

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“) uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

„Provedení výměny dveří, prahů a nátěru zárubní - pracoviště Nový Jičín“

I. Smluvní strany

1. Česká republika - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

Se sídlem: Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
Zastoupen: MUDr. Helenou Šebákovou, ředitelkou
IČ: 71009167
DIČ: nejsme plátcí DPH

(dále jen „objednatel“)

2. Eduard Hluchník

Se sídlem: Opavská 149, 747 25 Rohov
IČ: 64604306
DIČ: CZ7403025443

(dále jen „zhotovitel“)

(společně ve smlouvě jako „smluvní strany“)

II. Základní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Účelem smlouvy je provedení nátěru zárubní a výměny dveří a prahů v budovách územního pracoviště objednatele v Novém Jičíně, Štefánikova 9.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele

„Provedení výměny dveří, prahů a nátěru zárubní - pracoviště Nový Jičín“

(dále jen „dílo“), a to v rozsahu, který je určen přílohou č. 1 (Krycí list nabídky - položkový rozpočet) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.

2. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro jeho realizaci za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 2 této smlouvy.

3. Objednatel souhlasí s vybraným dekorem dveří, který je uveden v položkovém rozpočtu tj. **ilim bílý** a skleněná výplň **matelux, který si sám vybral z předloženého vzorníku**. Odstín zárubní bude vybrán dle vzorníku RALL při zahájení natěračských prací. Předběžně byl s objednatelům odsouhlasen odstín RALL 7004.

IV. Doba a místo plnění

1. Zahájení prací: do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy.
2. Termín realizace: do 10 týdnů od zahájení prací.
3. Do doby realizace díla se nezapočítává období od 17.12.2018 do 6.1.2019 (období vánočních svátků), a to z důvodů nemožnosti zajištění přístupu na místo plnění ze strany objednatele.
4. Místem plnění jsou budovy objednatele na územním pracovišti v Novém Jičíně, Štefánikova 9.

V. Cena díla a fakturace

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci díla.

2. Cena díla činí:

Cena bez DPH	398.779,00 Kč
+DPH 21%	83.744,00 Kč
Celková cena včetně DPH	482.523,00 Kč

(slovy: čtyři sta osmdesát dva tisíc pět set dvacet tři korun českých) a bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné a nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

4. Cena je stanovena jako cena maximální, nejvýše přípustná a obsahuje veškeré zhotoviteli známé náklady potřebné pro řádné zhotovení a dokončení díla.

5. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít podstatný vliv na kvalitu, cenu, průběh realizace díla.

6. Rozhodujícím podkladem pro stanovení ceny díla je cenová nabídka zhotovitele – Krycí list nabídky – položkový rozpočet. Tato cenová nabídka, která obsahuje přehled o rozpočtových položkách, je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

7. Na úhradu ceny předmětu smlouvy specifikovaného v čl. III odst. 1 této smlouvy sjednávají smluvní strany tyto platební podmínky:

a) Zálohy nejsou sjednány.

b) Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti § 435 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „faktura“) a bude obsahovat přesný název díla („Provedení výměny dveří, prahů a nátěru zárubní - pracoviště Nový Jičín“).

c) Cena díla bude fakturována a uhrazena zhotoviteli až po řádném protokolárním předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků. Doklad o předání a převzetí Díla bude nedílnou součástí faktury. Fakturu objednatel uhradí zhotoviteli v době splatnosti za předpokladu, že budou odstraněny případné reklamace, které se v této době vyskytnou, jinak je objednatel oprávněn zdržet toto plnění až do doby, kdy zhotovitel reklamované vady a nedodělky odstraní.

d) Smluvní strany se dohodly na splatnost faktur ode dne vystavení zhotovitelem do 14 dnů. Faktura bude objednateli doručena poštou nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.) Bude-li faktura neúplná, nepodložená, nebo jinak chybná, je zhotovitel povinen ji v přiměřené lhůtě doplnit či opravit. O tuto dobu se prodlužuje splatnost faktury.

e) Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

f) Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo přechází na objednatele až po zaplacení celkové částky díla.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje po celou dobu provádění díla poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost.
2. Objednatel má právo kdykoliv kontrolovat provádění díla, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Zhotovitel není oprávněn postoupit provedení díla třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
4. Objednatel zajistí pro zhotovitele po dobu provádění díla vstup na místo prováděných prací, a to v pracovní době objednatele.

VII.

Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám i po ukončení díla, a to o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a které jsou chráněny příslušnými právními předpisy.
2. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zejména s povinností zadavatele poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu zadavatele

a že poskytnutí těchto informací dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

3. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a má povinnost tuto soukromoprávní smlouvu uveřejnit v registru smluv.

4. Zhotovitel má uzavřeno pojištění k podnikatelské činnosti o odpovědnosti za škodu.

5. Zhotovitel má neomezené právo uvádět dílo ve svých referencích.

VIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.

3. Záruční doba na dílo činí 24 měsíců a počíná běžet od ode dne převzetí řádně provedeného díla, tj. bez vad, objednatelem. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození objednavatelem.

4. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

a) mobilní telefon: [REDACTED]

b) e-mail: [REDACTED]

c) adresu: [REDACTED]

Jakmile objednatel odešle toto oznámení, má se za to, že objednatel požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

5. Zhotovitel odstraní vadu v termínu dohodnutém při místním šetření, které provedou zástupci smluvních stran bez zbytečného odkladu po nahlášení, nejpozději do 7 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy, která počíná běžet ode dne předání.

7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny objednatelem, popř. zásahem třetích osob nebo v důsledku vyšší moci.

IX. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho části, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny části díla, s jejímž provedením je zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den trvání jeho prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv platby dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý započatý den trvání jeho prodlení.
3. V případě, že zhotovitel poruší čl. VII odst. 1 smlouvy, zhotovitel se zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat zaplacení vzniklé škody v plném rozsahu.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Ustanovení této smlouvy lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Pokud vyjde najevo, že některé ustanovení této smlouvy se stalo neplatným, v rozporu s vůlí smluvních stran neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo

neaplikovatelnost neodvratně nastane, nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v uvedených případech zavazují k poskytnutí si vzájemné součinnosti a k učinění příslušných právních jednání za účelem nahrazení neplatného, neúčinného nebo neaplikovatelného ustanovení ustanovením jiným tak, aby byl zachován a naplněn účel této smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se závazků z této smlouvy nebo týkajících se právních vztahů, které vznikly v souvislosti s touto smlouvou, vyvinou přiměřené úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. K rozhodování sporů týkajících se závazků z této smlouvy nebo týkajících se právních vztahů, které vznikly v souvislosti s touto smlouvou (včetně závazků k náhradě škody vzniklé porušením povinností dle této smlouvy nebo k vydání bezdůvodného obohacení), je dána pravomoc soudů České republiky. Pravomoc jiných soudů (rozhodčích) se nepřipouští.

5. Smluvní strany prohlašují, že se všemi ustanoveními smlouvy souhlasí, a že smlouva byla sepsána dobrovolně podle jejich svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

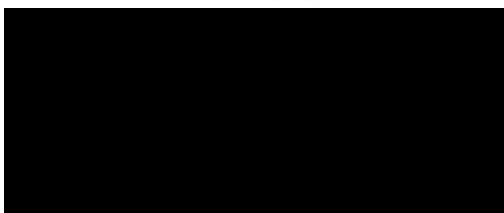
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1:

- Krycí list nabídky – položkový rozpočet ze dne 26. 9. 2018

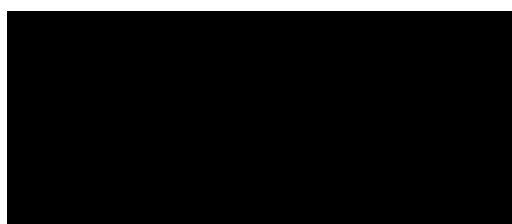
V Ostravě dne 30 -11- 2018



za objednatele

MUDr. Helena Šebáková
ředitelka

V Rohově dne 30 -11- 2018



za zhotovitele

Eduard Hluchník