30. 11. 2018

V Libereci dne 23. 11. 2018



Ing. Jiří Beran
ředitel
Česká republika -
OLYMP
CENTRUM SPORTU
MINISTERSTVA VNITRA



záměstek hejtmána
Liberecký kraj

(dále jen „vypůjčitel“)

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.05.2018 07:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Ministerstvo vnitra ČR - OEZ

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563510 Jablonec nad Nisou

Kat.území: 656135 Mšeno nad Nisou

List vlastnictví: 860

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA, Za Císařským mlýnem 1063/5, Bubeneč, 17000 Praha 7	75151898	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2090/4	7316	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	rozsáhlé chráněné území
2090/5	3504	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
2090/9	24	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
2090/10	158	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 2090/10				
2090/11	107	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: 2090/11				
2090/12	86	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Mšeno nad Nisou, č.p. 4659, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 2090/12				
2090/13	118	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 2090/13				
2090/15	36	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 2090/15				
2090/16	28	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 2090/16				
2090/18	157	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: 2090/18				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.05.2018 07:15:02

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou

Obec: 563510 Jablonec nad Nisou

Kat.území: 656135 Mšeno nad Nisou

List vlastnictví: 860

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ministerstvo vnitra MV-61877-6/TS/2008 ze dne 25.09.2008.

Z-929/2009-504

Pro: OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA, Za Císařským mlýnem RČ/IČO: 75151898
1063/5, Bubeneč, 17000 Praha 7

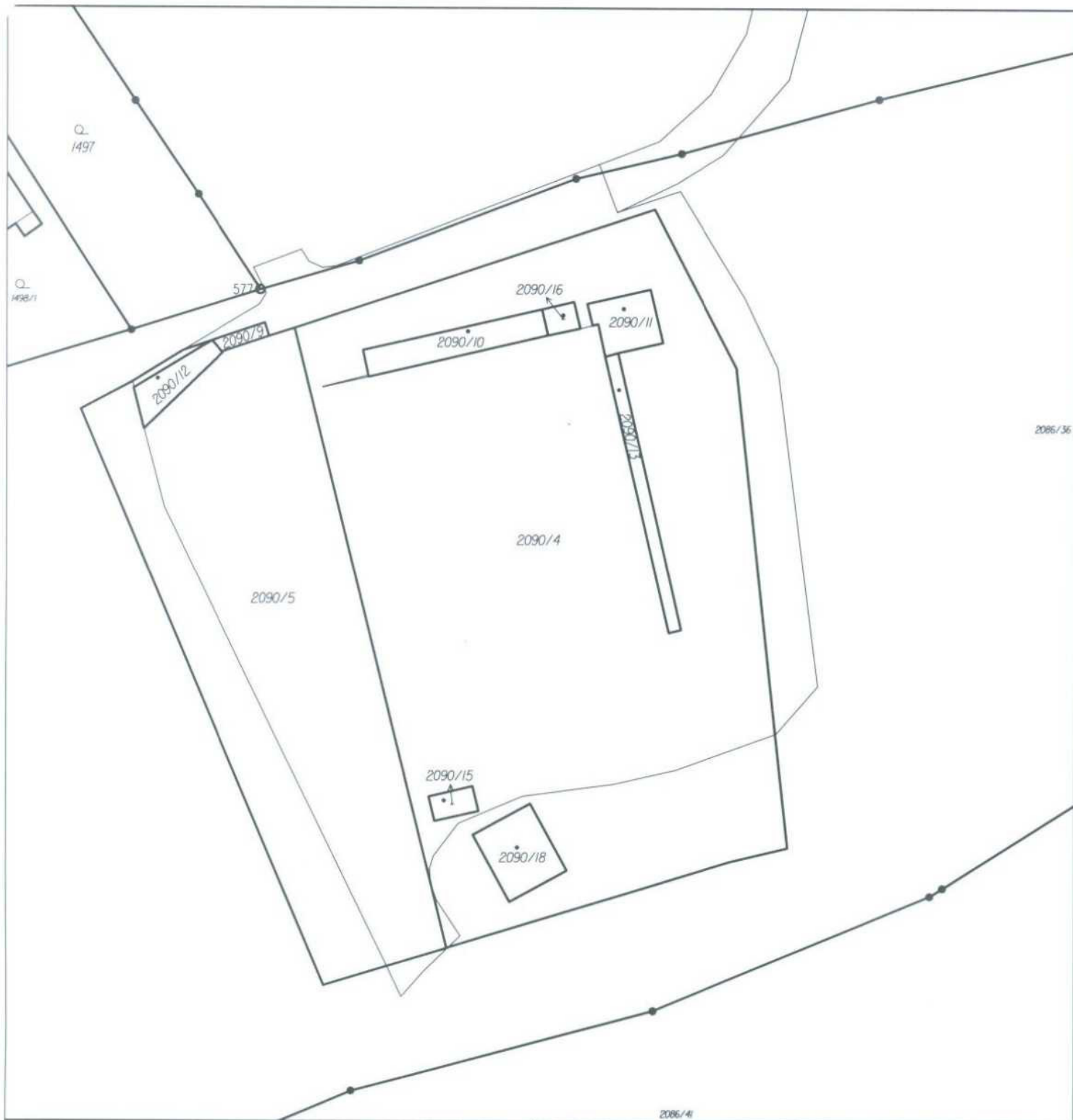
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, kód: 504.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 31.05.2018 07:29:48

Zakreslená část předmětu výpůjčky



Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou	Okres Jablonec nad Nisou	Obec Jablonec nad Nisou	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Mšeno nad Nisou	Mapový list č. LIBEREC 1-8/33	Měřítko platné pro rám 198 x 277 mm 1:1000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 31.05.2018 07:35:02	Vyhotovil Vyhotoveno dálkovým přístupem	Dne 31.05.2018 07:40:53	